VJEŠTAČENJA, PROCJENE, INSPEKCIJA, TEHNIČKO-PRAVNO SAVJETOVANJE



ZAGREB - CROATIA
lnv-studio.hr

NENAD VILLACH ČELIKOVIĆ, mag.ing.
Stalni sudski vještak imenovan Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu za poljoprivrednu mehanizaciju, radne strojeve, tehniku i procjenu motornih vozila
Broj: 4 Su-295/2021 od 6. prosinca 2021.
Male putine 4, 10090 Zagreb; Mob.: +385 99 8615231

U Zagrebu, 27. lipnja 2025.

PREDMET: PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNINA POD ZALOŽNIM PRAVOM

NARUČITELJ:

ZAGORKA d.o.o. – u stečaju
Ulica Matije Gupca 2, 49221 Bedekovčina
OIB: 63599753216

Broj naloga: LNV 029-06/2025



I. OPISNE INFORMACIJE

Zagorka, građevinsko poduzeće za proizvodnju glinenih i šamotnih proizvoda osnovano 1889. u Bedekovčini kao Tvornica šamota i cigala.

Na zahtjev naručitelja izvršio sam pregled i procjenu TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNINA - OPREME POD ZALOŽNIM PRAVOM.

Predmet procjene su osnovna sredstva proizvodnje i dorade.

Opće stanje:

Predmetne pokretnine, odnosno strojevi i ostali uređaji te oprema su u funkcionalnom stanju te se mogu dalje eksploatirati. Eksploatacijski i tehnološki vijek je 10-25 godina.

Deprecijacija vrijednosti pokretnina uzimajući u obzir troškove eksploatacije i održavanja podrazumijeva proces smanjenja vrijednosti imovine tijekom vremena, na temelju njezine upotrebe, starenja ili gubitka tržišne vrijednosti. Potrebno je također istaknuti da je čimbenik ponude-potražnje relativno nizak na području Hrvatske.

Također je prisutan nedostatak kadrova koji znaju rukovati takvom opremom te time i taj korelacijski faktor direktno utječe na izračun ukupne amortizacije i tržišne prodajne vrijednosti. Također je potrebno uzeti u obzir trošak demontaže i transporta opreme koja će biti prilično komplicirana, a s obzirom na dimenzije i težinu te takav manipulativni trošak također utječe na faktor izračuna ukupne amortizacijske stope.

II. NALAZ I PROCJENA

Procedura inspekcije i procjene tržišne vrijednosti

1. Pripremna Faza

✓ Prikupljanje osnovnih podataka

Identifikacija vlasnika i pravnog statusa imovine

Analiza prethodnih procjena, servisnih evidencija i povijesti održavanja

Provjera postojanja hipoteka, leasinga ili drugih pravnih ograničenja

✓ Utvrđivanje svrhe procjene

Osiguranje, prodaja, financiranje, stečaj, sudski postupak ili interna evaluacija

✓ Analiza tržišta

Istraživanje aktualnih tržišnih trendova, potražnje i vrijednosti slične opreme

Provjera cijena novih i rabljenih jedinica na globalnom i lokalnom tržištu

2. Terenska Inspekcija i Tehnička Evaluacija

✓ Fizički pregled

Provjera oznaka, godina proizvodnje i radnih sati/km

Procjena vanjskog stanja, mehaničkih i strukturnih elemenata

✓ Dokumentacija i evidencija

Fotografiranje i video dokumentacija ključnih dijelova i oznaka

Evidencija oštećenja, popravaka i vizualnih indikatora istrošenosti

3. Digitalna Analiza

Usporedba inspekcijskih podataka s bazom podataka o tržišnim cijenama

Algoritamska analiza faktora koji utječu na amortizaciju i preostalu vrijednost

✓ Prediktivna analiza rizika

Procjena troškova budućih popravaka

Identifikacija potencijalnih skrivenih kvarova

4. Izrada izvještaja - elaborata

✓ Strukturirani izvještaj sa svim ključnim podacima

Metode izračuna realne tržišne vrijednosti

su bazirana na razlici vrijednosti između novonabavne cijene i vremena i uvjeta eksploatacije i općeg stanja. U ovoj metodi korištena je novonabavna vrijednost te je ista podložna malim promjenama temeljem mogućih oscilacija cijena glede eventualnih poskupljenja i inflacije ove godine.

