Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-29257/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Šale, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Plazonić Vesne, Gradišćanskih hrvata 8, Split, protiv protustranke OTP banka d.d. Domovinskog Rata 61, Split i dr. radi uknjižbe brisanja fiducijarnog prava vlasništva i opravdanja predbilježbe na stanu na IV. (četvrom) katu, označen br. 18, čest. zem. 4624/8 P.U. 5384 K.O. Split, dana 22. listopada 2020.

r i j e š i o j e

I. U podulošku broj 5384 knjige položenih ugovora katastarske općine Split dopušta se sljedeći upis:

Na temelju brisovnog očitovanja od 04.08.2020. godine ovjerovljenog u potpisu pod brojem OV-2416/2020 pred javnim bilježnikom Sandrom Jelavić u Splitu dana 4. kolovoza 2020. godine, punomoći od 6. veljače 2020. godine ovjerovljenoj u potpisu pod brojem OV-1041/2020 pred javnim bilježnikom Emilom Brkićem u Zadru dana 6. veljače 2020. godine koja se nalazi u zbrici isprava ovog suda broj Z-23495/20 i ugovora o kupoprodaji stana od 27. ožujka 2000. godine ovjerovljenog u potpisu pod brojem OV-1348/2000 pred javnim bilježnikom Vedranom Bilan u Splitu dana 27. ožujka 2000. godine koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda broj ZS-586/00,

1. uknjižuje se brisanje fiducijarnog prava vlasništva, i to glede:

- stana na IV. (četvrtom) katu, označen br. 18, površine od 53,01 m2, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, kupatila, hodnika, dvije sobe i balkonskog prostora, u zgradi u Splitu, ulica GRADIŠĆANSKIH HRVATA 8, sagrađena na čest. zem. 4624/8 (kat. čest. 2577/1), uknjižene SPLITSKE BANKE d.d. SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16, kao prethodnog vlasnika, te VUKIČEVIĆ KONSTANTINA, JMBG:1604939380082,, kao potonjeg vlasnika, uz brisanje zabilježbe se da je prijenos prava vlasništva s imena Konstantina Vukičevića na ime Splitska banka d.d. Split, kao prethodnog vlasnika, izvršen radi osiguranja tražbine u iznosu od 70,000,00 DEM (sedamdesettisuća njemačkih maraka) u protuvrijednosti kuna od 10 % (deset posto) godišnje, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, te istodobno na ime Konstantin Vukičević, kao potonjeg vlasnika, a po podmiri navedene tražbine, upisane pod brojem ZS-327/00.

2. zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava vlasništva, i to:

- stana na IV. (četvrtom) katu, označen br. 18, površine od 53,01 m2, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, kupatila, hodnika, dvije sobe i balkonskog prostora, u zgradi u Splitu, ulica GRADIŠĆANSKIH HRVATA 8, sagrađena na čest. zem. 4624/8 (kat. čest. 2577/1), s imena Konstantina Vukičevića, na ime:

PLAZONIĆ VESNA, OIB: 62122040323, GRADIŠĆANSKIH HRVATA 8, SPLIT, za cijelo,

dozvoljene rješenjem ovog suda broj ZS-586/00 a koje PRAVO VLASNIŠTVA SE IMA SMATRATI UKNJIŽENIM, od trenutka kada je prijedlog za predbilježbu podnesen.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pristojba po TBR. 14. ZOSP-a u iznosu od 50,00 kn naplaćena je u državnim biljezima i poništena na molbi.

Split, 22. listopada 2020.

Ovlašteni zk. referent:
Snježana Šale

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Dostaviti:
1. Plazonić Vesna, Gradišćanskih Hrvata 8, 21000 Split
2. OTP banka dioničko društvo, Domovinskog Rata 61, 21000 Split, Hrvatska
3. Vukičević Konstantin, Gradišćanskih Hrvata 8, 21000 Split

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, 21000 Split, Obala Hrvatskog narodnog preporoda Tuđmana 4



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2020 18:21	**Serijski broj certifikata**	137863214989672186209189241784629441827
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z122493349ce80b20

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -