

Temeljem čl. 550. b. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015 dalje u tekstu ZTD) gospodin Jozo Šarić, OIB: 57218577979, Ulica Božura 12, Zagreb, direktor društva **META NEKRETNINE d.o.o. za usluge i trgovinu**, OIB: 93389782768, Franje Milićevića 45, Zagreb, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080500108, izradio je dana 08.08.2018. (osmi kolovoza dvije tisuće osamnaeste) godine u Zagrebu sljedeći

## PLAN PODJELE DRUŠTVA META NEKRETNINE d.o.o.

### 1. Uvod

Ovim planom podjele detaljno se uređuje podjela trgovačkog društva **META NEKRETNINE d.o.o.**, na način da se za jedan dio osnuje novo društvo (*odvajanje s osnivanjem*), a da drugi dio nastavi raditi pod tvrtkom **META NEKRETNINE d.o.o.** pod istim brojem pravnog subjekta u sudskom registru. S podjelom bi se istodobno prenijeli dijelovi imovine društva **META NEKRETNINE d.o.o.** na novo društvo koje se osniva radi provođenja odvajanja (*odvajanje s osnivanjem*), a razlika imovine ostala bi u sastavu tvrtke **META NEKRETNINE d.o.o.**

### 2. Tvrtka i sjedište društva koje se dijeli (čl. 550.b. st. 2. toč. 1. ZTD)

**META NEKRETNINE d.o.o.**, Franje Milićevića 45, Zagreb, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080500108, OIB 93389782768.

### 3. Prijedlog Izjave o osnivanju novog društva (čl. 550.b. st. 2. toč. 2. ZTD)

U Prilogu broj 1 ovog Plana podjele nalazi se prijedlog Izjave o osnivanju novog društva koje se osniva radi provođenja odvajanja, a koji prijedlog čini sastavni dio ovog Plana podjele, i to prijedlog Izjave o osnivanju novog društva koje se osniva pod tvrtkom **TONA BETONA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu** sa skraćenim nazivom tvrtke **TONA BETONA d.o.o.** sa sjedištem u Franje Milićevića 45, Zagreb.

### 4. Izjava o podjeli imovine i prijenosu imovine na novo društvo (čl. 550.b. st. 2. toč. 3. ZTD)

4.1. Podjela **META NEKRETNINE d.o.o.** (*kao društva koje se dijeli i ostaje*) provodi se prijenosom dijelova imovine društva u dijelu koji se odnosi na novo društvo **TONA BETONA d.o.o.** (*kao novo društvo*), a koje je po svom pravnom obliku društvo s ograničenom odgovornošću. Ostala imovina ostaje u društvu koje se dijeli - **META NEKRETNINE d.o.o.**

4.2. Podjela i prijenos dijelova imovine **META NEKRETNINE d.o.o.** na **TONA BETONA d.o.o.** kao novo društvo provodi se s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva i uz prijenos članu društva **META NEKRETNINE d.o.o.** udjela u novom društvu **TONA BETONA d.o.o.** u zamjenu za poslovne udjele u društvu **META NEKRETNINE d.o.o.**

4.3. Odvajanje dijelova imovine **META NEKRETNINE d.o.o.** provest će se na sljedeći način:

a) na **TONA BETONA d.o.o.** prenosi se imovina i obveze poblje navedene u Tablici iz toč. 11.1 ovog Plana podjele.

5. Omjer zamjene udjela u društvu koje se dijeli za udjele u novom društvu (čl. 550.b. st. 2. toč. 4. ZTD) i pojedinosti o stjecanju udjela u novim društvima (čl. 550.b. st. 2. toč. 7. ZTD)



5.1. **META NEKRETNINE d.o.o.** ima upisani temeljni kapital u iznosu od **40.000,00 kn** (četrdesettisuća kuna) podijeljen na poslovne udjele -----

1. jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna koji je u cijelosti unesen i upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1. (prvim)-----
2. jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna koji je u cijelosti unesen i upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2. (drugim).-----

