Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5148/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi, po sucu Davoru Lovriću, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Nikole Pranića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vladimira Smiljanića, OIB: 89383868171, iz Požege, Marka Marulića 13, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 98, 506, 540, 544, 547, 585, 600, 602, 653, 788 u k.o. Gradski Vrhovci, 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju članka 208. i članka 210. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje u tekstu: Zakon o zemljišnim knjigama) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 98, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 697/3, ORANICA PERATOVICA U DELINOM BRDU, površine 761 čhv,
upisana kao vlasništvo Peić zadruga kbr. 33, Vrhovci, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 506, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 475/1, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 752 m2,
upisana kao vlasništvo Pejić Miloš Mijin, Gradski Vrhovci 6, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 540, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 468, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 414 m2,
- k.č.br. 469, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 3863 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Janković Jula, r. Nikolić, Gradski Vrhovci, u 2/6 dijela
2. Nikolić Jula, mldb. Stjepanova, Gradski Vrhovci, u 1/6 dijela,
3. Smiljanić Vladimir, OIB: 89383868181, Marka Marulića 13, 34000 Požega, u 3/6 dijela.

zk.ul.br. 544, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 473, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1115 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Lokmar Jula, Gradski Vrhovci 36, u 1/6 dijela,
2. Lokmar Manda, sup.pok. Marina, Gradski Vrhovci, u 2/6 dijela,
3. Kronski Slavica, Požega, u 3/6 dijela.

zk.ul.br. 547, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 474, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 741 m2,
upisana kao vlasništvo Bistrić Ljubica, Grad.Vrhovci, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 585, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 482/1, broj D.L. 4, VOTNJAK, ORANICA, površine 1683 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Janković Đuro, mldb., Gradski Vrhovci, u 126/1152 dijela,
2. Janković Dragica, mldb., Grad. Vrhovci, u 126/1152 dijela,
3. Blagojević Anka, mldb., Grad. Vrhovci, u 252/1152 dijela,
4. Blagojević Jula, Grad. Vrhovci, u 252/1152 dijela,
5. Janković Anka, Grad. Vrhovci, u 42/1152 dijela,
6. Janković Slavka, mldb., Grad. Vrhovci, u 42/1152 dijela,
8. Zorić Nada, OIB: 14393123817, Dr. Vlatka Mačeka 9, 34000 Požega, u 126/1152 dijela,
9. Blagojević Jovo, Grad. Vrhovci, u 144/1152 dijela,
10. Milisavić Ranka, OIB: 44810889417, Beograd, Sarajevska 6, Srbija, u 14/1152 dijela,
11. Juriša Slavica, OIB: 20279019165, Sjenjak 34, 31000 Osijek, u 14/1152 dijela,
12. Vojak Sanela, Anin Put 15, 34000 Požega, u 7/1152 dijela,
13. Šimić Saša, OIB: 76157981204, Lipovo Brdo 59, Lipovo Brdo, 43000 Bjelovar, u 7/1152 dijela.

zk.ul.br. 600, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 475/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 762 m2,
upisana kao vlasništvo:
1. Peić zadruga kbr. 58, Vrhovci, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 602, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 466/3, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2971 m2,
- k.č.br. 467/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2413 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Lukačević Stjepan, Grad. Vrhovci, u ¼ dijela,
2. Lukačević Ljubica mldb. Gradski Vrhovci, u ¼ dijela,
3. Lukačević Ana, sup.pok. Ivana, Gradski Vrhovci, u ¼ dijela,
4. Đukić Simo, OIB: 80353670519, Vuka Karadžića 47, Kukujevci, Šid, Srbija, u ¼ dijela.

