



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave

KLASA: 701-01/24-049/18
URBROJ: 251-01-42/002-24-2
Zagreb, 19.12.2024.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

24-12-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
URBROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-3032-2024-7

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **TOVERS d.o.o.**, Samoborska cesta 3, Zagreb
OIB: 54826887601

PRIJAVA TRAŽBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom **TOVERS d.o.o.**, Samoborska cesta 3, Zagreb, OIB: 54826887601, te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno 24.411,08 EUR, od čega 22.287,67 EUR glavnice i 2.123,41 EUR kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1196 od 16.05.2018.

Broj zapisa:
Kontrolni broj:

Informacije za
provjeru
dokumenta:

701-01/24-049/18 251-01-42/002-24-2

VpU36r7LT0aXJVstfWU1jw

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broja oisanutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na Internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 740-15/24-07/765
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/24-001/27

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3032-2024-7

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB

61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

IBAN Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TOVERS d.o.o.

OIB: 54826887601

Adresa / sjedište

Samoborska cesta 3, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

KOMUNALNA NAKNADA

Iznos dospjele tražbine: 24.411,08 EUR

Glavnica: 22.287,67 EUR

Kamate: 2.123,41 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1196 od 16.05.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ EUR

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1196 od 16.05.2018.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

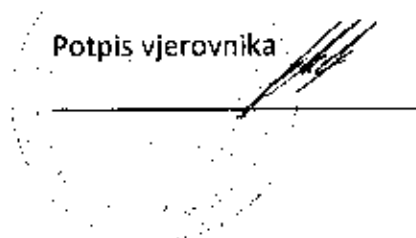
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 19.12.2024.g.

Potpis vjerovnika: _____



GRAD ZAGREB

Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i komunalne poslove

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

p u t e m

Gradsko

stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

Služba naplate naknada

St-3032/2024-7 od 10.12.2024.

U Zagrebu, 11.12.2024.

TOVERS d.o.o.

SAMOBORSKA CETA 3

10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR8624840081135404559
sist.br.obv. 9000005963829
sist.br.obj. 12045905-Samoborska cesta 3

stanje zaduženja
stanje uplata

10.12.2024.
31.10.2024.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
01/2022	15.02.2022.	0021196	636,03	0,00	636,03
02/2022	15.03.2022.		636,03	0,00	636,03
03/2022	15.04.2022.		636,03	0,00	636,03
04/2022	15.05.2022.		636,03	0,00	636,03
05/2022	15.06.2022.		636,03	0,00	636,03
06/2022	15.07.2022.		636,03	0,00	636,03
07/2022	15.08.2022.		636,03	0,00	636,03
08/2022	15.09.2022.		636,03	0,00	636,03
09/2022	15.10.2022.		636,03	0,00	636,03
10/2022	15.11.2022.		636,03	0,00	636,03
11/2022	15.12.2022.		636,03	0,00	636,03
12/2022	15.01.2023.		636,03	0,00	636,03
01/2023	15.02.2023.		636,03	0,00	636,03
02/2023	15.03.2023.		636,03	0,00	636,03
03/2023	15.04.2023.		636,03	0,00	636,03
04/2023	25.05.2023.		636,03	0,00	636,03
05/2023	15.06.2023.		636,03	0,00	636,03
06/2023	15.07.2023.		636,03	0,00	636,03
07/2023	15.08.2023.		636,03	0,00	636,03
08/2023	15.09.2023.		636,03	0,00	636,03
09/2023	15.10.2023.		636,03	0,00	636,03