5.2. Društvo **META NEKRETNINE d.o.o.** dijeli se na novo društvo koje se osniva radi provođenja odvajanja - **TONA BETONA d.o.o.**, i na dio koji ostaje u okviru **META NEKRETNINE d.o.o.** - postojeće društvo nakon podjele, čiji temeljni kapitali iznose kako slijedi: -----

a) **TONA BETONA d.o.o., novo društvo koje se osniva radi provođenja odvajanja:**-----

Temeljni kapital iznosi **20.000.00 kn** (dvadesettisućakuna) koji se sastoji od jednog poslovnog udjela koji predstavlja 100% (sto posto) udjela u temeljnom kapitalu, koji stječe:-----

Mijo Šarić, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb u nominalnom iznosu od 20.000.00 kn (dvadesettisućakuna). -----

b) **META NEKRETNINE d.o.o. – postojeće društvo koje ostaje poslije provođenja odvajanja:** -----

Temeljni kapital iznosi **20.000.00 kn** (dvadesettisućakuna) koji se sastoji od jednog poslovnog udjela koji predstavlja 100% udjela u temeljnom kapitalu, koji stječe: -----

Mijo Šarić, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb u nominalnom iznosu od 20.000.00 kn (dvadesettisućakuna). -----

5.3. Mijo Šarić, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb, član društva **META NEKRETNINE d.o.o.** (kao društva koje se dijeli i ostaje) stječe poslovne udjele u novom društvu **TONA BETONA d.o.o.** i u društvu **META NEKRETNINE d.o.o.** razmjerno udjelima koji su mu pripadali u društvu **META NEKRETNINE d.o.o.** -----

6. **Iznos doplate u novcu (čl. 550. b. st. 2. toč. 5. ZTD)**-----

S obzirom da će razmjerno udjelima koji su mu pripadali u društvu koje se dijeli, član društva **META NEKRETNINE d.o.o.** steći poslovne udjele u društvu **TONA BETONA d.o.o.** i **META NEKRETNINE d.o.o.**, te je zbog takvog omjera zamjena udjela isključena mogućnost da neki član stekne broj poslovnih udjela koji nije jednak cijelom broju, utvrđuje se da nema pravnih razloga za doplatu u novcu u tom smislu. -----

7. **Pojedinosti o smanjenju temeljnog kapitala u društvu koje se dijeli, ako se taj temeljni kapital smanjuje suglasno čl. 550 c. ZTD (čl.550.b.st 2.toč.6. ZTD)**-----

7.1. Temeljni kapital društva **META NEKRETNINE d.o.o.** smanjuje se sa 40.000,00 kn (četrdesettisućakuna) za 20.000,00 kn (dvadesettisućakuna) na 20.000,00 kn (dvadesettisućakuna) radi osnivanja novog društva **TONA BETONA d.o.o.** čiji će temeljni kapital biti 20.000,00 kn (dvadesettisućakuna). -----

7.2. Smanjenje temeljnog kapitala provodi se **na pojednostavljeni način**, tj. bez primjene propisa ZTD-a koji se odnose na smanjenje temeljnog kapitala. -----

7.3. Zbroj nominalnih iznosa temeljnih kapitala društava **META NEKRETNINE d.o.o.** (društva koje se dijeli i ostaje) i društva **TONA BETONA d.o.o.** (društva koje se osniva odvajanjem) jednak je nominalnom iznosu -----



temeljnog kapitala društva **META NEKRETNINE d.o.o.** kakav je bio prije podjele, čime je ispunjen zahtjev iz čl. 550.c. st. 1. ZTD-a, po kojem zbroj nominalnih iznosa temeljnih kapitala novih društava nakon podjele mora biti **najmanje jednak** nominalnom iznosu temeljnog kapitala društva koje se dijeli kakav je bio prije podjele. -----

