



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK
Stanje na dan: 12.04.2026. 22:30

Katastarska općina: 326542, NOVO SELO

Broj ZK uložka: 361

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2945/2026

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: **SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	736		BARTOLOVKA ORANICA PUT	9790 8675 1115	
			UKUPNO:	9790	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
BOROVİČEK D.O.O. U STEČAJU, OIB: 15406114541, ULICA HRVATSKIH DOMOBRAHA 1, 44000 SISAK		
4.4	Zaprimljeno 17.05.2022.g. pod brojem Z-6595/2022 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Đurišić Sanje radi zabilježbe spora na nekretnine u A.	na 4 (4.1)
4.6	Zaprimljeno 20.06.2022.g. pod brojem Z-8216/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, RJEŠENJE BROJ Z-8216/2022 16.02.2026, predlagateljice Đurišić Sanje, OIB: 99075229029, Nova Ves 72, Zagreb protiv rješenja ovog suda broj Z-6595/2022 od 26. svibnja 2022.	na 4 (4.1)
4.7	Zaprimljeno 09.02.2026.g. pod brojem Z-1671/2026 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Trgovačkog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, Zagreb, poslovni broj St-1057/2025, radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.	na 4 (4.1)
4.8	Zaprimljeno 04.03.2026.g. pod brojem Z-2945/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ ST-1057/2025 30.01.2026	na 4 (4.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.12.2021.g. pod brojem Z-14015/2021 UKNJIŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA 20.05.2021, ANEKS UGOVORA O ZAKUPU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA 20.12.2021, PUNOMOĆ 18.09.2021, na čest.br. 736, za korist:		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	<p>PLANTAŽA BOROVIČEK D.O.O., OIB: 46150021622, NOVOSELSKA 70, NOVO SELO 44000 SISAK</p> <p>Zaprimljeno 23.12.2021.g. pod brojem Z-14015/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, OGRANIČENJE ZAKUPA, na razdoblje od 12 godina.</p>		na 1.1
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 25.05.2022.g. pod brojem Z-7098/2022</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU, POTVRĐEN KAO OVRŠNI JAVNOBILJEŽNIČKI AKT 25.05.2022, PRILOG I UGOVORU 25.05.2022, PRILOG II UZ UGOVOR 25.05.2022, PRILOG III UZ UGOVOR 25.05.2022, u iznosu 6.000.000,00 kn (šestmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</p>	6.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	<p>Zaprimljeno 25.05.2022.g. pod brojem Z-7098/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 2020 k.o. Mošćenica, koju zemljišnu knjigu vodi Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji.</p>		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 309615/2026



Kontrolni broj: 38761863e49182d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.