



000454313

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju Jadranka Mršić Hebrang, rukovoditeljica Direkcije za mikro, mala i srednja poduzeća i Josip Pavković, rukovoditelj Direkcije za projektna financiranja (dalje u tekstu: HBOR),

i

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d., J.J.Strossmayera 65, Županja, OIB: 62010045532, kojeg zastupa Vedran Čuljak, član uprave kao korisnik kredita i založni dužnik (dalje u tekstu: Korisnik kredita)

zaključuju



DODATAK IV UGOVORU O KREDITU BROJ: G-ST-03/04

Uvodne odredbe

Uvodne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između HBOR-a i Korisnika kredita sklopljen i na snazi Ugovor o kreditu br: G-ST-03/04 od 20.09.2004. godine s pripadajućim dodacima I, II i III (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).

Članak 1.

1.01. Ovim Dodatkom IV Ugovoru o kreditu (dalje u tekstu: Dodatak Ugovoru o kreditu) ugovorne strane suglasne su da se zbog pandemije virusa COVID - 19 na obveze po Ugovoru o kreditu koje po planu otplate, koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija (moratorij na obveze dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine; dalje u tekstu: inicijalni moratorij), dospjevaju od 1.7.2020. godine do 31.12.2020. godine, primijeni moratorij pod sljedećim uvjetima:

- obveze na ime glavnice kredita koja je po planu otplate, koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija, dospijevala u razdoblju obuhvaćenom moratorijem, kao i obveze koje dospjevaju po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem, otplatit će se po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem, prema dospijecima koja odgovaraju ranije ugovorenoj dinamici otplate kredita te se na taj način za odgovarajuće razdoblje pomiče i krajnji rok otplate kredita;
- u razdoblju obuhvaćenom moratorijem redovne kamate na nedospjelu glavicu i naknade se obračunavaju, ali se ne naplaćuju,
- kamata i naknade obračunate za vrijeme razdoblja obuhvaćenog moratorijem naplaćuju se u 12 jednakih mjesečnih rata, osim ako je ukupno razdoblje obuhvaćeno moratorijem dulje od 12 mjeseci u kojem slučaju se te kamate i naknade naplaćuju u razdoblju koje je jednako ukupnom razdoblju obuhvaćenom moratorijem, pri čemu prva rata uvijek dospijeva mjesec dana po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem,
- po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem se na redovnu kamatu i naknade obračunate u tom razdoblju neće obračunavati redovna kamata.

1.02. Za provođenje moratorija u skladu s prethodnim stavkom ne naplaćuje se naknada za izmjenu uvjeta kredita.

1.03. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se uvjeti moratorija navedeni u stavku 1.01. ovog članka primjenjuju i na obveze po Ugovoru o kreditu koje bi po planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija bile dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine odnosno da se na iste obveze neće primjenjivati uvjeti inicijalnog moratorija navedeni u Obavijesti o uvjetima moratorija od 01.04.2020. godine pri čemu će se smatrati da je moratorijem obuhvaćeno razdoblje od 1.3.2020. godine do 31.12.2020. godine.

1.04. Potpisom ovog Dodatka Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, potvrđuje da svi instrumenti osiguranja koji su zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o kreditu ostaju i dalje na snazi.

1.05. Ugovorne strane su suglasne da će se iz sredstava možebitno uplaćenih na ime obveza po Ugovoru o kreditu nakon potpisa suglasnosti/zahtjeva Korisnika kredita za inicijalnim moratorijem do 30.6.2020. godine, zatvoriti, nakon dospelih nenamirenih obveza po Ugovoru o kreditu, obveze na ime glavnice koje bi dospjele u razdoblju obuhvaćenom inicijalnim moratorijem po planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa tog moratorija pri čemu se neće obračunati niti naplatiti naknada za prijevremenu otplatu kredita.

Ugovorne strane su suglasne da će se iz sredstava možebitno uplaćenih na ime obveza po Ugovoru o kreditu nakon 1.7.2020. godine do isteka razdoblja obuhvaćenog moratorijem zatvoriti dospjele nenamirene obveze po Ugovoru o kreditu, a ostatak sredstava će se tretirati kao preplata.