**8. Dan poslovnih učinaka podjele (čl. 550. b. st. 2. toč. 8. ZTD)** -----

Kao dan poslovnih učinaka podjele određuje se **01.07.2018.** (prvi srpnja dvije tisuće osamnaeste) godine temeljem Bilance društva **META NEKRETNINE d.o.o.** na dan **01.07.2018.** (prvi srpnja dvije tisuće osamnaeste) godine. -----

**9. Poslovni udjeli s posebnim položajem i posebnim pravima (čl. 550. b. st. 2. toč. 9. ZTD)** -----

Utvrđuje se da u društvu **META NEKRETNINE d.o.o.** ne postoje udjeli s posebnim položajem ili posebnim pravima. -----

**10. Posebne pogodnosti članovima Uprave, Nadzornog odbora i Revizoru (čl. 550. b. st. 2. toč. 10. ZTD)** -----

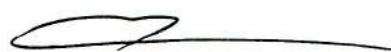
Utvrđuje se da nema posebnih pogodnosti danih članovima Uprave **META NEKRETNINE d.o.o.**, revizoru podjele, kao niti bilo kojem članu Uprave **TONA BETONA d.o.o.** Društvo **META NEKRETNINE d.o.o.** nema nadzorni odbor. -----

**11. Opis i raspodjela dijelova imovine i obaveza (čl. 550. b. st. 2 toč. 11. ZTD)** -----

11.1. Na **TONA BETONA d.o.o.** (*kao novo društvo*) prenosi se slijedeća imovina i obveze na dan učinaka podjele -----

REDNI BROJ	IMOVINA	VRIJEDNOST IMOVINE IZRAŽENA U HRK	REDNI BROJ	OBVEZE	VISINA OBVEZA U HRK
1.	Potraživanje prema Sberbank d.d., OIB 78427478595, Varšavska 9, Zagreb na temelju rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-1562/16 od 29.02.2016. preinačeno rješenjem Županijskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Gž Ovr-870/17 od 16.05.2017.	6.595.315,03	1.	Obveza prema osnivaču Miji Šariću, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb na ime pozajmica	648.090,64

	(glavnica, kamate, troškovi),				
2.	Potraživanje prema Sberbank d.d., OIB 78427478595, Varšavska 9, Zagreb na temelju presude Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P 1956/2015 od 19.12.2017. te ispravka presude od 05.01.2018. godine (glavnica, kamate, troškovi)	3.024.982,25	2.	Obveza prema osnivaču Miji Šariću, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb na ime kamata na pozajmice	424.045,67
			3.	Obveza na ime refundacije tekuće nabave koje je osnivač Mijo Šarić, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb platio gotovinom	4.016,67
			4.	Obveza prema osnivaču Miji Šariću, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb na ime zadržane dobiti 2011. godine	390.690,29
			5.	Obveza prema osnivaču Miji Šariću, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb na ime zadržane dobiti 2014. godine	170.264,58
			6.	Obveza prema osnivaču Miji Šariću, OIB: 28381473719, Franje	290.123,86




				Milićevića 45, Zagreb na ime kamata na zadržanu dobit	
			7.	Obveza na ime naknade štete prema osnivaču Miji Šariću, OIB: 28381473719, Franje Milićevića 45, Zagreb nastale temeljem spora sa Sberbank d.d., OIB 78427478595, Varšavska 9	7.673.065,57
			8.	Iznos temeljnog kapitala društva TONA BETONA d.o.o.	20.000,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>9.620.297,28</b>		<b>UKUPNO</b>	<b>9.620.297,28</b>

11.2. U pogledu obaveza koje su proizašle iz pravnih odnosa uspostavljenih prije 01.07.2018. godine, a koje nisu poznate u trenutku donošenja ovog Plana podjele, određuje se da će društvo **TONA BETONA d.o.o.** u njima sudjelovati s 0 % (nula posto), a **META NEKRETNINE d.o.o.** sa 100 % (sto posto).-----

Sva prava i sve obveze **META NEKRETNINE d.o.o.** koje nisu izričito navedene u točki 11.1. Plana podjele ostaju na **META NEKRETNINE d.o.o.** kao društvu koje se dijeli. -----

