

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju: Marko Rafaj
Adresa: Kornatska ulica 1C, Zagreb
Poslovni broj spisa: 98. St-2425/24

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB

61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

IBAN Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR1110010051713328693

Elektronička pošta stecaj.zastupanje@zagreb.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

URBAN PLAY d.o.o.

OIB: 51816281684

Adresa / sjedište

Ulica Ive Mallina 20, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

SPOMENIČKA RENTA

Iznos tražbine 1.716,94 EUR

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga) specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-373-04/2023-02/1226 od 10.03.2023., KLASA: UP/I-373-04/2024-02/1259 od 29.02.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: glavnica 1.588,32 EUR i kamate 128,62 EUR

Naziv ovršne isprave:

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-373-04/2023-02/1226 od 10.03.2023.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (EUR)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 15.05.2025. godine



Potpis vjerovnika

za Grad Zagreb,

pun. Maja Vučić Celčić, mag.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/25-050/112
URBROJ: 251-01-42/003-25-2
Zagreb, 15.05.2025.g.

Na broj 98. St-2425/24

**Stečajni upravitelj
Marko Rafaj
Kornatska ulica 1C
Zagreb**

Stečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB
61817894937, vjerovnik II. višeg isplatnog reda, zastupan po Maji
Vučić Celčić mag. iur. službenici Grada Zagreba (punomoć
deponirana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem SU-
1076/17).
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR1110010051713328693

Stečajni dužnik: **URBAN PLAY d.o.o., Ulica Ive Mallina 20 , Zagreb**
OIB: 51816281684

PRIJAVA TRAZBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj **98. St-2425/24 od 11.4.2025.** otvoren je
stečajni postupak nad **URBAN PLAY d.o.o., Ulica Ive Mallina 20 , Zagreb,**
OIB: 51816281684.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog
u Zagrebu dana **11.4.2025.**

Grad Zagreb ima prema stečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu
spomeničke rente u iznosu:

- **1.588,32 EUR glavnice;**
- **kamate** na dužni iznos izračunate od dospijeca svakog pojedinačnog iznosa do dana
otvaranja stečajnog postupka, u iznosu **128,62 EUR**

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju
prostorno uređenje, graditeljstvo i
komunalne poslove
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

98. St-242524 od 11.04.2025.
Zagreb,09.05.2025.

URBAN PLAY d.o.o.

MALLINOVA 20
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv. 0766038 stanje zaduženja 10-12/2024.
sist.br.obj. 114596-Tkalčičeva 88 stanje uplata 08.05.2025.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
REDOVNA DATOTEKA					
01-03/2023	10.05.2023.	0201226	199,08	0,00	199,08
04-06/2023	15.06.2023.	0201226	199,08	0,00	199,08
07-09/2023	15.09.2023.	0201226	199,08	0,00	199,08
10-12/2023	15.12.2023.	0201226	199,08	0,00	199,08
01-12/2024	29.04.2024.	0201259	198,00	0,00	198,00
04-06/2024	15.06.2024.	0201259	198,00	0,00	198,00
07-09/2024	15.09.2024.	0201259	198,00	0,00	198,00
10-12/2024	15.12.2024.	0201259	198,00	0,00	198,00
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			1.588,32	0,00	1.588,32

GLAVNICA PO PRIJAVI U STEČAJ 1.588,32 €
KAMATE PO PRIJAVI U STEČAJ 128,62 €
S V E U K U P N O 1.716,94 €

Direktorica
Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB
16

Kamatni list

Broj obračuna: 25/0000068

Partner: 0766038 URBAN PLAY D.O.O. U STEČAJU
MALLINOVA 20
10000, ZAGREB
OIB: 51816281684

Objekt: 114596 TKALČIĆEVA 88
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 24/0000273 Datum dospijea: 10.05.2023
Razdoblje dokumenta: 01-03/2023
Iznos dokumenta: 199,08

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	11.05.2023	30.06.2023	51	199,08	5,500000	0,7684900	1,53
	01.07.2023	31.12.2023	184	199,08	7,000000	3,5287700	7,03
	01.01.2024	01.01.2024		199,08	7,000000		
	01.01.2024	30.06.2024	182	199,08	7,500000	3,7295100	7,42
	01.07.2024	31.12.2024	184	199,08	7,250000	3,6448100	7,26
	01.01.2025	01.01.2025		199,08	7,250000		
	01.01.2025	10.04.2025	100	199,08	6,150000	1,6849300	3,35
Ukupna kamata za dokument:							26,59