1.06. Ugovorne strane su suglasne da je HBOR ovlašten u svakom trenutku odustati od moratorija iz ovog članka i zatražiti od Korisnika kredita ispunjenje obveza u skladu s rokovima dospeljeća prema planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija i ostalim ugovorenim uvjetima u slučaju da ne bude ispunjena neka od obveza iz ovog Dodatka Ugovoru o kreditu kao i u slučaju da HBOR utvrdi neistinitost bilo koje izjave koja je dana HBOR-u vezano za odobrenje moratorija ili je dostavljena HBOR-u kao dokaz o ispunjenju uvjeta za moratorij iz ovog članka. Ugovorne strane su suglasne da će HBOR o odustanku i razlozima odustanka od moratorija obavijestiti Korisnika kredita s trenutačnim učinkom i to pisanim putem na adresu iz zaglavlja ovog Dodatka Ugovoru o kreditu ili adresu koja je za Korisnika kredita upisana u sudskom ili drugom javnom registru u koji je Korisnik kredita upisan.

Članak 2.

Potpisom ovog Dodatka Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, se obvezuje, o vlastitom trošku, bez odgode na zahtjev HBOR-a, u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u, sklopiti svu ugovornu dokumentaciju te pribaviti i dostaviti HBOR-u sve izjave i isprave u svrhu reguliranja moratorija iz ovog Dodatka Ugovoru o kreditu.

Članak 3.

Potpisom ovog Dodatka Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s time da njegovi osobni podaci sadržani u ovom Dodatku Ugovoru o kreditu, a koji su potrebni za obradu moratorija, proslijeđuju FINA-i u svrhu obrade prijave na mjeru Vlade Republike Hrvatske "Mjera očuvanja razine gospodarske aktivnosti i likvidnosti".

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o kreditu koje se ovim Dodatkom Ugovoru o kreditu nisu mijenjale, ostaju nepromijenjene i dalje na snazi te da ovaj Dodatak Ugovoru o kreditu ne predstavlja novaciju.

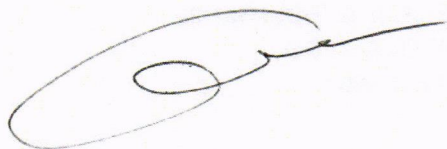
Članak 5.

Ovaj Dodatak Ugovoru o kreditu sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, a 1 (jedan) za Korisnika kredita.

U Zagrebu 2.9.2020. (drugog rujna dvijetisućedvadesete) godine

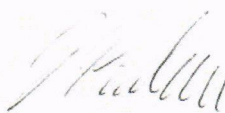
KORISNIK KREDITA

Član uprave



Vedran Čuljak

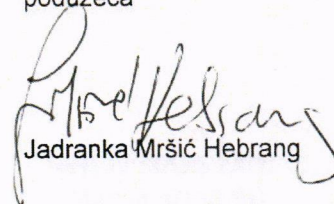
Rukovoditelj Direkcije
za projektna financiranja



Josip Pavković

HBOR

Rukovoditeljica Direkcije
za mikro, mala i srednja
poduzeća



Jadranka Mršić Hebrang

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.

za preradu i promet žitarica
Županijska ulica 65
-4-

HBOR

Hrvatska banka za
obnovu i razvoj

Strossmayerov trg 2
10000 Zagreb

26



Dioničko društvo za preradu i promet žitarica, J. J. Strossmayera 65, 32270 Županja

Centrala: 032/831-379
Telefax: 032/831-426
Komerijala: 032/831-190
OIB: 62010045532 MB:1841009
www.slavonija-zupanja.hr

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
SEKTOR KREDITIRANJA
DIREKCIJA ZA VELIKA PODUZTEĆA I GRUPE
STROSSMAYEROV TRG 9
10000 ZAGREB**

**NAŠ ZNAK: VČ/HM
UR.BROJ: 637/20**

PREDMET: Dodatak IV Ugovoru o kreditu broj: G-ST-03/04 (za moratorij)

Poštovani,

u privitku dopisa dostavljamo Vam 3 (tri) ovjerena i potpisana primjerka Dodatak IV Ugovoru o kreditu broj G-ST-03/04 (za moratorij).

S poštovanjem,

U Županji, 15. rujna 2020.

**Za Slavonija Županja d.d.
Županja**

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.

za preradu i promet žitarica
Županja, J.J. Strossmayera 65

*1-1-
Pucanović*



Trgovački sud u Osijeku, MBS: 030080218 Uplaćen temeljni kapital u cijelosti: 67.810.000,00 kn
Broj izdanih dionica / nominalna vrijednost: 193 076 Serije A/ 250,00 kn; 39 082 Serije B/ 500,00 kn

Član uprave: Vedran Čuljak, dipl.oec.
Predsjednik NO-a: Boris Šimunović, dipl.oec.