11.3. Ovim planom podjele **META NEKRETNINE d.o.o.** daje izričitu i neopozivu suglasnost i dozvolu društvu **TONA BETONA d.o.o.** kao pravnom slijedniku u odnosu na potraživanja iz točke 11.1. da temeljem ovog plana podjele zatraži od Financijske agencije nastavak provedbe ovrhe u odnosu na tražbinu iz osnove za plaćanje navedene pod rednim brojem 1. tablice iz točke 11.1. -----

**12. Raspored onih dijelova imovine koje nije moguće dodijeliti niti jednom od društava (čl. 550. b. st. 2. toč. 12. ZTD)** -----

Utvrđuje se da nema dijelova imovine koje na temelju ovog Plana podjele ne bi bilo moguće dodijeliti niti jednom od društava. -----

**13. Izvještaji (čl. 550. b. st. 2. toč. 13. ZTD)** -----

13.1. U Prilogu br. 2 ovog Plana podjele nalazi se zaključni izvještaj o financijskom položaju **META NEKRETNINE d.o.o.** -----




13.2. U Prilogu br. 3 ovog Plana podjele nalazi se početni izvještaj o financijskom položaju TONA BETONA d.o.o. -----

13.3. U Prilogu br. 4 ovog Plana podjele nalazi se početni izvještaj o financijskom položaju META NEKRETNINE d.o.o. -----

13.4. U prilogu br. 5 ovog Plana podjele nalazi se diobeni izvještaj o financijskom položaju iz kojeg je vidljivo koji dio imovine i obveza će ostati META NEKRETNINE d.o.o. nakon provedenog odvajanja. -----

#### 14. Iznos novčane doplate (čl. 550. b. st. 2 toč. 14. ZTD) -----

Utvrđuje se da nije ispunjen uvjet iz čl. 550. a. st. 8. ZTD, te da neće biti novčane doplate u smislu odredaba čl. 550. b. st. 2. toč. 14. ZTD. -----

#### 15. Završne odredbe -----

15.1. Plan podjele prijavit će se sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu u smislu odredaba čl. 550. g. st. 1. ZTD-a. -----

15.2. Plan podjele će od dana donošenja do dana donošenja odluke o podjeli biti dostupan na internetskoj stranici društva META NEKRETNINE d.o.o. „www.metanekretnine.hr“ s koje ga je moguće preuzeti bez naknade pa sukladno čl. 550. g. st. 2. ZTD-a nije potrebno obavijest o tome da je plan podjele dostavljen sudskom registru objavljivati u glasilu društva i Narodnim novinama. -----



DIREKTOR:  
Jozo Šarić

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jozo Šarić', written over a horizontal line.

#### Prilozi:

1. Prijedlog Izjave o osnivanju novog društva
2. Zaključni izvještaj META NEKRETNINE d.o.o. (kao društva koje se dijeli i ostaje)
3. Početni izvještaj TONA BETONA d.o.o. (kao novog društva)
4. Početni izvještaj META NEKRETNINE d.o.o. (kao društva koje se dijeli i ostaje)
5. Diobeni izvještaj o financijskom položaju iz kojeg je vidljivo koji dio imovine i obveza će ostati društvu koje se dijeli - META NEKRETNINE d.o.o. nakon provedenog odvajanja

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jozo Šarić', written over a horizontal line.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
MILAN GLIBOTA  
Zagreb, Strojarska cesta 20

Poslovni broj: OV-5368/2018

Ja, javni bilježnik **MILAN GLIBOTA**, Zagreb, Strojarska cesta 20, potvrđujem da je stranka:

**META NEKRETNINE d.o.o.**, MBS 080500108, OIB 93389782768, Zagreb (Grad Zagreb), Franje Milićevića 45, zastupano po direktoru **JOZO ŠARIĆ**, rođen 09.03.1973. godine, OIB 57218577979, **ZAGREB, ULICA BOŽURA 12**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113461751 PU zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu: **PLAN PODJELE DRUŠTVA META NEKRETNINE d.o.o.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 375,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 93,75 kn.

