



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stanka Grohovac, Oktavijana Valića 25, Rijeka, OIB: 32805876567 i Igor Martinov, Trg Koledišće 2, Lukoran, OIB: 95188014432, zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima u GLUIĆ NINČEVIĆ odvjetničkom društvu d.o.o., sa sjedištem u Zadru, Ul. Špire Brusine 16, OIB: 75663620109, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat. čest. 71/1, vrtal, pašnjak, površine 1600 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, površine 16 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1616 m<sup>2</sup> i kat. čest. 71/2, pašnjak, površine 376 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk uložak br. 3808 k.o. Lukoran, u korist Martinov Božo p. Tome, za ¼ dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbe Z-18973/2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao vlasnici upišu predlagatelji Stanka Grohovac i Igor Martinov, svaki za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Stanke Grohovac i Igora Martinova, na kat.čest. 71/1 i kat.čest. 71/2, obje k.o. Lukoran. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Stanke Grohovac i Igora Martinova, na kat.čest. 71/1 i kat.čest. 71/2, obje k.o. Lukoran. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 8. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima, pp

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Općine Preko
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Damjanić Ana, Lukoranska cesta 274, Preko, Lukoran



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.09.2026 13:  
23

**Serijski broj  
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1897145938ee5dc4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-