

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. KATARINA BETE iz Grude, Bačev Do 16, OIB 03060772446, 2. JELENA PERČIN iz Zagreba, Ulica kraljice Jelene 4, OIB 76626763691 3. LUKA PERČIN iz Zagreba, Ulica Ivana Šveara 7, OIB 62407079822 koje zastupa punomoćnica Nedjeljka Asanović-Sarić, odvjetnica u Dubrovniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 48 i 1233 k.o. Gruda, 18. kolovoza 2026.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske Klasa: 930-04/26-05/59, Urbroj: 541-30-02/7-26-2 od 29. siječnja 2026., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 21. svibnja 1986. poslovni broj O.441/85 iza pok. Jele Glavić r. Paljetak, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 23. srpnja 2001. poslovni broj O.926/00 iza pok. Boža Glavića pok. Pera, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 23. srpnja 2001. poslovni broj O.229/22 iza pok. Pave Glavić pok. Nika, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 6. studenoga 2009. poslovni broj O.558/09 iza pok. Nika Glavića pok. Pera, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 25. ožujka 2019. poslovni broj O.636/18 iza pok. Stane Glavić r. Paljetak, otvara se pojedinačni ispravan postupak na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 48 k.o. Gruda, i to kčbr. 753 oranica površine 356 m² i na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1233 k.o. Gruda, i to kčbr. 1587/1 oranica površine 1086 m².

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 48 k.o. Gruda, i to kčbr. 753 oranica površine 356 m² i na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1233 k.o. Gruda, i to kčbr. 1587/1 oranica površine 1086 m², upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja:

1. KATARINA BETE iz Grude, Bačev Do 16, OIB 03060772446, za 8/16 dijela,

2. JELENA PERČIN iz Zagreba, Ulica kraljice Jelene 4, OIB 76626763691, za 4/16 dijela,
3. LUKA PERČIN iz Zagreba, Ulica Ivana Šveara 7, OIB 62407079822, za 4/16 dijela.

uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanih suvlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 48 k.o. Gruda, i to kčbr. 753 oranica površine 356 m² i na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1233 k.o. Gruda, i to kčbr. 1587/1 oranica površine 1086 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja 1. KATARINA BETE iz Grude, Bačev Do 16, OIB 03060772446, 2. JELENA PERČIN iz Zagreba, Ulica kraljice Jelene 4, OIB 76626763691 3. LUKA PERČIN iz Zagreba, Ulica Ivana Šveara 7, OIB 62407079822 koje zastupa punomoćnica Nedjeljka Asanović-Sarić, odvjetnica u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravi postupak u zk. ul. 48 i 1233 k.o. Gruda, kojim predlagatelji predlažu da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 48 k.o. Gruda, i to kčbr. 753 oranica površine 356 m² i na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1233 k.o. Gruda, i to kčbr. 1587/1 oranica površine 1086 m², upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja:

1. KATARINA BETE iz Grude, Bačev Do 16, OIB 03060772446, za 8/16 dijela,
2. JELENA PERČIN iz Zagreba, Ulica kraljice Jelene 4, OIB 76626763691, za 4/16 dijela,
3. LUKA PERČIN iz Zagreba, Ulica Ivana Šveara 7, OIB 62407079822, za 4/16 dijela.

uz istodobno brisanje prava s imena preostalih uknjiženih osoba.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 18. kolovoza 2026.

Sutkinja
Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao

obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravn postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Bete Katarina i dr. po pun. Nedjeljka Asanović-Sarić,
2. Boroje Pave Ž. Pera eOglasna ploča
3. Bratoš Marija Ž. Andra eOglasna ploča
4. Pijerović Kate Ž. Andra eOglasna ploča
5. Glavić Ivo Pok. Vuka eOglasna ploča
6. Glavić Jele Pok. Vuka eOglasna ploča
7. Glavić Mldb Luce Pok. Vuka eOglasna ploča
8. Urjević Luce Ž. Pera eOglasna ploča
9. SREZOVIĆ PERO, Vinogradci 9, Radovčići, 20215 Gruda
10. Pave Glavić ud. Marka, Bačev do 7, Gruda
11. Luce Živac pok. Miha mldb., eOglasna ploča
12. Gusberti Fionela rođ. Belerani, eOglasna ploča
13. Kate Đangradović, Kuparsko polje 1, Kupari 20207 Mlini
14. eOglasna ploča
15. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
16. Oglasna ploča Općine Konavle



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.08.2026 13:
39

**Serijski broj
certifikata**

401838501987192080806492276764077408814227686163

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189066082d5da064

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-