Zagreb, 08.08.2018.

Javni bilježnik

MILAN GLIBOTA



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Marija Glibota

META NEKRETNINE d.o.o. za usluge i trgovinu, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Franje Milićevića 45, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080500108, OIB: 93389782768, je u postupku podjele s osnivanjem, te se, sukladno odredbi članka 550. c stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima, smatra osnivačem novonastalog društva, a zastupano je po jedinom članu uprave JOZI ŠARIĆU OIB: 57218577979, Ulica Božura 12, Zagreb, dok je jedini član društva koje se dijeli MIJO ŠARIĆ, OIB: 28381473719, rođen 12.09.1981. (dvanaestog rujna tisuću devetsto osamdeset prve) godine, Zagreb, Franje Milićevića 45. META NEKRETNINE d.o.o. donosi prijedlog temeljnog akta novog društva koje nastaje u postupku podjele i to društva TONA BETONA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, koji glasi:

## IZJAVA

### o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću

#### Članak 1.

Jedini član društva je Mijo Šarić, OIB: 28381473719, rođen 12.09.1981. (dvanaestog rujna tisuću devetsto osamdeset prve) godine, Zagreb, Franje Milićevića 45.

#### Članak 2.

Društvo će poslovati pod tvrtkom TONA BETONA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu.

Skraćena tvrtka glasi TONA BETONA d.o.o.

Tvrtka društva može se mijenjati odlukom člana društva.

#### Članak 3.

Sjedište društva je u Zagrebu, na poslovnoj adresi koja se određuje posebnom odlukom.

Odluku o poslovnoj adresi donosi uprava društva.

#### Članak 4.

Predmet poslovanja društva je:

- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- \* kupnja i prodaja robe
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* poslovanje nekretninama
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo.

Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju naprijed navedenih djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedene djelatnosti.

#### Članak 5.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.



#### Članak 6.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna i unesen je u cijelosti.

Član društva MIJO ŠARIĆ preuzeo je jedan poslovni udio u temeljnom kapitalu u nominalnom iznosu od 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna.

Poslovni udjeli člana društva djeljivi su i prenosivi.

#### Članak 7.

Organi društva: Skupština i Uprava društva.

#### Članak 8.

Skupštinu društva čini član društva.

Član društva odlučuje o:

- financijskim izvješćima, uporabi dobiti, pokrivanju gubitaka,
- statusnim promjenama društva,
- izmjeni Izjave,
- prijenosu poslovnog udjela,
- imenovanju i razrješenju članova uprave,
- dodjeli prokure,
- osnivanju podružnica

Član društva ovlašten je donositi i druge odluke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

#### Članak 9.

Poslove društva vodi Uprava koja se sastoji od jednog do tri člana uprave - direktora društva.

Članovi uprave društvo zastupaju samostalno i pojedinačno.

Upravu društva imenovati će osnivač posebnom odlukom.

#### Članak 10.

Priopćenja koja društvo mora po zakonu objavljivati, objavljivati će u službenom glasilu društva i/ili na službenim internet stranicama sudskog registra.

#### Članak 11.

Posebnom odlukom društvu mogu pristupiti treće osobe. Istom odlukom regulirat će se odnosi novih članova s osnivačem, njihova prava, međusobna prava i obveze glede unosa novca, stvari ili prava u društvo, veličini poslovnih udjela kao i načinu raspodjele dobiti.

#### Članak 12.

Dobit društva utvrđuje se za poslovnu godinu na kraju godine, a na osnovi godišnjeg obračuna uspjeha poslovanja društva sukladno važećim propisima.

Poslovna godina je kalendarska godina.

O upotrebi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza kao i o pokrivanju gubitka odlučuju članovi društva.

Do donošenja odluke o pristupanju novih članova društvu, pravo na cjelokupnu dobit pripada članu društva.