Privredna banka d.d. Zagreb
ŽR 2340009-1110151154
IBAN: HR7623400091110151154
SWIFT (BIC) PBZGHR2X

Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb
ŽR 2484008-1105897205
IBAN: HR0824840081105897205
SWIFT RZBHR2X

OTP banka Hrvatska d.d. Zadar
ŽR 2407000-1100431030
IBAN: HR3124070001100431030
SWIFT (BIC) OTPVHR2X

Matični broj: 1841009
Račun i partija: 213-1700-69175

Na temelju Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb broj: 1100-1513/2002, donijete na 53. sjednici održanoj dana 19. prosinca 2002. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave gospodinu Antonu Kovačevu i direktoru Sektora analiza gospodinu Mladenu Koberu,

i **SLAVONIJA NOVA d.d.**, (MBS1841009), Županja, J. J. Strossmayera 65, , zastupana po članu Uprave Ivanu Šnajderu, JMBG: 0708957303504, Aleja Matice Hrvatske 22, Županja (u daljnjem tekstu Korisnik kredita),

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: G-ST-03/04

Uvodne odredbe

Ugovorne strane su suglasne da:

- su HBOR i Županijska banka d.d., Županja, dana 18.09.1997. godine zaključili 2 (dva) međubankarska Ugovora o kreditu (broj:G-452/97 i broj:G-453/97) za korisnika Slavonija d.d., Županja;
- su Županijska banka d.d., Županja i Slavonija d.d., Županja, dana 01.10.1997. godine zaključili 2 (dva) Ugovora o dugoročnom kreditu (broj: G-4/97 i broj: G-5/97);
- su Županijska banka d.d., Županja i HBOR zaključili Ugovor o ustupu potraživanja dana 01. lipnja 2000. godine, odnosno Dodatak I istom 06.12.2000. godine;
- su Županijska banka d.d., Županja i Slavonija d.d., Županja zaključile dana 07.07.1997. godine Ugovor o kreditu broj 165/97, a HBOR je dana 25.07.1979 izdao Garanciju broj 3/97.
- je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-57/00 dana 28.08.2000. otvoren stečajni postupak nad tvrtkom Slavonija d.d., Županja;
- je Trgovački sud priznao potraživanja HBOR-a i razlučna prava u iznosu od 21.519.579,68 kn;
- je dana 19.12.2002. godine HBOR donio Odluku o prihvaćanju Konačnog prijedloga stečajnog plana društva Slavonija d.d. u stečaju, Županja, stečajnog upravitelja g. Ivana Šnajdera od prosinca 2002. godine, kojim je priznato razlučno potraživanje HBOR-a u iznosu od 21.519.579,68 kn. koje će se reprogramirati, a Ugovor o reprogramu zaključit će se sa stečajnim dužnikom i/ili s novom pravnom osobom na koju će biti prenijeta sva imovina stečajnog dužnika;
- je dana 30.05.2003. godine Trgovački sud u Osijeku donio Rješenje o prihvaćanju stečajnog plana, a koje Rješenje je postalo pravomoćno s danom 21.10.2003. godine;
- je dana 21.06.2004. godine Trgovački sud u Osijeku donio Rješenje o osnivanju dioničkog društva SLAVONIJA NOVA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, sa sjedištem u Županji, J. J. Strossmayera 65, MBS 1841009;

Slijedom navedenog, ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima, kredit u iznosu od

21.519.579,68 kn

(slovima: dvadesetjedan milijun pet stotina i pet stotina sedamdesetdevet kuna i šezdeset osam lipa)

po uvjetima i u rokovima dogovorenim i utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu. Iznos kredita u kunama, obračunat po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (u daljnjem tekstu HNB) za 1 EUR, na dan 21.10.2003. godine, (dan pravomoćnosti Rješenja o prihvaćanju stečajnog plana) što predstavlja protuvrijednost od 2.829.519,52 EUR. Kredit se odobrava uz valutnu klauzulu vezanu za EUR sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a (točke 5.8.2.) i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata (točka 3.4.-3.8.)

1.02. Ugovorne strane su suglasne da se iznos od 21.519.579,68 kn odnosi na potraživanje HBOR-a prema Slavoniji d.d. u stečaju, Županja (priznato od Trgovačkog suda u Osijeku i Konačnim prijedlogom stečajnog plana društva Slavonija d.d. u stečaju, Županja).

1.03. Svaki će se povrat kredita izvršen u kunama obračunavati u EUR po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan plaćanja i u tom iznosu obračunavati kao povrat čitavog ili dijela danog kredita s tim da srednji tečaj HNB ne može biti niži od ponderiranog prosjeka tečaja u korištenju kredita.

