

**LOŽ METALPRES d.o.o.**, Plešće, Antuna Muhvića 52, OIB: 33975999472  
zastupanog po direktoru Robertu Kocmanu, kao prodavatelj (dalje u tekstu:  
Prodavatelj)

i  
**ŽELJANA NEKRETNINE d.o.o.**, Ulica Dore Pfanove 3, 10000 Zagreb, OIB:  
67703502906, zastupano po direktoru Željani Barbarić Dragičević kao kupac (dalje  
u tekstu: Kupac)

zaključili su u Pleščima, dana 14.svibnja 2021.godine, slijedeći

## **UGOVOR O KUPOPRODAJI POTRAŽIVANJA**

### **Članak 1.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj ima potraživanje prema društvu **AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, **Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13)**, OIB: 14091625576, a koje potraživan na dan otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom 31.03.2021. godine, iznosi: **35.000,00 kuna (slovima: tridesetipettisuća kuna)**.

**Nad društvom AUTOPROMET ZAGREB d.o.o. se vodi predstečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021.**

(2) Potraživanje iz prethodnog stavka se temelji na prijavi potraživanja Prodavatelja od strane dužnika.

### **Članak 2.**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako **Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje u cijelosti potraživanje opisano u čl. 1. ovog ugovora**, koje potraživanje Prodavatelj ima prema društvu **AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, **Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13)**, OIB: 14091625576, zajedno sa svim sporednim pravima koja iz njega proizlaze.

### **Članak 3.**

(1) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je kupoprodajna cijena utvrđena u iznosu **od: 25.000,00 kuna (slovima: dvadesetipettisuća kuna)**, a koji iznos je Kupac isplatio Prodavatelju na račun, IBAN HR2723400091110742669 kod Privredne banke Zagreb.

### **Članak 4.**

(1) **Potpisom ovog Ugovora na Kupca u cijelosti prelazi potraživanje opisano u čl. 1. ovog Ugovora**, u cjelokupnom iznosu: 35.000,00 kuna (slovima: tridesetipet tisuća kuna) opisano u čl. 1. ovog ugovora u predstečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021.

(2) Prodavatelj ovlašćuje Kupca da se bez ikakve daljnje suglasnosti **legitimira kao novi vjerovnik u predstečajnom postupku dužnika AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, **Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb,**

**Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021 **temeljem ovoga Ugovora.**

#### **Članak 4.**

(1) Kupac potpisom ovog Ugovora i isplatom cjelokupne kupoprodajne cijene postaje isključivi nositelj svih prava iz predmetne tražbine opisane u čl. 1 ovog Ugovora, dok Prodavatelj s istim danom prestaje biti nositelj istih.

(2) Prodavatelj ovime daje izričitu suglasnost da Kupac stupi u već započete sudske postupke (ovršne, parnične, stečajne i druge), kao i da pokrene daljnje ovršne, parnične, javnobilježničke i druge postupke radi naplate prenijetih tražbina, u svoje ime i za svoj račun.

(3) Prodavatelj se obvezuje na poziv Kupca dostaviti bilo koji dokument, te sačiniti sve potrebne isprave o trošku Kupca predviđenih ovim člankom, odnosno ukoliko provedba ovog Ugovora ne bi bila moguća, poduzeti potrebne radnje i zaključiti dodatak ovome Ugovoru.

#### **Članak 5.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj odgovara Kupcu samo za postojanje tražbine u trenutku sklapanja ovog Ugovora, ali ne i za naplativost iste.

#### **Članak 6.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da su izmjene i dopune ovog Ugovora valjane isključivo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisanom od stranaka ovog Ugovora.

#### **Članak 7.**

(1) Sva međusobna sporna i dvojbenja pitanja koja bi mogla nastati glede tumačenja ovog Ugovora ili njegove primjene, stranke će, prvenstveno, pokušati riješiti na sporazuman i dogovoran način.

(2) U slučaju da ugovorne stranke ne uspiju, na način opisan prethodnim stavkom ovog članka, riješiti međusobna sporna i dvojbenja pitanja, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

#### **Članak 8.**

(1) Ako bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana, iz bilo kojeg razloga, to neće utjecati na valjanost preostalih odredbi. Nevažeća odredba biti će zamijenjena drugom ili će se umjesto nje primijeniti tumačenje ovog Ugovora koje je najbliže smislu i svrsi nevažeće odredbe.

#### **Članak 9.**

(1) Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovog Ugovora te se odriču prava na pobijanje ovog Ugovora iz razloga nerazumijevanja istog.

#### **Članak 10.**

(1) Nakon što su ovaj Ugovor pročitale i proučile, stranke suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu pravu i slobodnu volju, te ga stoga u znak prihvata prava i obaveza koje iz njega proizlaze, potpisuju.

(2) Stranke suglasno utvrđuju da svaka snosi svoje troškove sastava ovog Ugovora, dok trošak javnog bilježnika snosi Kupac.


### Članak 11.

(1) Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih jedan ostaje u javnobilježničkom uredu, a drugi pripada Kupcu, a javni bilježnik će sačiniti onoliko ovjerenih preslika koliko zatraže stranke.

Prodavatelj:

  
\_\_\_\_\_  
Direktor  
Roberto Kocman

Kupac:

**ŽELJANA NEKRETNIN**  
d.o.o.  
Zagreb  
  
\_\_\_\_\_  
Direktor  
Željana Barbarić Dragičević

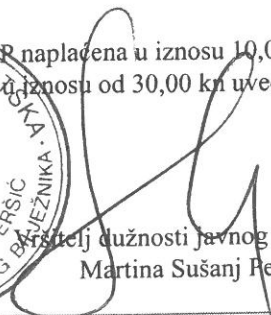
Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Martina Sušanj Peršić**, Kastav, Trg Matka Laginje 1, potvrđujem da je stranka:

**ROBERTO KOČMAN**, OIB 20776405642, SLOVENIJA, BREZOVICA, VNANJE GORICE 25/F, kao direktor **LOŽ METALPRES d. o. o.**, MBS 040023896, OIB 33975999472, Plešće, **ANTUNA MUHVIĆA 52**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobna iskaznica R. Slovenije br. 005701954 izdanu po UE Ljubljana, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **Mastar** ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PBT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-4096/2021**  
Kastav, 17.06.2021.



  
\_\_\_\_\_  
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Martina Sušanj Peršić