10/2023	15.11.2023.		636,03	0,00	636,03
11/2023	15.12.2023.		636,03	0,00	636,03
12/2023	15.01.2024.		636,03	0,00	636,03
01/2024	20.02.2024.		638,45	0,00	638,45
02/2024	15.03.2024.		638,45	0,00	638,45
03/2024	15.04.2024.		638,45	0,00	638,45
04/2024	15.05.2024.		638,45	0,00	638,45
05/2024	15.06.2024.		638,45	0,00	638,45
06/2024	15.07.2024.		638,45	0,00	638,45
07/2024	15.08.2024.		638,45	0,00	638,45
08/2024	15.09.2024.		638,45	0,00	638,45
09/2024	15.10.2024.		638,45	0,00	638,45
10/2024	15.11.2024.		638,45	0,00	638,45
11/2024	15.12.2024.		638,45	0,00	638,45
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	2.123,41	2.123,41
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			22.287,67	2.123,41	24.411,08
SVEUKUPNI DUG			22.287,67	2.123,41	24.411,08

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

22.287,67 EUR

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

2.123,41 EUR

SVEUKUPNO

24.411,08 EUR

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

TOVERS D.O.O. 12045905-RJ 0021196

KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
636,03	01012022	15.02.2022	16.02-30.06/2022	5.49	135	636,03	12,91	12,91	12,91
			01.07-31.12/2022	5.31	184	636,03	17,03	29,94	29,94
			01.01-15.02/2023	5.50	46	636,03	4,41	34,35	34,35
			16.02-30.06/2023	5.50	135	636,03	12,94	47,29	47,29
			01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	69,73	69,73
			01.01-15.02/2024	7.50	46	636,03	6,00	75,73	75,73
			16.02-30.06/2024	7.50	136	636,03	17,73	93,46	93,46
			01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	113,87	113,87
636,03	02022022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	636,03	10,24	10,24	124,11
			01.07-31.12/2022	5.31	184	636,03	17,03	27,27	141,14
			01.01-15.03/2023	5.50	74	636,03	7,09	34,36	148,23
			16.03-30.06/2023	5.50	107	636,03	10,25	44,61	158,48
			01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	67,05	180,92
			01.01-15.03/2024	7.50	75	636,03	9,78	76,83	190,70
			16.03-30.06/2024	7.50	107	636,03	13,95	90,78	204,65
			01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	111,19	225,06
636,03	03032022	15.04.2022	16.04-30.06/2022	5.49	76	636,03	7,27	7,27	232,33
			01.07-31.12/2022	5.31	184	636,03	17,03	24,30	249,36
			01.01-15.04/2023	5.50	105	636,03	10,06	34,36	259,42
			16.04-30.06/2023	5.50	76	636,03	7,28	41,64	266,70
			01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	64,08	289,14
			01.01-15.04/2024	7.50	106	636,03	13,82	77,90	302,96
			16.04-30.06/2024	7.50	76	636,03	9,91	87,81	312,87
			01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	108,22	333,28
636,03	04042022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49	15	636,03	1,43	1,43	334,71
			01.07-31.12/2022	5.31	184	636,03	17,03	18,46	351,74
			01.01-15.06/2023	5.50	166	636,03	15,91	34,37	367,65
			16.06-30.06/2023	5.50	15	636,03	1,44	35,81	369,09
			01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	58,25	391,53
			01.01-15.06/2024	7.50	167	636,03	21,77	80,02	413,30
			16.06-30.06/2024	7.50	15	636,03	1,96	81,98	415,26
			01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	102,39	435,67
636,03	05052022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49	15	636,03	1,43	1,43	437,10
			01.07-31.12/2022	5.31	184	636,03	17,03	18,46	454,13
			01.01-15.06/2023	5.50	166	636,03	15,91	34,37	470,04
			16.06-30.06/2023	5.50	15	636,03	1,44	35,81	471,48
			01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	58,25	493,92
			01.01-15.06/2024	7.50	167	636,03	21,77	80,02	515,69