Ponderirani

Članak 2.

2.01. Korisnik kredita prihvaća i prima obveze iz članka 1. ovog Ugovora po sljedećim uvjetima:

- | | |
|-------------------------|---|
| a) Korisnik kredita: | SLAVONIJA NOVA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, Županja, J. J. Strossmayera 65. |
| b) Rok i način otplate: | 40 jednakih tromjesečnih rata, od kojih prva rata dospijeva na naplatu dana 30.11.2005. godine. |
| c) Kamatna stopa: | 5 (pet) % godišnje na iznos kredita, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno proporcionalnom metodom. |
| d) Početak | Kamate u vrijeme početka pripisuje se glavnici kredita. |
| e) Zatezna kamata: | Sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a u visini ugovorene kamatne stope uvećane za 50%. |

Članak 3.

- 3.01. Za osiguranje naplate kredita HBOR zadržava postojeće osiguranje, hipoteke uknjižene temeljem Rješenja br. Z-2681/2002 (Z-3226/97 i Z-3227/97) sa iznosima 458.747,08 DEM i 4.201.839,71 DEM, na nekretninama-k.č.br.428/1 industrija za preradu žitarica Slavonija površine 22.486 m² i k.č.br. 427/3 neplodno, tvornički krug površine 12968 m², obje upisane u z.k.ul.3851 k.o. Županja i -k.č.br.814 Mlin površine 7347 m² upisana u z.k.ul.br. 2995 k.o. Županja, stečajnog dužnika SLAVONIJA d.d., Županja, koja je prenesena na novoosnovanu tvrtku SLAVONIJA NOVA d.d., Županja, sukladno Konačnom prijedlogu stečajnog plana.
- 3.02. Korisnik kredita obvezuje se osigurati nekretnine iz članka 3. stavak 3.01. Ugovora i policu osiguranja vinkulirati u korist HBOR-a.
- 3.03. Korisnik kredita će na nekretninu iz st.3.01.ovog članka zasnovati hipoteku u visini reprogramiranog iznosa kredita iz čl.1. ovog Ugovora uz uvjete iz 2. ovog Ugovora, a HBOR će po upisu navedene hipoteka kao hipoteke prvog reda izdati brisovno očitovanje za hipoteke iz st. 3.01. ovog članka.

Članak 4.

- 4.01.Za dodatno osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza, Korisnik kredita se obvezuje HBOR-u dostaviti:

- 5 (pet) bjanko, vlastitih, trasiranih i akceptiranih mjenica, s odredbom «bez protesta» i mjeničnim očitovanjem;
- 30 (trideset) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn.

a) Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora o kreditu zaplijene novčana sredstva na računima koje Korisnik kredita ima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj 2493003-1011111116.

b) Korisnik kredita je suglasan da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita bilo koju bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.

c) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili bjanko zadužnicu, Korisnik kredita je dužan dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili običnu zadužnicu.

- 4.02. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora o kreditu budu Odlukom Uprave HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita se obvezuje, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita i druge instrumente plaćanja.

- 4.03. Korisnik kredita se obvezuje redovito dostavljati financijska izvješća sukladno zakonskim propisima.

Članak 5.

- 5.01. Korisnik kredita je ovlašten kako čitav iznos kredita, tako i dio istog vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u takvom slučaju dužan platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 6.

- 6.01. HBOR je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i bez davanja posebnog roka, tražiti povrat danog, odnosno, preostalog dijela kredita s kamatama, naknadama i ostalim troškovima u slučaju kad Korisnik kredita ne izvršava obveze iz ovog Ugovora ili ukoliko isti dostavi HBOR-u neistinite podatke.

Članak 7.

- 7.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR s Pravilnikom o načinu obračuna naknade te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima je Korisnik kredita upoznat i koje u cijelosti prihvaća.

Članak 8.

- 8.01. Korisnik kredita obvezuje se u roku od 30 dana od datuma Ugovora, dostaviti HBOR-u potpisane i ovjerene Ugovore uz tražene instrumente osiguranja, sukladno članku 3. stavak 3.02. i članku 4. stavak 4.01. ovog Ugovora.

Članak 9.

- 9.01. Za eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 10.

- 10.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka za HBOR, 2 (dva) primjerka za Korisnika kredita i jedan za javnog bilježnika.

U Zagrebu, 20.09.2004.