Metoda iskorištenosti uključuje korekcijski koeficijent cijene za ekonomsku i tehničku i tehnološku zastarjelost te amortizacijsku vrijednost, a s obzirom na starost i eksploatacijsko stanje predmetnih sredstava te trenutna funkcionalnost. Također se uzima u obzir faktor investicijskog ulaganja te ponuda i potražnja, odnosno tržišni potencijal.

Procjena vrijednosti se također usklađuje s RICS standradima - Crvenu knjiga, koju izdaje RICS kao dio predanosti promicanju i podržavanju visokih standarda u pružanju procjena diljem svijeta.

Obzirom na sve navedeno u opisu, te predviđeni vijek trajanja, mogu ustvrditi da predmetne pokretnine imaju prosječnu amortizacijsku stopu 19,17 %.

II.I. Korelacija

Obzirom na momentalnu eksploatiranost te sadašnje funkcionalno stanje, a uzevši u obzir faktor korekcije glede korelacije izračuna postotka iskorištenosti opreme takve kategorije, smatram da tržišna vrijednost pokretnina iznosi **806.760,00 EUR + PDV.**

II.II. PRETPOSTAVKE I OGRANIČENJA

a. Pri procjeni su korišteni podaci koje sam dobio od naručitelja procjene i pregledom na licu mjesta.

b. Korišteni podaci prilikom obračuna dobiveni su od svih dostupnih izvora za zadanu materiju na našem području djelovanja.

c. Na prvoj stranici je datum na koji se odnosi izvješće, odnosno zaključci i mišljenja. Navedeno mišljenje o vrijednosti je bazirano iz stanja nacionalne ekonomije.

d. Provjera dokumentacije je bila predmet ovog izvješća**.**

III. REKAPITULACIJA I MIŠLJENJE

Svrha procjene je iznošenje mišljenja o TRŽIŠNOJ VRIJEDNOSTI POKRETNINA - OPREME kao da su ponuđeni na prodaju na otvorenom tržištu.
Prema tome mišljenja sam da UKUPNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST predmetnog sredstava tj. strojeva i opreme na dan 27.06.2025. godine iznosi **806.760,00 EUR + PDV.**

Napomena: pojedinačne vrijednosti su navedene u tablici.

Popis pokretnina dužnika na lokaciji BEDEKOVČINA, Matije Gupca

2- U ZALOGU BANKE

R.Br	R.Br.sl.	R.br.FINA	NAZIV	Kol.	God.pr.	Nabavna vrij.	Jed. Tržišna vrij.
1	1B	14	ROBOT ZA GLAZIRANJE GAIOTTO GA2000, MODEL RAG-GA2000 AXES, Ser.br.pr. 07003-RAG	1	2007	149,000.00	35,000.00
2	2B	1	PEĆ TURBO COMPACT MC 16, MODEL MC16 SAFF FORNI, Ser.br.pr. 942	1	2006	205,000.00	35,100.00
3	3B	15	PEĆ TURBO COMPACT 12F, MODEL MC12, SAFF FORNI, Ser.br.pr. 905	1	2006	138,000.00	30,150.00
4	4B	2	SUŠARA JULIUS LIPPERT, MODEL KTRO, Ser.br.pr. KTRO 711-16278	1	1972	223,000.00	21,000.00
5	5B	8	PREŠA GEBER NETZCH VPPS, Ser.br.pr. 207100	1	1972	100,000.00	10,000.00
6	8B	13	BATERIJSKO LIJEVANJE BLOWTHERM, MODEL IH/AR 125, Ser.br.pr. 9h1350	1	2010	74,000.00	16,000.00
7	9B	16	PREŠA PALAZZETTI - VICENTINI, MODEL HPO 1400 Ser.br.pr. 14001	1	2006	72,000.00	23,000.00
8	10B	18	KOMORNA PEĆ SAFF - TURBO COMPACT 25M3, MODEL 25M3 SAFF FORNI, Ser.br.pr. 953	1	2007	185,000.00	53,000.00
9	11B	17	ROBOT ZA NANOŠENJE GLAZURE GAIOTTO GA 900, MODEL GA 900 EV, Ser.br.pr. 34 P1190031	1	2002	81,000.00	21,000.00
10	12B	41	SUŠARA BRAGANTI	1		48,000.00	6,000.00
11	13B	37	MODEL MCZ ZA PREŠU	1	2012	22,500.00	5,600.00
			UKUPNA KNJIŽNA VRIJEDNOST:	**11**		**1,297,500.00**	**255,850.00**