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
		16.06-30.06/2024	7.50	15	636,03	1,96	81,98	517,65
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	102,39	538,06
636,03	06062022	15.07.2022	16.07-31.12/2022	5.31	169	636,03	15,64	553,70
		01.01-30.06/2023	5.50	181	636,03	17,35	32,99	571,05
		01.07-15.07/2023	7.00	15	636,03	1,83	34,82	572,88
		16.07-31.12/2023	7.00	169	636,03	20,61	55,43	593,49
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	79,15	617,21
		01.07-15.07/2024	7.25	15	636,03	1,89	81,04	619,10
		16.07-09.12/2024	7.25	147	636,03	18,52	99,56	637,62
636,03	07072022	15.08.2022	16.08-31.12/2022	5.31	138	636,03	12,77	650,39
		01.01-30.06/2023	5.50	181	636,03	17,35	30,12	667,74
		01.07-15.08/2023	7.00	46	636,03	5,61	35,73	673,35
		16.08-31.12/2023	7.00	138	636,03	16,83	52,56	690,18
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	76,28	713,90
		01.07-15.08/2024	7.25	46	636,03	5,80	82,08	719,70
		16.08-09.12/2024	7.25	116	636,03	14,61	96,69	734,31
636,03	08082022	15.09.2022	16.09-31.12/2022	5.31	107	636,03	9,90	744,21
		01.01-30.06/2023	5.50	181	636,03	17,35	27,25	761,56
		01.07-15.09/2023	7.00	77	636,03	9,39	36,64	770,95
		16.09-31.12/2023	7.00	107	636,03	13,05	49,69	784,00
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	73,41	807,72
		01.07-15.09/2024	7.25	77	636,03	9,70	83,11	817,42
		16.09-09.12/2024	7.25	85	636,03	10,71	93,82	828,13
636,03	09092022	15.10.2022	16.10-31.12/2022	5.31	77	636,03	7,12	835,25
		01.01-30.06/2023	5.50	181	636,03	17,35	24,47	852,60
		01.07-15.10/2023	7.00	107	636,03	13,05	37,52	865,65
		16.10-31.12/2023	7.00	77	636,03	9,39	46,91	875,04
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	70,63	898,76
		01.07-15.10/2024	7.25	107	636,03	13,48	84,11	912,24
		16.10-09.12/2024	7.25	55	636,03	6,93	91,04	919,17
636,03	10102022	15.11.2022	16.11-31.12/2022	5.31	46	636,03	4,26	923,43
		01.01-30.06/2023	5.50	181	636,03	17,35	21,61	940,78
		01.07-15.11/2023	7.00	138	636,03	16,83	38,44	957,61
		16.11-31.12/2023	7.00	46	636,03	5,61	44,05	963,22
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	67,77	986,94
		01.07-15.11/2024	7.25	138	636,03	17,39	85,16	1.004,33
		16.11-09.12/2024	7.25	24	636,03	3,02	88,18	1.007,35
636,03	11112022	15.12.2022	16.12-31.12/2022	5.31	16	636,03	1,48	1.008,83



