

STEČAJNI UPRAVITELJ
DIEGO DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
Mob: 098/854666
diego.debeljuh.stecajni@gmail.com

Na posl. br. ST-337/2020

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3
51000 RIJEKA

Obrazac 20

Stečajni predmet:

**DUŽNIK: KALTENBERG ADRIA d.o.o. u stečaju, Kukuljanovo, Kukuljanovo 336,
OIB: 74525360508**

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

-e kom.
-prilozi

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika, uz prijedlog završne diobe te se predlaže postupiti sukladno čl. 282. i 283. SZ-a.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.br.	Opis	Iznos (€)
	PRIHODI	
1.	PRIHODI UKUPNO	1.368.896,21 €
1.1.	Prihodi:	
	<ul style="list-style-type: none"> a. Uplaćeni trošak unovčenja nekretnina dužnika pod razlučnim pravom Gitone kvarner d.o.o. 183.918,50 € b. Uplaćena kupovna za pokretnu imovinu pod razlučnim pravom Gitone kvarner d.o.o. (grupe „proizvodnja“ i „punionica“, kupac Wallart iz Francuske, obračun od 08.12.2023. s priložima) 850.000,00 € (oslobođeno PDV-a) c. Uplaćena kupovna za opterećenu imovinu pod razlučnim pravom Erste banke d.d., sada Gitone kvarner d.o.o. (grupa Laboratorij, kupac Tapess d.o.o., obračun od 08.12.2023. s priložima) 12.500,00 € s PDV-om d. Uplaćena kupovna za opterećenu imovinu pod razlučnim pravom Erste banke d.d., sada Gitone kvarner d.o.o. (grupa Kuhinjska oprema, kupac Schloss Kaltenberg gmbh; 300.600,00 kn – obračuni od 13.01.2022. i 25.01.2022. s priložima) 39.896,47 € (oslobođeno PDV-a) e. Uplaćena kupovna za opterećenu imovinu pod razlučnim pravom Erste banke d.d., sada Gitone kvarner d.o.o. (grupa Viličari, kupac Hitro – tec d.o.o.– obračun od 29.11.2021.) 66.250,00 kn = 8.792,88 € s PDV-om, f. Uplaćen trošak unovčenja opterećene imovine pod razlučnim pravom Thinkflink Gmbh (obračun od 06.12.2022.; 138.912,95 kn) 18.436,91 € (oslobođeno PDV-a) g. Unovčene zalihe kvarljive robe 47.283,69 € s PDV-om h. Naplaćena potraživanja dužnika 540.790,79 kn s PDV-om u RH = 71.775,27 € + 153.900,86 kn bez PDV-a u inozemstvu (kupoprodaja deviza po tadašnjem tečaju za 20.384,22 €) = 92.159,49 € i. Unovčena neopterećena imovina (Ad.6. Izvješća od 12.04.2021., stavke Rbr: 5.,7.,8.,9.,10. = 183.081,37 kn s PDV-om do 31.12.2022. + 901,00 € s PDV-om tokom 2023. = 25.200,07 € j. Naplaćena zakupnina za skladište (Euromodul d.o.o., Hell energy d.o.o., Tapess d.o.o. = 144.375,00 kn s PDV-om do 31.12.2022. + 11.760,00 € s PDV-om do 31.12.2023. = 30.921,85 € 	1.309.109,86 €

1.2.	<p>a. uplate Agencije za osiguranje radničkih tražbina: 395.974,24 kn = 52.554,81 €</p> <p>b. uplaćene jamčevine na dražbama za pokretnine: 54.224,74 kn = 7.196,86 €</p>	59.751,67 €
1.3.	Pasivna kamata 47,88 kn + 28,32 € = 34,68 € do 08.04.2024.	34,68 €
	RASHODI (€)	
2.	RASHODI UKUPNO (€)	1.368.896,21 €
2.1.	<p>Troškovi stečajnog postupka:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sudska pristojba 265,44 € 2. Bruto 2 nagrada i trošak privremenog i stečajnog upravitelja po Rješenjima: 20.820,24 kn = 2.763,32 € + 90.972,87 € = 93.736,19 € 3. Tražbine neisplaćenih plaća radnika sukladno čl. 155.st.2. SZ: = 22.204,53 € plaćeno 23.05.2023. + 11.834,63 € plaćeno 01.03.2024. + 243,53 € plaćeno 04.03.2024. = 34.282,69 € 4. Trošak Odbora vjerovnika bruto2: 25.339,31 kn = 3.363,10 € + 3.707,72 € = 7.070,82 € 5. KNJIGOVODSTVO, POČETNA STANJA, OBRAČUNI, OBRAČUN PLAĆA I DOPRINOSA, SOFTVERSKA RJEŠENJA ZA TRGOVINU, KNJIGOVODSTVO, NAPLATU POTRAŽIVANJA, (Qfact konto d.o.o., Login d.o.o., Profit consult d.o.o.): 241.048,96 kn = 31.992,69 € + 22.547,46 € 	189.895,29 €
2.2.	<p>Obveze stečajne mase:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Trošak Javnog bilježnika (ovjere ugovora i anexa ugovora o zakupu, trošak javnih dražbi za pokretnine, izdavanje ZK izvadaka): 13.159,31 kn + 25,93 € = 1.772,47 € 2. BANKOVNE NAKNADE: 2.647,80 kn Sberbank d.d. ; Nova hrvatska banka d.d. + 463,45 kn Erste bank d.d. = 412,93 € + 123,05 € do 08.04.2024. = 535,98 € 3. ELEKTRIČNA ENERGIJA: 184.709,78 kn + 9.954,05 € = 34.469,25 € 4. VODOVOD: 48.053,48 kn + 1.089,40 € = 7.467,19 € 5. ODVOZ OTPADA: 32.807,58 kn + 1.065,04 € = 5.419,35 € 6. GRAD BAKAR KOM. NAKNADA: 186.598,79 kn + 15.527,04 € = 40.292,95 € 7. PRIJENOS SERVERSKIH PODATAKA, INFORMATIČKE UGLUGE, ČUVANJE DIGITALNIH PODATAKA: 7.754,00 kn = 1.029,13 € 8. KRATKOTRAJNI LEASING INFORMATIČKE OPREME Grenke d.o.o.: 1.875,00 kn = 248,85 € 9. ALARMNI SUSTAVI, VIDEONADZOR, VATRODOJAVA (Alius grupa d.o.o., Vg teh d.o.o. , Pmb d.o.o. i Klemm doo): 47.447,50 kn + 1.215,68 € = 7.513,05 € 10. TROŠAK Iskon INTERNETA ZA OBRADU KNJIGOVODSTVENIH PODATAKA I VIDEONADZOR: 49.859,77 kn + 3.231,97 € = 9.849,50 € 11. KONZERVACIJA POGONA – 4 RADNIKA bruto2 + TEH. PLINOVI: 45.804,59 kn = 6.079,31 € 12. ISPLATA TRAŽBINA RADNIKA IZ ČL. 156.ST.1.TOČ.5. bruto2: 172.634,01 kn = 22.912,47 € 13. PDV I OSTALI POREZI I NAKNADE (HGK, Fond za 	952.481,60 €

