ODVJETNIK
Dubravka Kulaš
Šibenik, Ante Starčevića 1 C
Tel/fax. +385 22 33 15 96
e-mail: dubravka.kulas@h-1.hr

P-_____/2024

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Pravna stvar:

TUŽITELJ:
Zdenka Čoga, OIB: 71257876792, Zaton, Trg Gabrijela Cvitana 3,
zastupa je punomoćnica Dubravka Kulaš, odvjetnica u Šibeniku

TUŽENICI:
1. Bilušić Goran, Zaton, Raslinska cesta 12,
2. Jolanda Ševerdija rođ. Bilušić, Zaton, Raslinska cesta 9,
3. Čoga Ive p. Mate, Zaton, Mate Bakrača 28,
4. Čoga Roko p. Mate, Zaton, Mate Bakrača 28,
5. Čoga Elvira, Zaton, Trg Gabrijela Cvitana 2
6. Bralić Mirjana, Šibenik, Petra Grubišića 7,
7. Jakuš Sineva, Zagreb Bleiweisova ulica 13,
8. Bralić Darko, Šibenik, Petra Grubišića 7;
9. Jurlin Iva, Prvić, Prvić Luka, Ulica IX 25,
10. Gris Tiha p. Ivana, Zaton, Mate Bakrača 23,
11. Bilušić Vjera p. Ivana, Zaton, Bilušićeva strana 22,
12. Jovanović Vinka-Vesela ž, Duška, Beograd, Ul. Breza br. 1,
13. Rajić Lidija, Raslina, Raslinskih branitelja 18,
14. Čoga Dejan, Zaton, Raslinska cesta 8,
15. Čoga Željko, Zaton, Trg Gabrijela Cvitana 5 B,
16. Čoga Ivica, Zaton, Trg Gabrijela Cvitana 5 A,
17. Žepina Radojka, Rijeka, Kvaternikova 58,
18. Puće Marija ž. Jere, Zaton, Mate Bakrača 28,
19. Čoga Željko, Zaton, Obala Petra Živkovića 23,
20. Gojanović Zlatka, Dubrava, Daska 59,
21. Čoga Darijo, Zaton, Zatonskih žrtava 76 a

- radi utvrđenja i ispravka uknjižbe

T U Ž B A

Vrijednost predmeta spora: 300,00 eura

1. Nasljedstvom iza smrti svog supruga Ante Čoga pok. Nike, sve utvrđeno rješenjem o nasljeđivanju javnog bilježnika Igora Lučeva iz Šibenika pod poslovnim brojem O-11/08, UPP/OS-13/08-4 od 20. veljače 2008.g., tužiteljica je stekla pravo vlasništva dijela čest.zem. 1863/2 K.O. Šibenik koji dio je prikazan na skici izmjere izrađene po ovlaštenom inženjeru Tihani Dukovac, mag. ing. geod. et. geoinf. (Adri.kon. d.o.o) od 08. rujna 2024.g. i koja je sastavni dio geodetskog elaborata za sastavljanja isprava pogodnih za upis u zemljišne knjige izrađen po Tihani Dukovac, mag. ing. geod. et. geoinf. (Adri.kon. d.o.o) broj 2024-108-01 od 07. rujna 2024.g. temeljem kojeg će se navedeni dio čest.zem. 1863/2 K.O. Zaton izdvojiti u zasebnu nekretninu katastarske oznake čest.br. 1863/2 površine 1409 m2 K.O. Zaton.

Navedeni elaborat potvrđen je po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar, broj Potvrde Klasa: 932-06/2024-02/3075, URBROJ:541-26-02/2-24-3 od 15. listopada 2024.g.

2. Suprug tužiteljice Ante Čoga pok. Nike predmetnu je nekretninu stekao iza smrti svoje majke Čoga Zorke ud. Nikole sve utvrđeno rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj O-54/72-4 od 29. ožujka 1973.g. te provedenom diobom sa bratom Petrom Čoga, čiji je nasljednik supruga Elvira Čoga – tužena ad 5.
Zorka Čoga je predmetnu nekretninu stekla nasljedstvom iz smrti svog supruga Čoga Nike, sve utvrđeno rješenjem o nasljeđivanju Kotarskog suda u Šibeniku broj O-44/60 od 05. ožujka 1960.g. te kasnijim ustupom od kćerke Nede Čoga čiji su nasljednici tuženici ad 1. i ad 2.