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

TOVERS D.O.O. 12045905-RJ 0021196

KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
		01.01-30.06/2023	5.50	181	636,03	17,35	18,83	1.026,18
		01.07-15.12/2023	7.00	168	636,03	20,49	39,32	1.046,67
		16.12-31.12/2023	7.00	16	636,03	1,95	41,27	1.048,62
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	64,99	1.072,34
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	85,40	1.092,75
636,03	12122022	15.01.2023	16.01-30.06/2023	5.50	166	636,03	15,91	1.108,66
		01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	38,35	1.131,10
		01.01-15.01/2024	7.50	15	636,03	1,96	40,31	1.133,06
		16.01-30.06/2024	7.50	167	636,03	21,77	62,08	1.154,83
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	82,49	1.175,24
636,03	01012023	15.02.2023	16.02-30.06/2023	5.50	135	636,03	12,94	1.188,18
		01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	35,38	1.210,62
		01.01-15.02/2024	7.50	46	636,03	6,00	41,38	1.216,62
		16.02-30.06/2024	7.50	136	636,03	17,73	59,11	1.234,35
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	79,52	1.254,76
636,03	02022023	15.03.2023	16.03-30.06/2023	5.50	107	636,03	10,25	1.265,01
		01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	32,69	1.287,45
		01.01-15.03/2024	7.50	75	636,03	9,78	42,47	1.297,23
		16.03-30.06/2024	7.50	107	636,03	13,95	56,42	1.311,18
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	76,83	1.331,59
636,03	03032023	15.04.2023	16.04-30.06/2023	5.50	76	636,03	7,28	1.338,87
		01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	29,72	1.361,31
		01.01-15.04/2024	7.50	106	636,03	13,82	43,54	1.375,13
		16.04-30.06/2024	7.50	76	636,03	9,91	53,45	1.385,04
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	73,86	1.405,45
636,03	04042023	25.05.2023	26.05-30.06/2023	5.50	36	636,03	3,45	1.408,90
		01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	25,89	1.431,34
		01.01-25.05/2024	7.50	146	636,03	19,03	44,92	1.450,37
		26.05-30.06/2024	7.50	36	636,03	4,69	49,61	1.455,06
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	70,02	1.475,47
636,03	05052023	15.06.2023	16.06-30.06/2023	5.50	15	636,03	1,44	1.476,91
		01.07-31.12/2023	7.00	184	636,03	22,44	23,88	1.499,35
		01.01-15.06/2024	7.50	167	636,03	21,77	45,65	1.521,12
		16.06-30.06/2024	7.50	15	636,03	1,96	47,61	1.523,08
		01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	68,02	1.543,49
636,03	06062023	15.07.2023	16.07-31.12/2023	7.00	169	636,03	20,61	1.564,10
		01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	44,33	1.587,82
		01.07-15.07/2024	7.25	15	636,03	1,89	46,22	1.589,71

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
		16.07-09.12/2024	7.25	147	636,03	18,52	64,74	1.608,23
636,03	07072023	15.08.2023	16.08-31.12/2023	7.00	138	636,03	16,83	1.625,06
			01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	1.648,78
			01.07-15.08/2024	7.25	46	636,03	5,80	1.654,58
			16.08-09.12/2024	7.25	116	636,03	14,61	1.669,19
636,03	08082023	15.09.2023	16.09-31.12/2023	7.00	107	636,03	13,05	1.682,24
			01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	1.705,96
			01.07-15.09/2024	7.25	77	636,03	9,70	1.715,66
			16.09-09.12/2024	7.25	85	636,03	10,71	1.726,37
636,03	09092023	15.10.2023	16.10-31.12/2023	7.00	77	636,03	9,39	1.735,76
			01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	1.759,48
			01.07-15.10/2024	7.25	107	636,03	13,48	1.772,96
			16.10-09.12/2024	7.25	55	636,03	6,93	1.779,89
636,03	10102023	15.11.2023	16.11-31.12/2023	7.00	46	636,03	5,61	1.785,50
			01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	1.809,22
			01.07-15.11/2024	7.25	138	636,03	17,39	1.826,61
			16.11-09.12/2024	7.25	24	636,03	3,02	1.829,63
636,03	11112023	15.12.2023	16.12-31.12/2023	7.00	16	636,03	1,95	1.831,58
			01.01-30.06/2024	7.50	182	636,03	23,72	1.855,30
			01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	1.875,71
636,03	12122023	15.01.2024	16.01-30.06/2024	7.50	167	636,03	21,77	1.897,48
			01.07-09.12/2024	7.25	162	636,03	20,41	1.917,89
638,45	01012024	20.02.2024	21.02-30.06/2024	7.50	131	638,45	17,14	1.935,03
			01.07-09.12/2024	7.25	162	638,45	20,49	1.955,52
638,45	02022024	15.03.2024	16.03-30.06/2024	7.50	107	638,45	14,00	1.969,52
			01.07-09.12/2024	7.25	162	638,45	20,49	1.990,01
638,45	03032024	15.04.2024	16.04-30.06/2024	7.50	76	638,45	9,94	1.999,95
			01.07-09.12/2024	7.25	162	638,45	20,49	2.020,44
638,45	04042024	15.05.2024	16.05-30.06/2024	7.50	46	638,45	6,02	2.026,46
			01.07-09.12/2024	7.25	162	638,45	20,49	2.046,95
638,45	05052024	15.06.2024	16.06-30.06/2024	7.50	15	638,45	1,96	2.048,91
			01.07-09.12/2024	7.25	162	638,45	20,49	2.069,40
638,45	06062024	15.07.2024	16.07-09.12/2024	7.25	147	638,45	18,59	2.087,99
638,45	07072024	15.08.2024	16.08-09.12/2024	7.25	116	638,45	14,67	2.102,66
638,45	08082024	15.09.2024	16.09-09.12/2024	7.25	85	638,45	10,75	2.113,41
638,45	09092024	15.10.2024	16.10-09.12/2024	7.25	55	638,45	6,96	2.120,37