KORISNIK KREDITA

SLAVKO DUNOVA d.d.
Županja
dioničko društvo
za preradu i promet žitarica
ŽUPANJA, I/J. Strossmayera 65

**Direktor Sektora
analiza**

Mladen Kober



Predsjednik Uprave

Anton Kovačev

Ja, JAVNI BILJEŽNIK KATA MAROŠEVIĆ, Županja
potvrđujem da je:

1. Ivan Šnajder iz Županje, A.M. Hrvatske 22, koji je meni osobno poznat, u svojstvu člana Uprave SLAVONIJA NOVA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, Županja, J.J. Strossmayera 65, čiju sam ovlast za zastupanje u svojstvu zakonskog zastupnika utvrdila uvidom u Sudski registar RH,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo.
Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po Tar.br. 11. naplaćena u iznosu od 12,00 kn i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 50,00 kn, pdv u iznosu od 11,00 kn i trošak prošivanja u iznosu od - kn sa pdv.

Broj: OV-12087/04

U Županji, 27.10. 2004. godine.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA

Stanje na dan: 08.12.2020. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 2995

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2809/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	814	MLIN			7347	
		UKUPNO:			7347	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SLAVONIJA ŽUPANJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 65	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			
10.1	Zaprimljeno 23.06.2014. broj Z-1635/14-3 Na temelju Dodatka II Sporazumu o osnivanju založnog prava-hipoteke, te uknjižbi nadhipoteke G-4/97-2 i G-5/97-2 od 01.10.1997. godine, od 10.06.2014. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-4399/14 dana 17.06.2014. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovor o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima I, II i III, za kredit u iznosu od 2.591.571,53 EUR, (slovima: dvamilijuna petstodevedesetjednatisučetstosedamdesetjedaneuro i pedesettricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4 (četiri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 (dvanaest) % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima i predmetnom Dodatku II Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	2.591.571,53 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
10.2	zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja kod Općinskog suda u Županji označen kao glavni uložak.		
16.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.3	Zaprimljeno 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu Broj: 160629443603 od 05.07.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Posl. broj: OV-3408/16 dana 06.07.2016. godine, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 16.1
17.			
17.1	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 16.11.2016. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, Poslovni broj: OV-3509/2016 dana 16. studenog 2016. godine i Poslovni broj: OV-3549/2016 dana 18. studenog 2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, do iznosa od 27.500.000,00 EUR (slovima: dvadeset sedam milijuna petsto tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,88% (slovima: devet cijelih osamdesetosam posto), koja teče od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	27.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
17.2	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 4647 k.o. Županja, označen kao glavni uložak.		na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu Broj Ugovora: 170404345207 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2779/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 13.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1842/15-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 14.200.000,00 KN (slovima: četrnaestmilijunadvjestotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	14.200.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 13.1. Z-1842/15
18.3	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 18.1
18.4	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 18.1
19.			

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2780/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 14.1. i C Rbr. 15.1. zaprimljeno: 24.03.2016. broj Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 4.400.000,00 KN (slovima: četirijest milijuna četiristisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	4.400.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 14.1. I C RBR. 15.1. Z- 1173/16
19.3	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 19.1
19.4	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 19.1
20.			
20.1	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, Broj Ugovora: 170530211689 od 08.06.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-5056/2017 dana 16.06.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 11.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 13.900.000,00 KN (slovima: trinaest milijuna devetstisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom kreditu, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	13.900.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 11.1. Z-1841/15
20.3	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 20.1
20.4	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 20.1
21.			
21.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16103/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 12. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5145/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1842/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 18.2., BROJ Z- 5145/2017 OD 13.04.2017.GODINE
22.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16104/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 14. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-7978/2017 od 19.06.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 20.2. BROJ Z-7978/2017 OD 19.06.2017. G.
23.			
23.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5146/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 19.2. BROJ Z-5146/2017 OD 13.04.2017.GODINE
24.			
24.1	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 Prvenstveni red upisa: Z-4127/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, Broj Ugovora: U-PC-410311/35/2018 od 27.04.2018. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Poslovni broj: OV-2418/2018 dana 08.05.2018. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 16.1. zaprimljeno: 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016, na nekretninama u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 25.000.000,00 KN (slovima: dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	25.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 16.1. Z-4127/16
24.2	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 24.1
24.4	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem: Z-1635/14-3 od 23.06.2014. godine.		na 24.1
25.			
25.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2809/2019 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833 od 02. travnja 2019. godine, oznaka: D.Č., na nekretninama upisanim u A, zabilježuje se da hipoteka uknjižena pod posl. brojem: Z-5969/2018 od 08.05.2018.g., ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod posl. brojem: Z-4127/2016.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 16.1. BROJ Z-4127/2016 OD 07.07.2016.G.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 08.12.2020. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 3851

