

## OBRAZAC 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-2751/2021

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

POSITIVE BREWERY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB:23937876045, Zagreb, (Grad Zagreb), Stubička ulica 30

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. lipnja 2022. godine do 15. rujna 2022. godine

U ovom izvještajnom razdoblju:

Razlučni vjerovnik IMG ZAGREB d.o.o., koji je nakon otvaranja stečajnog postupka bio u posjedu stečajne mase, svojim Dopisima - podnescima obavijestio me da nije u mogućnosti držati pokretnine - stečajnu masu u svom posjedu te da nije u mogućnosti sam unovčiti stečajnu masu.

Sukladno navedenim obavijestima izvršeno je prikupljanje ponuda za obavljanje poslova: rastavljanja, transportiranja i pohrane postrojenja u za to prilagođen skladišni prostor, budući je uvjet razlučnog vjerovnika za pokretanje postupka unovčenja od strane stečajnog upravitelja preuzimanje stečajne mase u posjed i iseljenje iz zgrade u kojoj se trenutno nalazi.

U tijeku prikupljanja gore navedenih ponuda zaprimila sam od stane stečajnog vjerovnika, g. Richarda Hučika informaciju da je postrojenje pivovare iseljeno iz prostora u kojem se nalazilo, na adresi Zagreb, Ivanečka ulica 1.

O istim činjenicama zatražila sam očitovanje razlučnog vjerovnika, u čijem posjedu se postrojenje nalazilo te je dogovoren i izvršen obilazak nekretnine koji je obavljen dana 01.08.2022. u prisutnosti predstavnika razlučnog vjerovnika i stečajnog vjerovnika g. Richarda Hučika.

Obilaskom nekretnine utvrđeno je da se postrojenje pivovare ne nalazi u predmetnoj nekretnini te me razlučni vjerovnik obavijestio da je stečajnu masu - postrojenje pivovare prodao.

Naknadno sam od razlučnog vjerovnika mailom zaprimila Račun broj:323-01-91 izdan dana 15.06.2022. godine od strane IMG ZAGREB d.o.o. kao prodavatelja, za kupca: KAMPANJOLA d.o.o., OIB: 22368787105, Svetvinčenat (Općina Svetvinčenat), Svetvinčenat 3 predmet kojeg je postrojenje za proizvodnju piva i Specifikaciju postrojenja za proizvodnju piva.

Isto postrojenje prodano je, sukladno Računu i ponudi br. 377 za iznos od 270.000,00 kn (od čega je osnovica za pdv=216.000,00 kn, a pdv iznosi 54.000,00 kn).

S obzirom da je stečajnu masu - postrojenje pivovare razlučni vjerovnik prodao za iznos od 270.000,00 kn, ispod vrijednosti utvrđenih u procjenama vrijednosti, koje su zaprimljene u spisu, Sudu sam predložila sazvati skupštinu vjerovnika radi obavijesti vjerovnika o svim navedenim činjenicama te donošenja odluke o zahtjevu stečajnih vjerovnika za naknadu štete koju su zajednički pretrpjeli zbog smanjenja imovine koja ulazi u stečaju masu nakon otvaranja

stečajnog postupka (skupne štete), a koji zahtjev će, u skladu s odlukom vjerovnika, ostvariti stečajni upravitelj, sve sukladno čl. 172. Stečajnog zakona.

U tijeku je utvrđivanje koje od ostalih sitnih pokretnina, koje su ostale u prostoru na adresi Zagreb, Ivanečka ulica 1, čine stečajnu masu dužnika.

---

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Pokretnine:

1. Postrojenje za proizvodnju piva, a koje se sastoji od:
  - Rashladnog agregata za vodu („water chiller“) model TAEevo Tech 081, dobavljača KOMP-R d.o.o., proizvođača M:T:A:S:p:A., serijski broj:2200318594;
  - Spremnika za hladnu vodu model 16HL CLT, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-5;
  - Spremnika za toplu vodu model 16HL HLT, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj:1170040-4;
  - Postrojenja „VESSEL BREWHOUSE“ koje se sastoji od:
    - Model 10HL WHIRLPOOL, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-3
    - Model 10HL MASH & WORT KETTLE \* INTERNAL BOILER, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-1
    - Model 10HL LAUTER TUN, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-2
  - Stožastog fermentora model 20HL FV, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-602;
  - Stožastog fermentora model 20HL FV, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-605;
  - Stožastog fermentora model 20HL FV, dobavljača POWERBREW s.r.o., proizvođača NINGBO LEHUI INTERNATIONAL ENGINEERING EQUIPMENT CO., LTD., serijski broj: 1170040-606;
  - Tlačnog inox kotla (spremnika) IPIM, proizvođača IPIM – CROMAX d.d., serijski broj C-385/1996;
  - Tlačnog inox kotla (spremnika) IPIM, proizvođača IPIM – CROMAX d.d., serijski broj C-462/1996;
  - Parogeneratora BAY, serijski broj : 34325, s motorom SOGA serijski broj: 1243303, SOFT-STAR typ WAE 100, Brenner-Typ WC20N/I-A;
  - Filtera za vodu proizvođača/dobavljača TOMLJENović d.o.o., broj BC-RO-90-R;
  - Sanitarne pumpe za čišćenje („SANITARY CENTRIFUGAL PUMP“) SCP-B25 serije W180720, dobavljača WATER4LIFE s.r.o.;
  - Termostat za vodu.
2. Metalne bačve za pivo 25 litarske - 21 kom

3. Metalne bačve za pivo 10 litarske - 10 kom

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predloženo je sazivanje Skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom POSITIVE BREWERY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, sa slijedećim dnevnim redom:

1. izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama,
2. donošenja odluke o zahtjevu stečajnih vjerovnika za naknadu štete koju su zajednički pretrpjeli zbog smanjenja imovine koja ulazi u stečaju masu nakon otvaranja stečajnog postupka (skupne štete), zbog radnji poduzetih od strane razlučnog vjerovnika IMG ZAGREB d.o.o.

Skupština vjerovnika sazvana je za 06. listopada 2022. godine u 12,30 sati.

Sukladno odlukama vjerovnika na Skupštini, odlučiti će se o daljnjim radnjama u stečajnom postupku.

Mjesto i datum

Zagreb, 15. rujna 2022. godine.

Stečajni upravitelj  
Višnja Petrušić