

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud ZAGREBPoslovni broj spisa St-1972/2026**FINANCIJSKA AGENCIJA**
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1**09-10-2026**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTEKLASA:
UR. BROJ:**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GOLUBOVEČKI KAMENOLOMI d.o.o.OIB 17144387225

Adresa / sjedište

NOVI GOLUBOVEC 26, NOVI GOLUBOVEC (OPĆINA NOVI GOLUBOVEC)**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

FIHAK NEKRETNOSTI d.o.o.OIB 71458287521

Adresa / sjedište

STRMEČKA CESTA 35, STRMEC (GRAD ZAGREB)**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

ISPORUKA ROBEIznos dospjele tražbine 24.601,76 (EUR)Glavnica 24.140,67 (EUR)Kamate 461,09 (EUR)Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

KARTICA OTVORENIH STAVAKA PARTNERA F0021Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☐ NE ☒ za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

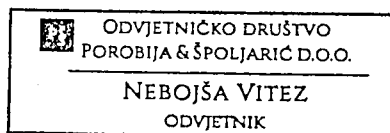
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

VARAŽDIN, 06.10.2016.

Potpis vjerovnika





POROBIIJA & ŠPOLJARIĆ

www.psod.hr • info@psod.hr

PUNOMOĆ

temeljem koje su odvjetnici zaposleni u Porobija & Špoljarić d.o.o.:

dr. sc. Romina Štaba i Nebojša Vitez,

ovlašteni zastupati u postupcima pred redovnim sudovima u Republici Hrvatskoj, međunarodnim i domaćim arbitražama ili izabranim sudovima bilo koje vrste, tijelima uprave te pravnim i fizičkim osobama.

GOLUBOVEČKI KAMENOLOMI d.o.o., OIB: 17144387225, Novi Golubovec 26, Novi Golubovec (Općina Novi Golubovec)

ovlašćuju svakog od punomoćnika na zastupanje u postupku:

c/a FIMAK NEKRETNINE d.o.o., OIB: 71458287521, Strmečka cesta 35, Strmec (Grad Zagreb)

koji se vodi pred: **Trgovačkim sudom u Zagrebu**

radi: **predstečajnog postupka**

pod brojem: **St-1972/2026**

te obavlja **SVE RADNJE** u kaznenom, predstečajnom, stečajnom, parničnom, ovršnom, izvanparničnom, registarskom i zemljišnoknjižnom postupku, u upravnom postupku, ustavnosudskom postupku, arbitražnom postupku, postupku pred javnim bilježnikom, kao i postupku pred bilo kojom drugom osobom, a osobito da me brani, podnese privatnu tužbu, preuzme kazneni progon, zastupa moje interese kao oštećenika, odnosno oštećenika kao tužitelja, podnese prijavu tražbina u predstečajnom postupku, podnese prijavu tražbina u stečaju, podnese obavijest o razlučnom pravu, ospori tražbine drugih stečajnih vjerovnika, podnese ili povuče tužbu ili prijedlog, prizna tužbeni zahtjev ili se odrekne tužbenog zahtjeva, zaključi nagodbu, podnese, odustane ili se odrekne pravnog lijeka, zahtijeva izdavanje privremenih ili prethodnih mjera osiguranja, podnosi prijedloge za provođenje izvršenja ili mjera osiguranja, podnosi prijedloge za upis u zemljišne knjige i druge javne registre i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva, podnosi prijedloge za osiguranje dokaza, daje nasljedničke izjave te od protivne stranke primi u moje ime dužnu obvezu ili naplati potraživanje, podnese zahtjev za izdanjem klauzule ovršnosti, solemnizaciju, posvjedočenje činjenica i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva.

Suglasan sam da u ovoj punomoći imenovanog punomoćnika može bez ograničenja zamijeniti bilo koji odvjetnik ili odvjetnički vježbenik Odvjetničkog društva Porobija & Špoljarić d.o.o., a za slučaj njihove spriječenosti pristajem da ih u poduzimanju pojedinih radnji u postupku zamijeni:

Ova punomoć prestaje opozivom i u drugim slučajevima predviđenima zakonom.

U Varaždinu: 02.10.2026. godine.