	<p>zaštitu okoliša): 143.702,23 kn + 1,40 € do 29.02.2024. = 19.073,96 €</p> <p>14. GS1 BARKODOVI ZA PRODAJU ROBE NA TRŽIŠTU: 2.410,00 kn = 319,86 €</p> <p>15. TROŠAK PRIJEVOZA LIMENKI NA PUNJENJE Manšped d.o.o.: 10.400,00 kn = 1.380,32 €</p> <p>16. POLICE OSIGURANJA IMOVINE I ODGOVORNOSTI: 157.171,36 kn + 9.381,03 € = 30.241,25 €</p> <p>17. TROŠARINA: 172.668,38 kn = 22.917,03 €</p> <p>18. UREDSKI PRIBOR: 2.053,51 kn + 63,49 € = 336,04 €</p> <p>19. SUDSKE PRISTOJBE: 401,00 kn = 53,22 €</p> <p>20. NAJAM DVORANE ISPITNO ROČIŠTE: 1.435,00 kn = 190,46 €</p> <p>21. PROCJENA VRIJEDNOSTI DRUŠTVA HI-KA D.O.O. 19.05.2021.: 7.500,00 kn = 995,42 €</p> <p>22. TROŠAK PRIKUPA FRIŽIDERA I TOČIONIKA: 5.520,00 kn = 732,63 €</p> <p>23. TROŠAK REVIZIJE GFI: 12.500,00 kn = 1.659,04 €</p> <p>24. TROŠAK POPRAVKA I VRAĆANJA DIJELA POGONA PO NALOGU RAZLUČNOG VJEROVNIKA: 19.781,25 kn = 2.625,42 €</p> <p>25. ARHIVIRANJE GRAĐE: 57.195,00 kn = 7.591,08 €</p> <p>26. Trošak održavanja i popravka viličara: 425,00 kn = 56,40 €</p> <p>27. Trošak javne dražbe i očevidnika FINA-e: 600,00 kn + 398,16 € = 477,79 €,</p> <p>28. Neto isplate razlučnom vjerovniku Gitone kvarner d.o.o. na ime unovčenja dijela opreme pod razlučnim pravom (podnesci u spisu od 23.11.2021., 13.01.2022. i 25.01.2022.)</p> <p>A) 45.502,26 kn na ime kupovnine unovčenih viljuškara,</p> <p>B) 268.668,64 kn na ime kupovnine unovčene kuhinjske opreme, odnosno ukupno 41.697,64 €, isplaćeno 22.09.2023.g.,</p> <p>C) 661.044,72 € na ime kupovnine grupa pogona „proizvodnja, punionica, laboratorij“, isplaćeno 08.12.2023.g.</p> <p>29. čišćenje zgrade od preostalog otpada, štetnih tvari i sirovina s isteklim rokom: Onto d.o.o., Metis d.o.o., Ciak d.o.o.: 336,88 € + 7.415,00 € + 8.876,88 € = 16.628,76 €</p> <p>30. popravak kliznih vrata – kapija, podiznih vrata skladišta, sustava grijanja: Megamont d.o.o., Obrt Brčić, Intel trade d.o.o., Rudan d.o.o.: 500,00 kn + 3.125,00 kn + 1.200,00 € + 2.178,75 € + 135,00 € = 3.994,87 €</p> <p>31. refundacija troška prethodnog postupka na sudski depozit: 5.661,94 kn = 751,47 €,</p> <p>32. povrat Plodine d.o.o., Radnik opatija d.o.o., Dioxa d.o.o. - pogrešno više uplaćenog iznosa duga kupca: 8.097,50 kn = 1.074,72 €</p> <p>33. Porezno mišljenje – PDV status nekretnine za E-dražbu: 1.050,00 €</p> <hr/> <p>34. isplate Radnicima po uplatama AORT-a: 395.974,24 kn = 52.554,81 €</p> <p>35. povrati jamčevina na dražbama za pokretnine: 54.224,74 kn = 7.196,86 €</p>	<p>59.751,67 €</p>
2.3.	Raspoloživi iznos na žiro računu na dan 08.04.2024.	166.767,65 €

NAPOMENE:

Obzirom na trajanje samog postupka od 15.01.2021.g., dio prihoda, troškova i obveza iskazan je u valuti HRK do 31.12.2022. te u valuti € od 01.01.2023. i nadalje.

Sukladno fiksnom tečaju konverzije iznosi u valuti HRK konvertirani su u valutu € prema fiksnom tečaju od 7,5345 kn za 1€, osim u manjem dijelu iznosa za koje su za vrijeme važenja valute HRK vršene kupoprodaje deviza (uplate iz inozemstva) prema tada važećim tečajevima za valutu €.

Prilozi:

- promet po žiro računu nakon 15.01.2024.g.; raniji izvodi nalaze se u spisu kao prilog obračuna unovčenja pokretnina i nekretnina te obračuna nagrade upravitelja
- ulazni računi nakon dana dostave obračuna unovčenja nekretnina; raniji se nalaze u spisu

a) Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa

U trenutku polaganja završnog računa, a prije završne diobe, stečajni dužnik raspolaže novčanom imovinom u iznosu od 166.767,65 €.

b) Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka

Prilikom otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik imovine detaljno opisane u Ad 6) izvješća od 12.04.2021.g., odnosno:

1. nekretnine označene kao:

- k.č.br. 283/6 industrijska zona površine 10941 m²
gospodarska zgrada površine 3114 m²
bazen površine 96 m²
spremnik površine 36 m²
gospodarska zgrada površine 25 m²
spremnik površine 10 m²
dvorište površine 7660 m², sve upisano u z.k.ul. 1901 k.o. 338290 Kukuljanovo – Nova te
- pravo građenja na novoformiranoj k.č.br. 283/6 (odgovara k.č.br. 3273/20 stare izmjere) upisanoj u novi z.k.ul. 1901:
gospodarska zgrada površine 25 m²
gospodarska zgrada površine 3141 m²
spremnik površine 36 m²
spremnik površine 10 m²
dvorište površine 7660 m²
bazen površine 96 m², sve upisano u z.k.ul. 1902 k.o. 338290 Kukuljanovo – Nova

2. Poslovni udio u HI – KA d.o.o.: napomena: isti poslovni udjel sukladno odlukama Odbora vjerovnika nije u konačnici niti bilo moguće unovčavati obzirom je nad društvom HI-KA d.o.o. OIB: 09681906040, Kukuljanovo 336, Kukuljanovo Naslovni sud proveo skraćeni stečajni postupak pod posl.br. 14 St-622/2021, sve obzirom je slijedom izvješća imenovanog privremenog stečajnog upravitelja Darka Zorca u istom predmetu utvrđeno kako predmetno društvo ne raspolaže niti imovinom dostatnom za podmirenje troškova stečajnog postupka te je društvo 26.07.2022.g. brisano iz sudskog registra.

3. pokretnine:

- proizvodni pogon i inventar pod razlučnim pravom Erste & Steiermarkische bank d.d., kasnije Gitone kvarner d.o.o.,
- manji dio proizvodnog pogona i bačve od 20L pod razlučnim pravom Thinkflink GmbH (sukladno podnesku od 25.01.2022. te pripadajućim prilogima utvrđeno je kako bačve za pivo predstavljaju izlučno pravo vjerovnika Konig Ludwig International GmbH te su kao takve predane – vraćene stvarnom vlasniku),
- pivske boce „Ale 351 G 0,5 l Amber 30026,
- pivske boce „Longneck 0,33,
- brodski kontejneri 40 stopa – 4 komada i uredski kontejner – 1 komad,
- plastični spremnici od 1.000 L – 6 komada,
- ugostiteljski frižideri za pivo,
- pivo u bačvama, sirovine, kemikalije, sitna oprema i inventar – sukladno detaljnoj specifikaciji u tablici br. 10 pod Ad 6.) izvješća od 12.04.2021. u spisu.

c) Izlučna i razlučna prava

Po otvaranju stečajnog postupka prijavljena su izlučna prava te su ista unijeta u Tablicu izlučnih prava dostavljenu u spis 12.04.2021.g. kako slijedi:

TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redn i broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	HOPFEN UND MALZ GETRANKEVERTRIEB GMBH	Vjerovnik kao strana pravna osoba nije dostavio podatak o svom OIB-u	Schloss Str. 8, 82269 Geltendorf, Njemačka	Izdatnica-Packaging list od 01.08.2018.	96x Kaltenberg 0,1 L čaše za kušanje piva, 10x Kaltenberg keramički vrčevi 3l, 100x Kaltenberg 0,1 L čaše za organoleptičko kušanje piva, 1x sanduk pun Kaltenberg 0,1 l staklenih boca s povijesnom vrijednošću, 3x povijesni metalni natpisi, 5x keramički vrčevi/ čaše, 20 x 0,33 Kaltenberg Ritterturnier keramičke čaše, 20x 1,0 L Kaltenberg Ritterturnier keramičke čaše, 30x 0,5 L Kaltenberg keramičke čaše glazirane s tekstom plave boje, 30x 1.0 L Kaltenberg keramičke čaše s tekstom plave boje, 1x

