

OBRAZAC 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

Trgovački sud _u Zadru, Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj spisa: St-416/2024-3

23 -01- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 100-01/2570/20
UR. BROJ 118-08-5011-25-32

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **OPG Mate Petrović, Novačka 55 A, 10040 Zagreb**

OIB:04226860790

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv **_ Maslina i Vino PZ**

Adresa/sjedište: **Polača, Polača 61**

OIB: 70895008624

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

_Ugovor o posudbi od 14.03.2016 i Anex ug. od 08.01.2018, vidi u prilogu

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **_ 2,395,53 €**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Exel tabela: "Maslina i vino otplata duga", vidi u prilogu

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA/NE** za iznos _____ (kn)

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM/NE PRISTAJEM**

Zagreb, 17.01.2025

Potpis vjerovnika

MATE PETROVIĆ, Novačka 55 A, 10040 ZAGREB, OIB:04226860790 (u daljnjem tekstu vjerovnik)

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA „MASLINA I VINO“ POLAČA, Polača 61; OIB: 70895008624, zastupana po upravitelju Željko Uzelac i direktoru Radoslavu Bobanoviću, (u daljnjem tekstu dužnik), potpisuju slijedeći:

UGOVOR O POSUDBI

Članak 1.

Vjerovnik posuđuje dužniku 66.050,20 EUR, odnosno kunksu protuvrijednost od 500.000.- kn. (PBZ srednji tečaj EUR-a na dan 14.03.2016.).

Članak 2.

Vjerovnik će, nakon ovjere ovog Ugovora kod Javnog Bilježnika i dostave originalne Zadužnice, 500.000.- kn uplatiti na ž.r. dužnika kod OTP banke d.d., IBAN: HR8924070001100156640.

Članak 3.

Dužnik se obavezuje da će EUR-a 66.050,20, odnosno kunksu protu vrijednost (srednji tečaj kod PBZ-a) na dan povrata sredstava, uvećanu za godišnju kamatu od 6% vratiti do najkasnije 19.03.2018. U slučaju da dužnik ne vrati navedena sredstva do 19.03.2018. ugovara se zakonska zatezna kamata za svaki dan zakašnjenja.

Članak 4.

Kao jamstvo za povrat duga ovaj Ugovor dužnik treba ovjeriti kod Javnog Bilježnika. Osim potpisa ovog Ugovora kod Javnog Bilježnika dužnik izdaje i zadužnicu iz koje se vidi da i potpisnici ovog Ugovora, gosp. Uzelac i gosp. Bobanović jamče, za povrat duga, i svojom osobnom imovinom.

Članak 5.

Vjerovnik se obavezuje riješiti pitanje poreza i drugih obaveza u vezi ovog Ugovora (porez na kamate i sl.).

Članak 6.

Dužnik se obavezuje da će od 01.01.2017., i u idućih 5 godina, obrađivati maslinike vjerovnika u Tinju i Biogradu - Bučina o čemu će se sačiniti poseban ugovor nakon ovogodišnje berbe maslina. Vjerovnik se obavezuje uslugu obrade maslinika platiti po tržišnim cijenama. Dio posuđenih sredstava može se koristiti i za podmirenje troškova obrade maslinika s tim da dužnik na ta sredstva ne treba platiti kamate.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 istovjetna primjerka od kojih po 2 zadržava svaka strana.

Članak 7.

Eventualne sporove iz ovog Ugovora, stranke će rješavati sporazumno, dogovorno, a ako to ne bude moguće, predat će nadležnom sudu u Zadarskoj županiji.

U Polači, 14.03.2016. godine

DUŽNIK:

Željko Uzelac

Radoslav Bobanović

VJEROVNIK:

Mate Petrović

Ja, javni bilježnik, **Dušan Kvartuč**, Biograd na moru, Trg hrvatskih velikana 2 potvrđujem da su 1. **ŽELJKO UZELAC**, rođen 14.12.1953. godine, Zadar (23000), Romansa 4, upravitelj PZ MASLINA I VINO, Polača 61, MBS. 110007861, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105364260 izdanu od PU ZADARSKA, a ovlaštenje za zastupanje U glavnu knjigu sudskog registra RH na dan ovjere izvršenim putem elektroničkog medija, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **RADOSLAV BOBANOVIĆ**, Polača, Polača 61, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110855460 izdanu od PP BENKOVAC, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-2132/16

U Biogradu na Moru, 15.03.2016.

Javni bilježnik
Dušan Kvartuč

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



Ja, javni bilježnik, **Dušan Kvartuč**, Biograd na moru, Trg hrvatskih velikana 2 potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave "UGOVOR O POSUDBI". Ispisan je rukopisom (olovkom, kemijskom olovkom, tintom), a ima 1 stranicu i ovjerava se u 3 primjerka.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a izdana je na zahtjev stranke **ŽELJKO UZELAC**, rođen 14.12.1953. godine, Zadar (23000), Romansa 4, upravitelj PZ MASLINA I VINO, Polača 61, MBS. 110007861.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-2133/16

U Biogradu na Moru, 15.03.2016.

