



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl. br. Z-44566/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Pavlu Vukšiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grada Zagreba, OIB: 61817894937, kojeg zastupa punomoćnica Josipa Majić Cerruti, dipl. iur., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 21. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine upisane u:

- zk. podul. br. 13473 k.o. Grad Zagreb / zk.ul.br. 6794 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od stana u prizemlju, prvi stan desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja i drvarnice u ukupnoj površini od 51,21 m² u vlasništvu Ivana Burića iz Zagreba, IV. Maksimirsko naselje 23/A, kao posebnog dijela stambene zgrade IV. Maksimirsko naselje 23/A, Zagreb, sagrađene na čest.br. 7707/6, po novoj izmjeri čest.br. 1000 k.o. Peščenica.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. podul. br. 13473 k.o. Grad Zagreb.

III. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja u zk. podul. br. 13473 k.o. Grad Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva Grada Zagreba na predmetnoj nekretnini u cijelosti.

IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijave i prigovora počinje teći 28. listopada 2026. (dan objave na E-oglasnoj ploči), a završava 27. studenog 2026.

V. Ovo rješenje sadrži i

O G L A S

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je kod ovog suda zaprimljen prijedlog predlagatelja Grada Zagreba, OIB: 61817894937, kojeg zastupa punomoćnica Josipa Majić Cerruti, dipl. iur., radi provođenja pojedinačnog ispravnog

postupka, u pogledu nekretnine upisane u zk. podul. br. 13473 k.o. Grad Zagreb / zk.ul.br. 6794 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od stana u prizemlju, prvi stan desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja i drvarnice u ukupnoj površini od 51,21 m² u vlasništvu Ivana Burića iz Zagreba, IV. Maksimirsko naselje 23/A, povezano s vlasništvom stambene zgrade IV. Maksimirsko naselje 23/A, Zagreb, sagrađena na čest.br. 7707/6, po novoj izmjeri čest.br. 1000 k.o. Peščenica.

Prijedlogu je priložen ugovor od 13. veljače 1997.

Prijedlogom je zatražena uknjižba prava vlasništva Grada Zagreba na predmetnoj nekretnini u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upis u zk.podul. 13473 k.o. Grad Zagreb dopusti na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave ili prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-44566/2026 u roku za prijave i prigovore koji teče od 28. listopada 2026. do 27. studenog 2026., jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

U Zagrebu, 21. rujna 2026.

Sudac:
Pavle Vukšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Grad Zagreb, Klasa: 947-03/16-001/872, urbroj: 251-11-13/007-26-22
2. Ivan Burić, Zagreb, IV Maksimirsko naselje 26 – oglasna ploča suda 30 dana

O tome obavijest:

Grad Zagreb, e-oglasna ploča

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, e-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.09.2026 12:
27

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

302873960337001296644259774614822196592524128106

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190134921dfb4551

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-