					Kaltenberg restoranski natpis 80x90 cm, 8x drveni natpisi Kaltenberg za povijesnu izložbu, promjera 1,2 m, 3x stare drvene bačve (20L), 4x stare drvene bačve (10L), 1x dno velike drvene bačve promjer 1,70 m, 500x Kaltenberg satovi
2.	SCHLOSSBRAUEREI KALTENBERG IRMINGARD PRINZESSIN VON BAYERN GMBH	Vjerovnik kao strana pravna osoba nije dostavio podatak o svom OIB-u	Schloss Str. 8, 82269 Geltendorf, Njemačka	Račun Pentail / Haffmans br 909556592 od 17.07.2020., Račun br. SBK2020071 2 od 21.07.2020.	CO2 / O2 Laboratorijska oprema – GEHALTMETER TIP C-DGM/LHO (UN 3091 i UN3496)
3.	MESSER CROATIA PLIN D.O.O.	32179081874	Industrijska 1, Zaprešić	Ugovor br DS-247/17 i Ugovor o prodaji i isporuci tekućeg ugljičnog dioksida br. 40/2017-z-Tek-LCO2.	Distributivna stanica za tekući CO2 (kriogenički spremnik ser. br. 706806/57 – 1 komad, Isparivači za CO2, tip AU-50-E – 2 komada, Regulatorska armatura inox tip 70 – 1 komplet, Elektro ormari i oprema unutar distributivne stanice za tekući CO2 – 1 komplet, 5 čeličnih boca za tehničke plinove, 1 paleta s čeličnim bocama za tehničke plinove
4.	GRENKE HRVATSKA D.O.O.	44115087893	Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb	Ugovori o najmu br. 164001917, 164002073, 164002565, 164002648, 164002706, 164002857, 164002894, 164003079 s raskidima, Računi dobavljača opreme	<ol style="list-style-type: none"> 1. DELL LATITUDE 5580 15.6 SER BR JDCRGH2, 2. HP NOTEBOOK HP 250 G5 W4N44EA, SER BR CND6476N9K, 3. MICROSOFT SOFTWARE WIN 10 ENG 64 OEM, 4. NOTEBOOK HP 250 G6 2EV87ES, SER BR CND7238LB6, 5. APC EDV SONSTIGE ZUSATZGERATE UPS APC BACK BR1200G-GR SER BR 3B1734X01642, 6. NOTEBOOK HP 250 G6 2EV87ES SER BR CND736614G, 7. PISAČ TERMALNI PARTNERTECH RP-100 SER BR 171023-H0223, 8. ORDERMAN ANTENA BASE STATION 4 OMB4 SER BROJ 125-49829237,

					<p>9. ORDERMAN CONFORT PACKAGE + CLIP BELT POUCH,</p> <p>10. ORDERMAN CONFORT PACKAGE + CLIP BELT POUCH,</p> <p>11. HP MONITOR 20“ ELITE E202 LED HD SER BROJ 6CM6381MBJ,</p> <p>12. HI FI ANLAGE SR 2X 100 KOM,</p> <p>13. HI FI ANLAGE INSTALACIJSKI MATERIJAL,</p> <p>14. HI FI ANLAGE SR 2X MIKROFONSKI KABEL 150 KOM,</p> <p>15. RASHLADNA VITRINA LG 300X SER BR TCK17060617070052 2,</p> <p>16. SD216-RASH VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA SER BR 160FA20170829117,</p> <p>17. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCK17060617070052 3,</p> <p>18. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCC171024171201019 ,</p> <p>19. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCC171024171201021 ,</p> <p>20. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCC171024171201012 ,</p> <p>21. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCK17060617070051 5,</p> <p>22. SD 216-RASH VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA SER BR 160FA20170829104,</p> <p>23. RASHLADNA VITRINA LG</p>
--	--	--	--	--	--

					300X0109020 SER BR TCC171024171201016 ,
					24. SD 2016-RASH. VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA SER BR 160FA20170829137,
					25. SD 216-RASH. VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA SER BR 160FA20170719132,
					26. SD 216-RASH. VITRINA SA STAKLENIM VRATIMA SER BR. 160FA20170729066,
					27. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCK1706017070513,
					28. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCK17082317100067 9,
					29. RASHLADNA VITRINA LG 300X0109020 SER BR TCK17060617070052 0,
					30. NOTEBOOK HP 250 G6 1WY42EA, SER BR CND73716TS

Nadalje, u ostavljenom roku različni vjerovnici prijavili su svoja prava te su ista evidentirana u tablici različitih prava dostavljenoj u spis 12.04.2021.g. kako slijedi:

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R e d ni b r o j	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučno g vjerovnik a	OIB razlučno g vjerovnik a	Adresa/sjediš te razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučni m pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	ERSTE & STEIER MARKIS CHE BANK DD	2305703 9320	Jadranski trg 3a, Rijeka	Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknji žni odjel	41.542.0 02,08	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18.10.2018.	1. nekretnine: - Zk ul. 2800, k.o. 324655 Kukuljanovo, k.č.br. 3273/20, u naravi Jurani površine 10941 m2, zemljište pod zgradama površine 25 m2, zemljište pod zgradama površine 97 m2, zemljište pod zgradama površine 10 m2, zemljište pod zgradama

						OV-6826/2018 i OV-7171/2018 JB Vesna Šeškar, Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na opremi od 21.10.2019. OV-6442/2019 JB Vesna Šeškar	<p>površine 3114 m², zemljište pod zgradama površine 36 m², dvorište površine 7659 m²,</p> <p>- Zk ul. 2801, k.o. 324655 Kukuljanovo, pravo građenja na k.č.br. 3273/20 u z.k.ul. 2800, gospodarska zgrada 3114 m², gospodarska zgrada 25 m², bazen 97 m², spremnik 36 m², spremnik 10 m².</p> <p>2. oprema: - RADI OBIMA POPISA OPREME POD RAZLUČNIM PRAVOM OVOG VJEROVNIKA, ISTI JE DOSTAVLJEN U SPIS KAO PRILOG OVIH TABLICA I ČINI NJEGOV SASTAVNI DIO</p>
2	THINKF LINK GMBH	55222114688	Am Waldweg 21, 82541 Munsing, Njemačka	Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima pri FINA-i	6.612.034,32	Ugovor o zasnivanju založnog i lebdećeg založnog prava na pokretnim stvarima a potvrđen kao solemniziran a isprava od strane JB Vesne Pučar u Zagrebu, OV-7161/2020, Zaključak FINA-e o glavnom upisu u ulošku glavne knjige broj 1426-338/20 od 25.06.2020., Zaključak FINA-e o izmjeni u ulošku 1426-33/20 od 22.10.2020.	<p>1. Založno pravo na pokretninama:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CCTT 11 – cilindrični stožasti spremnik, služi za fermentaciju i sazrijevanje, obujma 310 Hl, marka Lasi, Tip Formentor, God proizvodnje 2019., Ser broj: 0036CCT11, Inventurni broj 000092 i 000093, primka osa 13/2019, • Pomoćni spremnik 2 – cilindrični spremnik, služi za čuvanje piva između koraka u proizvodnji, primjerice filtracija, odvajanje te pasterizacija, obujma 41 Hl, marka Lasi, Tip: Autoclav, god. proizvodnje 2019., Ser. br. 0036BT2, inventurni broj 000093, primka: OSA13/2019, • Gernep stroj za označavanje – Stroj za označavanje piva papirnatim oznakama, služi za označavanje boca obujma 0,5 i 0,33 L, kapaciteta 5000 boca na sat. Marka Gernep, tip Labetta 4/3/10 640 1A, God proizvodnje 2019., ser br. 2000611, inventurni broj 000010, primka: OSA 8/2018, • Gernep dodatni set za oblikovanje – dodatni set za oblikovanje oznaka na RGB 0,33 l boce, Marka: Gernep, Tip: alat za oblikovanje oznaka za Labetta 4/3/10 640 1A, God proizvodnje 2019, ser. br. 2000611FTP, inv. broj: 000069, primka: OSA 5/2019,

