



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-39500/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivana Špika, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šalov Nediljko, OIB: 24494354486, Putem Bedema 5, Marina zastupan po punomoćniku odvjetniku Antoniu Šalovu iz Trogira radi uknjižbe prava vlasništva, dana 18. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8371 katastarske općine Marina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presuda Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru posl. br. P-1483/2024 od 26.02.2026., potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 14.09.2026., otpisuje se kčbr. 1009/1 arativo u novi zemljišnoknjižni uložak broj 13799 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Šalov Nediljko, OIB: 24494354486, Putem Bedema 5, 21222 Marina za 47/48 dijela

uz prethodno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih upisanih:

1. Suvlasnički dio: 4/24 RADIĆ ANDRIJANA Ž. NIKOLE
2. Suvlasnički dio: 4/24 SLATINA LUCIJA ŽENA SVETINA
3. Suvlasnički dio: 4/24 PEREZA BLAŽ KLONIMIROV
4. Suvlasnički dio: 4/24 PEREZA TOMO KLONIMIROV
5. Suvlasnički dio: 13/48 PEREŽA TOME POK KLONIMIRA
6. Suvlasnički dio: 2/48 MILOVAC MARE UD JAKOVA

te brisanje zabilježbe spora pod posl. br. Z-6741/2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

IV. Odbija se uknjižba prava vlasništva na 1/48 dijela kčbr. 1009/1 K. O. Marina.

Obrazloženje

1. Dana 17. rujna 2026. godine pod posl. br. Z-39500/2026 zaprimljen je prijedlog predlagatelja radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 1009/1 Z. U. 8371 K. O. Marina za cijelo na temelju presuda Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru posl. br. P-1483/2024 od 26.02.2026., potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 14.09.2026.
2. Pregledom zemljišne knjige Z. U. 8371 K. O. Marina za kčbr. 1009/1 utvrđeno je da je za 1/48 dijela upisana Vidaković Tatjana, OIB: 45303697003, a koja nije ni tužena citiranom presudom niti je naloženo brisanje sa njenog imena.
3. Naime, tužena je Vidaković Matija rođ. Pereža pok. Blaža te je i naloženo brisanje prava vlasništva sa njenog imena, a ne sa upisanog zk. vlasnika Vidaković Tatjane.
4. Nadalje, zabilježba spora upisana pod posl. br. Z-6741/2026 također se ne odnosi na upisanog zk. vlasnika Vidaković Tatjanu.
5. Odredbom čl. 45 Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24.-dalje ZZK) je propisano da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena (u daljnjem tekstu: knjižni prednik).
6. Slijedom navedenog, a u smislu odredbi čl. 45 ZZK djelomično je dopuštena uknjižba prava vlasništva te je sukladno odredbi čl. 118 ZZK odlučeno kao pod točkom III. ovog rješenja.

Trogir, 18. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Špika

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šalov Nediljko po opunomoćeniku odvjetnik Antonio Šalov, Put Vice Cvitanovića 15, 21222 Marina
2. MIJIĆ IRENA, Grad 1, Grobnik, 51219 Čavle
3. PEREŽA LJILJANA, Dolac 8, 21222 Marina
4. MATIJAŠ NADA, Supetar 5, Poljica, 21222 Marina
5. PEREŽA SIKAVICA RENATA, Dolac 10, 21222 Marina
6. PEREŽA DAMIR, Ivankova 54, Stobreč, 21000 Split

7. EINFALT BENE, Pozorac 5, Pozorac, 21222 Marina
8. PEREŽA BLAŽ Klonimirov, e oglasna ploča
9. SIRIĆ TIHOMIR, Draganjina 5, 21000 Split
10. MARELIĆ IVANA, Lovački put 11, 21000 Split
11. RADIĆ ANDRIJANA ž. Nikole, e oglasna ploča
12. SLATINA LUCIJA žena Svetina, e oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

18.09.2026 07:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

263985397179654154338368132036420700252332834337

EC

Z190058344ebe82c9