



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-111/2012-151

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STARA HIŽA d.o.o. u stečaju, Netretić, Rešetarevo 21, OIB: 63445452892, 19. prosinca 2019.,

#### riješio je

Kupac ALOS d.o.o., Slovenija, Ljubljana, Hacquetova ulica 1A, OIB: 26905655890, kao razlučni vjerovnik, dužan je platiti troškove iz čl. 254. Stečajnog zakona u iznosu od 59.690,14 kn u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja na račun stečajnog dužnika STARA HIŽA d.o.o. u stečaju, Netretić, Rešetarevo 21, OIB: 63445452892 otvorenog kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb broj IBAN: HR1924840081106103035.

#### Obrazloženje

Rješenjem poslovni broj St-111/2012-143 od 24. listopada 2019. kupcu ALOS d.o.o., Slovenija, Ljubljana, Hacquetova ulica 1A, OIB: 26905655890, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika kako je to opisano u toč. I. navedenog rješenja, dok je pod toč. III. istog navedeno da je isti oslobođen od polaganja kupovnine, osim u dijelu iznosa koji odgovora iznosu troškova iz čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 – dalje SZ), na koji će biti pozvan rješenjem po primitku obračuna troškova od strane stečajnog upravitelja.

Podneskom od 28. listopada 2019. stečajni upravitelj je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji različno pravo, sukladno odredbi čl. 254. SZ-a.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 17. prosinca 2019. stečajni upravitelj je naveo da je nekretnina bila jedina imovina koja ulazi u stečajnu masu te da troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava i to stvarno nastali troškovi iznose 59.690,14 kn, a isti se odnose na trošak knjigovodstvenih usluga i završni račun u iznosu od 8.985,00 kn, naknadu za vođenje poslovnih računa u iznosu od 800,00 kn, putne troškove u iznosu od 800,00 kn, trošak mobitela u iznosu od 1.000,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 44.748,97 kn i zdravstveni doprinos od 7,5% na bruto iznos II dohotka u iznosu od 3.356,17 kn.

Prisutni različni vjerovnici nisu imali primjedbi na obračun stvarno nastalih troškova unovčenja za navedenu nekretninu te su suglasni sa navedenim obračunom.

Odredbom čl. 37. st. 3. Zakona o izmjenama i dopunama stečajnog zakona, propisano je da se odredbe čl. 31. st. 2. i 3. ovoga zakona primjenjuju u stečajnim postupcima koji su u tijeku, bez obzira na to kada su pokrenuti, ako rješenje o dosudi nije steklo svojstvo pravomoćnosti na dan stupanja na snagu ovog zakona.

Kupac je dužan u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja položiti dio kupovine koji odgovara iznosu stvarno nastalih troškova unovčenja odnosno iznos od 59.690,14 kn, sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a, a u svezi čl. 107. st. 1. i 3. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 – dalje OZ).

Temeljem odredbi čl. 107. OZ-a, a u svezi čl. 164. starog Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12), a koji se sukladno odredbi čl. 441. novog SZ-a primjenjuje u ovom postupku, odlučeno je kao u izreci te će, nakon što kupac položi dio kupovine koji se odnosi na trošak postupka, sud posebnim zaključkom odrediti da se nekretnina preda kupcu.

U Karlovcu 19. prosinca 2019.

STEČAJNI SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalbu Visokom trgovačkom sud RH, u roku od osam dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u dva primjerka.

**DNA:**

1. Stečajni upravitelj
2. Alos d.o.o. po punomoćniku
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **17892-6c3e3**

Kontrolni broj: **07166-e3bbd-afa9c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.