							<ul style="list-style-type: none"> • Innowatech generator klora – aktivni generator klora od solnih otopina za trajnu dezinfekciju svježe vode, Marka Innowatech, tip: Aquadron GX K2, God proizvodnje 2019., Ser. br. AQD 17/0402304314, Inventurni broj: 000073, primka OSA 7/2019, <p>2. Lebdeće založno pravo na ukupnosti pokretnina (bačvi):</p> <ul style="list-style-type: none"> • 7320 bačvi od 20 l, proizvođač Blefa, tip o237, 20,4 1,5/1, 20/1,5 nst, god proizvodnje 2017/2019, količina 7320, primka: 4/19, 6/19, 11/19, 17/19, 1/17 – 5.950 bačvi je razlučni vjerovnik preuzeo tokom 2020.g. što i sam navodi u prijavi.
--	--	--	--	--	--	--	--

IZMJENE NOSITELJA RAZLUČNIH PRAVA TOKOM POSTUPKA:

Podneskom od 16.08.2022. društvo GITONE KVARNER d.o.o., Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 32, OIB:52808107140 obavijestilo je Sud i stečajnog upravitelja kako je osnovnom Ugovora o ustupanju tražbine stupilo u položaj ranijeg prvog razlučnog vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d.

d) Vjerovnici društva

Sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama poslovni broj 15 St-337/2020-57 od 29.04.2021.g. utvrđene su:

I. *Tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnog reda: prvi viši*

isplatni red:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	944.233,57 kn
MARIJA BERTONE, Kukuljanovo, Kukuljanovo 117, OIB: 59634276007	14.369,72 kn
IVANA CESARIĆ, Rijeka, Mihanovićeveva 38, OIB: 10698324183	19.357,93 kn
IVAN DIJANIĆ, Rijeka, Tina Ujevića 18, OIB: 03377026253	5.502,55 kn
DANIJEL DIVKOVIĆ, Gospić, Podastrana 28A, OIB: 38383920096	16.388,26 kn

RAFAELA DUJMOVIĆ, Viškovo, Kosi, Kosi 16A, OIB: 76366049145	10.045,00 kn
MARKO FELKER, Rijeka Krimeja 13, OIB: 83160287863	7.571,76 kn
DINO FUMIS, Marinići, Viškovo, Straža 37, OIB: 41511361820	11.388,71 kn
IVAN GOLIĆ, Bakar, Turan 282, OIB: 67348503959	6.376,00 kn
SAŠA GRŽINIĆ, Kastav, Ćikovići 170, OIB: 53816228773	22.662,02 kn
DAMIR JANDRIĆ, Rijeka, Šetalište I. G. Kovačića 32, OIB: 30118996739	35.253,55 kn
MARIN KAPOVIĆ, Rijeka, Balde Fućka 26, OIB: 59937841141	15.631,48 kn
SANJA KEZELE KRULJAC, Rijeka, Gušč 29, OIB: 83490577832	21.109,76 kn
MARCUS KIRCHNER, Rijeka, Ivana Dežmana 8, OIB: 23781837342	25.279,71 kn
ZAHRA KOKORA, Kukuljanovo, Kukuljanovo 88/a, OIB: 02427785767	13.109,54 kn
MORENA KOLENC, Lokve, Zelin Mrzlovodički 1, OIB: 04957663763	17.828,00 kn
DOMINIK KONESTABO, Rijeka, Franje Belulovića 20, OIB: 18531545849	12.444,20 kn
MILENA KRNETA KAPOVIĆ, Čavle, Boki 8, OIB: 82779284540	41.265,68 kn
MATEJ KUS, Rijeka, Save Jugo Bujkove 12, OIB: 60212580411	11.318,16 kn

PATRIK LAKOTA, Buzdohanj, Halovac 27, OIB: 84627710443	11.864,79 kn
SIMONE LEO, Rijeka, Podmurvice 31, OIB: 80605182759	19.146,50 kn
ĐANI LEPUR, Rijeka, Aleksandra Mamića 9, OIB: 83540952643	28.365,22 kn
MARIJA LINIĆ, Jelenje, Dražičkih boraca 32, OIB: 55846707408	61.423,10 kn
MARKO MAREŠ, Rijeka, Vlade Grozdanića 5, OIB: 58764196231	79.879,57 kn
GEA MARGITIĆ, Kraljevica, Kalina 22, OIB: 92477038025	12.030,23 kn
LEA MARTINIĆ, Čavle, Podrvanj, Progon 3, OIB: 76097527745	39.800,66 kn
TAMARA MATAIJA, Saršoni, Skvažići 15a, OIB: 95056671313,	5.724,81 kn
DENIS MEMAGIĆ, Kastav, Rubeši 150B, OIB: 37052567493	40.605,38 kn
TOMISLAV MIHELČIĆ, Viškovo, Viškovo 85B, OIB: 25284706480	52.715,80 kn
DOMAGOJ PAVIĆ, Čavle, Kačani 101, OIB: 85491831828	111.287,70 kn
DUŠANKA PETRIĆ, Kraljevica, Strossmayerova 58, OIB: 43508271313	23.840,89 kn
BORIS PRGOMELJA – KANJUJ, Kraljevica, Vrtić 13, OIB: 52452700461	11.389,06 kn
JAKŠA RADUNIĆ, Split, Ostravska 1, OIB: 13540511153	18.738,04 kn

EDITA ROŠIĆ, Rijeka, Save Jugo Bujkove 5, OIB: 33253863834	13.410,72 kn
MIA RUŽIĆ, Bakar, Ružić selo 21, OIB: 61990734098	5.056,47 kn
MLADENKA RUŽIĆ, Hreljin, Ružić selo 21, OIB: 30213190200	20.584,10 kn
MATEO STANIŠIĆ, Rijeka, Bujska 36, OIB: 12765299950	20.359,83 kn
SANELA ŠABOTIĆ, Bakar, Krasica 211/19, OIB: 47069350623,	19.207,47 kn
ZORAN ŠIMIĆ, Zagreb, Zagrebačka avenija 104B, OIB: 22197496572	40.606,71 kn
DRAGICA TOMIĆ, Rijeka, Franje Čandeka 30, OIB: 23456535291	26.001,20 kn
LORENA TURKOVIĆ, Matulji, Zvoneća, Zvoneća 47, OIB: 58482842368	38.149,56 kn
ZDRAVKO UVANOVIĆ, Split, Put Ravnih njiva 4, OIB: 79584870836	18.738,05 kn
<u>Druži viši isplatni red:</u>	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.154.730,23 kn
LAGERMAX AED CROATIA d.o.o., Luka, Zagorske magistrale 16, OIB: 06465158978	11.704,01 kn
ORBICO d.o.o. Zagreb, Koturaška cesta 69, OIB: 85611744662	36.025,13 kn
METRO CASH & CARRY d.o.o., Zagreb,	51.658,31 kn

Jankomir 31, OIB: 38016445738

HOPFEN UND MALZ GETRANKEVERTRIEB 15.477,77 kn
GMBH, Schloss Str. 8, Geltendorf, Njemačka

LUITPOLD PRINZ VON BAYERN, Schloss 2.125.080,63 kn
Str. 8, Geltendorf, Njemačka

I. P. INŽENJERING d.o.o., Rijeka, Srdoči 21 A, 11.487,50 kn
OIB: 19712232615

KONIG LUDWIG INTERNATIONAL GMBH & 631.229,32 kn
CO KG, Schloss Str. 8, Geltendorf, Njemačka

EUROINDEKS d.o.o. Zagreb, Medvedgradska 43, 36.533,80 kn
OIB: 32728812886

HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada 4.295,20 kn
Vukovara 220, OIB: 28921383001