Potpis stranke:

GOLUBOVEČKI KAMENOLOMI
D.O.O. (POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI)
GOLUBOVEČKI KAMENOLOMI d.o.o.
OIB: 17144387225
Novi Golubovec 26
Novi Golubovec

Kartica otvorenih stavaka partnera

Razdoblje od **01.01.2024** do **02.10.2026**
Konto **120000 KUPCI U ZEMLJI**
Poslovna jedinica **01,02,03,04,05**
Izveštaj sastavljen 02.10.2026 12:12

Golubovečki Kamenolomi d.o.o.
Novi Golubovec 26
OIB:17144387225
Žiro račun:HR4623600001101212218

Partner: **F0021**

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35
10434 Strmec Samoborski

OIB:71458287521

E-mail **fimaknekretnine@gmail.com**

Datum	Datum dok.	Dokument	Jed.	Opis	Dospijeće	Kašnjenje (br.dana)	Duguje €	Potražuje €	Ostatak duga €	Saldo €
15.05.2026	15.05.2026		960 02	A-RAC 1136 RAC-960 RAC-960#02 Autom.knjiž.	15.06.2026	109	8.564,25		8.564,25	8.564,25
31.05.2026	31.05.2026		1064 02	A-RAC 1237 RAC-1064 RAC-1064#02 Autom.knjiž.	30.06.2026	94	9.010,54		9.010,54	17.574,79
30.06.2026	30.06.2026		1288 02	A-RAC 1525 RAC-1288 RAC-1288#02 Autom.knjiž.	30.07.2026	64	3.204,19		3.204,19	20.778,98
30.06.2026	30.06.2026		1335 02	A-RAC 1542 RAC-1335 RAC-1335#02 Autom.knjiž.	30.07.2026	64	3.361,69		3.361,69	24.140,67
							24.140,67	0,00	24.140,67	




**GOLUBOVEČKI
KAMENOLOMI**
D.O.O. ZA PROIZVODNJU I OBRADU KAMENA
NOVI GOLUBOVEC 26 40255 GOLUBOVEC

960										
osnovica za obrač.kta	početni datum	završni datum	broj dana	dana u godini	godišnja stopa	iznos kamate	datum	dug	povrati	Stanje duga - ukupno (gl.+kta)
							16.06.26	8.564,25		8.564,25
8.564,25	16.06.26	30.06.26	15	365	10,15%	35,72	01.07.26			8.599,97
8.564,25	01.07.26	08.09.26	70	365	10,40%	170,82				8.770,79
				Kamata:	08.09.26	206,54		8.564,25	0,00	
Glavnica na dan:					08.09.26	8.564,25				
Glavnica i kamata na dan:					08.09.26	8.770,79				

1064										
osnovica za obrač.kta	početni datum	završni datum	broj dana	dana u godini	godišnja stopa	iznos kamate	datum	dug	povrati	Stanje duga - ukupno (gl.+kta)
							01.07.26	9.010,54		9.010,54
9.010,54	01.07.26	08.09.26	70	365	10,40%	179,72				9.190,26
				Kamata:	08.09.26	179,72		9.010,54	0,00	
Glavnica na dan:					08.09.26	9.010,54				
Glavnica i kamata na dan:					08.09.26	9.190,26				

1288										
osnovica za obrač.kta	početni datum	završni datum	broj dana	dana u godini	godišnja stopa	iznos kamate	datum	dug	povrati	Stanje duga - ukupno (gl.+kta)
							31.07.26	3.204,19		3.204,19
3.204,19	31.07.26	08.09.26	40	365	10,40%	36,52				3.240,71
				Kamata:	08.09.26	36,52		3.204,19	0,00	
Glavnica na dan:					08.09.26	3.204,19				
Glavnica i kamata na dan:					08.09.26	3.240,71				

1355										
osnovica za obrač.kta	početni datum	završni datum	broj dana	dana u godini	godišnja stopa	iznos kamate	datum	dug	povrati	Stanje duga - ukupno (gl.+kta)
							31.07.26	3.361,69		3.361,69
3.361,69	31.07.26	08.09.26	40	365	10,40%	38,31				3.400,00
				Kamata:	08.09.26	38,31		3.361,69	0,00	
Glavnica na dan:					08.09.26	3.361,69				
Glavnica i kamata na dan:					08.09.26	3.400,00				

Kamate: 461,09
 Glavnica: 24.140,67
 Ukupno: 24.601,76

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
POROBIJA & SPOLJARIĆ D.O.O.
VARAŽDIN

u poš
42
HRVATSKA
061
12-51

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1

09-10-2026

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

UR. BROJ



FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRASA VUKOTARA 70
10000 ZAGREB