Popis pokretnina dužnika na lokaciji KRAPINA, Bobovje

10a – U ZALOGU BANKE

R.Br	R.Br.sl.	R.br.FINA	NAZIV	Kol.		Nabavna vrij.	Jed. Tržišna vrij.
1	1K	4	SUŠARA ŠPANJOLSKA SACMI, MODELSACMI RRL 90 Ser.br.pr. 141110	1	1999	220,000.00	20,000.00
2	7K	38	AUTOMATSKA LINIJA ZA GLAZIRANJE (EN.CO), Ser.br. T329484	1	2013	140,000.00	28,000.00
	8K		**LINIJA ZA PROIZVODNJU ZRNATIH VATROST.MATERIJALA**	1	1980	380,000.00	82,000.00
3	8K	10	MLIN PALIČAR TAM MARIBOR, MODEL TAM, Ser.br.pr. 41082-1	1			0.00
4	8K	24	USIPNI TRAKASTI TRANSPORTER	1			0.00
5	8K	25	ČELJUSNA DROBILICA PAGAM	1			0.00
6	8K	26	TRANSPORTER SMJESE	1			0.00
7	8K	27	TRANSPORTER	1			0.00
8	8K	28	VIBRO SITO LIES, invt.br. 0207201526	1			0.00
9	8K	29	TRANSPORTNE TRAKE	1			0.00
10	8K	30	CIKLON 20M3	1			0.00
11	8K	31	PUŽNI TRANSPORTER 10M	1			0.00
12	8K	32	VIBRO SITO LIES, Ser.br. 05-84, invt.br. 0207201531	1			0.00
13	8K	33	TRI PUŽNA ELEVATORA ZA ŠAMOTNO ZRNO	1			0.00
14	8K	34	MJEŠALICA CEMENTNE SMJESE I ŠAMOTA	1			0.00
15	8K	35	MJEŠALICA ZA 4 GRANULACIJE ŠAMOTA	1			0.00
16	8K	36	AUTOMATSKA VAGA SA PAKIRKOM ZA VREĆE	1			0.00
17	8K	40	ROTACIONA SUŠARA WEISHAUPT	1			0.00

18	9K	3	HIDRAULIČKA PREŠA SACMI, MODEL PH 557, Ser.br.pr. 356003	1	1992	161,000.00	40,500.00
19	10K	5	RULI PEĆ KEMAC EK 17, MODEL EK 17, Ser.br.pr. 160314	1	1999	214,000.00	50,800.00
	12K		**LINIJA ZA PROIZV.VATR.MAT.TEHNOL.SUHOG PREŠANJA**	1	1980	1,410,000.00	235,000.00
20	12K	6	PREŠA ZA SUHO PREŠANJE LAEIS HPF 400, MODEL HPF 400, Ser.br.pr. 910.0.2755	1			0.00
21	12K	7	PEĆ REIDHAMMER HWU 10, MODEL HWU 10: Ser. br. pr.79/142	1			0.00
22	12K	19	MJEŠALICA ZA PRIPREMU SMJESE	1			0.00
23	12K	20	TRANSPORTER SMJESE DO PREŠE	1			0.00
24	12K	22	HIDRAULIČKA PODIZNA PLATFROMA	1			0.00
25	13K	12	KOMORNA PEĆ SAFF FORNI TURBOCOMPACT 16MC, Ser.br.pr. 569	1	1996	180,000.00	40,200.00
26	14K	39	REZAČI STOL FORNATON, Ser.br.pr. CH-7012	1	2012	40,000.00	8,500.00
27	16K	21	KOLICA ZA PRIJEVOZ CIGLE	6		1,800.00	510.00
28	17K	11	KOMORNA PEĆ TURBO METANO 12M3, MODEL TURBO, Ser.br.pr.926	1	2006	135,000.00	35,000.00
29	18K	9	BRUSILICA HOLZKRAFT KSO 1500, MODEL KSO 1500, Ser.br.pr. IN89	1	1993	9,500.00	2,400.00
30	19K	23	REZALICA BRA	1		20,000.00	8,000.00
			UKUPNA KNJIŽNA VRIJEDNOST:	**30**		**2,911,300.00**	**550,910.00**
			SVEUKUPNO	**41**		**4,208,800.00**	**806,760.00**

