



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 GRAD PULA-POLA
SLUŽBA ZA ZASTUPANJE

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 CITTÀ DI PULA-POLA
SERVIZIO DI RAPPRESENTANZA
LEGALE



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

KLASA:990-01/26-01/89
URBROJ:2163-7-10-0440-26-3
Pula, 01.04.2026

Na Posl.br. Ovr-

**OPĆINSKI SUD
U PULI - POLA**

Ovrhovoditelj: **GRAD PULA - POLA, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355**
zastupan po generalnoj punomoćnici Ivi Vujičić Orović, dipl.iur.

Ovršenik: **ANJA MORETTI iz Pule, Valturska ulica 82, OIB: 05424546307**
vlasnica obrta Stehlik dizajn za proizvodnju odjeće

Radi: isplate

PRIJEDLOG ZA OVRHU na temelju ovršne isprave

Priloga: 2

I. Ovrhovoditelj i ovršenica su dana 27. veljače 2019. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/19-01/59, Ur.broj: 2168/01-03-06-00-0474-19-1. Predmetni ugovor o zakupu solemniziran je kod javne bilježnice Nansi Kopic iz Pule, Anticova 9/I, Posl. br. OV-4477/2019 od 11. ožujka 2019. godine. Narečeni ugovor o zakupu s klauzulom ovršnosti Posl.br. OU-632/21 od dana 22. rujna 2021. godine ovršna je isprava.

Sukladno čl. 29. st. 5. Ovršnog zakona i čl. XII citiranog ugovora ovrhovoditelj je ovlašten radi namirenja dospjele, a nepodmirene zakupnine neposredno provesti ovrhu na temelju tog ugovora.

Dokaz: - Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/19-01/59, Ur.broj: 2168/01-03-06-00-0474-19-1 od 27. veljače 2019. godine, solemniziran kod javne bilježnice Nansi Kopic iz Pule, Posl.br.: OU-632/21 od 22. rujna 2021. godine, s klauzulom ovršnosti, u prilogu

II. Temeljem narečenog ugovora ovršenica je preuzela plaćanje obveze koju nije ispunila te temeljem tog ugovora, a prema kartici dužnika ovršenica duuguje ovrhovoditelju na ime dospjele, a nepodmirene zakupnine za period od studenog 2025. godine do veljače 2026. godine ukupno iznos od **647,40 eura**.

Dokaz: - kartica dužnika od 16.03.2026. godine, u prilogu

III. Kako ovršenica do danas nije dobrovoljno podmirila tražbinu, to ovrhovoditelj predlaže da sud temeljem čl. 22. i čl. 23., čl. 39. i čl. 41. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22), te u svezi troškova ovrhe temeljem čl. 14. toga Zakona, a u pogledu provedbe ovrhe temeljem članka 4., 5. i 9. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima („Narodne novine“ br. 68/18, 02/20, 46/20, 47/20, 83/20, 133/20), donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju ovršne isprave Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Klasa: 372-01/19-01/59, Ur.broj: 2168/01-03-06-00-0474-19-1 od 27. 02.2019.godine, solemniziran kod javne bilježnice Nansi Kopic, Anticova 9/I, Posl. br. OV-4477/2019 od 11. ožujka 2019. godine, s klauzulom ovršnosti Posl.br. OU-632/21 od dana 22. rujna 2021. godine, a radi naplate:

- I. novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od **647,40 eura** sa zakonskom zateznom kamatom koja teče

na iznos od	161,85	eur	počev od	18.11.25
na iznos od	161,85	eur	počev od	16.12.25
na iznos od	161,85	eur	počev od	27.01.26
na iznos od	161,85	eur	počev od	17.02.26

po kamatnoj stopi propisanoj člankom 29. st. 2 ZOO-a (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22, 155/23) uvećanjem referentne stope za osam postotna



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 8 dana.

II. novčane tražbine na ime zakonskih zateznih kamata obračunatih na namirena dospjela potraživanja zakupnine u iznosu od **0.72 eur**, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja temeljem čl. 31. st. 1 ZOO-a teče na navedeni iznos od podnošenja ovog prijedloga za ovrhu do namirenja ovrhovoditelja u cijelosti i to po kamatnoj stopi propisanoj člankom 29. st. 2 ZOO-a (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22, 155/23) uvećanjem referentne stope za osam postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 8 dana,

III. **troškova ovog ovršnog postupka** na ime sudske pristojbe za prijedlog i rješenje o ovrsi, sa zakonskom zateznom kamatom od dana donošenja ovog rješenja do isplate u cijelosti, po kamatnoj stopi propisanoj 29. st. 2 ZOO-a (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22) uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, po pravomoćnosti rješenja o ovrsi.

III. Radi ostvarenja tražbina ovrhovoditelja iz točke I., II. i III. ovog rješenja o ovrsi

o d r e đ u j e s e o v r h a

- **pljenidbom** novčanih sredstava sa **svih računa i oročenih novčanih sredstava ovršenice u svim bankama**, prema OIB-u ovršenice

- tako što se nalaže Financijskoj Agenciji da po dostavi rješenja o ovrsi izda nalog svim bankama kod kojih ovršenica ima otvorene račune i oročena sredstva da izvrše nalog u visini potrebnoj za izvršenje osnove za plaćanje, tako da zapljene navedeni novčani iznos za koji je određena ovrha i prenesu sa računa ovršenika na račun ovrhovoditelja br. IBAN **HR9523600001835900006** kod Zagrebačke banke d.d., model HR24, poziv na broj: 7722-93351-01836

- rješenje o ovrsi na temelju ovršne isprave dostavlja se Financijskoj agenciji prije pravomoćnosti,

- svim bankama se zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima po računima i oročenim novčanim sredstvima do visine potrebne za izvršenje osnove za plaćanje,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- Financijska agencija je dužna u roku od 8 dana od dana primitka osnove za plaćanje obavijestiti ovrhovoditelja ukoliko se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti.

Ovrhovoditelj potražuje trošak ovog ovršnog postupka u iznosu od 13,27 eura na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o ovrsi temeljem čl. 1. i 4. Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“ br.118/18, 51/23) Tar. br. 1. st. 2.

Ovrhovoditelj po punomoćnici



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: IVA VUJIČIĆ OROVIĆ, GRAD PULA

Datum: 09.04.2026 10:17:33

Certifikat: 1FBCD8EB396643A9000000005FC5EBE8

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR

Hash: sha256RSA

