

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2485/2023

Dužnik BING KAT d.o.o. , OIB: 08728338095, Ulica Franje Lučića 32, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07. ožujka 2025. DO 14. svibnja 2025.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 07. ožujka 2025. g. pod poslovnim brojem St-2485/2023 imenovan sam za stečajnog upravitelja BING KAT d.o.o. u stečaju, OIB. 08728338095.g. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Franje Lučića 32, te sa prethodnim stečajnim upraviteljem Renatom sabljicom sastavio Zapisnik o primopredaji dužnosti 13. ožujka 2025.g.

Obavio sam razgovor i sa Alein Khanom, stečajnim upraviteljem koji je prvi izabrani stečajni upravitelj u ovom stečajnom postupku jer u spisu nije bilo podataka u vezi otvaranja žiro računa dužnika BING KAT d.o.o u stečaju. Tijekom razgovora sa Alein Khanom, a poslije sa Mirjanom Lapić, osobnom bankaricom u Istarskoj kreditnoj banci Umag d.d., PC Rijeka Buzet saznao sam da je otvoren žiro račun dužnika BING KAT d.o.o. u stečaju čiji je IBAN: HR 20238000611600006120

Kontaktirao sam Odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša u Sisku u vezi cijena poljoprivrednog zemljišta tj. oranica u mjestu Preloščica, te pribavio dokument cijena oranica koje su iznosile prema zaključenim ugovorima najviše 0,40 EUR/m², a koje su u prilogu ovog izvješća.

Otišao sam na službeni put u Preloščicu kod Siska, te ušao u posjed imovine, obavio fotografiranje oranica, te nekoliko razgovora sa stanovnicima mjesta Preloščica u vezi kretanja cijena oranica po metru kvadratnom i saznao od od Stjepana Varačića i Milana Prše i drugih poljoprivrednika da se cijene oranica kreću oko 1,00 EUR/m², a što je razvidno u prilogu.

Tijekom proteklog vremenskog razdoblja u stečajnom postupku od kada sam imenovan za stečajnog upravitelja tražio sam i pronašao sam Lajoša Mekanja, bivšeg direktora i

zastupnika dužnika BING KAT d.o.o. u stečaju i obavio s njim razgovor u vezi oranica, te saznao naziv računovodstvenog servisa Rubikon koji je vodila Jasmnka Rubinić za BING KAT d.o.o. u stečaju i ostalo, te sam kontaktirao sa direktoricom računovodstva Rubikon d.o.o. Jasminku Rubinić, dostavio sam Izjavu o neaktivnosti obveznika BING kat d.o.o. u stečaju u FINA-u u Registar godišnjih financijskih izvještaja za potrebe javne objave, dostavio sam Prijavu i primio Obavijest Državnog zavoda za statistiku, pribavio sam Pretpregled – ZK- izvadak za oranice, te sastavio Putni nalog u vezi odlaska na imovinu/oranice i ulaska u posjed, provjerio sam stanje oranice, te sam provjerio kretanje cijena na tržištu tijekom razgovora sa poljoprivrednicima u Preloščici, a jedni od njih su: Milan Prša i Stjepan Varačić, te sam obavio razgovore i provjere cijena u gradu Sisku u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Predlažem sazivanje skupštine vjerovnika i prodaju stečajne mase, a nakon toga namirenje vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlažem donošenje slijedećih odluka na skupštini vjerovnika, i to:

1. Prihvatanje Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Odluka o prodajnoj cijeni i načinu unovčenja oranica

Mjesto i datum
14. svibnja 2025.

Stečajni upravitelj
Verko Kutleša