RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
26 -07- 2023 god.
Supetar

REPUBLIKA HRVATSKA SUPETAR 2 JAVNI BILJEŽNIK ANTE BLAŽINOVIĆ

O–6219/21
UPP/OS–4/22-6

DINKO MARTINOVIĆ

Digitally signed by DINKO MARTINOVIĆ
Date: 2023.10.13 08:49:57 +02'00'

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

Javni bilježnik Dinko Martinović iz Supetra, Hrvatskih velikana 8, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Splitu, stalna služba u Supetru, u ostavinskom predmetu pok. IVAN LITOVIĆ pok. Petra iz Povlja, Vrtlić 5/2, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. IVANA LITOVIĆA pok. Petra iz Povlja, Vrtlić 5/2, rođenog 1. kolovoza 1943. godine, umrlog 11. prosinca 2021. godine u Splitu, državljanina RH, OIB: 29669760482

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

A/ NEKRETNINE

upisane u k.o. Povlja

1/ Z.U. 170 čest.zgr. 24 – pravo vlasništva za 8/24 dijela, prema izvatku iz zemljišne knjige broj 993/2022;
2/ izvanknjižno vlasništvo nekretnina označenih kao čest.zem. 2143, 224/13/32/35, 200/1, 359, 387/79/80/89/91, 2324/1, 2326/1, 2339/1, 2326/2, 1748/3, 1749/1/2, 2324/2, 2396/2, 224/12, sve prema kazivanju nasljednice i pun. nasljednika;
3/ izvanknjižno vlasništvo nekretnina označenih kao čest.zgr. 104/2, čest.zem. 223/1/4, 142/1, 142/2, 147, 148, sve prema kazivanju nasljednice i pun. nasljednika;
4/ izvanknjižno vlasništvo nekretnina označenih kao čest.zem. 583, 584, 585, 616, sve prema kazivanju nasljednice i pun. nasljednika;

upisane u k.o. Novo Selo

5/ 1/3 izvanknjižnog vlasništva nekretnina označenih kao čest.zem. 218/1, 219/1, 220, 221/2, 222/3, 223/1/2;
6/ 1/3 izvanknjižnog vlasništva nekretnina označenih kao čest.zem. 2656/16, 2674, 2676, 2688/1/2, ove pod 5/ i 6/, prema kazivanju nasljednice i pun. nasljednika, jer su po 1/3 dijela na tim nekretninama suvlasnici braća ostavitelja Rajko Litović i Ante Litović.

upisane u k.o. Split

7/ Z.U. 15091 čest.zem. 4713/6, zgrada Pujanke 59, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, i to baš: 56. suvlasnički dio s neodre-

O–6219/21
UPP/OS–4/22-6

đenim omjerom, etažno vlasništvo (E-23), stan br. 21 na III. (trećem) katu, površine 75,35 m2, koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaonice, WC-a, hodnika, predsoblja, lođe i balkona, orijentacije J/I, s pripadajućom drvarnicom u PD 1 (podrum 1.) – pravo vlasništva za cijelo, prema neslužbenom elektronskom verificiranom ZK izvatku;

B/ PRAVA

8/ tražbina prema društvu Galeb Jonathan d.o.o. Povlja, sada u stečaju, OIB: 42798720645 s osnove ovršnog predmeta broj OVR-4983/17, temeljem koje je upisano založno pravo na nekretninama označenim kao čest.zgr. 217/1, čest.zem. 2470/1 Z.U. 803 za k.o. Povlja, pod brojem Z-46640/2017, radi osiguranja tražbine u iznosu od 34.375,00 kn, kao i troška postupka osiguranja, prema izvatku iz zemljišne knjige broj 991/2022, kao i prava u postupcima OVR-1597/21 (ranije OVR-4983/17) kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, te Gž Ovr-820/2021-2 kod Županijskog suda u Rijeci;

C/ POKRETNINE

9/ potraživanje prema HZZMO s naslova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu, prema kazivanju nasljednice i pun. nasljednika;
10/ novčana sredstva na računima kod OTP banke Hrvatska d.d., brojevi računa / IBAN: HR8024070003233318722 HRK; 3983745768 EUR i RI00034912 EUR, prema dopisu navedene banke "Split, 27. lipnja 2022. godine";
11/ grobno mjesto (grobnica) na mjesnom groblju u Povljima, prema kazivanju nasljednice i pun. nasljednika.