Broj dokumenta: 24/0001243 Datum dospijea: 15.06.2023
Razdoblje dokumenta: 04-06/2023
Iznos dokumenta: 199,08

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.06.2023	30.06.2023	15	199,08	5,500000	0,2260300	0,45
	01.07.2023	31.12.2023	184	199,08	7,000000	3,5287700	7,03
	01.01.2024	01.01.2024		199,08	7,000000		
	01.01.2024	30.06.2024	182	199,08	7,500000	3,7295100	7,42
	01.07.2024	31.12.2024	184	199,08	7,250000	3,6448100	7,26
	01.01.2025	01.01.2025		199,08	7,250000		
	01.01.2025	10.04.2025	100	199,08	6,150000	1,6849300	3,35
Ukupna kamata za dokument:							25,51

Broj dokumenta: 24/0001244 Datum dospijea: 15.09.2023
Razdoblje dokumenta: 07-09/2023
Iznos dokumenta: 199,08

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2023	31.12.2023	107	199,08	7,000000	2,0520500	4,09

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 29550
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik URBAN PLAY D.O.O. 0766038
TKALČIĆEVA 88; 114596

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent				
1	198,00	29.04.2024	10.04.2025	ZADUŽENJE				a	032024	
		30.04.2024	30.06.2024	62	7.50	0.0127049180	198,00	2,52		2,52
		01.07.2024	31.12.2024	184	7.25	0.0364480874	198,00	7,22		9,74
		01.01.2025	10.04.2025	100	6.15	0.0168493150	198,00	3,34		13,08
							GLAVNICA (EUR)			198,00
							KAMATE (EUR)			13,08
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)			211,08
2	198,00	15.06.2024	10.04.2025	ZADUŽENJE				a	062024	
		16.06.2024	30.06.2024	15	7.50	0.0030737704	198,00	0,61		0,61
		01.07.2024	31.12.2024	184	7.25	0.0364480874	198,00	7,22		7,83
		01.01.2025	10.04.2025	100	6.15	0.0168493150	198,00	3,34		11,17
							GLAVNICA (EUR)			198,00
							KAMATE (EUR)			11,17
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)			209,17
3	198,00	15.09.2024	10.04.2025	ZADUŽENJE				a	092024	
		16.09.2024	31.12.2024	107	7.25	0.0211953551	198,00	4,20		4,20
		01.01.2025	10.04.2025	100	6.15	0.0168493150	198,00	3,34		7,54
							GLAVNICA (EUR)			198,00
							KAMATE (EUR)			7,54
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)			205,54
4	198,00	15.12.2024	10.04.2025	ZADUŽENJE				a	122024	
		16.12.2024	31.12.2024	16	7.25	0.0031693989	198,00	0,63		0,63

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Datum: 09.05.2025

Vrijeme: 11:31

01.01.2024	01.01.2024		199,08	7,000000			
01.01.2024	30.06.2024	182	199,08	7,500000	3,7295100		7,42
01.07.2024	31.12.2024	184	199,08	7,250000	3,6448100		7,26
01.01.2025	01.01.2025		199,08	7,250000			
01.01.2025	10.04.2025	100	199,08	6,150000	1,6849300		3,35
Ukupna kamata za dokument:							22,12

Broj dokumenta: 24/0001245

Datum dospijea: 15.12.2023

Razdoblje dokumenta: 10-12/2023

Iznos dokumenta: 199,08

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2023	31.12.2023	16	199,08	7,000000	0,3068500	0,61
	01.01.2024	01.01.2024		199,08	7,000000		
	01.01.2024	30.06.2024	182	199,08	7,500000	3,7295100	7,42
	01.07.2024	31.12.2024	184	199,08	7,250000	3,6448100	7,26
	01.01.2025	01.01.2025		199,08	7,250000		
	01.01.2025	10.04.2025	100	199,08	6,150000	1,6849300	3,35
Ukupna kamata za dokument:							18,64

Ukupna glavnica za partnera: 796,32

Ukupna kamata za partnera: 92,86

SVEUKUPNO: 889,18

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 26.01.2023
U Zagrebu, dana 15.03.2023

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 15.03.2023



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb

OIB:61817894937
Klasa: UP/I-373-04/2023-02/1226
Urbroj: 251-10-11-3/007-23-1
Zagreb, 10.03.2023.



Potpis:

Sist. broj obveznika:
OIB:
Sist. broj objekta:

0766038
51816281684
114596

Šifra ulice objekta: 28592 PD

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati URBAN PLAY D.O.O. iz 10000 ZAGREB, MALLINOVA 20, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15, 12/15 i 29/22), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik URBAN PLAY D.O.O. , ZAGREB, MALLINOVA 20, dužan je za razdoblje 01.01.2023 do 31.12.2023 godine, na ime spomeničke rente, platiti 796,32 € / 5.999,87 HRK zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 200,00 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, TKALČIĆEVA 88 .