KERSCHOFFSET d.o.o. Zagreb, Ježdovečka 112, 2.115,84 kn
OIB: 84934386922

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, 168.166,04 kn
Dolac 14, OIB: 80805858278

CAN-PACK METAL CLOSURES SP. Z.O.O., 18.826,42 kn
Poljska, Krakow, Jasnogorska St. No. 1

KONZUM PLUS d.o.o. Zagreb, Marijana 17.442,70 kn
Čavića 1A, OIB: 62226620908

DEZINSEKCIJA d.o.o. Rijeka, Brajšina 13, 34.878,00 kn
OIB: 75145286506

SKLADIŠNA LOGISTIKA d.o.o. Hrvatski Leskovac, 50.836,56 kn
Ventilatorska 5A, OIB: 81060143905

EUROHERC OSIGURANJE d.d. Rijeka, 5.967,97 kn
Riva 8, OIB: 22694857747

INFO d.o.o. Zagreb, Trnjanska 45, OIB: 05928276367	8.918,54 kn
CENTAR ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE OD POŽARA d.o.o. Rijeka, Ružičeva 18, OIB: 45124837924	20.975,00 kn
HEP OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379	202.253,36 kn
FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	5.000,00 kn
PROFIT CONSULT d.o.o. Viškovo, Marinići 79, OIB: 40806207849	6.200,00 kn
METIS d.d. Kukuljanovo, Kukuljanovo 414, OIB: 19158233033	49.365,07 kn
IREKS AROMA d.o.o. Jastrebarsko, Trešnjevka 24, OIB: 36709757659	5.695,71 kn
GRAD BAKAR, Bakar, Primorje 39, OIB: 31708325678	41.860,62 kn
HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA Zagreb, Berislavićeva 9, OIB: 56668956985	408,54 kn
CRODUX DERIVATI DVA d.o.o. Zagreb, Savska Opatovina 36, OIB: 00865396224	2.842,89 kn
ISKON Internet d.d. Zagreb, Florijana Andraševca 20, OIB: 36779353407	14.562,07 kn
MESSER CROATIA PLIN d.o.o. Zaprešić, Industrijska 1, OIB: 32179081874	43.828,48 kn
PRIVATBRAUEREI HIRT VETRIEB GMBH, Hirt 1, Micheldorf, Austrija, OIB: 72506931627	1.926.368,19 kn
GORDAN PUTANEC, Zagreb, Srebrnjak	60.000,00 kn

126D, OIB: 01775066516

HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, 501.959,42 kn
Zagreb, Savska cesta 64, OIB:
91547293790

MET CROATIA ENERGY TRADE d.o.o. 307.381,64 kn
Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 85106651596

MONTELEKTRO d.o.o. Kastav, 26.623,55 kn
Kudeji 53, OIB: 45522650856

IVICA MATIĆ, vl. obrta za usluge GAGAANA, 14.620,50 kn
Podstrana, Katarine Zrinski 3, OIB: 68987077781

FINA GOTOVINSKI SERVISI d.o.o. Zagreb, 986,97 kn
Radnička cesta 182, OIB: 27215039100

QFACT KONTO d.o.o. Rijeka, 20.000,00 kn
Strossmayerova 11, OIB: 47543791758

URBANO OGLAŠAVANJE d.o.o. Rijeka, 53.001,75 kn
Školjić 15, OIB: 74525360508

A1 HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Vrtni put 1, 23.997,48 kn
OIB: 29524210204

SVEUČILIŠTE U RIJECI, STUDENTSKI 6.050,16 kn
CENTAR RIJEKA, Rijeka, Radmile Matejčić 5,
OIB: 87500773013

ALD AUTOMOTIVE d.o.o. Veliko Polje 504.088,11 kn
(Grad Zagreb), Betinska 1, OIB: 45116797997

GRENKE HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Avenija 120.024,50 kn
Većeslava Holjevcica 40, OIB: 44115087893

NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO 17.023,93 kn
PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE, Rijeka,
Krešimirova 51/a, OIB: 45613787772

ENERGO d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 99393766301	1.864,69 kn
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987	207,19 kn
KD ČISTOĆA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 06531901714	82.999,36 kn
COOLWAY d.o.o. Staro Čiče kn (Grad Velika Gorica), Ulica Jurja Habelića 54, OIB: 99942892565	9.808,75
HNK RIJEKA s.d.d. Rijeka, Rujevica 10, kn OIB: 38726608831	162.547,60
ZAGREBŠPED d.o.o. Zagreb, Vodovodna 20A, kn OIB: 02573674713	86.528,51
HRVATSKA POŠTA d.d. Zagreb, Jurišićeva 13, kn OIB: 87311810356	1.584,64
BANJALUČKA PIVARA a.d. Banja Luka, kn Bosna i Hercegovina, Slatinska 8, OIB: 34466904559	37.437,61
PETROL d.o.o. Zagreb, Oreškovićeve 6h, kn OIB: 75550985023	27.855,25

***Na ispitnom ročištu održanom 27.04.2021.g. osporene su tražbine
stečajnih vjerovnika višeg isplatnog reda kako slijedi:***

prvi viši isplatni red

PAVAO DAMJANOVIĆ, Bakar, Škrljevo 130, kn OIB: 02688898227	97.697,10
---	-----------

drugi viši isplatni red:

URBANO OGLAŠAVANJE d.o.o. Rijeka, Školjić 15, kn OIB: 74525360508	23.900,00
--	-----------

WOLF SEVERIN OTTO SYLVESTER FERDINAND 1.552.937,32
kn
RAFAEL MEISTER, Meierhofstr. 126i, 495
Triesen, Lihtenštajn, OIB: 74118621501

ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. 41.545.557,79
kn
Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320

Obzirom je stečajni upravitelj putem sredstava Agencije za osiguranje radničkih tražbina nakon pravomoćnosti Rješenja o utvrđenim tražbinama poslovni broj 15 St-337/2020-57 od 29.04.2021.g. bivšim djelatnicima dužnika isplatio pripadajuće iznose sukladno Stečajnom zakonu, naslovni je Sud donio Rješenje 15 St-337/2020-95 od 08.09.2021.g. kojim se ispravljaju tablica ispitanih tražbina te se utvrđuje da je s danom uplate izvršen prijenos tražbina stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda kako slijedi:

1. *SANELA ŠABOTIĆ, Bakar, Krasica 211/19, za iznos od 11.776,22
kn OIB: 47069350623,*
2. *ZORAN ŠIMIĆ, Zagreb, za iznos od 15.670,54
kn Zagrebačka avenija 104B,
OIB: 22197496572*
3. *MLADENKA RUŽIĆ, Hreljin, Ružić selo 21, za iznos od 13.885,40
kn OIB: 30213190200*
4. *MIA RUŽIĆ, Bakar, Ružić selo 21, za iznos od 3.470,75
kn OIB: 61990734098*
5. *SANJA KEZELE KRULJAC, Rijeka, za iznos od 11.925,59
kn Gušć 29, OIB: 83490577832*
6. *DUŠANKA PETRIĆ, Kraljevica, za iznos od 10.383,82
kn Strossmayerova 58, OIB: 43508271313*
7. *IVANA CESARIĆ, Rijeka, Mihanovićeve 38, za iznos od 8.938,54
kn OIB: 10698324183*
8. *DRAGICA TOMIĆ, Rijeka, Franje za iznos od 14.309,45
kn Čandeka 30, OIB: 23456535291*

