



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-9359/2025-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Veljka Vrankovića, OIB: 61805870580, Belanovo Selo, Belanovo Selo 29, koga zastupa punomoćnica Anita Kovačić Lončarić, odvjetnica u Koprivnici, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 2. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

 s početkom zk.ul.br. 8450 k.o. Rasinja
 kčbr. 870/9 oranica Jalše sa 2809 m²

 koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Bez Milana (Anin), Rasinja u 1/5 dijela, Bez Otilije, Rasinja u 1/5 dijela, Bez Ane, Rasinja u 1/5 dijela, Bez Ljubice, Rasinja u 1/5 dijela i Bez Josipa, Rasinja u 1/5 dijela;

 zk.ul.br. 3491 k.o. Prkos (ranije zk.ul.br. 142)

 kčbr. 1170 oranica Ravnice sa 3007 m²

 šuma Ravnice sa 819 m²

 oranica Ravnice sa 2187 m²

 (ranije oranica Ravnica u Ivančecu sa 1 j 72 čhv)

 koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Vranković Veljka, OIB: 61805870580, Belanovo Selo, Belanovo Selo 29 u 1/2 dijela i Kovačević Steve, Belanovo Selo 6 u 1/2 dijela,

 zk.ul.br. 2757 k.o. Prkos

 kčbr. 1173 oranica Ravnice sa 381 m²

 koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Brleković Lucije, Belanovo Selo 18 u 1/8 dijela, Brleković Tome, Belanovo Selo 18 u 1/8 dijela, Brleković Stjepana, Belanovo Selo 18 u 1/8 dijela, Zoretić Save r. Janković, Belanovo Selo kbr. 18 u 4/8 dijela i predlagatelja Veljka Vrankovića, OIB: 61805870580, Belanovo Selo 29, 48312 Belanovo Selo u 1/8 dijela;

 zk.ul.br. 2934 k.o. Prkos

 kčbr. 1174/3 oranica Ravnice sa 1964 m²

 koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Zoretić Save r. Janković, Belanovo Selo 18 u 8/12 dijela, Brleković Tome, Belanovo selo 18 u 1/12 dijela,

Brleković Lucije, Belanovo Selo 18 u 1/12 dijela, Brleković Stjepana, Belanovo Selo 18 u 1/12 dijela i predlagatelja Veljka Vrankovića, OIB: 61805870580, Belanovo Selo 29, 48312 Belanovo Selo u 1/12 dijela;

zk.ul.br. 2756 k.o. Prkos
kčbr. 1174/1 oranica Ravnice sa 720 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Zoretić Branka mlđb., Belanovo Selo u 10/60 dijela, Zoretić Slave r. Janković, Belanovo Selo kbr. 18 u 20/60 dijela, Zoretić Steve, Belanovo Selo 20 u 10/60 dijela, Brleković Lucije, Belanovo Selo 18 u 5/60 dijela, Brleković Tome, Belanovo Selo 18 u 5/60 dijela, Brleković Mladena, Rasinja 123 u 1/60 dijela i predlagatelja Veljka Vrankovića, OIB: 61805870580, Belanovo Selo 29, 48312 Belanovo Selo u 9/60 dijela;

zk.ul.br. 2973 k.o. Prkos
kčbr. 1171/3 oranica Ravnice sa 8045 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Brleković Đurđe, Belanovo Selo 10 u 5/20 dijela, Zoretić Sava r. Janković, Belanovo Selo kbr. 18 u 10/20 dijela, Brleković Mladen, Rasinja 123 u 1/20 dijela i predlagatelja Veljka Vrankovića, OIB: 61805870580, Belanovo Selo 29, 48312 Belanovo Selo u 4/20 dijela;

zk.ul.br. 2991 k.o. Prkos
kčbr. 1171/4 oranica Ravnice sa 8046 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Zoretić Save r. Janković, Belanovo Selo kbr. 18 u cijelosti;

