

10.7.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Ured predsjednika Ovršnog,
izvanparničnog i stečajnog odjela

Broj: 53 Su-1278/2026-3
Zagreb, 10. srpnja 2026.

Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
Savska cesta 41
10000 Zagreb

Na broj: S-DO-678/2018

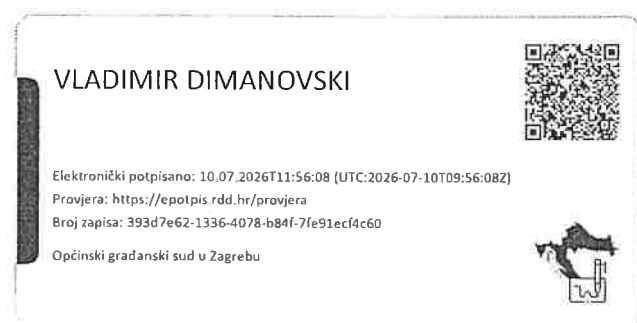
U Uredu predsjednice suda 01. lipnja 2026. zaprimljen je Vaš podnesak kojim požurujete postupanje u predmetu poslovni broj Ovr-1515/2013.

Povodom navedene požurnice izvršen je uvid u spis te je zatraženo očitovanje više sudske savjetnice zadužene za predmet koja je u svom očitovanju navela da je pod poslovnim brojem Ovr-1515/2013 u tijeku ovršni postupak u pravnoj stvari I. ovrhovoditelja Vesna Vojvodić Valčić iz Zagreba, Marulićev trg 9, OIB 08613093864, zastupane po punomoćniku Martini Tončić Bota, odvjetnici u Zagrebu i II. ovrhovoditelja Krunoslav Lesar iz Zagreba, Demercova 12, OIB 55822672665, zastupanog po punomoćniku Marku Bujiću, odvjetniku u Zagrebu, protiv I. ovršenika Branko Tauber iz Zagreba, Samoborska cesta 134 C, OIB 54077817259, II. ovršenika Nevenka Gracin iz Zagreba, Samoborska cesta 134 C, OIB 13563612265, oboje zastupanih po punomoćniku Ireni Krstić, odvjetnici u Zagrebu, III. ovršenika RUDOMAR d.o.o., Tuhelj, Sveti Križ 154, OIB 14728085771, zastupanog po punomoćniku Josipu Gajskom, odvjetniku u Zaboku, IV. ovršenika Stečajna masa iza SD INVEST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Miramarska 13D, OIB 69853632493, zastupanog po stečajnom upravitelju Davorki Huljev iz Zagreba, a svi zastupani po punomoćniku Igoru Šeparoviću, odvjetniku u Zagrebu, V. ovršenika Jozo Križan iz

