



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-25302/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Marinko Burnać, OIB: 13223894806, 4. barutanski ogranak 5/1, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Petri Mazalin, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 6. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 203 K.O. Puljane
u kojem je upisana kat. čest. 959/3**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Marinko Burnać, OIB: 13223894806, 4. barutanski ogranak 5/1, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Petri Mazalin, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 203 K.O. Puljane
u kojem je upisana kat. čest. 959/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Burnać Pavao Jurin 2. Suvlasnički Dio: 36/288 Murnač Mate Pok. Marka 3. Suvlasnički Dio: 36/288 Burnać Ivan Pok. Marka 5. Suvlasnički Dio: 11/288 Burnać Mladen, Oib: 82615386274, Poljane 30, 10000 Zagreb 6. Suvlasnički Dio: 3/288 Burnać Danica Pok. Jure 7. Suvlasnički Dio: 12/288 Dujčić Marija Žena Ante 8. Suvlasnički Dio: 12/288 Pokrovac Kata Žena Ivica 9. Suvlasnički Dio: 4/288 Runjak Irena, Oib: 98884233898, li. Ravnice 33a, 10000 Zagreb 10. Suvlasnički Dio: 4/288 Marić Zorka Pok. Zvonka 11. Suvlasnički Dio: 4/288 Marić Mara Pok. Zvonka 12. Suvlasnički Dio: 11/288 Burnać Luca Ud. Jure 13. Suvlasnički Dio: 11/864 Burnać Marinko, Oib: 13223894806, Barutanski Ogranak Iv. 5/1, 10000 Zagreb 14. Suvlasnički Dio: 11/864

Burnač Damir, Oib: 99053482608, Barutanski Ogranak Iv. 5/1, 10000 Zagreb 15. Suvlasnički Dio: 11/1728 Burnač Jure, Oib: 66617046073, Barutanski Ogranak Iv. 5/1, 10000 Zagreb 16. Suvlasnički Dio: 11/1728 Burnač Domagoj, Oib: 69779770470, Ulica Franje Pokornoga 13, 10000 Zagreb;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/25-02/2, URBROJ: 541-26-04/1-25-7 od 9. travnja 2025., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

- cijepanje kat. čest. 959/3 oranica površine 4656 m² na:
 - kat. čest. 959/3 oranica, oranica površine 441 m², sveukupne površine 441 m²
 - kat. čest. 959/4 Mala lastva, maslinik površine 2064 m², sveukupne površine 2064 m²
 - kat. čest. 959/5 Mala lastva, maslinik površine 1492 m², put površine 341 m², sveukupne površine 1833 m²
 - kat. čest. 959/6 Mala lastva, oranica površine 318 m², sveukupne površine 318 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 959/4 Mala lastva, maslinik površine 2064 m², sveukupne površine 2064 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Marinko Burnač, OIB: 13223894806, 4. barutanski ogranak 5/1, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Burnač Pavao Jurin 2. Suvlasnički Dio: 36/288 Murnač Mate Pok. Marka 3. Suvlasnički Dio: 36/288 Burnač Ivan Pok. Marka 5. Suvlasnički Dio: 11/288 Burnač Mladen, Oib: 82615386274, Poljane 30, 10000 Zagreb 6. Suvlasnički Dio: 3/288 Burnač Danica Pok. Jure 7. Suvlasnički Dio: 12/288 Dujjić Marija Žena Ante 8. Suvlasnički Dio: 12/288 Pokrovac Kata Žena Ivica 9. Suvlasnički Dio: 4/288 Runjak Irena, Oib: 98884233898, li. Ravnice 33a, 10000 Zagreb 10. Suvlasnički Dio: 4/288 Marić Zorka Pok. Zvonka 11. Suvlasnički Dio: 4/288 Marić Mara Pok. Zvonka 12. Suvlasnički Dio: 11/288 Burnač Luca Ud. Jure 13. Suvlasnički Dio: 11/864 Burnač Marinko, Oib: 13223894806, Barutanski Ogranak Iv. 5/1, 10000 Zagreb 14. Suvlasnički Dio: 11/864 Burnač Damir, Oib: 99053482608, Barutanski Ogranak Iv. 5/1, 10000 Zagreb 15. Suvlasnički Dio: 11/1728 Burnač Jure, Oib: 66617046073, Barutanski Ogranak Iv. 5/1, 10000 Zagreb 16. Suvlasnički Dio: 11/1728 Burnač Domagoj, Oib: 69779770470, Ulica Franje Pokornoga 13, 10000 Zagreb.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Promina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku,

da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 10. srpnja 2026., a istječe protekom 9. kolovoza 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi izjave sunasljednika Ivana Burnaća p. Jure na okolnost vlasništva i posjeda novoformirane nekretnine, presliku osobne iskaznice predlagatelja, dokaz na okolnost pravnog slijeda na Ivana Burnaća p. Jure i povijest promjena na katastarskim česticama.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Marinko Burnać je ovom sudu 31. prosinca 2025., po punomoćniku Petri Mazalin, odvjetnici u Šibeniku, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. 959/3 K.O. Puljane, a kojem dijelu je priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od MOJA POVRŠINA d.o.o. br. 75/2024 od 22. prosinca 2024. rezerviran podbroj kat. čest. 959/4 K.O. Puljane, navodeći da mu ju je darovao otac Ivan Burnać p. Jure, a da je ista u naravi maslinik te nekoliko stabala oraha i smokve.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: izjava Ivana Burnaća p. Jure ovjerena kod javnog bilježnika Radojke Galić iz Zagreba br. OV-4305/2020 od 10. srpnja 2020., geodetski elaborat izrađen od MOJA POVRŠINA d.o.o. br. 75/2024 od 22. prosinca 2024. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/25-02/2, URBROJ: 541-26-04/1-25-7 od 9. travnja 2025., rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Darje Bošnjak iz Zagreba br. O-555/2024, UPP/OS-9/2024 od 8. travnja 2024. iza smrti Ivana Burnaća p. Jure, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 203 K.O. Puljane – neslužbena kopija.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 6. srpnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Burnać Marinko po opunomoćeniku Borivoj Mitrić, Put kroz Meterize 46, 22000 Šibenik
2. Burnać Mladen, Poljane 30, 10000 Zagreb
3. RUNJAK IRENA, II. Ravnice 33/A, 10000 Zagreb
4. BURNAĆ DAMIR, Barutanski ogranak IV. 5/1, 10000 Zagreb
5. BURNAĆ JURE, Barutanski ogranak IV. 5/1, 10000 Zagreb
6. BURNAĆ DOMAGOJ, Ulica Franje Pokornoga 13, 10000 Zagreb
7. e-oglasna ploča - do 9.8.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Općina Promina, Put Kroz Oklaj 144, Oklaj, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

06.07.2026 09:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z1878213687503f19

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-