zk.ul.br. 3208 k.o. Prkos
kčbr. 1171/1 livada Ravnice sa 7510 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Lazić Mile rođ. Kovačević, Bolfan 12 u 12/144 dijela, Kuben Stjepana, Ivančec u 22/144 dijela, Pavković Štefanije mlđb., Ivančec u 22/144 dijela, Vlah Jakoba, Ivančec 35 u 33/144 dijela, Višanj Milana, Belanovo Selo u 22/144 dijela, Kuben Dragutina, Ivančec 5 u 22/144 dijela i predlagatelja Veljka Vrankovića, OIB: 61805870580, Belanovo Selo 29, 48312 Belanovo Selo u 11/144 dijela;

za dan 4. rujna 2026. u 11:30 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnica predlagatelja, koji se obvezuje o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepriistrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Viktor Kozjak, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 450,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u

Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-9359-2025.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

VI. Poziva se predlagatelj po punomoćnici da do dana održavanja očevida u spis predmeta dostavi i to:

- povijest promjena za katastarske čestice koje su predmet ovog postupka;

- ovjerene izjave nasljednika pok. Dragutina Baneka i to Ruže Banek, Vesne Hadelan te Dragutina Baneka da ne polažu prava na nekretninama koje su predmet postupka i to kčbr. 1173, 1174/3, 1174/1, 1171/3, 1171/1, sve k.o. Prkos već priznaju pravo predlagatelju, te

- ovjerenu izjavu skrbnice Mladena Brlekovića uz odobrenje Hrvatskog zavoda za socijalni rad da isti ne polaže prava na nekretnini na kojoj je upisani suvlasnik u zemljišnim knjigama i to kčbr. 1171/3 upisana u zk.ul.br. 2973 k.o. Prkos i zk.ul.br. 2756 k.o. Prkos i to kčbr. 1174/1.

Koprivnica, 2. srpnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odvjetnica Anita Kovačić Lončarić, Koprivnica
2. Kovačević Nikola, Belanovo Selo 5
3. Kovačević Stevo, Belanovo Selo 6, putem e-Oglasne ploče
4. Brleković Lucija, Belanovo Selo 18, putem e-Oglasne ploče
5. Brleković Tomo, Belanovo Selo 18, putem e-Oglasne ploče
6. Brleković Stjepan, Belanovo Selo 18, putem e-Oglasne ploče
7. Zoretić Sava r. Janković, Belanovo Selo kbr. 18, putem e-Oglasne ploče
8. Zoretić Branko, Belanovo Selo, putem e-Oglasne ploče
9. Zoretić Stevo, Belanovo Selo 20, putem e-Oglasne ploče
10. Mladen Brleković, Vrhovac Sokolovački 7, putem skrbnice Božice Kuhar, Vrhovac Sokolovački 7

11. Brleković Đurđa, Belanovo Selo 10, putem e-Oglasne ploče
12. Lazić Mila rođ. Kovačević, Bolfan 12, putem e-Oglasne ploče
13. Kuben Stjepan, Ivančec, putem e-Oglasne ploče
14. Pavković Štefanija mldb., Ivančec, putem e-Oglasne ploče
15. Vlah Jakob, Ivančec 35, putem e-Oglasne ploče
16. Višanj Milan, Belanovo Selo, putem e-Oglasne ploče
17. Kuben Dragutin, Ivančec 5, putem e-Oglasne ploče
18. Bez Milan, Rasinja, putem e-Oglasne ploče
19. Bez Otilija, Rasinja, putem e-Oglasne ploče
20. Bez Ana, Rasinja, putem e-Oglasne ploče
21. Bez Ljubica, Rasinja, putem e-Oglasne ploče
22. Bez Josip, Rasinja, putem e-Oglasne ploče
23. Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Koprivnica, Trg Eugena Kumičića 2, radi znanja za Mladena Brlekovića
24. Geodetski vještak Viktor Kozjak, Koprivnica, Opatička ulica 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 14:
08

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1877463620206748

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-