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2809/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	428/1	INDUSTRIJA ZA PRERADU ŽITARICA SLAVONIJA			22486	
		UKUPNO:			22486	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SLAVONIJA ŽUPANJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 65	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.		2.591.571,53 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
10.1	Zaprimljeno 23.06.2014. broj Z-1635/14-3 Na temelju Dodatka II Sporazumu o osnivanju založnog prava-hipoteke, te uknjižbi nadhipoteke G-4/97-2 i G-5/97-2 od 01.10.1997. godine, od 10.06.2014. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-4399/14 dana 17.06.2014. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovor o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima I, II i III, za kredit u iznosu od 2.591.571,53 EUR, (slovima: dvamilijuna petstodevedesetjednatisučapetstosedamdesetjedaneuro i pedesettricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4 (četiri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 (dvanaest) % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima i predmetnom Dodatku II Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9		
10.2	zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja kod Općinskog suda u Županji označen kao glavni uložak.		
16.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.3	Zaprimljeno 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu Broj: 160629443603 od 05.07.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Posl. broj: OV-3408/16 dana 06.07.2016. godine, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 16.1
17.			
17.1	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 16.11.2016. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, Poslovni broj: OV-3509/2016 dana 16. studenog 2016. godine i Poslovni broj: OV-3549/2016 dana 18. studenog 2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, do iznosa od 27.500.000,00 EUR (slovima: dvadeset sedam milijuna petsto tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, sa kamatom po dospeljeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,88% (slovima: devet cijelih osamdesetosam posto), koja teče od dana dospeljeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	27.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
17.2	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 4647 k.o. Županja, označen kao glavni uložak.		na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu Broj Ugovora: 170404345207 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2779/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 13.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1842/15-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 14.200.000,00 KN (slovima: četrnaestmilijunadvjestotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	14.200.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 13.1. Z-1842/15
18.3	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 18.1
18.4	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 18.1
19.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2780/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 14.1. i C Rbr. 15.1. zaprimljeno: 24.03.2016. broj Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 4.400.000,00 KN (slovima: četirilmilijunačetiristotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	4.400.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 14.1. I C RBR. 15.1. Z-1173/16
19.3	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 19.1
19.4	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 19.1
20.			
20.1	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, Broj Ugovora: 170530211689 od 08.06.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-5056/2017 dana 16.06.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 11.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 13.900.000,00 KN (slovima: trinaestmilijunadevetstotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom kreditu, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	13.900.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 11.1. Z-1841/15
20.3	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 20.1
20.4	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 20.1
21.			
21.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16103/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 12. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5145/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1842/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 18.2., BROJ Z-5145/2017 OD 13.04.2017. GODINE
22.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.2	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-1602/2018 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16104/2017 Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 14. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-7978/2017 od 19.06.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 20.2. BROJ Z-7978/17 OD 19.06.2017.GOD.
23.			
23.2	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-1602/2018 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017 Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5146/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 19.2. BROJ Z-5146/2017 OD 13.04.2017. GODINE na 23.1
24.			
24.1	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 Prvenstveni red upisa: Z-4127/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, Broj Ugovora: U-PC-410311/35/2018 od 27.04.2018. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Poslovni broj: OV-2418/2018 dana 08.05.2018. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 16.1. zaprimljeno: 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016, na nekretninama u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 25.000.000,00 KN (slovima: dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, interkalarnе kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	25.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU C RBR. 16.1. Z-4127/16
24.2	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 5658 k.o. Županja označen kao glavni uložak,		na 24.1
24.4	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem: Z-1635/14-3 od 23.06.2014. godine.		na 24.1
25.			
25.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2809/2019 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833 od 02. travnja 2019. godine, oznaka: D.Č., na nekretninama upisanim u A, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka uknjižena pod posl. brojem: Z-5969/2018 od 08.05.2018.g., ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod posl. brojem: Z-4127/2016.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 16.1. BROJ Z-4127/2016 OD 07.07.2016.G.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 08.12.2020. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 5658