Društvo je sukladno zakonskim propisima dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna uprava društva.



1  
X

Članak 13.

Uprava je dužna voditi knjigu poslovnih udjela društva u koju se unose tvrtka, sjedište, iznos poslovnog udjela, opterećenja i podjele poslovnih udjela, kao i sve druge promjene.

Članak 14.

Članovi društva mogu odlukom u pisanom obliku dati, i na isti način opozvati prokuru svakoj punoljetnoj i potpuno poslovno sposobnoj osobi, bez obzira na dužnost koju obnaša i poslove koje obavlja.

Prokurist samostalno i pojedinačno zastupa društvo u granicama ovlasti utvrđenih Zakonom o trgovačkim društvima i odluke o davanju prokure.

Članak 15.

Izmjene i dopune ove izjave valjane su ako su sačinjene u pisanom obliku i ako ih je potpisao član društva.

Članak 16.

Na sve odnose koji nisu propisani ovom Izjavom neposredno se primjenjuju odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

U Zagrebu, 08.08.2018. godine

OSNIVAČ:

META NEKRETNINE d.o.o. zastupano po  
članu uprave Jozi Šariću \_\_\_\_\_

ČLAN DRUŠTVA:

MIJO ŠARIĆ \_\_\_\_\_



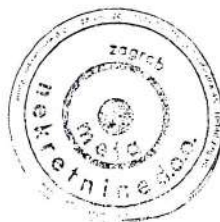
X

META NEKRETNINE d.o.o.		
Naziv pozicije	AOP oznaka	Stanje na dan 30.06.2018.
	2	5
<b>AKTIVA</b>		
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	0
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	0
1. Izdaci za razvoj	004	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	
3. Goodwill	006	
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	
6. Ostala nematerijalna imovina	009	
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	0
1. Zemljište	011	
2. Građevinski objekti	012	
3. Postrojenja i oprema	013	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	
5. Biološka imovina	015	
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	
7. Materijalna imovina u pripremi	017	
8. Ostala materijalna imovina	018	
9. Ulaganje u nekretnine	019	
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	
3. Potraživanja od kupaca	034	
4. Ostala potraživanja	035	
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	11.548.594

I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0
1. Sirovine i materijal	039	
2. Proizvodnja u tijeku	040	
3. Gotovi proizvodi	041	
4. Trgovačka roba	042	
5. Predujmovi za zalihe	043	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	
7. Biološka imovina	045	
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	1.928.297
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	
3. Potraživanja od kupaca	049	1.928.000
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	297
6. Ostala potraživanja	052	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	9.620.297
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	
9. Ostala financijska imovina	062	9.620.297
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	
D) PLAGENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI	064	8.397.573
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	19.946.167
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	
<b>PASIVA</b>		
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	40.000
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	40.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0
1. Zakonske rezerve	071	
2. Rezerve za vlastite dionice	072	
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	
4. Statutarne rezerve	074	
5. Ostale rezerve	075	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	0
1. Zadržana dobit	082	
2. Preneseni gubitak	083	

VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	0
1. Dobit poslovne godine	085	
2. Gubitak poslovne godine	086	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	088	8.866.167
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	478.932
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	
6. Druga rezerviranja	094	8.387.235
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	095	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	
7. Obveze za predujmove	102	
8. Obveze prema dobavljačima	103	
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	
10. Ostale dugoročne obveze	105	
11. Odgođena porezna obveza	106	
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	107	1.419.703
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	648.091
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	
7. Obveze za predujmove	114	
8. Obveze prema dobavljačima	115	35.628
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	
10. Obveze prema zaposlenicima	117	
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	171.012
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	560.955
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	
14. Ostale kratkoročne obveze	121	4.017
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	122	9.620.297
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	123	19.946.167
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	124	