zk.ul.br. 653, k.o. Gradski Vrhovci,
- k.č.br. 482/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1180 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Grabusin Luka, Vrhovci Gradski, u 72/288 dijela,
2. Milosavljević Ljuba, r. Grabusin, Gornji Vrhovci, u 8/288 dijela,
3. Grabusin Ljubica udova, Grad. Vrhovci, 8/288 dijela,
4. Grabusin Jozo, Gradski Vrhovci, u 48/288 dijela,
5. Subotić Pavo, Gradski Vrhovci, u 24/288 dijela,
6. Grabusin Pavle, Grad. Vrhovci, u 4/288 dijela,
7. Grabusin Dragan, mldb., Grad. Vrhovci, u 4/288 dijela,

8. Grabusin Dragica, mldb., Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
9. Nesterović Milan, mldb., Pož. Brestovac, u 16/288 dijela,
10. Savković Dragica, r. Grabusin, Rasna, u 8/288 dijela,
11. Nesterović Milan, mldb., Pož. Brestovac, u 8/288 dijela,
12. Kuzmanović Branislav, sin Save, Zagreb, u 24/288 dijela,
13. Kuzmanović Branislav, sin Save, Zagreb, u 24/288 dijela,
14. Subotić Nebojša, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
15. Subotić Ranka, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
16. Janković Damir, OIB: 56772190355, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
17. Janković Dragan, OIB: 15411634915, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
18. Janković Davor, OIB: 62101163360, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela.

zk.ul.br. 788, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 655, broj. D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 10783 m2,
- k.č.br. 656, broj D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 2150 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Grabusin Jozo, Gradski Vrhovci, u 48/288 dijela,
2. Subotić Pavo, Grad. Vrhovci, u 24/288 dijela,
3. Grabusin Pavle, Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
4. Grabusin Dragica, mldb., Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
5. Grabusin Dragan, mldb., Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
6. Nesterović Milan, mldb., Pož. Brestovac, u 24/288 dijela,
7. Smiljanić Vladimir, OIB: 89383868171, Marka Marulića 13, 34000 Požega, u 48/288 dijela,
8. Subotić Nebojša, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
9. Subotić Ranka, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
10. Janković Damir, OIB: 56772190355, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
11. Janković Dragan, OIB: 15411634915, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
12. Janković Davor, OIB: 62101163360, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
13. Milosavljević Ljuba, r. Grabusin, Grad. Vrhovci, u 32/288 dijela,
14. Grabusin Ljubica, udova, Grad. Vrhovci, u 32/288 dijela,
15. Savković Dragica, r. Grabusin, Rasna, u 8/288 dijela.

II Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima isprave upisi i provede besteretan otpis navedenih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak u k.o. Gradski Vrhovci, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na:

- k.č.br. 697/3, ORANICA PERATOVICA U DELINOM BRDU, površine 761 čhv,
- k.č.br. 475/1, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 752 m2,
- k.č.br. 468, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 414 m2,
- k.č.br. 469, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 3863 m2,
- k.č.br. 473, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1115 m2,
- k.č.br. 474, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 741 m2,
- k.č.br. 482/1, broj D.L. 4, VOTNJAK, ORANICA, površine 1683 m2,
- k.č.br. 475/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 762 m2,
- k.č.br. 466/3, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2971 m2,
- k.č.br. 467/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2413 m2,

- k.č.br. 482/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1180 m2,
- k.č.br. 655, broj. D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 10783 m2,
- k.č.br. 656, broj D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 2150 m2,
u korist:
1. Smiljanić Vladimir, OIB: 89383868171, Požega, Marka Marulića 13, u 1/1 dijela.

III O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave na čijem području se nalaze nekretnine. Određuje se rok od trideset (30) dana za podnošenje prigovora i prijava koji rok teče od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

IV Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda nalaže se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama navedenim u točki I izreke ovog rješenja.