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2809/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	427/3	ULICA J.J.STROSSMAYERA MJERITELJSKA GRAĐEVINA KOLNA VAGA KUĆA I DVORIŠTE			12968 222 71 12675	Pripis iz uložka 3851
		UKUPNO:			12968	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SLAVONIJA ŽUPANJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 65	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.		2.591.571,53 EUR	GLAVNI ULOŽAK
7.1	Zaprimljeno 23.06.2014. broj Z-1635/14-3 Na temelju Dodatka II Sporazumu o osnivanju založnog prava-hipoteke, te uknjižbi nadhipoteke G-4/97-2 i G-5/97-2 od 01.10.1997. godine, od 10.06.2014. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-4399/14 dana 17.06.2014. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovor o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima I, II i III, za kredit u iznosu od 2.591.571,53 EUR, (slovima: dvamilijuna petstodevedesetjednatisućapetstosedamdesetjedaneuro i pedesettricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4 (četiri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 (dvanaest) % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima i predmetnom Dodatku II Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9		
7.2	zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja kod Općinskog suda u Županji označeni kao sporedni ulošci.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.			
13.3	Zaprimljeno 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu Broj: 160629443603 od 05.07.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Posl. broj: OV-3408/16 dana 06.07.2016. godine, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 16.11.2016. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, Poslovni broj: OV-3509/2016 dana 16. studenog 2016. godine i Poslovni broj: OV-3549/2016 dana 18. studenog 2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, do iznosa od 27.500.000,00 EUR (slovima: dvadeset sedam milijuna petsto tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, sa kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,88% (slovima: devet cijelih osamdesetosam posto), koja teče od dana dospelja svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	27.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
14.2	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 4647 k.o. Županja, označen kao glavni uložak.		na 14.1
15.			
15.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 Prvenstveni red upisa: Z-1861/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu Broj Ugovora: 170404345207 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2779/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 10.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1842/15-3, na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 14.200.000,00 KN (slovima: četrnaestmilijunadjestotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	14.200.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 10.1. Z-1842/15
15.3	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 15.1
15.4	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 15.1
16.			

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2780/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 11.1. i C Rbr. 12.1. zaprimljeno: 24.03.2016. broj Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 4.400.000,00 KN (slovima: četirijestotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	4.400.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 11.1. I C RBR. 12.1. Z- 1173/16
16.3	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 16.1
16.4	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 16.1
17.			
17.1	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, Broj Ugovora: 170530211689 od 08.06.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-5056/2017 dana 16.06.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 8.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 13.900.000,00 KN (slovima: trinaestmilijunadevetstisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom kreditu, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	13.900.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 8.1. Z-1841/15
17.3	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 17.1
17.4	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16103/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 12. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5145/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1842/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 15.2., BROJ Z- 5145/2017 OD 13.04.2017.GODINE
19.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16104/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 14. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-7978/2017 od 19.06.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 17.2., BROJ Z-7978/2017, OD 19.06.2017.GODINE
20.			
20.1	Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5146/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 16.2. BROJ Z-5146/2017 OD 13.04.2017.G.
21.			
21.1	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 Prvenstveni red upisa: Z-4127/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, Broj Ugovora: U-PC-410311/35/2018 od 27.04.2018. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Poslovni broj: OV-2418/2018 dana 08.05.2018. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 13.1. zaprimljeno: 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016, na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 25.000.000,00 KN (slovima: dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	25.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 13.1. Z-4127/16
21.2	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 21.1
21.4	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem: Z-1635/14-3 od 23.06.2014. godine.		na 21.1
22.			
22.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2809/2019 ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833 od 02. travnja 2019. godine, oznaka: D.Č., na nekretninama upisanim u A, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka uknjižena pod posl. brojem: Z-5969/2018 od 08.05.2018.g., ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod posl. brojem: Z-4127/2016.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 13.1. BROJ Z-4127/2016 OD 07.07.2016.G.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2020.

BJANKO ZADUŽNICA

do¹ 1.000.000,00 (slovima: milijun kuna)Dužnik trgovac:²

— tvrtka, odnosno ime i prezime SLAVONIJA NOVA d.d.
— sjedište, odnosno mjesto i adresa Županja, J.J. Strossmayera 65
— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 1841009

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ (slovima: _____)sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____
do isplate⁴zaplijene⁵ **SVI MOJI RAČUNI KOD SVIH PRAVNIH
OSOBA KOJE OBAVLJAJU POSLOVE PLATNOG PROMETA**te da se novčana sredstva s tih računa isplate
vjerovniku:⁶

— tvrtka, odnosno ime i prezime HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
— sjedište, odnosno mjesto i adresa ZAGREB, Strossmayerov trg 9
— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3929370

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrđama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja⁷Županja, 27.10.2004.