Javni bilježnik
Dušan Kvartuč



OPG MATE PETROVIĆ, Novačka 55 A, 10040 ZAGREB, OIB:04226860790 (u daljnjem tekstu vjerovnik)

i

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA „MASLINA I VINO“ POLAČA, Polača 61; OIB: 70895008624, zastupana po upravitelju Željko Uzelac i direktoru Radoslavu Bobanoviću, (u daljnjem tekstu dužnik), potpisuju slijedeći:

ANEX UGOVORA O POSUDBI OD 14.03.2016.

Članak 1.

Dužnik je u masliniku vjerovnika, u toku 2017. godine, odradio radova u vrijednosti od 45.000.- kn koji mu se uračunavaju kao djelmična otplata posudbe tako da per 31.12.2017. vjerovnik duguje dužniku iznos od 455.000.- kn.

Članak 2.

Vjerovnik će iznos od 455.000.- kn otplatiti vjerovniku u 4 polugodišnje rate (2 godine) uz kamatu od 3% godišnje.
Plan otplate pozajmice je priložen kao prilog 1 ovom Anexu ugovor.

Članak 3.

Članak 3 i Članak 6 Ugovora od 14.03.2016. se brišu a sve ostalo, kao zadužnica, zatezna kamata i slično, vrijedi i dalje za ovaj Anex ugovora.

Članak 4.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 istovjetna primjerka od kojih po 2 zadržava svaka strana.

Članak 5.

Eventualne sporove iz ovog Ugovora, stranke će rješavati sporazumno, dogovorno, a ako to ne bude moguće, predat će nadležnom sudu u Zadarskoj županiji.

U Polači, 08.01.2018. godine

DUŽNIK:

Željko Uzelac

Radoslav Bobanović

VJEROVNIK:

Mate Petrović

Prilog: Plan otplate



Ja, javni bilježnik **Dušan Kvartuč**, Biograd na Moru, Obala P.Krešimira IV bb, potvrđujem da je stranka:

ŽELJKO UZELAC, OIB 36285563345, ZADAR, ULICA ROMANSA 4, kao direktor **Maslina i vino PZ**, MBS: 110007861, OIB: 70895008624, Polača, Polača 61, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 105364260 PP BIOGRAD. ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kuna.

Broj: OV-1449/2018
Biograd na Moru, 20.02.2018.

Javni bilježnik
Dušan Kvartuč



Ja, javni bilježnik **Dušan Kvartuč**, Biograd na Moru, Obala P.Krešimira IV bb, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

ANEX UGOVORA O POSUDBI OD 14.03.2016 - ovjerena pod brojem OV-1449/2018 dana 20.02.2018.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 1 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj isprave je **ŽELJKO UZELAC**, OIB 36285563345, ZADAR, ULICA ROMANSA 4, kao direktor **Maslina i vino PZ**, MBS: 110007861, OIB: 70895008624, Polača, Polača 61, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105364260 PP BIOGRAD, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kuna.

Broj: OV-1450/2018
Biograd na Moru, 20.02.2018.



MASLINA I VINO OTPLATA DUGA - NOVO POČETNO STANJE NAKON POTPISA ANEXA UGOVORA OD 08.01.2018				
			MAS Vin	Stanje duga
Datum	Oznaka	Opis	uplate, prebijanja	
09.07.2018		Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa		455,000.00
11.07.2018		Uplata poljoprivredna zadruga maslina i vino hr00 70895008624 plaćanje računa	25,000.00	430,000.00
18.07.2018		Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	10,000.00	420,000.00
02.08.2018		Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	10,000.00	410,000.00
16.08.2018		Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	10,000.00	400,000.00
28.08.2018		Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	5,000.00	395,000.00
04.09.2018	N020182470042399	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	3,000.00	392,000.00
12.11.2018	N020183160178863	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	5,000.00	387,000.00
02.01.2019	N020190020072674	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	5,000.00	382,000.00
03.01.2019	N020190030070822	Uplata poljoprivredna zadruga maslina i vino hr00 70895008624 plaćanje	5,000.00	377,000.00
11.03.2019	N020190700018395	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmice	5,000.00	372,000.00
11.07.2019	N020191920141706	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računa	5,000.00	367,000.00
08.08.2019	N020192200138078	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	5,000.00	362,000.00
09.08.2019	N020192210134909	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	357,000.00
12.08.2019	N020192240251240	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	352,000.00
26.08.2019	N020192380142770	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	5,000.00	347,000.00
21.10.2019	N020192940073334	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	10,000.00	342,000.00
18.11.2019	N020193220353077	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	332,000.00
03.12.2019	N020193370046781	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	5,000.00	327,000.00
31.12.2019	N020193650042365	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	5,000.00	322,000.00
27.01.2020	N020200270071835	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	3,000.00	319,000.00
12.05.2020	N020201330069720	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 plaćanje računamate petrović	5,000.00	314,000.00
			5,000.00	309,000.00