9. DAMIR JANDRIĆ, Rijeka, Šetalište
kn I. G. Kovačića 32, OIB: 30118996739 za iznos od 16.291,56
10. MORENA KOLENC, Lokve, Zelin
Mrzlovodički 1, OIB: 04957663763 za iznos od 11.654,64 kn
11. SAŠA GRŽINIĆ, Kastav, Čikovići 170,
OIB: 53816228773 za iznos od 9.960,77 kn
12. JAKŠA RADUNIĆ, Split, Ostravska 1,
OIB: 13540511153 za iznos od 9.465,64 kn
13. MARIN KAPOVIĆ, Rijeka, Balde
Fućka 26, OIB: 59937841141 za iznos od 11.776,22 kn
14. LORENA TURKOVIĆ, Matulji, Zvoneća,
Zvoneća 47, OIB: 58482842368 za iznos od 11.776,22 kn
15. ZDRAVKO UVANOVIĆ, Split, Put
Ravnih njiva 4, OIB: 79584870836 za iznos od 9.465,64 kn
16. GEA MARGITIĆ, Kraljevica, Kalina 22,
OIB: 92477038025 za iznos od 5.994,91 kn
17. DOMAGOJ PAVIĆ, Čavle, Kačani 101,
OIB: 85491831828 za iznos od 28.352,39 kn
18. PATRIK LAKOTA, Buzdohanj,
Halovac 27, OIB: 84627710443 za iznos od 9.465,64 kn
19. TOMISLAV MIHELČIĆ, Viškovo,
Viškovo 85B, OIB: 25284706480 za iznos od 11.776,22 kn
20. MILENA KRNETA KAPOVIĆ, Čavle,
Boki 8, OIB: 82779284540 za iznos od 17.606,22 kn
21. LEO SIMONE, Rijeka, Podmurvice 31,
OIB: 80605182759 za iznos od 8.992,36 kn
22. ZAHRA KOKORA, Kukuljanovo,
Kukuljanovo 88/a, OIB: 02427785767 za iznos od 9.465,64 kn

23. LEA MARTINIĆ, Čavle, Podrvanj, Progon 3, OIB: 76097527745 za iznos od 15.442,89 kn
24. EDITA ROŠIĆ, Rijeka, Save Jugo Bujkove 5, OIB: 33253863834 za iznos od 6.783,72 kn
25. DENIS MEMAGIĆ, Kastav, Rubeši 150B, OIB: 37052567493 za iznos od 9.307,88 kn
26. MATEO STANIŠIĆ, Rijeka, Bujska 36, kn OIB: 12765299950 za iznos od 10.264,75
27. MARKO FELKER, Rijeka Krimeja 13, kn OIB: 83160287863 za iznos od 4.417,31
28. DINO FUMIS, Marinići, Viškovo, Straža 37, kn OIB: 41511361820 za iznos od 5.363,87
29. MARIJA BERTONE, Kukuljanovo, kn Kukuljanovo 117, OIB: 59634276007 za iznos od 8.152,01
30. MATEJ KUS, Rijeka, Save Jugo kn Bujkove 12, OIB: 60212580411 za iznos od 7.047,16
31. ĐANI LEPUR, Rijeka, Aleksandra kn Mamića 9, OIB: 83540952643 za iznos od 5.679,38
32. MARKO MAREŠ, Rijeka, Vlade kn Grozdanića 5, OIB: 58764196231 za iznos od 9.465,64
33. MARIJA LINIĆ, Jelenje, Dražičkih kn boraca 32, OIB: 55846707408 za iznos od 20.698,06
34. IVAN DIJANIĆ, Rijeka, Tina Ujevića 18, kn OIB: 03377026253 za iznos od 3.628,50
35. DANIJEL DIVKOVIĆ, Gospić, kn Podastrana 28A, OIB: 38383920096 za iznos od 7.730,27
36. IVAN GOLIC, Bakar, Turan 282, kn OIB: 67348503959 za iznos od 4.732,82

37. DOMINIK KONESTABO, Rijeka,
kn Franje Belulovića 20, OIB: 18531545849

za iznos od 7.914,12

38. BORIS PRGOMELJA – KANJUH, Kraljevica,
kn Vrtić 13, OIB: 52452700461

za iznos od 5.363,87

na AGENCIJU ZA OSIGURANJE RADNIČKIH TRAŽBINA, Zagreb, Frankopanska 11,
OIB 04323472109 u ukupnom iznosu od 394.396,63 kn.

Nakon toga je Sud Rješenjem Posl. br. 15 St-337/2020-98 od 05.10.2021.g. iznova
ispravio Tablicu ispitanih tražbina te je i za vjerovnika:

MARCUS KIRCHNER, Rijeka, Ivana Dežmana 8,
OIB: 23781837342

za iznos od 1.577,61 kn

ispravljena tablica ispitanih tražbina te je utvrđeno da je s danom uplate
izvršen prijenos tražbine na AGENCIJU ZA OSIGURANJE RADNIČKIH
TRAŽBINA, Zagreb, Frankopanska 11, OIB 04323472109 u iznosu od 1.577,61 kn.

e) Sudski postupci

Stečajni dužnik je na dan sastava ovog računa stranka aktivnih sudskih postupaka kako
slijedi:

- posl.br. Pr-3304/2021 Općinski sud u Rijeci, SS Opatija, tužitelj Pavao Damjanović :

Dužnik u ulozi tuženika zastupan po stečajnom upravitelju je dana 23.11.2023.
dostavio u spis meritornu odluku u postupku vođenom pred Općinskim sudom u Rijeci
pod posl.br. Pr-434/19. Uvidom u isti spis, odluka je pravomoćna s danom
11.10.2023.g. Obzirom je taj postupak koji je vođen kao postupak po prethodnom
pitanju pravomoćno OBUSTAVLJEN dana 11.10.2023.g. zbog nepostupanja tužitelja
sukladno odredbama Stečajnog zakona, to je tuženik- stečajni dužnik istim podneskom
tražio žurnu obustavu i ovog postupka, odnosno podredno, bez rasprave, odbijanje
tužbenog zahtjeva tužitelja uz naloženje naknade troškova postupka.

Obzirom je osnov tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Pavla
Damjanovića iz toč. 2. Tablice prijavljenih tražbina bio upravo postupak koji je od ranije
bio vođen pred Općinskim sudom u Rijeci pod posl.br. Pr-434/2019, Naslovni je Sud istog
vjerovnika Rješenjem poslovni broj 15 St-337/2020-57 uputio u parnicu protiv stečajnog
dužnika odnosno ostavio mu mogućnost da u roku od 8 dana predloži nastavak iste
parnice.

Tužitelj Pavao Damjanović u ostavljenim rokovima od pravomoćnosti Rješenja
o utvrđenim tražbinama, a čak niti godinu dana od pravomoćnosti odluke o prekidu
predmetnog parničnog postupka po punomoćniku nije predložio nastavak postupka
posl.br. Pr-434/2019 te je time izgubio pravo na vođenje parnice.

Takav stav zauzeo je i sam prvostupanjski sud – **Općinski sud u Rijeci koji je odlukom posl.br. Pr-434/2019-24 od 01.09.2023.g. obustavio predmetni postupak.** Ista odluka je sukladno uvidom u E-spis pravomoćna s danom 11.10.2023.g.

Općinski sud u Rijeci, SS Opatija je 6. ožujka 2024.g. dostavilo Rješenje posl.br. Pr-3304/2021-14 kojim je samo određen nastavak postupka u toj pravnoj stvari, no bez donošenja meritorne odluke sukladno gornjim navodima tuženika – ovdje dužnika te bez zakazivanja ročišta za glavnu raspravu.

Slijedom toga, obzirom prvostupanjski sud, unatoč požurnicama upravitelja dužnika koje se dostavljaju na uvid, nije donio niti nepravomoćnu meritornu odluku u predmetu posl.br. Pr-3304/2021, izgledno je kako je pri završnoj diobi ipak nužno rezervirati sredstva za možebitnu isplatu vjerovniku Damjanoviću.

