



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-56670/25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
I
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivoni Barić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Meri Vuković, OIB:54591669394, Jesenice, Poljička cesta Bajnice 32, zastupane po punomoćniku Nikoli Milakoviću, odvjetniku u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 10. rujna 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak

a) u ZU 375 k.o. Jesenice, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2105/3, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 2/36

PETRIĆ RADOSLAV POK. IVANA

2. Suvlasnički dio: 4/504

PETRIĆ PETAR POK. IVANA

3. Suvlasnički dio: 4/504

PETRIĆ NIKOLA POK. IVANA

4. Suvlasnički dio: 5/504

PETRIĆ IVAN POK. JOSIPA

6. Suvlasnički dio: 8/45

PETRIĆ IVAN POK. JOSIPA

9. Suvlasnički dio: 7/90

PETRIĆ IVO POK. JOZE

10. Suvlasnički dio: 529/5040

PETRIĆ IVAN POK. JOZE

12. Suvlasnički dio: 946/10080

PETRIĆ RADE POK. JOZE, MALI RAT, POLJIČKA CESTA 29

14. Suvlasnički dio: 473/10080

PETRIĆ ANA POK. IVE, ZAGREB, I GARDIJSKE BRIGADE TIGROVI 27B

15. Suvlasnički dio: 473/30240

PETRIĆ BRANKA, OIB: 95228254918, ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 34/1, 10000 ZAGREB

16. Suvlasnički dio: 473/30240

PETRIĆ IVO, OIB: 21937222091, ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 34/1, 10000 ZAGREB

17. Suvlasnički dio: 473/30240

PETRIĆ MIHOVIL, OIB: 94620187739, ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 34/1, 10000 ZAGREB

18. Suvlasnički dio: 1867/10080

TOMAŠ PETRIĆ PETRA, OIB: 38972497929, STEPINČEVA 50, 21311 STOBREČ

19. Suvlasnički dio: 1867/10080

PETRIĆ DRAŽEN, OIB: 46037417449, POLJIČKA CESTA 29, 21315 DUGI R

b) u ZU 3192 k.o. Jesenice, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2105/4, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

5. Suvlasnički dio: 1/5

ZEMUNIK KRISTIJAN, BORIN, OIB: 06865878115, POLJIČKA CESTA, SUMPETAR 5, JESENICE

6. Suvlasnički dio: 1/20

ZEMUNIK ANTICA MALENA POK. DUJE, KRILO JESENICE

10. Suvlasnički dio: 5/40

ZEMUNIK BRANKO POK. TOMISLAVA, OIB: 05894743983, ZAGREB, TUĆANOVA 10

11. Suvlasnički dio: 5/40

ZEMUNIK BERISLAV POK. TOMISLAVA, OIB: 74233571620, ZAGREB, HRELIČKA 70

13. Suvlasnički dio: 1/12

ZEMUNIK TONČI, OIB: 29411562057, JESENICE, SUHI POTOK, SIKIRICA 19

14. Suvlasnički dio: 1/12

ZEMUNIK SRĐAN, OIB: 51726634815, DUGI RAT, JADRANSKA 14

15. Suvlasnički dio: 19/360

BEŠLIĆ ANISIJA, OIB: 08298861783, TRG KRALJA TOMISLAVA 4, 21315 DUGI RAT

16. Suvlasnički dio: 19/360

BEŠLIĆ MARUŠIĆ NIKOLINA, OIB: 44761106884, RAPE 3, STANIĆI 21310 OMIŠ

17. Suvlasnički dio: 19/360

BEŠLIĆ MATIJA, OIB: 39324760192, STJEPANA RADIĆA 2, 21315 DUGI RAT

18. Suvlasnički dio: 1/12

ZEMUNIK SNJEŽANA, OIB: 29510143674, SIKIRICA 19, JESENICE 21315 DUGI RAT

19. Suvlasnički dio: 11/240

COTA MARIJA, OIB: 97089619994, PUT KAMENIM SVATOVIMA 19C, 10000 ZAGREB

20. Suvlasnički dio: 11/240

COTA ANTONIJA, OIB: 59109122748, PIČMANOVA ULICA 1, 10000 ZAGREB

c) u ZU 3906 k.o. Jesenice, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2124, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/5

KALEBIĆ ANA POK. PAVLA, JESENICE

2. Suvlasnički dio: 1/5

KALEBIĆ KATA POK. PAVLA, JESENICE

3. Suvlasnički dio: 1/5

KALEBIĆ IVKA POK. PAVLA, JESENICE

4. Suvlasnički dio: 1/5

KALEBIĆ MATIJA Ž. ANTE BRNIČEVIĆ, JESENICE

5. Suvlasnički dio: 16/240

KALEBIĆ MATE POK. IVANA

6. Suvlasnički dio: 4/240

KALEBIĆ STIPE POK. IVANA

7. Suvlasnički dio: 6/240

MUŠKI POROD ROĐENI I KOJI ĆE SE RODITI OD KALEBIĆ MATE POK. IVANA

8. Suvlasnički dio: 17/480

KALEBIĆ ŠIME POK. ŠIMUNA

10. Suvlasnički dio: 27/480

VUKOVIĆ MERI, OIB: 54591669394, POLJIČKA CESTA BAJNICE 32, JESENICE
21315 DUGI RAT

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine označene kao čest.zem. 2105/3 ZU 375, čest.zem. 2105/4 ZU 3192 i čest.zem. 2124 ZU 3906, sve k.o. Jesenice.

