



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Kutini  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KUTINA

Stanje na dan: 11.04.2023 14:12

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani poduložak

Knjiga PU: VIDRENJAK

Broj poduloška: 1 / zk. uložak: 885

Broj zadnjeg dnevnika: Z-845/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA  
POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Redni broj | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------------|--|-----------|
| 1.1        | Zgrada u LUDINI, ZAGREBAČKA 2, sagrađena na katastarskoj čestici:407/1 . |           |

## DRUGI ODJELJAK

| Redni broj | Sadržaj upisa   | Primjedba |
|------------|---|-----------|
| 1.1        | Stan u zgradi na prvom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om i ulaznog prostora u površini od 81,24 m2. |           |

## B

## Vlastovnica

| Redni broj | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------------|--|-----------|
| 1.1        | Primljeno: 4.prosinca 1992. broj S-597/92<br>Na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 26.studenog 1992. i potvrde Fonda za stambeno i komunalno gospodarstvo Općine Kutina od 26. studenog 1992. na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se pravo vlasništva za korist:<br><b>BOHATKA VLADIMIR, OIB: 59120725910, LUDINA, ZAGREBAČKA 2 1/2</b><br><b>BOHATKA NEVENKA, OIB: 97251233799, LUDINA, ZAGREBAČKA 2 1/2</b> |           |

## C

## Teretovnica

| Redni broj | Sadržaj upisa  | Iznos tereta        | Primjedba               |
|------------|--|---------------------|-------------------------|
| *1.1       | Primljeno: 4.prosinca 1992. broj S-597/92<br>Na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 26.studenog 1992. i potvrde Fonda za stambeno i komunalno gospodarstvo Općine Kutina od 26.studenog 1992. na stanu opisanom u odjeljku A II upisuje se založno pravo u iznosu od sedam milijuna sedamsto osamdeset tritisuć dvjesto devedeset dva HRD te kamata u iznosu od 1.179.032 HRD, za korist:<br><b>*OPĆINE KUTINA</b> | 7.783.292,00<br>HRD | Ispisano sa: Z-845/2023 |
| 1.2        | Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-845/2023<br>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, OPĆINE VELIKA LUDINA, OPĆINSKOG NAČELNIKA, KLASA: 372-01/23-01/01 URBROJ: 2176-19-01-23-2 BROJ: OV-331/2023 10.02.2023   |                     | na 1.1                  |

**C**  
**Teretovnica**

| Redni broj | Sadržaj upisa  | Iznos tereta  | Primjedba |
|------------|--|---------------|-----------|
| 2.1        | <p>Zaprimljeno 26.03.2012. broj ZS-39/12</p> <p>Na temelju Ugovora o stambenom kreditu broj 9016389737 od 14. ožujka 2012. potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 23. ožujka 2012. pod brojem OV-1469/2012 uknjižuje se založno pravo na stan opisan u odjeljku All u iznosu četrdesetdevettisućapetstodvadesetosam i 74/100 EUR s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatama sve u skladu s Ugovorom o stambenom kreditu broj 9016389737 za korist:</p> <p><b>PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6</b></p> | 49.528,74 EUR |           |

**Plombe**

| Rbr | Upisi   |
|-----|---|
| 1   | Dana 26.03.2012 u 13:30 pod brojem ZS-39/2012 zaprimljen je prijedlog PBZ D.D., ZAGREB, RAČKOGA 6, protustranke BOHATKA VLADIMIR, VELIKA LUDINA, ZAGREBAČKA 2, BOHATKA NEVENKA, VELIKA LUDINA, ZAGREBAČKA 2, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA Uknjižba založnog prava u podul. br. 1 k.o. Vidrenjak.  |
| 2   | Dana 13.02.2023 u 10:41 pod brojem Z-845/2023 zaprimljen je prijedlog BOHATKA VLADIMIR, 59120725910, ZAGREBAČKA ULICA 2, VELIKA LUDINA, HRVATSKA, BOHATKA NEVENKA, 97251233799, ZAGREBAČKA ULICA 2, VELIKA LUDINA, HRVATSKA, protustranke OPĆINA VELIKA LUDINA, 02359032919, ULICA SV. MIHAELA 37, VELIKA LUDINA, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba brisanja Predlaže se naslovnom tijelu izvršiti uknjižba brisanja |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 11.04.2023.