V Na temelju članka 211. Zakona o zemljišnim knjigama, Općinski sud u Požegi, objavljuje

OGLAS

Povodom prijedloga predlagatelja Vladimira Smiljanića, OIB: 89383868171, iz Požege, Marka Marulića 13, otvoren je Rješenjem ovoga suda broj Z-5148/2025 od 28. travnja 2026. pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 98, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 697/3, ORANICA PERATOVICA U DELINOM BRDU, površine 761 čhv,
upisana kao vlasništvo Peić zadruga kbr. 33, Vrhovci, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 506, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 475/1, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 752 m2,
upisana kao vlasništvo Pejić Miloš Mijin, Gradski Vrhovci 6, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 540, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 468, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 414 m2,
- k.č.br. 469, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 3863 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Janković Jula, r. Nikolić, Gradski Vrhovci, u 2/6 dijela
2. Nikolić Jula, mldb. Stjepanova, Gradski Vrhovci, u 1/6 dijela,
3. Smiljanić Vladimir, OIB: 89383868181, Marka Marulića 13, 34000 Požega, u 3/6 dijela.

zk.ul.br. 544, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 473, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1115 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Lokmar Jula, Gradski Vrhovci 36, u 1/6 dijela,
2. Lokmar Manda, sup.pok. Marina, Gradski Vrhovci, u 2/6 dijela,
3. Kronski Slavica, Požega, u 3/6 dijela.

zk.ul.br. 547, k.o. Gradski Vrhovci

- k.č.br. 474, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 741 m2,
upisana kao vlasništvo Bistrić Ljubica, Grad.Vrhovci, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 585, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 482/1, broj D.L. 4, VOTNJAK, ORANICA, površine 1683 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Janković Đuro, mldb., Gradski Vrhovci, u 126/1152 dijela,
2. Janković Dragica, mldb., Grad. Vrhovci, u 126/1152 dijela,
3. Blagojević Anka, mldb., Grad. Vrhovci, u 252/1152 dijela,
4. Blagojević Jula, Grad. Vrhovci, u 252/1152 dijela,
5. Janković Anka, Grad. Vrhovci, u 42/1152 dijela,
6. Janković Slavka, mldb., Grad. Vrhovci, u 42/1152 dijela,
8. Zorić Nada, OIB: 14393123817, Dr. Vlatka Mačeka 9, 34000 Požega, u 126/1152 dijela,
9. Blagojević Jovo, Grad. Vrhovci, u 144/1152 dijela,
10. Milisavić Ranka, OIB: 44810889417, Beograd, Sarajevska 6, Srbija, u 14/1152 dijela,
11. Juriša Slavica, OIB: 20279019165, Sjenjak 34, 31000 Osijek, u 14/1152 dijela,
12. Vojak Sanela, Anin Put 15, 34000 Požega, u 7/1152 dijela,
13. Šimić Saša, OIB: 76157981204, Lipovo Brdo 59, Lipovo Brdo, 43000 Bjelovar, u 7/1152 dijela.

zk.ul.br. 600, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 475/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 762 m2,
upisana kao vlasništvo:
1. Peić zadruga kbr. 58, Vrhovci, u 1/1 dijela.

zk.ul.br. 602, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 466/3, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2971 m2,
- k.č.br. 467/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2413 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Lukačević Stjepan, Grad. Vrhovci, u ¼ dijela,
2. Lukačević Ljubica mldb. Gradski Vrhovci, u ¼ dijela,
3. Lukačević Ana, sup.pok. Ivana, Gradski Vrhovci, u ¼ dijela,
4. Đukić Simo, OIB: 80353670519, Vuka Karadžića 47, Kukujevci, Šid, Srbija, u ¼ dijela.

zk.ul.br. 653, k.o. Gradski Vrhovci,
- k.č.br. 482/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1180 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Grabusin Luka, Vrhovci Gradski, u 72/288 dijela,
2. Milosavljević Ljuba, r. Grabusin, Gornji Vrhovci, u 8/288 dijela,
3. Grabusin Ljubica udova, Grad. Vrhovci, 8/288 dijela,
4. Grabusin Jozo, Gradski Vrhovci, u 48/288 dijela,
5. Subotić Pavo, Gradski Vrhovci, u 24/288 dijela,
6. Grabusin Pavle, Grad. Vrhovci, u 4/288 dijela,
7. Grabusin Dragan, mldb., Grad. Vrhovci, u 4/288 dijela,
8. Grabusin Dragica, mldb., Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
9. Nesterović Milan, mldb., Pož. Brestovac, u 16/288 dijela,

