



Ivković & Novak

ODVJETNICI
Alen Ivković
Sunčica Novak

51000 RIJEKA
Užarska 28
tel. 051 315-777
fax- 051 313-272

31000 OSIJEK
Sunčana ulica 9
tel. 031 212-989
fax.031 212-989

e-mail:
alen.ivkovic@pravnik.net

žiro račun:
HR2423600001100759236

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
51000 RIJEKA

Posl. broj: St-338/2024

PREDLAGATELJ: KRK GRUPA j.d.o.o. OIB: 87243214908, Kostrena (Općina Kostrena),
Rožmanići 24A, zastupan po odvjetniku Alenu Ivkoviću, Užarska 28

STEČAJNI DUŽNIK: KIJAC NEKRETNINE D.D. upravljanje nekretninama, OIB:
36063948499, Omišalj (Općina Omišalj), Poje 1

Podnesak predlagatelja-stečajnog vjerovnika

Primjeraka: 1x e-komunikacijom

Priloga: 1

1. Predlagatelj ovim podneskom dostavlja Naslovnom sudu zaprimljenih konkretno osam primjeraka Rješenja Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku, Zemljišnoknjižni odjel, a iz kojih rješenja proizlazi kako se glede većine preostalih k.č. na području k.o. Omišalj-Njivice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje su predmetom vođenja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, usvajaju prigovori Republike Hrvatske (odnosno odbijaju prigovori, a u korist Općine Omišalj) čime stečajni dužnik de iure gubi vlasništvo nad predmetnim nekretninama nakon što ova Rješenja budu upisom provedena u zemljišne knjige.

Dokaz: 1. Osam primjeraka Z- Rješenja OS CK, SS KRK

2. Riječ je o vrjednijim nekretninama stečajnog dužnika te je stoga tim rješenjima stečajni dužnik izgubio gotovo svu imovinu unesenu u temeljni kapital Društva. Također, iz uvida u navedena Rješenja vidljivo je da su ista donošena po istom obrascu pa je za očekivati i da će takva Rješenja biti donesena i glede eventualno preostalih nekretnina stečajnog dužnika koje su obuhvaćene ispravnim postupkom (a to su ujedno i sve nekretnine društva), a glede kojih još nije odlučeno o izjavljenim prigovorima Republike Hrvatske.

3. Slijedom navedenog, očito je da iznos duga prelazi vrijednost imovine stečajnog dužnika, a sve sukladno navodima predlagatelja.

PREDLAGATELJ p.p.

U Rijeci, 4. veljača 2025. godine

Zajednički odvjetnički ured Alen Ivković i Sunčica Novak

Odvjetnici Alen Ivković i Sunčica Novak

Alen Ivković OIB: 63957064080

ŽIRO-RAČUN: HR2423600001100759236

Upisano u Upisnik Zajedničkih odvjetničkih ureda Hrvatske odvjetničke komore temeljem rješenja br. ZOU-2994/2009 od 06. travnja 2009.