SLAVONIJA NOVA
dioničko društvo
za preradu i promet žitarica
ŽUPANJA, J.J. Strossmayera 65

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.
4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

5. Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK KATA MAROŠEVIĆ, Županja
potvrđujem da je:

1. Ivan Šnajder iz Županje, A.M. Hrvatske 22, koji je meni osobno poznat, u svojstvu člana Uprave SLAVONIJA NOVA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, Županja, J.J. Strossmayera 65, čiju sam ovlast za zastupanje u svojstvu z akonskog zastupnika utvrdila uvidom u Sudski registar RH,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo.
Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po Tar.br. 11. naplaćena u iznosu od 10,00 kn i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, pdv u iznosu od 6,60 kn i trošak prošivanja u iznosu od - kn sa pdv.

Broj: OV-12089/04

U Županji, 27.10. 2004. godine.



SLAVONIJA NOVA
dioničko društvo
za preradu i promet žitarica
ŽUPANIJA

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene¹

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

Napomene:

1. Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

BJANKO ZADUŽNICAdo¹ 1.000.000,00 (slovima: milijun kuna)Dužnik trgovac: ²— tvrtka, odnosno ime i prezime SLAVONIJA NOVA d.d.— sjedište, odnosno mjesto i adresa Županja, J.J. Strossmayera 65— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 1841009**SUGLASAN SAM**da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ (slovima: _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate⁴zaplijen⁵**SVI MOJI RAČUNI KOD SVIH PRAVNIH****OSOBA KOJE OBAVLJAJU POSLOVE PLATNOG PROMETA**

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:⁶— tvrtka, odnosno ime i prezime HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK— sjedište, odnosno mjesto i adresa ZAGREB, Strossmayerov trg 9— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3929370

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja⁷Županja, 27.10.2004.

Potpis dužnika
SLAVONIJA NOVA
 dioničko društvo
 za preradu i promet žitarica
 ŽUPANJA, J.J. Strossmayera 65

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.
 4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.
 5. Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.
- Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK KATA MAROŠEVIĆ, Županja
potvrđujem da je:

1. Ivan Šnajder iz Županje, A.M. Hrvatske 22, koji je meni osobno poznat, u svojstvu člana Uprave SLAVONIJA NOVA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, Županja, J.J. Strossmayera 65, čiju sam ovlast za zastupanje u svojstvu z akonskog zastupnika utvrdila uvidom u Sudski registar RH,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.
Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po Tar.br. 11. naplaćena u iznosu od 10,00 kn i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, pdv u iznosu od 6,60 kn i trošak prošivanja u iznosu od - kn sa pdv.

Broj: OV-12090/04

U Županji, 27.10. 2004. godine.



SLAVONIJA NOVA
dioničko društvo
za preradu i promet žitarica
ŽUPANJA J.J. Strossmayera 65

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____
 — sjedište, odnosno mjesto i adresa _____
 — matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice
 zaplijene¹

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

Napomene:

- Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.
 Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

BJANKO ZADUŽNICA

do¹ 1.000.000,00 (slovima: milijun kuna)

Dužnik trgovac:²

— tvrtka, odnosno ime i prezime SLAVONIJA NOVA d.d.
— sjedište, odnosno mjesto i adresa Županja, J.J. Strossmayera 65
— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 1841009

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ (slovima: _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____
do isplate⁴

zaplijen⁵

SVI MOJI RAČUNI KOD SVIH PRAVNIH

OSOBA KOJE OBAVLJAJU POSLOVE PLATNOG PROMETA

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:⁶

— tvrtka, odnosno ime i prezime HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
— sjedište, odnosno mjesto i adresa ZAGREB, Strossmayerov trg 9
— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3929370

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrđama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja⁷

Županja, 27.10.2004.

SLAVONIJA NOVA
dioničko društvo
za preradu i promet žitarica
ŽUPANJA, J.J. Strossmayera 65

Napomene:

- Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.
 - Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.
 - Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.
- Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK KATA MAROŠEVIĆ, Županja
potvrđujem da je:

1. Ivan Šnajder iz Županje, A.M. Hrvatske 22, koji je meni osobno poznat, u svojstvu člana Uprave SLAVONIJA NOVA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, Županja, J.J. Strossmayera 65, čiju sam ovlast za zastupanje u svojstvu z akonskog zastupnika utvrdila uvidom u Sudski registar RH,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.
Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po Tar.br. 11. naplaćena u iznosu od 10,00 kn i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, pdv u iznosu od 6,60 kn i trošak prošivanja u iznosu od - kn sa pdv.

Broj: OV-12091/04

U Županji, 27.10. 2004. godine.



SLAVONIJA NOVA
dioničko društvo
za preradu i promet žitarica
ŽUPANJA, J.J. Strossmayera 65

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____
 — sjedište, odnosno mjesto i adresa _____
 — matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice
 zaplijene¹

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

Napomene:

1. Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.
 Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.