

dr. sc. Ivo Mijoč

Privremeni stečajni upravitelj u predmetu
INOTERM d.o.o. za trgovinu i usluge
Vladimira Stahuljaka odvojak 32
44 250 Petrinja
OIB: 35900919632

Osijek, 12. 01. 2021. godine

na broj: 3 St-555/2020-2
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. I. Lebovića 42
43 000 BJELOVAR

Predmet: Dostava izvješća privremenog stečajnog upravitelja za dužnika INOTERM d.o.o.

Poštovani,

u prilogu dostavljam izvješće privremenog stečajnog upravitelja za dužnika INOTERM d.o.o. za ročište zakazano za 21. siječanj 2021. godine na Trgovačkom sudu u Bjelovaru.

S poštovanjem,

Privremeni stečajni upravitelj

dr. sc. Ivo Mijoč

Privremeni stečajni upravitelj u predmetu
INOTERM d.o.o. za trgovinu i usluge
Vladimira Stahuljaka odvojak 32
44 250 Petrinja
OIB: 35900919632

na broj: 3 St-555/2020-2
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. I. Lebovića 42
43 000 BJELOVAR

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 3 St-555/2020-2 od 12. listopada 2020. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INOTERM d.o.o. za trgovinu i usluge, Petrinja, Vladimira Stahuljaka odvojak 32, OIB: 35900919632, MBS: 080565776, a za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Mijoč iz Osijeka. Radi prikupljanja relevantnih podataka potrebnih za davanje izvješća o financijsko - gospodarskom stanju stečajnog dužnika koristio sam podatke pribavljene iz javno dostupnih servisa te nastavno prikupljene podatke.

Putem elektroničke adrese prijašnjem knjigovodstvenom servisu dužnika poslao sam mail s pozivom na dostavu dokumentacije.

Prilog:

- Poziv knjigovodstvenom servisu dužnika za dostavu dokumentacije od 29. 10. 2020. godine

Stupio sam u usmeni kontakt s knjigovodstvenim servisom dužnika, odnosno sa gđom. Adelom Plevanč koja je u razgovoru rekla da je ona vodila poslovne knjige dužnika, ali da je otkazala poslovnu suradnju budući da dužnik nije uredno izvršavao ugovorene obveze temeljem ugovora o knjigovodstveno-računovodstvenim poslovima sklopljenim 17. srpnja 2018. godine te je dužnik pozvan na preuzimanje knjigovodstvene dokumentacije na poslovnoj adresi knjigovodstvenog servisa. Nadalje, iskazala je kako je bilo više nadzora od strane Ministarstva financija, Porezne uprave, no kod nje nisu podaci o nadzoru niti zapisnici niti sam unatoč pokušajima mogao doći do istih.

Prilog:

- Otkaz ugovora o obavljanju knjigovodstveno-računovodstvenih poslova od 31. 03. 2019. godine

Porezna uprava, Ispostava Petrinja dostavila je poziv dužniku radi dostave PDV izvješća za razdoblje od 3/2019 do 12/2019. te od 01/2020 do 9/2020, JOPPD za 2/2019 te prijavu poreza na dobit (obrazac PD) za 208. i 2019. godinu. Također, utvrđen je porezni dug od 23.939,44 kuna.

Prilog:

- Potvrda o stanju duga Porezne uprave, Ispostava Petrinja od 22. 10. 2020. godine

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu motornih vozila zatražio sam dostavu podataka od Stanice za tehnički pregled vozila Autoslavonija d.d. Osijek. Uvidom u dostavljeno uvjerenje utvrdio sam kako dužnik nema vozila u svom vlasništvu.

Prilog:

- Uvjerenje STP Autoslavonija d.d. od 19. 10. 2020. godine
- Račun.

Prema evidenciji FINE, društvo je dana 20. 10. 2020. godine neprekidno blokirano 470 dana, a stanje blokade je 27.934,64 kuna.

Prilog:

- Potvrda FINA-e od 20. 10. 2020. godine
- Račun.

Prema podacima potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema aktivnih osiguranika – radnika.

Prilog:

- Transakcija 117 od 21. 10. 2020. godine.

Društvo nije predalo financijske izvještaje za razdoblje od 2018. godine, a za očekivati je da se izvješća neće predati ni za 2019. i 2020. godinu, a koja se odnosi na poslovanje u navedenom razdoblju.

Osnivač - član društva i zakonski zastupnik društva bio je:

- Milan Ninković, OIB: 37059922326, Petrinja, Vladimira Stahuljaka odvojak 32 od 3. srpnja 2018. godine
- nad ranijim društvom IMPERIALIS GUSTO d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, OIB: 03047066668 u kojemu je Milan Ninković bio osnivač i direktor otvoren je prethodni postupak radi utvrđivanja činjenica za otvaranje stečaja na Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem 6 St-308/2020.

Druga osoba ovlaštena osoba za zastupanje dužnika bio je:

- Milan Kljaić, OIB: 21181803177, Cerje Letovaničko, Cerje Letovaničko 26 kao prokurist od 30. srpnja 2018. godine.

2. Imovina društva dužnika

A/ Nekretnine

Na temelju pribavljene dokumentacije zemljišniknižnih odjela i uvida u uvjerenje Državne geodetske uprave utvrđeno je da društvo nema nekretnina u svome vlasništvu.

Prilog:

- Uvjerenje Državne geodetske uprave od 22. 10. 2020. godine
- Potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel od 21. 10. 2020. godine
- Potvrda Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel od 27. 10. 2020. godine.

Knjigovodstveno evidentirana imovina društva sastojala se od:

Pozicija	31.12.2018.	31.12.2019.
Dugotrajna imovina	224.333,51	-
Materijalna imovina	224.333,51	-
Kratkotrajna imovina	1.048.888,57	177.822,96
Zalihe	-	-
Potraživanja (razno)	1.048.888,57	177.822,96

Obveze društva sastoje se od dugoročnih i kratkoročnih obveza koje su prikazane na sljedeći način:

Pozicija	31.12.2018.	31.12.2019.
Dugoročne obveze	-	-
Kratkoročne obveze	4.331.183,29	80.120,69

Ukupni poslovni prihodi u 2018. godini prikazani su u visini od 3.026.942,12 kuna. Ukupni poslovni rashodi u 2018. godini prikazani su u visini od 235.129,45 kuna.

Osnovna djelatnost društva je Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju /NKD 2007/ pa prikazane knjigovodstvene vrijednosti s obzirom na vremenski odmah i moguća otuđenja, odnosno nerealno prikazivanje valja uzeti sa oprezom.

Prilog:

- Bruto bilanca za 2018. i 2019. godinu

B/ Promet nekretninama

Unatoč dostavljenom zahtjevu Ministarstvo financija, Porezna uprava nije dostavila tražene podatke o prometu nekretnina za dužnika u zadnjih 5 godina.

C/ Parnice u tijeku

Prema obavijesti Općinskog građanskog suda u Zagrebu utvrđeno je kako za dužnika u razdoblju od 2008. do 2020. godine nije pronađen niti jedan predmet koji bi bio pokrenut ili se eventualno vodio, a u kojem bi dužnik bio kao stranka u postupku. Istovremeno, Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji dostavila je obavijest da se dužnik ne pojavljuje u ovršnim postupcima.

Prilog:

- Obavijest Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 23. 10. 2020. godine
- Obavijest Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Petrinji od 02. 11. 2020. godine.

D/ Pokretnine

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu motornih vozila zatražio sam dostavu podataka od Stanice za tehnički pregled vozila Autoslavonija d.d. Osijek. Uvidom u dostavljeno uvjerenje utvrdio sam kako dužnik ima sljedeća vozila u svom vlasništvu i to

Prilog:

- Uvjerenje STP Autoslavonija d.d. od 19. 10. 2020. godine
- Račun

Istovremeno, raniji knjigovodstveni servis dostavio je račun 7/1/360 od 27. ožujka 2019. godine iz kojega proizlazi da je dužnik prodao pokretninu u naravi Peugeot Boxer 2.2 HDI, broj šasije: VF3ZARMFA17760918, vrsta motora: diesel, godina proizvodnje: 2006, snaga motora: 74 kw,

boja: bijela, registracijska oznaka: SK309IC za 4.625,00 kn sa PDV-om kupcu AVERTO GRADNJA j.d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge, OIB:35068135938, Skupica 63, 47 271 Netretić.

Prilog:

- Račun 7/1/360 od 27. ožujka 2019. godine
- IOS za 2019. godinu.

E/ Obzirom na blokadu računa dužnika jasno je da dužnik nema sredstava na računu.

Prilog:

- Potvrde FINA-e
- Računi.

F/ Bez suradnje zakonskog zastupnika, ranijeg zakonskog zastupnika ili knjigovođe društva ne može se utvrditi što je činilo dugotrajnu imovinu, da li ona postoji i gdje je.

G/ Predvidivi troškovi u slučaju otvaranja stečajnog postupka izgledaju ovako:

A. Nastali troškovi do otvaranja stečajnog postupka:

1.	Trošak poštarine za potvrde HZMO, Općinski građanski sud u Zagrebu (zk odjel Općinski sud u Sisku, Petrinji i Zagrebu, parnična (Sisak i Zagreb) i ovršna pisarnica (Sisak i Zagreb), Državna geodetska uprava – preporučeno (9 x 11,50 kn)	103,50 kn
2.	Trošak potvrde o vlasništvu vozila od strane CVH STP Autoslavonija d.d	17,94 kn
3.	Trošak potvrde FINE o očevidniku blokade (očevidnik i potvrda)	30,00 kn
4.	Biljezi	60,00 kn
Ukupno nastali troškovi		211,44 kn

B. Predvidivi troškovi od otvaranja stečajnog postupka:

1.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju	6.000,00 kn
2.	Troškovi otvaranja žiro-računa	62,00 kn
3.	Troškovi izrade pečata	150,00 kn
4.	Naknada banci za vođenje računa (mjesečno cca 45,00 kn x 12)	540,00 kn
5.	Poštanski troškovi stečajnog postupka (20 pošiljki x 11,50 kn)	230,00 kn
6.	Naknada za RPS-1 obrazac za zaključenje stečaja DZS	55,00 kn
7.	Trošak knjiženja i završnog računa za 2018., 2019., 2020. s revizijom poslovanja zadnje 3 godine	30.000,00 kn
8.	Vođenje knjigovodstva u stečaju (625,00 kn mjesečno)	7.500,00 kn
9.	Paušalna pristojba u stečajnom postupku	2.000,00 kn
10.	Trošak zatvaranja žiro računa	250,00 kn
11.	Naknada FINA za 3 objave GFI-POD (1 objava 230,00 kn)	690,00 kn
12.	Predvidivi troškovi škartiranja i pohrane građiva	6.000,00 kn
13.	Ostali troškovi (putni troškovi za ispitno i izvještajno ročište, ročište za diobu i završno ročište	4.520,00 kn

a)	190 km x 2 = 380 km x 2,00 kn = 760,00 kn x 3 ročišta = 2.280,00 kn	
b)	razni sudski troškovi, pristojbe i sl. predvidivo 2.240,00 kn	
c)	sudjelovanje na ročištu radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom 21. 01. 2021. godine (prikazano pod izvješćem Premium adaptacije d.o.o.)	
14.	Nagrada stečajnom upravitelju	20.000,00 kn
	Ukupno predvidivi troškovi	77.997,00 kn
C. Sveukupni troškovi stečajnog postupka (A+B)		78.208,44 kn

Obrazloženje kalkulacije troškova

I/ Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju

Za rad u prethodnom postupku stečajni upravitelj ima pravo na jednokratnu nagradu sukladno članku 4. u vezi s člankom 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN105/2015), a predvidiva nagrada iznosi 6.000,00 kn bruto.

II/ Troškovi otvaranja žiro računa (62,00 kn), troškovi izrade pečata (150,00 kn), naknada banci za vođenje računa (540,00 kn), poštanski troškovi (230,00 kn) te naknada za RPS -1 obrazac (55,00 kn), trošak zatvaranja žiro-računa (250,00 kuna), naknada FINI za objavu GFI-POD za 3 godine (690,00 kuna) su nužni i uobičajeni troškovi svakog otvorenog stečajnog postupka.

III/ Knjigovodstvene usluge - forenzika

Kako bi se utvrdilo točno početno stanje imovine dužnika potrebno je izvršiti reviziju poslovanja – knjiženja poslovnih događaja te knjiženje poslovnih događaja počevši od 2018. do 2020. godine. Troškovi revizije - forenzika, ispravaka knjiženja i izrada završnih računa za 3 godine košta najmanje 30.000,00 kuna (3 x 10.000,00 kn). Iz prikupljene dokumentacije ne može se utvrditi da li ima pobjasnih radnji i oštećenja stečajne mase. Kako bi se to utvrdilo bilo bi potrebno sačiniti reviziju poslovanja društva tijekom 2018., 2019. i 2020. godine po ovlaštenom revizoru. Prema procjeni, troškovi revizije poslovanja za četiri godine iznosili bi najmanje 30.000,00 kuna.

IV/ Knjigovodstvene usluge u stečaju

Predvidivi troškovi vođenja knjigovodstva u stečaju za razdoblje od godinu dana iznose 7.500,00 kuna (500,00 kn/mj + 125,00 kn/mj PDV).

V/ Paušalna pristojba

Pristojba za završno ročište propisana je u visini od 2.000,00 kuna.

VI/ Arhiviranje građe dužnika

Za troškove škartiranja i arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika ukalkuliran je iznos od 6.000,00 kuna, što je primjereno obimu i složenosti posla, kao i potrebi čuvanja dvojbene dokumentacije.

VII/ Ostali nepredvidivi troškovi

U slučaju otvaranja stečajnog postupka smatram da će biti troškova koji se ne mogu sada specificirati, odnosno koji se mogu odrediti, u najmanjem iznosu, od 4.520,00 kuna, a odnose se na putne troškove radi pronalaženje i identifikacija imovine dužnika, potrebe vođenja eventualnih parničnih postupaka radi naplate tražbina, predaje u posjed imovine ili pobijanja pravnih radnji, te pristojbi i sl.

VIII/ Nagrada stečajnom upravitelju

U slučaju otvaranja stečajnog postupka potrebno je kalkulirati trošak nagrade stečajnom upravitelju primjerenu obavljenom poslu (ispitivanje prijave tražbina, identifikacija imovine, zastupanje dužnika pred državnim tijelima i sl.), u slučaju i ako izostane unovčenje imovine stečajnog dužnika sukladno Uredbi.

Temeljem navedenih činjenica dajem slijedeće:

MIŠLJENJE

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5. i 6. Stečajnog zakona (NN 71/15 i NN 104/17).

Dužnik je nesposoban za plaćanje iz razloga što ima evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokriće u razdoblju duljem od 60 dana s ukupno 470 dana neprekidne blokade računa, a blokada je izvršena za neizmirene obveze koje na dan 20. 10. 2020. godine iznose 27.934,64 kuna.

Obzirom da društvo nije predavalo financijske izvještaje od 2018. godine, bez suradnje ranijih zakonskih zastupnika nije moguće utvrditi da li dužnik ima imovinu koja bi ušla u stečajnu masu dostatnu za pokriće troškova otvorenog stečajnog postupka i da li ima mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Stoga predlažem

I. da stečajni sudac temeljem odredbe čl. 178. u vezi čl. 180. Stečajnog zakona odredi saslušanje ranijeg zakonskog zastupnika dužnika, pod prijetnjom privođenja, radi prikupljanja obavijesti o imovini dužnika i to:

- Milan Ninković, OIB: 37059922326, Petrinja, Vladimira Stahuljaka odvojak 32 kao osnivač društva i zakonski zastupnik od 3. srpnja 2018. godine i
- Milan Kljaić, OIB: 21181803177, Cerje Letovaničko, Cerje Letovaničko 26 kao prokurist od 30. srpnja 2018. godine,

te ranije zakonske zastupnike:

- Zvonimir Fruk, OIB: 57164121668 Horvati, Nabrežje 10 koji je zastupao dužnika samostalno i pojedinačno, a prestao biti direktor dana 28. 11. 2017. godine i
- Zlatko Palijaš, OIB: 90885774448, Horvati, Palijaši 18 koji je zastupao društvo pojedinačno i samostalno, a postao direktor dana 28. 11. 2017. godine, odnosno razrješen dužnosti 20. 06. 2018. godine.

II. U slučaju da nije moguće saslušati ranijeg zakonskog zastupnika i identificirati imovinu, smatram da ne postoji imovina društva dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, jer financijska izvješća nisu predavana, a tako proizlazi iz prikupljene dokumentacije pa u tom slučaju

predlažem

da sud temeljem odredbe članka 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenog postupka u iznosu od 78.208,44 kuna.

III. Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos za podmirenje troškova stečajnog postupka, predlažem da sud temeljem odredbe članka 132. st. 2. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U Osijeku, 12. siječanj 2021. godine

Privremeni stečajni upravitelj

Ivo Mijoč

Popis dostavljene dokumentacije:

- Potvrda HZMO od 21. 10. 2020.
- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled Autoslavonija d.d. Osijek od 19. 10. 2020.
- Potvrda Porezne uprave o stanju poreznog duga i prometu nekretnina na dan 22. 10. 2020.
- Uvjerenje Državne geodetske uprave od 22. 10. 2020. godine
- Obavijest Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel od 21. 10. 2020.
- Obavijest Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Postupci u tijeku od 23. 10. 2020.
- Izvadak iz Registra stvarnih vlasnika od 19. 10. 2020.

- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate - FINA
- Očevidnik svih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate - FINA
- Potvrda o blokadi – FINA
- Odgovor Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Postupci u tijeku od 2. 11. 2020.
- Potvrda Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel od 27. 10. 2020.
- Računi (Hrvatska pošta d.d., STP Autoslavonija d.d. Osijek, FINA, DGU)
- Potvrda Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel
- Zamolba knjigovodstvenom servisu za dostavom podataka za stečajnog dužnika od 29. 10. 2020.
- Otkaz ugovora o obavljanju računovodstveno-knjigovodstvenih poslova od 31. 03. 2019.
- Bruto bilanca za 2018. i 2019. godinu
- Račun za prodaju pokretnine
- Izvodi otvorenih stavki (IOS) za 2019. godinu
- Izvod sa žiroračuna dužnika od 18. 2. 2019. godine