II. Njegovim nasljednicima se proglašavaju temeljem zakona i sporazuma:

za nekretnine pod 1/, 2/ i 6/, prava pod 8/, te pokretnine pod 9/, 10/ i 11/

- sin PETAR LITOVIĆ, 88149 Nonnenhorn, Conrad-Forster-Str. 66, SR Njemačka, rođen 17. siječnja 1974. godine, OIB: 32335966473.....za 1/2 dijela
- kći LIDIJA LIHOVIĆ, 53840 Troisdorf, Neue Strasse 9, SR Njemačka, rođena 4. listopada 1980. godine, OIB: 38841415353.....za 1/2 dijela

za nekretnine pod 3/ i 7/

- sin PETAR LITOVIĆ, 88149 Nonnenhorn, Conrad-Forster-Str. 66, SR Njemačka, rođen 17. siječnja 1974. godine, OIB: 32335966473.....za cijelo

za nekretnine pod 4/ i 5/

- kći LIDIJA LIHOVIĆ, 53840 Troisdorf, Neue Strasse 9, SR Njemačka, rođena 4. listopada 1980. godine, OIB: 38841415353.....za cijelo

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjeli u Supetru i Splitu, izvršiti će uknjižbu prava vlasništva nekretnina navedenih pod I na nasljednike u suvlasničkim omjerima pod II, a za nekretnine koje su izvanknjižno vlasništvo, uknjižba će uslijediti tek po sređivanju zemljišnoknjižnog stanja i na prijedlog nasljednika.

Obrazloženje

1. Ostavinsku imovinu sačinjavaju nekretnine pokretnine i prava, sve navedeno pod točkom I izreke ovog rješenja.

2. Kao zakonski nasljednici iza pok. Ivana Litovića, umrlog bez oporuke, utvrđeni su u ovom postupku nasljednici prvog nasljednog reda, sin Petar Litović i kći Lidija Lihović.

Tako utvrđeni nasljednici ovlastili su za zastupanje u ovom ostavinskom postupku odvjetnike iz odvjetničkog društva Fabjanović&Marinelić d.o.o. iz Supetra, Mladena Vodanovića 16, i to nasljednik Petar Litović temeljem punomoći "U Splitu, dana 14.06.2023. godine", ovjerene kod Generalnog konzulata RH München, Klasa: 037-02/23-01/990, Urbroj: 521-DEU-05-23-01 od 27. lipnja 2023. godine, a nasljednica Lidija Lihović, temeljem (neovjerene) punomoći, "U Splitu, dana 14.06.2023. godine".

3. Nasljednici Petar Litović i Lidija Lihović sklopili su sporazum o diobi ostavinske imovine, koji sporazum je ovjeren u potpisima Petra Litovića kod Generalnog konzulata RH München, Klasa: 037-02/23-01/989, Urbroj: 521-DEU-05-23-01 od 27. lipnja 2023. godine, te Lidije Lihović kod ovog javnog bilježnika pod brojem OV-3869/2023 od 26. srpnja 2023. godine.

Kako predmetnim sporazumom nije bila obuhvaćena nekretnina označena kao čest.zem. 223/4 k.o. Povlja, na zapisniku od 26. srpnja 2023. godine, nasljednica Lidija Lihović i odvjetnica Ivana Marinelić, kao punomoćnik Petra Litovića, sporazumjele su se da predmetna nekretnina pripadne u vlasništvo nasljednika Petra Litovića, za cijelo.

4. Slijedom izloženog, valjalo je riješiti kao i u izreci ovog rješenja.

O–6219/21
UPP/OS–4/22-6

U Supetru, 26. srpnja 2023. godine

JAVNI BILJEŽNIK
Dinko Martinović v.r.

UMJESTO POUKE O PRAVNOM LIJEKU
Protiv ovog rješenja nasljednici nemaju pravo na prigovor, obzirom da su se nasljednica i punomoćnik nasljednika, po njegovom objavljivanju, tog prava odrekli.

DNA:
1. Ivana Marinelić, odvjetnica u odvjetničkom društvu Fabjanović&Marinelić d.o.o. Supetar, Mladena Vodanovića 16, punomoćnik Petra Litovića i Lidije Lihović

   po pravomoćnosti
2. Općinski sud u Splitu – ZK odjel Supetar
3. Općinski sud u Splitu – ZK odjel Split
4. Porezna uprava – Ispostava Supetar
5. Porezna uprava Split

Za točnost otpravka - ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA SUPETAR 2 JAVNI BILJEŽNIK DINKO MARTINOVIĆ