*Zr Jan*

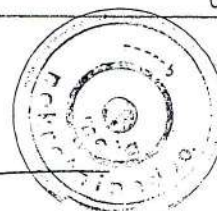


*[Signature]*

**PRILOG 3. POČETNI IZVJEŠTAJ NOVOG DRUŠTVA**

TONA BETONA d.o.o.		
Naziv pozicije	AOP oznaka	STANJE NA DAN 01/07/2018
	2	5
<b>AKTIVA</b>		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	0
1. Izdaci za razvoj	004	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	
3. Goodwill	006	
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	
6. Ostala nematerijalna imovina	009	
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	0
1. Zemljište	011	
2. Građevinski objekti	012	
3. Postrojenja i oprema	013	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	
5. Biološka imovina	015	
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	
7. Materijalna imovina u pripremi	017	
8. Ostala materijalna imovina	018	
9. Ulaganje u nekretnine	019	
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	
3. Potraživanja od kupaca	034	
4. Ostala potraživanja	035	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	9.620.297
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0

1. Sirovine i materijal	039	
2. Proizvodnja u tijeku	040	
3. Gotovi proizvodi	041	
4. Trgovačka roba	042	
5. Predujmovi za zalihe	043	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	
7. Biološka imovina	045	
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	
3. Potraživanja od kupaca	049	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	
6. Ostala potraživanja	052	
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	9.620.297
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	
9. Ostala financijska imovina	062	9.620.297
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	9.620.297
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	
<b>PASIVA</b>		
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	20.000
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0
1. Zakonske rezerve	071	
2. Rezerve za vlastite dionice	072	
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	
4. Statutarne rezerve	074	
5. Ostale rezerve	075	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	0
1. Zadržana dobit	082	
2. Preneseni gubitak	083	
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	0

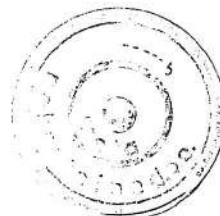


*[Handwritten signature]*

1  
X

1. Dobit poslovne godine	085	
2. Gubitak poslovne godine	086	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>	<b>8.387.235</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	
6. Druga rezerviranja	094	8.387.235
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>	<b>0</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	
7. Obveze za predujmove	102	
8. Obveze prema dobavljačima	103	
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	
10. Ostale dugoročne obveze	105	
11. Odgođena porezna obveza	106	
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	<b>1.213.063</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	648.091
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	
7. Obveze za predujmove	114	
8. Obveze prema dobavljačima	115	
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	
10. Obveze prema zaposlenicima	117	
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	560.955
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	
14. Ostale kratkoročne obveze	121	4.017
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>	
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	<b>9.620.297</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>	

*Zeno Jarić*



*[Handwritten signature]*

## PRILOG 4.

## POČETNI IZVJEŠTAJ

META NEKRETNINE d.o.o.		
Naziv pozicija	AOP oznaka	Stanje na dan 01.07.2018.
4	5	6
<b>AKTIVA</b>		
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	0
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	0
1. Izdaci za razvoj	004	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	
3. Goodwill	006	
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	
6. Ostala nematerijalna imovina	009	
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	0
1. Zemljište	011	
2. Građevinski objekti	012	
3. Postrojenja i oprema	013	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	
5. Biološka imovina	015	
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	
7. Materijalna imovina u pripremi	017	
8. Ostala materijalna imovina	018	
9. Ulaganje u nekretnine	019	
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	
3. Potraživanja od kupaca	034	
4. Ostala potraživanja	035	
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	1.928.297
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	0




1. Sirovine i materijal	039	
2. Proizvodnja u tijeku	040	
3. Gotovi proizvodi	041	
4. Trgovačka roba	042	
5. Predujmovi za zalihe	043	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	
7. Biološka imovina	045	
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	1.928.297
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	
3. Potraživanja od kupaca	049	1.928.000
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	297
6. Ostala potraživanja	052	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	
9. Ostala financijska imovina	062	
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	063	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	8.397.573
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	10.325.870
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	
<b>PASIVA</b>		
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	20.000
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0
1. Zakonske rezerve	071	
2. Rezerve za vlastite dionice	072	
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	
4. Statutarne rezerve	074	
5. Ostale rezerve	075	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	0
1. Zadržana dobit	082	
2. Preneseni gubitak	083	




VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	0
1. Dobit poslovne godine	085	
2. Gubitak poslovne godine	086	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>	<b>478.932</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	478.932
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	
6. Druga rezerviranja	094	
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>	<b>0</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	
7. Obveze za predujmove	102	
8. Obveze prema dobavljačima	103	
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	
10. Ostale dugoročne obveze	105	
11. Odgođena porezna obveza	106	
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	<b>206.640</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	
7. Obveze za predujmove	114	
8. Obveze prema dobavljačima	115	35.628
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	
10. Obveze prema zaposlenicima	117	
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	171.012
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	
14. Ostale kratkoročne obveze	121	
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>	<b>9.620.297</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	<b>10.325.870</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>	

*Tom Janković*

*[Signature]*

## PRILOG 5.

## DIOBENI IZVJEŠTAJ O FINACIJSKOM POLOŽAJU (BILANCA)

## META NEKRETNINE d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zaključna bilanca		Vrijednosti koje se izdvajaju u novo društvo	Početna bilanca na 01.07.2018.
		31.12.2017.	31.12.2018.		
<b>AKTIVA</b>					
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL</b>					
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>001</b>				
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	<b>002</b>	0	0	0	0
1. Izdaci za razvoj	<b>003</b>	0	0	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>004</b>				
3. Goodwill	<b>005</b>				
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>006</b>				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>007</b>				
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>008</b>				
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	<b>009</b>				
1. Zemljište	<b>010</b>	0	0	0	0
2. Građevinski objekti	<b>011</b>				
3. Postrojenja i oprema	<b>012</b>				
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>013</b>				
5. Biološka imovina	<b>014</b>				
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	<b>015</b>				
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>016</b>				
8. Ostala materijalna imovina	<b>017</b>				
9. Ulaganje u nekretnine	<b>018</b>				
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	<b>019</b>				
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>020</b>	0	0	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>021</b>				
	<b>022</b>				

3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjeljujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjeljujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjeljujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	11.548.594	9.620.297	1.928.297
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predjmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	1.928.297	0	1.928.297
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjeljujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049	1.928.000		1.928.000
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	297		297
6. Ostala potraživanja	052			

III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	9.620.297	9.620.297	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjeljujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjeljujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062	9.620.297	9.620.297	
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	8.397.573		8.397.573
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	19.946.167	9.620.297	10.325.870
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
<b>PASIVA</b>				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	40.000	20.000	20.000
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	40.000	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			

VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	0	0	0
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	0	0	0
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	8.866.167	8.387.235	478.932
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	478.932		478.932
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094	8.387.235	8.387.235	
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	0	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjeljućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjeljućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	1.419.703	1.213.063	206.640
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjeljućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjeljućim interesom	111			

5. Obveze za zajimove, depozite i slično	112	648.091	648.091	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115	35.628	35.628	
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	171.012	171.012	
12. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	119	560.955	560.955	
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121	4.017	4.017	
<b>E) ODGOBENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	122	9.620.297	9.620.297	9.620.297
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	123	19.946.167	9.620.297	10.325.870
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	124			



*gor / gmi*

*g*





Ja, javni bilježnik **MILAN GLIBOTA**, Zagreb, Strojarska cesta 20,  
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**PLAN PODJELE DRUŠTVA META NEKRETNINE d.o.o. od 08.08.2018. godine  
solemnizirana u ovom javnobilježničkom uredu dana 08.08.2018. godine pod brojem OV-  
5368/2018**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 24 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev  
stranke: **ANA PINTARIĆ, OIB 48237156977, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ZELENİ TRG 1.**  
Izvorna isprava se nalazi kod stranke

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 53,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 580,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 145,00 kn.

**Broj: OV-7642/2018**  
Zagreb, 30.10.2018.



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Vedran Vujanović