10. Savković Dragica, r. Grabusin, Rasna, u 8/288 dijela,
11. Nesterović Milan, mldb., Pož. Brestovac, u 8/288 dijela,
12. Kuzmanović Branislav, sin Save, Zagreb, u 24/288 dijela,
13. Kuzmanović Branislav, sin Save, Zagreb, u 24/288 dijela,
14. Subotić Nebojša, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
15. Subotić Ranka, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
16. Janković Damir, OIB: 56772190355, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
17. Janković Dragan, OIB: 15411634915, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
18. Janković Davor, OIB: 62101163360, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela.

zk.ul.br. 788, k.o. Gradski Vrhovci
- k.č.br. 655, broj. D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 10783 m2,
- k.č.br. 656, broj D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 2150 m2,
upisana kao suvlasništvo:
1. Grabusin Jozo, Gradski Vrhovci, u 48/288 dijela,
2. Subotić Pavo, Grad. Vrhovci, u 24/288 dijela,
3. Grabusin Pavle, Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
4. Grabusin Dragica, mldb., Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
5. Grabusin Dragan, mldb., Grad. Vrhovci, u 16/288 dijela,
6. Nesterović Milan, mldb., Pož. Brestovac, u 24/288 dijela,
7. Smiljanić Vladimir, OIB: 89383868171, Marka Marulića 13, 34000 Požega, u 48/288 dijela,
8. Subotić Nebojša, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
9. Subotić Ranka, mldb., Gradski Vrhovci, u 9/288 dijela,
10. Janković Damir, OIB: 56772190355, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
11. Janković Dragan, OIB: 15411634915, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
12. Janković Davor, OIB: 62101163360, Požega, Jagodnjak 138, u 2/288 dijela,
13. Milosavljević Ljuba, r. Grabusin, Grad. Vrhovci, u 32/288 dijela,
14. Grabusin Ljubica, udova, Grad. Vrhovci, u 32/288 dijela,
15. Savković Dragica, r. Grabusin, Rasna, u 8/288 dijela.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima ispravi upis i provede besteretan otpis navedenih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na:

- k.č.br. 697/3, ORANICA PERATOVICA U DELINOM BRDU, površine 761 čhv,
- k.č.br. 475/1, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 752 m2,
- k.č.br. 468, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 414 m2,
- k.č.br. 469, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 3863 m2,
- k.č.br. 473, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1115 m2,
- k.č.br. 474, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 741 m2,
- k.č.br. 482/1, broj D.L. 4, VOTNJAK, ORANICA, površine 1683 m2,
- k.č.br. 475/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 762 m2,
- k.č.br. 466/3, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2971 m2,
- k.č.br. 467/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, LIVADA, površine 2413 m2,
- k.č.br. 482/2, broj D.L. 3, VOTNJAK, ORANICA, površine 1180 m2,
- k.č.br. 655, broj. D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 10783 m2,

- k.č.br. 656, broj D.L. 3, DELINO BRDO, ORANICA, PAŠNJAK, površine 2150 m2,
u korist:
1. Smiljanić Vladimir, OIB: 89383868171, Požega, Marka Marulića 13, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga upisa odnosno svoje prigovore u roku od trideset (30) dana, počevši od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči (rok za ispravak).

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Vladimir Smiljanić podnio je 9. listopada 2026. prijedlog za provođenje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 98, 506, 540, 544, 547, 585, 600, 602, 653, 788 u k.o. Gradski Vrhovci.

2. U prijedlogu je naveo da redovnim putem ne može ostvariti upis svog prava u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, te stoga smatra da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu članka 200. stavka 1. ZZK.