Zagreba, Zdenački zavoj 69, OIB 99377179667, VI. ovršenika Nada Hegeduš iz Pitomače, Trg kralja Tomislava br. 18/2, OIB 72156648171, VII. ovršenika Mato Hegeduš iz Pitomače, Trg kralja Tomislava br. 18/2, OIB 13931300027, VIII. ovršenika Božidar Grgurević iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića br. 2, OIB 51799567828, koga zastupa punomoćnik Mario Poljak, odvjetnik u Zagrebu, IX. ovršenika Slavka Katalinić iz Zagreba, Reljkovićeve satira br. 12, OIB 62067431310, zastupanog po punomoćniku Ireni Krstić, odvjetnici u Zagrebu, X. ovršenika Ivan Kavur iz Zagreba, Samoborska cesta 134D, OIB 48108206067, zastupanog po punomoćniku Ireni Benić, odvjetnici u Zagrebu, i XI. ovršenika Milovan Kostić iz Zagreba, Ulica Antuna Stipančića 26, OIB 414160930581, radi ovrhe na nekretninama. Na temelju prijedloga za ovrhu sud je donio rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-1515/13 od 22. kolovoza 2013. povodom prijedloga I. i II. ovrhovoditelja od 29. svibnja 2013. za ovrhu na 20 nekretnina u vlasništvu 11 ovršenika, sve upisane u zk. ul. br. 36587, k.o. Stenjevec i zk.ul.br. 8597, k.o. Stenjevec, radi namirenja tražbine u iznosu 1.890.000,00 kuna. U odnosu na požurnicu Županijskog državnog odvjetništva u Zagrebu u kojoj stoji da je pred ovim sudom unovčena sva imovina stečajnog dužnika, ovdje ovršenika SD Invest d.o.o. te da se novac nalazi na računu suda, a već šest godina nije doneseno rješenje o namirenju niti postupljeno po članku 169. Stečajnog zakona, navodi se da su I. i II. ovrhovoditelj podnijeli ovom sudu prijedlog za ovrhu protiv 11 ovršenika, radi namirenja tražbine I. i II. ovrhovoditelja u iznosu od 1.890.000,00 kuna zajedno sa zateznim kamatama od 3. travnja 2009. (izračun na dan podnošenja prijedloga za ovrhu od 29. svibnja 2013.) i to provođenjem ovrhe na 20 nekretnina ovršenika, sve upisane u zk. ul. br. 36587, k.o. Stenjevec i zk.ul.br. 8597, k.o. Stenjevec, stoga u ovoj fazi postupka još nije moguće donijeti rješenje o namirenju. S obzirom na opsežnost predmeta u pogledu broja ovršenika i predmeta ovrhe (20 nekretnina), u dosadašnjem tijeku postupka poduzimane su radnje i donesene sve odluke u skladu s odredbama o provedbi ovrhe na nekretninama i to u odnosu na one ovršenike za koje je sam ovrhovoditelj predložio najprije provesti javne dražbe. Nadalje navodi da je u dosadašnjem tijeku postupka, nakon održavanja 12 dražbi prodano 6 nekretnina IV. ovršenika SD Invest d.o.o. za cijenu u ukupnom iznosu od 115.515,30 eura (870.350,00 kuna), 2 dražbe za prodaju dvije nekretnine III. ovršenika za cijenu u ukupnom iznosu od 120.850,00 eura te javna dražba za prodaju nekretnine II. ovršenika u iznosu od 100.000,00 eura, a koji novac se nalazi na računu suda, obzirom da navedeni iznosi nisu dostatani za namirenje tražbine I. i II. ovrhovoditelja, obzirom da je ovaj sud obaviješten da potraživanje na ime glavnice i kamata iznosi 569.408,03 eura te potraživanje na ime troška 84.179,19 eura, dok je na ročištu od 15. srpnja 2026. I. ovrhovoditeljica prijavila potraživanje u ukupnom iznosu od 858.686,38 eura, a II. ovrhovoditelj u iznosu od 695.045,81 eura. Navodi se da odredbama Ovršnog zakona koji se primjenjuje u ovom postupku nije predviđen institut djelomičnog namirenja. Isto bi bilo moguće kad su iscrpljeni svi predmeti ovrhe, a u odnosu na neka eventualna osporavanja potraživanja ovrhovoditelja. Iz razloga gore navedenih, rješenje o namirenju u predmetnom postupku uslijediti će nakon završetka prodaje i diobenog ročišta za sve nekretnine koje su sami ovrhovoditelji predložili, a koje su obuhvaćene rješenjem o ovrsi. U ovom ovršnom postupku potrebno je voditi računa i o zaštiti prava ovršenika, a obzirom da se rješenjem o namirenju utvrđuje u kojem iznosu je ostalo nenamireno potraživanje ovrhovoditelja (što postaje ovršna isprava ovrhovoditelju), a u ovom trenutku isto nije moguće, obzirom da će uslijediti prodaje i

ostalnih nekretnina ovršenika. Rješenje o namirenju će uslijediti nakon rješenja o dosudi za preostale prodane nekretnine, odnosno i prije dosude preostalih nekretnina ukoliko ovrhovoditelji povuku prijedlog za ovrhu u odnosu na preostale nekretnine.

Po ovlaštenju predsjednice suda
predsjednik Ovršnog, izvanparničnog i stečajnog odjela
Vladimir Dimanovski



Broj zapisa: 9-3088a-8d96a

Kontrolni broj: 09a8e-16e65-160f2

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

N-13, 07. 2026.

— spor u kal. 15. 11. 2026 —

A stylized, cursive handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.