III. Oglašava se da je po prijedlogu predlagateljice Meri Vuković, OIB:54591669394, Jesenice, Poljička cesta Bajnice 32 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji predlažu da se provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se u zemljišnoknjižnim ulošcima i nekretninama označenim i opasnim točkama I. i II. izreke rješenja upiše pravo vlasništva na ime predlagateljice, za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava s imena uknjiženih suvlasnika navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku koji počinje teći od 14. rujna 2026. do 13. listopada 2026.. Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar – Omiš i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Općine Dugi Rat.

VI. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Jesenice.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 23. prosinca 2025. predlagateljica je predložila pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine označene kao 2105/3, čest.zem. 2105/4 i čest.zem. 2124 k.o. Jesenice, sve sukladno čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje u tekstu: ZZK), u bitnom navodeći da navedene čestice zemlje predstavljaju dijelove kat.čest.zem. 7453 k.o. Jesenice, upisanoj u posjedovni list broj 259 k.o. Jesenice kao isključivi posjed oca predlagateljice pok. Borisa (Ivana) Kalebića, kojeg

je za predmetne nekretnine naslijedila njegova supruga i majka predlagateljice pok. Ivka Kalebić ud. Borisa, a iza čije smrti je predmetnu katastarsku česticu naslijedila njena kći, ovdje predlagateljica, za cijelo.

2. U dokazne svrhe su dostavljeni su prijepisi rješenja o nasljeđivanju i diobi Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl.br. O-6223/21, UPP/OS-4/22 od 1. travnja 2022., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu, donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl.br. O-245/04, UPP/OS-232 od 17. prosinca 2004., identifikacije i izjednačenja površina, prijavnog lista iz srpnja 2025., izvoda iz posjedovnog lista broj 259 k.o. Jesenice, te neslužbenih izvadaka iz zemljišne knjige.

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog utvrđeno je da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina, slijedom čega je na temelju odredbi čl. 208. ZZK odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Pozivom na odredbe čl. 210. i čl. 211. ZZK odlučeno je kao pod točkama II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 10. rujna 2026.

Sudska savjetnica:
Ivona Barić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

Dostaviti:

I. Predlagatelju po punomoćniku

II. Ostali sudionici:

1. Petrić Radoslav Pok. Ivana
2. Petrić Ivo Pok. Joze
3. Petrić Iva Pok. Joze
4. Petrić Petar Pok. Ivana
5. Petrić Ivan Pok. Josipa
6. Petrić Nikola Pok. Ivana
7. Zemunik Antica Malena Pok. Duje, Krilo Jesenice
8. Petrić Pok Joze Rade
9. Kalebić Matija Ž. Ante Brničević, Jesenice
10. Kalebić Ivka Pok. Pavla, Jesenice
11. Kalebić Kata Pok. Pavla, Jesenice
12. Kalebić Ana Pok. Pavla, Jesenice
13. Muški Porod Rođeni I Koji Će Se Roditi Od Kalebić Mate Pok. Ivana
14. Kalebić Stipe Pok. Ivana
15. Kalebić Mate Pok. Ivana
16. Petrić Ana Pok. Ive, Zagreb, I Gardijske Brigade Tigrovi 27b

17. Petrić Branka, Ulica Milana Ogrizovića 34/1, 10000 Zagreb
18. Tomaš Petrić Petra, Stepinčeva 50, 21311 Stobreč
19. Petrić Dražen, Poljička cesta 29, 21315 Dugi Rat
20. Petrić Ivo, Ulica Milana Ogrizovića 34/1, 10000 Zagreb
21. Petrić Mihovil, Ulica Milana Ogrizovića 34/1, 10000 Zagreb
22. Zemunik Kristijan, Put Ribnjaka 1, 21310 Omiš
23. Zemunik Tonči, Vrilo 6, Jesenice, 21315 Dugi Rat
24. Zemunik Srđan, Dugi Rat, Jadranska 14
25. Zemunik Berislav Pok. Tomislava, Zagreb, Hrelićka 70
26. Bešlić Anisija, Trg Kralja Tomislava 4, 21315 Dugi Rat
27. Cota Marija, Put kamenim svatovima 19/C, 10000 Zagreb
28. Zemunik Snježana, Sikirica 19, Jesenice, 21315 Dugi Rat
29. Cota Antonija, Pičmanova ulica 1, 10000 Zagreb
30. Bešlić Matija, Stjepana Radića 2, 21315 Dugi Rat
31. Bešlić Marušić Nikolina, Rape 3, Stanići, 21310 Omiš
32. Kalebić Šimun, Duboka 37, Jesenice, 21315 Dugi Rat

III. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš (radi provedbe čl. 137. st. 2. ZZK)

Obavijestiti:

1. e-Oglasna ploča suda Općinskog suda u Splitu
2. Područni ured za katastar, Split, Odjel za katastar nekretnina Omiš
3. oglasna ploča Općine Dugi Rat
4. Zemunik Marija, Tućanova ulica 10, 10000 Zagreb, kao pravna sljednica pok. Branka Zemunika



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

10.09.2026 13:
38

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

695770105713645775396015844542544023572477904704

EC

Z189802392d7113e7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-