



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11433/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, po sucu Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Alojz Mikac, Cebovec 1, Lobor, OIB: 85484426802, protiv protustranaka 1. Josip Jurinić, Petrova Gora, 2. Gjuro Jurinić, 3. Ladislav Jurinić, Cebovec 8, 4. Antun Jurinić, Cebovec 8, 5. Ljudevit Jurinić, Cebovec 8, 6. Franjo Zajec Jurinić, Cebovec 8, 7. Josip Zajec Jurinić, Cebovec 8, 8. Mirko Jurinić, Cebovec 8, 9. Petar Jurinić, Cebovec 1, 10. Vera Jureković, Lobor 29, 11. Katica Bujan, Frkuljevac, 12. Ljubica Jurinić, Cebovec, 13. Kristina Jambreković, Bukovac, 14. Ivanka Ceboci, Petrova Gora, 15. Snježana Jurinić, Cebovec 4, 16. Đuro Jurinić, Cebovec 12, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul. BZP br. 23689 k.o. Petrova Gora i to na k.č.br. 1454/1 voćnjak grunt površine 468 m^2 , k.č.br. 1454/9 pašnjak, oranica i voćnjak kod škole ukupne površine 5305 m^2 i k.č.br. 1455 dvorište grunt površine 306 m^2 koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 1. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 22850 k.o. Petrova Gora i to na k.č.br. 1362/1 voćnjak grunt, površine 827 m^2 , k.č.br. 1362/2 voćnjak grunt površine 457 m^2 , k.č.br. 1363/1 pašnjak grunt površine 234 m^2 i k.č.br. 1363/2 pašnjak grunt površine 194 m^2 koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo do 2. -16. protustranke.

radi ispravka, brisanja prava suvlasništva protustranaka na navedenim nekretninama te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja, sve prema prijedlogu od 10. kolovoza 2026.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

16. studenog 2026. u 14:00 sati,

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- pun. predlagatelja,
- protustranke,
- mj. vj. iz GEO BT d.o.o. Zabok.

III Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 407,83 EUR u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605, model: HR00, poziv na broj 107-11433-2026 te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IIa Poziva se predlagatelj da na uredovanju osigura prisutnost dvaju svjedoka na okolnost navoda iz prijedloga, te da dostavi u spis rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Mikca.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 23689 k.o. Petrova Gora i to na k.č.br. 1454/1 voćnjak grunt površine 468 m², k.č.br. 1454/9 pašnjak, oranica i voćnjak kod škole ukupne površine 5305 m² i k.č.br. 1455 dvorište grunt površine 306 m² i u zk.ul. BZP br. 22850 k.o. Petrova Gora i to na k.č.br. 1362/1 voćnjak grunt, površine 827 m², k.č.br. 1362/2 voćnjak grunt površine 457 m², k.č.br. 1363/1 pašnjak grunt površine 234 m m² i k.č.br. 1363/2 pašnjak grunt površine 194 m².

VII Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči općine Lobor, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul. BZP br. 23689 k.o. Petrova Gora i to na k.č.br. 1454/1 voćnjak grunt površine 468 m², k.č.br. 1454/9 pašnjak, oranica i voćnjak kod škole ukupne površine 5305 m² i k.č.br. 1455 dvorište grunt površine 306 m² koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 1. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 22850 k.o. Petrova Gora i to na k.č.br. 1362/1 voćnjak grunt, površine 827 m², k.č.br. 1362/2 voćnjak grunt površine 457 m², k.č.br. 1363/1 pašnjak grunt površine 234 m² i k.č.br. 1363/2 pašnjak grunt površine 194 m² koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo do 2.-16. protustranke.

radi ispravka, brisanja prava suvlasništva protustranaka na navedenim nekretninama te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja, sve prema prijedlogu od 10. kolovoza 2026.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Zlataru 17. rujna 2026.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke (sve osim 1.-2., 11.-14.)
3. GEO-BT d.o.o. Zabok, Lug Zabočki 10e
4. Zk. odjel Zlatar – radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča općine Lobar
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.09.2026 11:
36

**Serijski broj
certifikata**

324733396509392959432074885219469289923263849983

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190033545cb166ba

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-