



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 05.03.2026. 12:36

Katastarska općina: 315770, TREMA

Broj ZK uložka: 5626

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10196/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	678/1	6	PRKOS VINOGRAD	658 658	
		UKUPNO:		658	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/3 LEPOGLAVEC PAVAO, TREMA, BUDILOVO 35	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1 (1/3)		
1.1	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2870/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 12.09.2014. broj Z-2870/14 predlagatelja RH, Ministarstvo financija po ODO Koprivnica br. O-DO-684/2014-2 od dana 20.kolovoza 2014. godine, na nekretnini protivnika osiguranja Lepoglavec Pavla, Trema Budilovo 65, OIB:60330813051, istovjetan sa Lepoglavec Pavao, Trema, Budilovo 35, uknjiženo je pravo zaloge i to radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 90.317,67 kn(glavnica 40.644,62 kn i kamate 49.673,05 kn) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama na iznos glavnice od 40.644,62 kn po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, tekućom od 06. lipnja 2014. godine pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju tj. 04. rujna 2014 godine, pa do plateža u korist predlagateljice osiguranja: RH - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487		Sporedni uložak

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2870/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 12.09.2014. broj Z-2870/14 zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona).		Sporedni uložak
1.3	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 Prvenstveni red upisa: Z-1129/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3155 k.o TREMA		na 1.1
1.4	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 Prvenstveni red upisa: Z-1129/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3155 k.o TREMA		na 1.2
1.5	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 492 k.o TREMA		na 1.1
1.6	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 492 k.o TREMA		na 1.2
2. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
2.1	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BROJ OVR-3272/2024-2 22.01.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 12.12.2024, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 81,98 eura koji se sastoji od glavnice u iznosu od 68,85 eura i zakonske zatezne kamate u iznosu od 13,13 euro na dan 10.10. 2024. godine, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 68,85 eura teče od 11.10. 2024 pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18,126/21,114/22,156/22) koja se određuje na ostale odnose za tri postotna poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna kamatna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna kamatna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime zakonske zatezne kamate kao glavne tražbine u iznosu od 13,13 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom sukladno članku 31 stavak 2. ZOO-a, od dana podnošenja prijedloga sudu do isplate, za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB		vezano uz B 1 (1.1)
2.2	Zaprimljeno 30.01.2025.g. pod brojem Z-1767/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.03.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 10306/2026

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

ZK referent:
SNJEŽANA ZUBOVIĆ



Kontrolni broj: Z1837006377c23a29

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi: <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.