Dokaz: - rješenje o nasljeđivanju broj O-11/08, UPP/OS-13/08-4 od 20. veljače 2008.g.
- rješenje o nasljeđivanju broj O-54/72-4 od 29. ožujka 1973.g.
- rješenje o nasljeđivanju broj O-44/60 od 05. ožujka 1960.g.
- geodetski elaborat broj 2024-108-01 od 07. rujna 2024.g.
- saslušanje svjedoka

4. U zemljišnoj knjizi koja se za K.O. Zaton vodi kod Općinskog suda u Šibeniku, na nekretnini katastarske oznake čest.zem. upisani su:
- Čoga Milka p. Vicka – koja je preminula bez nasljednika prvog nasljednog reda te su je naslijedili tuženici ad 14. i 15.
- Čoga Anka p. Vicak - koja je preminula bez nasljednika prvog nasljednog reda te su je naslijedili tuženici ad 14. i 15.
- Čoga Marko p. Vice – koji je preminuo te su ga naslijedili tuženici ad 14 i 15.
- Čoga Mate p. Ive, naslijedili su ga Čoga Roko i Čoga Ivo, tuženici ad 3. i 4.
- Čoga Elvira, osobno tužena ad 5.
- Čoga Petar p. Paška naslijedili su ga Čoga Zdenka p. Nike - tužiteljica i Čoga Elvira, tuženica ad 5.
- Čoga Mate p. Ante naslijedio ga je sin Čoga Mate a njega sinovi Čoga Roko i Čoga Ivo, tuženici ad 3. i 4.
- Bralić Blaženka ž. Duje, pravna prednica-majka tuženika ad. 6. 7. i 8.
- Čoga Iva p. Ivana, udana Jurlina, osobno tužena ad 9.
- Čoga Tiha p. Ivana, udana Gris, osobno tužena ad 10.
- Čoga Vjera p. Ivana, udana Bilušić, osobno tužena ad 11.
- Jovanović Vinka-Vesela ž. Duška – osobno tužena ad 12.
- Čoga Lida – udana Rajić – osobno tužena ad 13.
- Čoga Zdenka ud. Ante – osobno tužiteljica,
- Čoga Petar, naslijedio ga je tuženik ad 14.
- Čoga Željko, osobno tuženik ad 15.
- Čoga Ivica – osobno tuženik ad 16.
- Čoga Željko p. Blaža – osobno tuženik ad 19.
- Žepina Radojka ž. Roka, osobno tužena ad 17.

- Puće Marija ž. Jere, osobno tužena ad. 18.
- Gojanović Zlatka – osobno tužena ad 20.
- Mušong Emilija – preminula je bez nasljednika prvog nasljednog reda te ju je naslijedila sestra – tužena ad 12.
- Čoga Darijo – osobno tuženik ad 21.

Dokaz: - pregled zemljišne knjige

5. Ovom tužbom, tužiteljica traži od suda da joj se prizna njezino neprijeporno izvan knjižno vlasništvo na utuženoj nekretnini, pa predlaže, da se makar zbog izostanka (čl. 332. ZPP-a), odnosno zbog ogluhe (čl. 331. b.) donese sljedeća

P R E S U D A

1. Utvrđuje se da je tužiteljica **Zdenka Čoga, OIB: 71257876792, Zaton, Trg Gabrijela Cvitana 3,** stekla valjani pravni osnov za stjecanje prava vlasništva čest.zem. 1863/2 K.O. Zaton.

2. Tuženici su dužni trpjeti da tužiteljica temeljem ove presude u zemljišnim knjigama ovog suda zatraži i postigne:

- prethodnu provedbu geodetskog elaborata izrađenog po Tihani Dukovac, mag. ing. geod. et. geoinf. (Adri.kon. d.o.o) broj 2024-108-01 od 07. rujna 2024.g. potvrđen po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar, broj Potvrde Klasa: 932-06/2024-02/3075, URBROJ:541-26-02/2-24-3 od 15. listopada 2024.g.

- uknjižbu prava vlasništva na ime tužiteljice na čest.br. 1863/2 K.O. Zaton uz istovremeni izbris prava vlasništva s imena: Čoga Milka p. Vicka, Čoga Anka p. Vicka, Čoga Marko p. Vice, Čoga Mate p. Ive, Čoga Elvira, Bralić Blaženka ž. Duje, Čoga Iva p. Ivana, Čoga Tiha p. Ivana, Čoga Vjera p. Ivana, Jovanović Vinka-Vesela ž. Duška, Čoga Lida Antina, Čoga Zdenka ud. Ante, Čoga Petar, Jurin Iva, Gois-Gris Tiha, Bilušić Vjera, Čoga Željko, Čoga Ivica, Čoga Željko pok. Blaža, Žepina Radojka ž. Roka, Puće Marija ž. Jere, Gojanović Zlatka, Jovanović Vinka, Mušong Emilija i Čoga Darijo.

U Šibeniku, 12. studenog 2024.g.

TUŽITELJICA p.p.

DUBRAVKA KULAŠ
HR-63176255935

Elektronički potpisano: 12.11.2024T09:26:14 (UTC:2024-11-12T08:26:14Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 8932b936-23fd-424c-b2b6-6ec582e29192
RECORD ID