DOKAZ: - Rješenje posl.br. Pr-434/2019-24 od 01.09.2023.g. s potvrdom pravomoćnosti u spisu,

- podnesak upravitelja u predmetu posl.br. Pr-3304/2021 od 23.11.2023.,
- požurnica upravitelja u predmetu posl.br. Pr-3304/2021 od 23.01.2024.
- požurnica upravitelja u predmetu posl.br. Pr-3304/2021 od 04.03.2024.
- Rješenje OS Rijeka, SS Opatija posl.br. Pr-3304/2021-14 od 06.03.2024.

f) Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

g) Obveze stečajne mase

Obveze i troškovi stečajne su podmireni kako je to vidljivo iz prometa po žiro računu, odnosno sukladno navodima iz obračuna troškova unovčenja nekretnina dostavljenog u spis 27.12.2023.g. U daljnjem periodu nakon podnošenja izvješća podmirivani su režijski troškovi nekretnine za mjesec prosinac 2023., zaprimljeni poštom tokom mjeseca siječnja 2024. te daljnji troškovi i obveze stečajne mase sukladno izvodima i ulaznim računima koji se dostavljaju. Daljnji troškovi do zaključenja postupka odnosit će se na troškove mjesečnih usluga knjigovodstva s softverom, usluga obračuna i sastava naloga za isplate vjerovnicima I. višeg isplatnog reda te bankovnih naknada za vođenje i zatvaranje žiro računa.

Preostali iznos na žiro računu od 166.767,65 € na dan 08.04.2024. namijenjen je:

1. rezervaciji troškova i obveza stečajne mase do zaključenja postupka u iznosu od 2.999,98 € na žiro računu dužnika i to za:

- a. *dospjeli putni trošak upravitelja nakon Rješenja posl.br. St-337/2020-150 od 20.10.2023., i to:*
 - *putni nalog br. 5/23 od 22.11.2023. u iznosu 115,96 € neto,*
 - *putni nalog br. 1/24 od 16.01.2024. u iznosu 140,60 € neto,*
 - *putni nalog br. 2/24 od 20.02.2024. u iznosu 140,60 € neto,*
 - b. *nedospjeli putni trošak upravitelja za pristup na završno ročište (ukupni dospjeli i nedospjeli putni trošak zatražiti će se po održanju završnog ročišta),*
 - c. *mjesečno knjigovodstvo s uslugom softvera, usluge izračuna bruto 2 iznosa te kreiranje odgovarajućih bankovnih naloga za isplatu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda te bankovne naknade za vođenje i zatvaranje žiro računa, dok će eventualni višak biti uplaćen u Fond za namirenje troškova stečajnih upravitelja pri TS Rijeka i dokaz o tome biti dostavljen u spis.*
2. *rezervaciji sredstava u iznosu od 8.769,01 € na ime tražbine vjerovnika Pavla Damjanovića na sudskom depozitu ovog Suda odnosno 67,6274818 % iznosa osporene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda od 97.697,10 kn (12.966,63 €) sukladno prijedlogu završne diobe u nastavku ovog računa, sve do pravomoćnosti postupka posl.br. Pr-3304/2021 Općinski sud u Rijeci, SS Opatija, sve sukladno čl. 275.st.2. SZ.*
 3. *djelomičnom namirenju tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 154.998,66 €, odnosno 67,6274818 % iznosa tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda sukladno prijedlogu završne diobe u nastavku ovog računa.*

h) Neunovčivi predmeti stečajne mase:

Neunovčivih predmeta stečajne mase nema.

i) Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:

Na izvještajnom ročištu skupština je donijela odluku da se poslovanje dužnika neće nastaviti te se odmah pristupilo unovčenju imovine dužnika.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

Tijek stečajnog postupka:

Rješenjem naslovnog Suda od 15.01.2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Istim rješenjem Sud je pozvao vjerovnike viših isplatnih redova na prijavu tražbina. U periodu do izvještajnog ročišta upravitelj je utvrdio zaključno stanje radnopravnih odnosa

radnika dužnika, istima su uručeni otkazi ugovora o radu te je kompletirana radnopravna dokumentacija prema HZZO i HZMO. Također, s radnicima na otkaznom roku odrađeni su posljednji neodgodivi poslovi u sjedištu dužnika, utvrđena su konto stanja i kartice kupaca i dobavljača u cilju čim uspješnije naplate dospjelih i naplativih potraživanja od kupaca, ali i utvrđenja pravog stanja imovine dužnika te dugova prema dobavljačima koji su imali biti priznati na ispitnom ročištu.

Zbog iznimno obimne analitike kartica kupaca i dobavljača dužnika, te imajući u vidu obim same dokumentacije koja se nalazila i nalazi se pohranjena na serverima i u registratorima, iznova je angažiran knjigovodstveni servis Qfact konto d.o.o. Rijeka radi vođenja poslovnih knjiga dužnika, a koje je taj servis vodio i prije otvaranja stečaja. U suradnji s istim servisom odrađen je cjelokupan proces ažuriranja poslovnih knjiga i bilanci obzirom na odljev radnika i odsutnost ranije uprave knjige nisu bile uredno vođene, naročito u periodu od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka u studenom 2020.g, pa do samog otvaranja postupka u siječnju 2021.g.

Sukladno odlukama Odbora vjerovnika koji je u međuvremenu bio osnovan, donesene su odluke o načinu konzervacije proizvodnog pogona te je u tu svrhu angažirano četvero ranijih djelatnika dužnika koji su pod nadzorom upravitelja i članova Odbora taj zadatak uspješno odradili, a što je vidljivo i iz podatka da konačni kupac pogona nije imao nikakve primjedbe na stanje opreme (naročito inox tankova) prilikom same demontaže.

U odnosu na opterećenu imovinu, tadašnji razlučni vjerovnik Erste bank d.d., naložio je upravitelju da započne njezino oglašavanje po usuglašenim uvjetima i početnim cijenama putem javnog prikupljanja ponuda uz sudjelovanje Javne bilježnice Marine Sablić Dorčić u Rijeci. Na drugoj održanoj dražbi tokom studenog 2021.g., unovčena je skupina „viljuškari“ te je u spis dostavljen i odgovarajući obračun troškova unovčenja. Potom je na trećoj dražbi pri Javnom bilježniku unovčena grupa opreme „restoranska oprema – kuhinja“, te je tokom siječnja 2022.g. u spis dostavljen obračun i za tu grupu opreme. Uslijed promjene u osobi razlučnog vjerovnika, iznosi kupovnine, sukladno dogovoru upravitelja i Erste banke, ali i kasnijem Ugovoru o cesiji između Erste banke i Gitone kvarner d.o.o., korišteni su za podmirenje tekućih troškova i obveza stečajne mase (kako ne bi bilo nužno tražiti pozajmicu razlučnog vjerovnika ili podnositi prijavu nedostatnosti mase), te je u konačnici uz suglasnost novog razlučnog vjerovnika Gitone kvarner d.o.o. i isplaćen neto iznos za te dvije unovčene grupe imovine dana 22.09.2023.g.

Imajući u vidu da javne dražbe vođene pred Javnim bilježnikom nisu polučile traženi rezultat odnosno da za najveći dio proizvodnog pogona (grupe „proizvodnja“, „punionica“ i „laboratorij“) nije bilo iskazanog interesa čak niti uz značajno sniženje početnih cijena i intenzivne pregovore i obilaske pogona s mogućim kupcima, tokom 2022.g. upravitelj je u suradnji s razlučnim vjerovnikom započeo i na inozemnom tržištu tražiti moguće potencijalne kupce te iznimno specifične opreme. Iz tog razloga, vršeni su brojni pregledi opreme od strane raznih potencijalnih kupaca diljem Europe, da bi se u konačnici kao kupac definiralo društvo Wallart Sarl iz Francuske, koje je u konačnici i kupilo proizvodni pogon zajedno s uređajima iz punionice. S istim društvom je radi kompleksnosti uvjeta i načina plaćanja i samog procesa demontaže pogona sačinjen trostrani ugovor u kojem su definirani kako financijski uvjeti plaćanja (ukupan iznos od 850.000 € plativ u 3 jednake rate), ali i sami detaljni model demontaže samog pogona.

Kako je ugovorom definirano da trošak demontaže pogona tereti kupca, tokom kolovoza i rujna 2023.g. započelo se s demontažom pogona uz nadzor tog procesa.