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	199,08 €	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	199,08 €	do 15. lipnja 2023.;
III. tromjesečje	199,08 €	do 15. rujna 2023.;
IV. tromjesečje	199,08 €	do 15. prosinca 2023.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da URBAN PLAY D.O.O. od 01.01.2023. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, TKALČIĆEVA 88 , odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 200,00 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 200,00 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 HRK što za razdoblje 01.01.2023 do 31.12.2023 godine iznosi 796,32 € / 5.999,87 HRK.

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 29550
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik URBAN PLAY D.O.O. 0766038
TKALČIĆEVA 88; 114596

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun	Vrsta obrač. Iznos kamate	Oznaka razdoblja Ukupno
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent			
		01.01.2025	10.04.2025	100	6.15	0.0168493150	198,00	3,34	3,97
							GLAVNICA (EUR)		198,00
							KAMATE (EUR)		3,97
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)		201,97

UKUPNO GLAVNICA (EUR)	792,00
UKUPNO KAMATE (EUR)	35,76
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	827,76

UKUPNO GLAVNICA(HRK*)	5.967,32
UKUPNO KAMATE(HRK*)	269,43
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE(HRK*)	6.236,75

Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun

**preračunato po fiksnom tečaju konverzije od 7,53450

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

Konverzijski tečaj: 7,53450

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16 i 114/22), ne plaća pristojba.

VIŠA STRUČNA SURADNICA

Daria Marin Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
364656764

R



POVRATNICA

RG 364656764 HR

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PD N4 28592 88 PP 348

0766038 114596

Oznaka odpravka:

Klasa: UP/I-373-04/2023-02/1226

UrBroj: 251-10-11-3/007-23-1



URBAN PLAY D.O.O.

Naziv odpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

MALLINOVA 20

OSOBNA DOSTAVA

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas 25-04-2023 20 godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

GAB

Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena
obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog
uručenja. _____ između _____ sati

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu
dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o
neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim
posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 14. 01. 2025
U Zagrebu, dana 15. 04. 2025

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 15. 04. 2025



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I
KOMUNALNE POSLOVE
Zagreb

OIB: 61817894937
Klasa: UP/I-373-04/2024-02/1259
Urbroj: 251-10-11-3/003-24-1
Zagreb, 29.02.2024.



Sist. broj obveznika:
OIB:
Sist. broj objekta:

Sifra ulice objekta:



0766038
51816281684
114596

28592 PD

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati URBAN PLAY D.O.O. iz 10000 ZAGREB, MALLINOVA 20, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15, 22/15 i 9/22), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik URBAN PLAY D.O.O., ZAGREB, MALLINOVA 20, dužan je za razdoblje 01.01.2024 do 31.12.2024 godine, na ime spomeničke rente, platiti 792,00 € zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 200,00 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, TKALČIČEVA 88.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	198,00 €	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	198,00 €	do 15. lipnja 2024.;
III. tromjesečje	198,00 €	do 15. rujna 2024.;
IV. tromjesečje	198,00 €	do 15. prosinca 2024.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je sljedeće:

- da URBAN PLAY D.O.O. od 01.01.2024. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, TKALČIČEVA 88, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 200,00 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 200,00 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 0,33 € što za razdoblje 01.01.2024 do 31.12.2024 godine iznosi 792,00 €.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16 i 114/22), ne plaća pristojba.

VODITELJ ODSJEKA:

Željko Miškulin, dipl.iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
540619609



10200 Zagreb

POVRATNICA

RG 540619609 HR

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I KOMUNALNE POSLOVE
putem **Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1**

DOSTAVNICA

PD N4 28592 88 PP 348

0766038 114596

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I-373-04/2024-02/1259

UrBroj: 251-10-11-3/003-24-1

URBAN PLAY D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

12.4.

OSOBN A DOSTAVA

MALLINOVA 20
10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas

20 godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

GAD

M.A.

Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelj je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

_____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: _____

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/25-050/112
UR. BROJ: 251-01-41/016-25-2

POSTARINA PLAĆENA
U POŠTARSKOM JREDU
10000 ZAGREB

R
RG 80713137 3 HR


AR

HRVATSKA
POŠTA
160525-22
S8049

STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO RAFAJ
KORNATSKA ULICA 1C
10000 ZAGREB
HRVATSKA

140