



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: UP/I 932-07/19-02/4092
URBROJ: 251-15-05-1-19-2
ZAGREB, 10.12.2019

Anita Filipović

Digitally signed by Anita
Filipović
Date: 2026.05.08 10:32:27
+02'00'

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, na temelju odredbe čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (« Narodne novine», br. 112/18) povodom zahtjeva, HUZJAK BERNARDA, OIB: 19717606603, TRGETSKA ULICA 1B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine PEŠČENICA (Mbr. 335533) mijenjaju se podaci i to:

Katastarska općina: PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Popis promjena broj: 515/2019

RN broj elaborata: 139/2019

Prijavni list za Katastar:

A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 223, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	TUTIĆ IVICA, AUSTRIJA, BUCHHOLZ 3A,6719 BLUDESCH , IZVANKNJIŽNI VLASNIK	40801092756

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		2956/1	TRGETSKA ULICA	188	23			
			KUĆA, ZAGREB, Trgetska ulica 1B	30				
			DVORIŠTE	158				

POSJEDOVNI LIST BR.: 505, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	MUŠIJA ARMIN, TRGETSKA ULICA 3, ZAGREB	98509231573

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		2956/2	TRGETSKA ULICA	95	23			
			KUĆA I ZGRADA, ZAGREB, Trgetska ulica 3	44				
			DVORIŠTE	51				

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR: 223, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	TUTIĆ IVICA, AUSTRIJA, BUCHHOLZ 3A,6719 BLUDESCH , IZVANKNJIŽNI VLASNIK	40801092756

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		2956/1	Trgetska ulica	174	23			
			KUĆA, ZAGREB, Trgetska ulica 1B	34				
			DVORIŠTE	140				

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	MUŠIJA ARMIN, TRGETSKA ULICA 3, ZAGREB	98509231573

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		2956/2	Trgetska ulica	109	23			
			KUĆA I ZGRADA, ZAGREB, Trgetska ulica 3	44				
			DVORIŠTE	65				

Točka 2.

U katastarskom operatu iz točke 1. osniva se katastarska čestica broj 2956/1 za koju ovo rješenje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovane katastarske čestice.

OBRAZLOŽENJE

Stranka HUZJAK BERNARDA prijavila je geodetskim elaboratom RN 139/2019 k.o. Peščenica promjenu na zemljištu u skladu s odredbom člaka 89. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine br. 112/18) i članka 41. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09).

Predmetni prijavni list je izrađen u svrhu ispravljanja podataka katastarskog plana, katastarske izmjere ili tehničke reambulacije, evidentiranja podataka o zgradama ili drugim građevinama te radi evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih česticana na k.č. 2956/1 u k.o. Peščenica.

Sastavni dio elaborata je Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju i Izvješće o zgradama i drugim građevinama koja su potpisana od strane svih predlagatelja, te nositelja prava na k.č. 2956/2 k.o. Peščenica. Spisu je priložena preslika Ugovora o kupoprodaji nekretnine kojeg je predlagateljica sklopila dana 08. 04. 2019. godine sa Tutić Ivicom.

Predmet ovoga postupka je samo provedba predmetnog elaborata, bez promjene nositelja prava.

Slijedom navedenog, budući se iz priložene dokumentacije može utvrditi pravo stanje stvari, valjalo je sukladno odredbi članka 84. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina («Narodne novine», br. 112/18) odlučiti kao u izreci ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća/prilaže upravna pristojba u iznosu od 35,00 kuna u državnim biljezima po tar.br.3.1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifama upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19).

Upravna pristojba prema tar. br. 2.1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifama upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 35,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Izradio:

Romana Šmintić, dipl.iur.

Voditeljica Odsjeka za pravne, kadrovske i opće poslove

Službena osoba:

Romana Šmintić, dipl.iur.

Voditeljica Odsjeka za pravne, kadrovske i opće poslove

Dostaviti:

1. HUZJAK BERNARDA, TRGETSKA ULICA 1B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
2. TUTIĆ IVICA, AUSTRIJA, BUCHHOLZ 3A, 6719 BLUDESCH
3. MUŠIJA ARMIN, TRGETSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
4. PISMOHRANA



Popis koordinata

Broj	E koordinata	N koordinata
1653	464483,75	5074386,92
1654	464485,49	5074377,70
1655	464501,53	5074390,52
1656	464489,03	5074388,24
1657	464483,68	5074387,26
1658	464502,47	5074380,51
1659	464500,61	5074390,31

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Vrijeme izdavanja dokumenta**

10.12.2019 09:05

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Serijski broj certifikata

212955140658626904692786250168080448145

Algoritam potpisa

RSA

Z11526607965fe80f