Kao dokaz uspješno odrađenog posla i koordinacije stečajnog Suda, Odbora vjerovnika, skupštine, razlučnih vjerovnika Erste bank d.d. i Gitone kvarner d.o.o. i samog

stečajnog upravitelja, tokom cijelog postupka niti jedan od kupaca opterećene ili neopterećene imovine nije imao nikakve primjedbe što na stanje, što na broj ili kvalitetu kupljene opreme / imovine. Slijedom toga, uloženi su maksimalni naponi od strane upravitelja i članova Odbora da se i opterećena ali i neopterećena imovina dužnika očuva, konzervira i prezentira na što bolji mogući način u cilju njezine čim veće valorizacije i unovčenja čim značajnijih iznosa za namirenje kako razlučnih ali i neosiguranih stečajnih vjerovnika.

Imajući u vidu kako je još na izvještajnom ročištu nesporno utvrđeno kako je najveći dio imovine dužnika opterećen razlučnim pravima, od početka postupka nastojalo se uprihodavati čim veći novčani iznos prvenstveno radi namirenja vjerovnika prvog višeg isplatnog reda – bivših djelatnika, RH, a kasnije i AORT-a. U tom smislu poduzimane su brojne radnje u cilju naplate dospjelih naplativih potraživanja od kupaca, prodaje robe pred istekom roka trajanja ali i ugovaranjem zakupa skladišta dužnika.

Obzirom je ranije proizvedenim zalihama piva koje su predstavljale potencijalni prihod dužnika isticao rok i prije zakazanog izvještajnog ročišta, sukladno odlukama skupštine i Odbora započelo se s njihovim unovčavanjem u samom sjedištu dužnika.

Pokretnine i nekretnine u vlasništvu dužnika unovčene su sukladno odlukama skupštine kako je to detaljno obrazloženo u obračunima troškova unovčenja dostavljenim u spis dana 29.11.2021.g., 13.01.2022.g., 25.01.2022.g., 06.12.2022.g., 08.12.2023. te 27.12.2023.g. Tijek unovčenja manjeg dijela neopterećene imovine dužnika detaljno je dokumentiran u prijedlogu upravitelja za određivanjem nagrade od 15.01.2024.g.

Čim su za to bili stvoreni financijski uvjeti (naročito uslijed naplate potraživanja dužnika), upravitelj je sukladno odredbama Stečajnog zakona, a koje se tiču prava bivših djelatnika, istima:

- izvršio sve novčane isplate priznate od strane Aort-a,
- izvršio sve isplate na ime ostalih obveza stečajne mase iz čl. 156.st.1.toč.5.
- izvršio sve isplate na ime troška postupka iz čl. 155.st.2. sukladno Izvješću od 12.04.2021.g.

U suglasnosti s razlučnim vjerovnikom ugovoren je zakup skladišta dužnika te su se tokom godina vođenja ovog postupka kao zakupoprимci vodili društva Euromodul d.o.o. Kukuljanovo, Hell energy d.o.o. Zagreb i Tapess d.o.o. Rijeka. Upravitelj je za svakog zakupoprимca sastavljao i ovjeravao odgovarajuće ugovore o zakupu te anexe istih svakih 6 mjeseci sukladno odredbama SZ, te svakomjesečno slao fakture na plaćanje i brinuo o podmirenju istih.

Stečajni upravitelj je tokom kolovoza 2023.g. pripremio potrebnu dokumentaciju za aktiviranje E-dražbe za nekretnine dužnika te je u više navrata vršio obilaske u cilju njihove prezentacije zainteresiranim kupcima. Zaključno, 22.11.2023.g. upravitelj je zajedno s predstavnicima jednog od uplatitelja jamčevine u E-dražbi iz društva Tokić d.o.o. izvršio detaljan uvid i pregled nekretnina dužnika zajedno s stručnim inženjerima građevinske struke.

Sam razlučni vjerovnik se podnescima od 07.12.2023. i 08.01.2024.g. izričito suglasio s cjelokupnim obračunima troškova unovčenja kako pogona pod razlučnim pravom od 08.12.2023., tako i s obračunom troška unovčenja same nekretnine dužnika od 27.12.2023.g.

DOKAZ: - uvid u promet po žiro računu do 15.01.2024. u spisu
- dostavlja se promet po žiro računu od 15.01.2024. do dana sastava ovog računa

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Prije sastava tablice završne diobe potrebno je rezervirati sredstva za slijedeće:

1. *rezervacija troškova i obveza stečajne mase do zaključenja postupka u iznosu od 2.999,98 € na žiro računu dužnika i to za:*
 - a. *dospjeli putni trošak upravitelja nakon Rješenja posl.br. St-337/2020-150 od 20.10.2023., i to:*
 - i. *putni nalog br. 5/23 od 22.11.2023. u iznosu 115,96 € neto,*
 - ii. *putni nalog br. 1/24 od 16.01.2024. u iznosu 140,60 € neto,*
 - iii. *putni nalog br. 2/24 od 20.02.2024. u iznosu 140,60 € neto,*
 - b. *nedospjeli putni trošak upravitelja za pristup na završno ročište (ukupni dospjeli i nedospjeli putni trošak zatražiti će se po održanju završnog ročišta),*
 - c. *mjesečno knjigovodstvo s uslugom softvera, usluge izračuna bruto 2 iznosa te kreiranje odgovarajućih brojnih bankovnih naloga za isplatu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda te bankovne naknade za vođenje i zatvaranje žiro računa, dok će eventualni višak biti uplaćen u Fond za namirenje troškova stečajnih upravitelja pri TS Rijeka i dokaz o tome biti dostavljen u spis.*
2. *rezervaciji sredstava u iznosu od 8.769,01 € na ime tražbine vjerovnika Pavla Damjanovića na sudskom depozitu ovog Suda odnosno 67,6274818 % iznosa osporene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda od 97.697,10 kn (12.966,63 €) sukladno prijedlogu završne diobe u nastavku ovog računa, sve do pravomoćnosti postupka posl.br. Pr-3304/2021 Općinski sud u Rijeci, SS Opatija, sve sukladno čl. 275.st.2. SZ.*

UKUPNO REZERVACIJA: 2.999,98 € na žiro računu dužnika + 8.769,01 € na sudskom depozitu za vjerovnika Pavla Damjanovića = 11.768,99 €

Sukladno rješenju Suda o utvrđenim tražbinama od 29.04.2021.g. te ispravaka od 08.09.2021. i 05.10.2021.g. uslijed isplata AORT-a, kao i izvršenim djelomičnim isplatama bruto 2 tražbina radnika sukladno na ime troška postupka sukladno ČL.155.ST.2. dana 23.05.2023.g. i 01.03.2024.g. daje se prijedlog namirenja pojedinih vjerovnika I. višeg isplatnog reda uzimajući u obzir da je raspoloživi iznos za završnu diobu 154.998,66 € (166.767,65 € na žiro računu – 2.999,98 € rezervacije na žiro računu i 8.769,01 € rezervacije (izdvojene osporene tražbine) vjerovnika Pavla Damjanovića na sudskom depozitu):

PRIJEDLOG TABLICE ZAVRŠNE DIOBE – EXCEL TABLICA KAO PRILOG OVOG
ZAVRŠNOG RAČUNA

IZNOS ZA DIOBU VJEROVNICIMA i. VIŠEG ISPLATNOG REDA: 154.998,66 € sukladno
excel tablici u priloгу.

NAPOMENA: obzirom su tražbine vjerovnika utvrđene Rješenjima tokom 2021.g., iste će biti konvertirane iz valute HRK u valutu EURO sukladno propisanom tečaju od 7,5345 kn za 1€.

Radi preglednosti same tablice obzirom na broj vjerovnika, ista se dostavlja u excel obliku kao prilog ovog računa i čini njegov sastavni dio.

V ZAKLJUČAK:

Predlaže se zakazati završno ročište vjerovnika s dnevnim redom:

- 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja,*
- 2. podnošenje prigovora na završni diobeni popis*

U Puli, 08.04.2024.g.

Stečajni upravitelj