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

TOVERS D.O.O. 12045905-RJ 0021196

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

Valuta: EUR

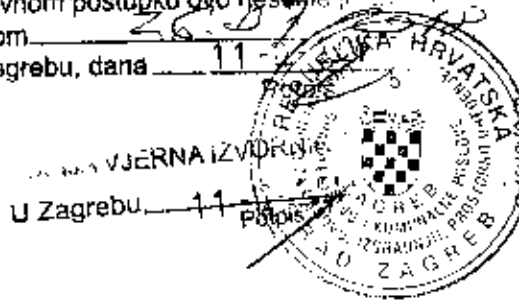
Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
kn/iženja	kn/iženja	dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
638,45	10102024	15.11.2024	16.11-09.12/2024	7.25	24	638,45	3,04	3,04	2.123,41

Ukupno duguje: 21.649,22 EUR

Ukupno obračunato kamate: 2.123,41 EUR

u pravnom postupku ovo rješenje je
danom 11-11-2018
U Zagrebu, dana 11-11-2018

PD



list br. obj. 9000005063829
list br. obj. 12045905
broj područja 3409004
broj ulice obj. 026220
OIB: 54826887601

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

TOVERS D.O.O.
MALEŠNICA 8
10090 ZAGREB-SUSEDOGRAD

Klasa: UPII-363-03/2018-02/1196
Urbroj: 251-13-01/01-2018-01
Zagreb, 16.05.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćen tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000012045905

TOVERS D.O.O.
iz 10090 ZAGREB-SUSEDOGRAD, MALEŠNICA 8
dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 545,00 m² u ZAGREBU, SAMOBORSKA CESTA 3 HOTEL MAROON, plaćati 8,26 kuna po m² što iznosi 4.501,70 kuna mjesečno;
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, SAMOBORSKA CESTA 3 HOTEL MAROON, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti površine 350,00 m² plaćati 0,83 kuna po m², što iznosi 290,50 kuna mjesečno.

odnosno ukupno 4.792,20 kuna mjesečno
II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.05.2018. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesec u za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.05.2018. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13, 6/16, 21/16 i 11/18), komunalna naknada po m² obračunskopovršine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je TOVERS D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDOGRAD MALEŠNICA 8 vlasnik, odnosno konsnik

- poslovnog prostora u ZAGREBU, SAMOBORSKA CESTA 3 HOTEL MAROON, površine 545,00 m² u kojem obavlja djelatnost - UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE);
- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, SAMOBORSKA CESTA 3 HOTEL MAROON, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 350,00 m²

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.
Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice MALEŠNICA koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II zoni za koju, prema članku 15 navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00 a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 23 navedene odluke, iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor. Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 10,00 = 8,26 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 545,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 4.501,70 kuna. Komunalna naknada po m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 1,00 = 0,83 kuna a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 350,00 m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti te iznosi 290,50 kuna. Plaćanja zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih bilijega prema Tab.3 Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

- Dostaviti:
1. Obvezniku
 2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1
 3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK
mr. sc. Dinko Bilić, dip. oec

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/24-049/18
UR. BROJ: 251-01-42/002-24-2

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRUŽANJE EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 1

24-12-2024

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

RG 69 884 084 2 HR



AP

071

XIV

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

POSTA TIPIJA PLAĆENA
U POSTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB

20-MAIL
2024
20-21
2000