3. Kako je predlagatelj predložio izvođenje dokaza uvidom u isprave te saslušanjem svjedoka, a osobito iz zemljišnoknjižnih izvadaka za zk.ul.br. 98, 506, 540, 544, 547, 585, 600, 602, 653, 788 u k.o. Gradski Vrhovci, izvoda iz posjedovnog lista br. 65, 66 u k.o, Gradski Vrhovci, povijesti promjena na katastarskim česticama od DGU – Područnog ureda za katastar Požega, KLASA: 930-04/24-05/75, URBROJ: 541-22-02/6-24-2 od 5. ožujka 2024. i povijesti promjena na kastastarskim česticama od DGU – Područni ured za katastar Požega, KLASA: 930-04/24-05/302, URBROJ: 541-22-02/5-24-2 od 3. listopada 2024., izvoda iz katastarskog plana za navedene čestice, ugovora o kupoprodaji nekretnina između Tihomira Modrušića i predlagatelja od 28. veljače 2024., ugovora o kupoprodaji nekretnina između Đurđe Svitlice i predlagatelja od 24. veljače 2025., ugovora o kupoprodaji nekretnina između Marice Vincek, Tomislava Tucakovića i Damira Tucakovića s jedne strane i Đurđe Svitlice s druge strane od 21. prosinca 2023., ugovora o kupoprodaji između Ljubice Stojčinović i predlagatelja od 24. travnja 2024., ugovora o kupoprodaji između Brune Brekala i predlagatelja od 26. ožujka 2025., ugovora o kupoprodaji između Mirjane Lukačević i predlagatelja od 3. svibnja 2024., ugovora o kupoprodaji između HALKION d.o.o. u stečaju i predlagatelja od 20. kolovoza 2021., ugovora o kupoprodaji između Slavka Sasa i predlagatelja od 21. veljače 2024., ugovora o kupoprodaji između Mirjane Lukačević i Slavka Sasa od 19. studenoga 2020., ugovora o kupoprodaji između Krste Tomić i Mirjane Jantoš od 25. svibnja 2006., ugovora o zamjeni nekretnina između predlagatelja i Dušanke Bošnjak od 27. veljače 2025., ugovora o kupoprodaji između Danijele Svitlice i Đurđe Svitlice s jedne strane i predlagatelja s druge strane od 18. ožujka 2024., sud nalazi da postoji opravdan razlog iz članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama

slijedom čega je udovoljio prijedlogu predlagatelja u odnosu na ranije navedene nekretnine, te odlučio kao u točki I. izreke rješenja.

Požega, 28. travnja 2026.

Sudac

Davor Lovrić

Uputa o pravu na žalbu:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Vladimir Smiljanić, Požega, Marka Marulića 13
2. Miloš Pejić, Gradski Vrhovci 6
3. Jula Lokmar, Gradski Vrhovci 36
4. Nada Zorić, Požega, Dr. Vlatka Mačeka 9
5. Ranka Milisavić, Beograd, Sarajevska 6, Srbija
6. Slavica Juriša, Osijek, Sjenjak 34
7. Sanela Vojak, Požega, Anin put 15
8. Saša Šimić, Bjelovar, Lipovo Brdo 59
9. Simo Đukić, Kukujevci, Šid, Vuka Karadžića 47, Srbija
10. Damir Janković, Požega, Jagodnjak 138
11. Dragan Janković, Požega, Jagodnjak 138
12. Davor Janković, Požega, Jagodnjak 138
13. Grad Požega, *radi objave oglasa*
14. ODO Požega
15. Područni ured za katastar Požega, *radi objave oglasa*
16. e-Oglasna ploča suda – 30 dana od dana objave oglasa
17. ZK odjel ovog suda, *radi zabilježbe postupka pod to*

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.04.2026 14:16	**Serijski broj certifikata**	860346877463672872819153318070973877205355462 72
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1856116538c042f3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -