



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Osijeku  
Europska avenija 7  
31 000 Osijek

Broj: Ovr-1501/2026-3

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po sutkinji Renati Kuna, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Vodovod-Osijek d.o.o., Osijek, Poljski put 1, OIB: 43654507669, protiv protivnika osiguranja Željka Gašića, Osijek, Vukovarska 118, OIB: 28398065332, povodom prijedloga predlagatelja osiguranja za osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, dana 15. travnja 2026.,

### r i j e š i o j e

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Mirjani Borić, posl. br. Ovr-1248/2018 od 9.2.2018., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 238,83 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 41,24 eura od 10.2.2017.god.,
- iznos od 4,50 eura od 30.4.2017.god.,
- iznos od 120,82 eura od 24.7.2017.god.,
- iznos od 39,19 eura od 31.10.2017.god.,
- iznos od 33,08 eura od 31.1.2018.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 24,02 eura s kamatama tekućim od 5.3.2018. godine pa do isplate,

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Mirjani Borić, posl. br. Ovr-3475/2019 od 30.4.2019., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 631,18 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 29,00 eura od 30.4.2018.god.,
- iznos od 439,17 eura od 31.7.2018.god.,
- iznos od 120,82 eura od 31.10.2018.god.,
- iznos od 20,82 eura od 31.1.2019.god.,
- iznos od 21,37 eura od 31.3.2019.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 36,50 eura s kamatama tekućim od 23.5.2019. godine pa do isplate,

3. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Mirjani Borić, posl. br. Ovr-2272/2020 od 29.4.2020., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 94,60 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 3,55 eura od 30.4.2019.god.,
- iznos od 12,66 eura od 31.7.2019.god.,
- iznos od 37,15 eura od 31.10.2019.god.,
- iznos od 41,24 eura od 31.1.2020.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 20,70 eura s kamatama tekućim od 18.1.2021. godine pa do isplate,

4. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Mirjani Borić, posl. br. Ovr-6443/2021 od 18.8.2021., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 169,43 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 35,11 eura od 30.4.2020.god.,
- iznos od 4,50 eura od 31.7.2020.god.,
- iznos od 4,50 eura od 31.10.2020.god.,
- iznos od 120,82 eura od 31.1.2021.god.,
- iznos od 4,50 eura od 30.4.2021.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 24,89 eura s kamatama tekućim od 13.12.2021. godine pa do isplate,

5. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Anamariji Kokić, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-644/2022 od 2.9.2022., sudski predmet: Ovr-10361/2022, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 169,01 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 4,50 eura od 15.8.2021.god.,

- iznos od 4,50 eura od 31.10.2021.god.,
- iznos od 4,50 eura od 31.1.2022.god.,
- iznos od 155,51 eura od 30.4.2022.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 24,89 eura s kamatama tekućim od 29.9.2022. godine pa do isplate,

6. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Mirjani Borić, posl. br. Ovr-2272/2020 od 29.4.2020., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 94,60 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 31,03 eura od 15.8.2022.god.,
- iznos od 4,50 eura od 31.10.2022.god.,
- iznos od 4,50 eura od 20.1.2023.god.,
- iznos od 4,51 eura od 30.4.2023.god.,
- iznos od 104,50 eura od 31.7.2023.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 eura s kamatama tekućim od 21.3.2024. godine pa do isplate,

te troškova ovog postupka u iznosu od 26,55 eura na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenja rješenja pa do isplate,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja, i to:

- upisane u zk. uložak: 9896, k.o. 320528 ČEPIN, sagrađene na kč.br. 1152/2, Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade: OSJEČKA, DVORIŠTE, KUĆA, OSJEČKA 141/A, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 1/1, i

- upisane u zk. uložak: 11507, k.o. 320528 ČEPIN, sagrađene na kč.br. 1152/1, Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade: OSJEČKA, DVORIŠTE, ORANICA, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, VOĆNJAK, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 1/1.

II/ Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine provest će Zemljišnoknjižni odjel ovoga suda.

III/ Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja bi tu nekretninu kasnije stekla.

IV/ Protivniku osiguranja nalaže se naknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 26,55 eura, zajedno sa zateznim kamatama, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovjerenog prijepisa ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Dana 15. travnja 2026. ovome Sudu je dostavljen prijedlog predlagatelja osiguranja za osiguranje novčane tražbine na temelju ovršnih isprava pravomoćnih i ovršnih rješenja o ovrsi navedenih u izreci, radi osiguranja novčanih tražbina predlagatelja osiguranja pobliže opisanih u izreci rješenja sa kamatama na svaki pojedini iznos pobliže opisano izrekom, javnobilježničkog troška kako je navedeno u izreci i troška ovog postupka u iznosu od 26,55 eura, uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja, pobliže opisane u izreci rješenja.

2. Prijedlog predlagatelja osiguranja radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja je osnovan.

3. Ovo stoga što su ispunjeni uvjeti za zasnivanje založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, jer predlagatelj osiguranja raspolaže ovršnom ispravom koja glasi na novčanu tražbinu, slijedom čega je sud temeljem odredbe čl. 296, 297. i 298. Ovršnog zakona donio odluku kao u izreci rješenja pod I/, II/ i III/.

4. Predlagatelju osiguranja je dosuđen trošak ovog postupka u iznosu od 26,55 eura, sukladno čl. 14. Ovršnog zakona, te je naloženo protivniku osiguranja da ga naknadi, kao što je navedeno pod IV. izreke rješenja.

Osijek, 15. travnja 2026.

Sutkinja  
Renata Kuna

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku osam dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi u tri istovjetna primjerka putem ovoga suda Županijskom sudu.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provođenje ovrhe.

Dostaviti:

1. predlagatelju osiguranja
2. protivniku osiguranja uz prijedlog
3. Zk odjelu suda

Broj zapisa: **9-30886-976d2**

Kontrolni broj: **0ea4f-cec0f-21965**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.