Datum	Oznaka	Opis	MAS Vin uplate,prebij anja	Stanje duga
28.07.2020	N020202100036482	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	304,000.00
21.08.2020	N020202340137138	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	3,000.00	301,000.00
01.09.2020	N020202450031736	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	3,000.00	298,000.00
08.09.2020	N020202520112747	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	3,000.00	295,000.00
22.09.2020	N020202660101990	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	3,000.00	292,000.00
01.10.2020	N020202750127792	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	3,000.00	289,000.00
16.03.2021	N020210750044277	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	284,000.00
30.04.2021	N020211200066572	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	279,000.00
05/07/2021	N020211860184994	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	274,000.00
15/07/2021	N020211960049725	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	264,000.00
16/07/2021	N020211970174815	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	5,000.00	259,000.00
05/07/2021	Rn 288/P31/2	Kompenzacija 4 kartona vina	1,635.00	257,365.00
15/07/2021	Rn 6/P11/10	Kompenzacija obrada maslinika u Tinju za 2021, 1. dio poslovna suradnja	9,866.25	247,498.75
03.08.2021	N020212150106212	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	237,498.75
03.09.2021	N020212460062532	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	227,498.75
31/08/2021	Rn 417/P31/2	Kompenzacija 2 kartona vina	906.00	226,592.75
05.10.2021	N020212780075741	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	216,592.75
04.11.2021	N020213080126687	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	206,592.75

			MAS Vin	Stanje duga
			uplate, prebijanja	
Datum	Oznaka	Opis		
02.12.2021	N020213360077971	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	196,592.75
10.01.2022	N020220100133621	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	186,592.75
03.02.2022	N020220340064019	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	176,592.75
17.03.2022	N020220760180371	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	166,592.75
15.04.2022	N020221050284301	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	156,592.75
16.05.2022	N020221360455915	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	146,592.75
13.06.2022	N020221640244893	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	136,592.75
31/12/2021	Rn 9/P11/10	Kompenzacija obrada maslinika u Tinju za 2021 drugi dio , poslovna suradnja	9,866.25	126,726.50
07/03/2022	Rn. 50-PJ1-2	Kupovina razne robe	1,356.22	125,370.28
20/06/2022	Rn.211-PJ1-2	Rose vino 6 kom	400.01	124,970.27
06.07.2022	1/PJ1/3	Kompenzacija obrada maslinika u Tinju za 2022 prvi dio , poslovna suradnja	9,886.25	115,084.02
11.07.2022	N020221920323866	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	105,084.02
03.08.2022	N020222150135072	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	95,084.02
02.09.2022	Rn.343-PJ-2	Vino Syrah 12 kom	1,000.04	94,083.98
05.09.2022	N020222480137349	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	84,083.98
14.10.2022	N020222870209442	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	74,083.98
25.11.2022	N020223290073819	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	10,000.00	64,083.98

Datum	Oznaka	Opis	MAS Vin uplate,prebij anja	Stanje duga
29.12.2022	N020223630193951	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	1,327.23	7,178.18
26.05.2023	N020231460077052	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	1,328.00	5,850.18
30.06.2023	N020231810171170	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	1,328.00	4,522.18
07.08.2023	N020232190168224	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	1,328.00	3,194.18
22.09.2023	N020232650093114	Uplata maslina i vino poljoprivred.zadruga hr00 70895008624 povrat pozajmicemate petrović	1,328.00	1,866.18
18.12.2023	M160233520088465	Kreditni transfer nacionalni u eurima on-line bankarstvom (m-zaba) poljoprivredna zadruga maslina i vino hr8924070001100156640 kratkoročna podudba	0.00	5,000.00
29.03.2023	66/PJ1/2	Kupovina vina u vrijeme rezidbe	134.78	6,866.18
17.10.2023	355/PJ/2	Vino u vrijeme berbe 2023	188.46	6,542.94
14.10.2023	356/PJ/2	Prerada maslina	219.13	6,323.81
31.12.2022	19/PJ1/3	Kompenzacija obrada maslinika u Tinju za 2022 drugi dio , poslovna suradnja	1,309.48	5,014.33
30.09.2023	1/PJ1/3	Kompenzacija obrada maslinika u Tinju za 2023 prvi dio , poslovna suradnja	1,309.40	3,704.93
31.12.2023	6/PJ1/3	Kompenzacija obrada maslinika u Tinju za 2023 drugi dio , poslovna suradnja	1,309.40	2,395.53
24.10.2024	377/PJ1/2	Prerada maslina I vino za vrijeme berbe	152.42	2,243.11
16.12.2024		Uplata računa 377/PJ1/2	0.00	152.42
		Ukupno stanje duga per 31.12.2024		2,395.53

Zdravko Petrinović.ecc

Ovl. Računovođa

Korbita d.o.o.
ZAGREB - Čačićeva 24
0-71 31 55 55
0-71 31 55 55

OPG Mate Petrović
Mate Petrović dipl.oec

OPG PETROVIĆ MATE
vl. Mate Petrović
ZAGREB - Novačka 55a
OIB: 04226860790
MIBPG: 232008



Masa: 60g
02 1C24 0
18.01.25 11:48:57
2.32

R
RG 59 289 027 8 HR
10123 ZAGREB



F1/A, regionlu' center, flt
 P15 ARNICA - Prealskeajni
21000 Sp Lit
 Mažunaničeo setalište 24/6