Na navedene iznose u tablici se obračunava PDV.

Napomena: SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNIM STVARIMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU; OV-3584/2019 (PBZ d.d.) i SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNIM STVARIMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU; OV-3585/2019 (HBOR).

Procjenu izradio:

Nenad Villach Čeliković, Mag.ing.
Stalni sudski vještak za poljoprivrednu mehanizaciju
i radne strojeve, tehniku i procjenu motornih vozila



Republika Hrvatska
Županijski sud u Zagrebu
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
Predsjednik suda

Broj: 4 Su-295/2021
Zagreb, 6. prosinca 2021.

R J E Š E NJ E

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući o zahtjevu Nenada Villach Čelikovića, temeljem članka 126. st. 4. Zakona o sudovima ("Narodne Novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19),

r i j e š i o j e

Nenad Villach Čeliković (OIB 70510583952), mag.ing.polj.tehnike iz Zagreba, Male putine 4, imenuje se stalnim sudskim vještakom za POLJOPRIVREDNU MEHANIZACIJU I RADNE STROJEVE na vrijeme od četiri godine.

Obrazloženje

1. Nenad Villach Čeliković podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za poljoprivrednu mehanizaciju i radne strojeve.

2. Nakon što je utvrđeno da podnositelj zahtjeva ispunjava uvjete propisane člankom 2. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("Narodne Novine" br. 38/14, 123/15, 29/16, 61/19), sukladno čl. 5a. Pravilnika upućen je na provjeru znanja iz poznavanja ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja koju je položilo. Također, podnositelj zahtjev je, sukladno članku 6. Pravilnika, upućen na stručnu obuku koju je uspješno završio.

3. Imenovani vještak položio je prisegu dana 6. prosinca 2021.

4. S obzirom na navedeno, temeljem čl. 10. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, riješeno je kao u izreci.

Sudac ovlašten za obavljanje
poslova sudske uprave

Vjeran Blažeković

Republika Hrvatska
Županijski sud u Zagrebu
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
Predsjednik suda

Broj: 4 Su-295/2021
Zagreb, 10. studeni 2022.

R J E Š E NJ E

Predsjednik Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Nenada Villach Čelikovića (OIB 70510583952) temeljem članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima („Narodne novine" br. 28/13, 33/15, 82/16, 67/18) u vezi s člankom 12.b Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine" br. 38/14, 123/15, 29/16, 61/19),

r i j e š i o j e

Nenadu Villach Čelikoviću, mag.ing.polj.tehnike iz Zagreba, Male putine 4, odobrava se proširenje područja vještačenja na TEHNIKU I PROCJENU MOTORNIH VOZILA.

Obrazloženje

1. Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu br. 4Su-295/2021 od 6. prosinca 2021., Nenad Villach Čeliković imenovan je stalnim sudskim vještakom za poljoprivrednu mehanizaciju i radne strojeve.

2. Sukladno članku 12.b Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, Nenad Villach Čeliković podnio je zahtjev za proširenje područja vještačenja na tehniku i procjenu motornih vozila.

3. Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 12.b stavak 3. Pravilnika, zatraženo je mišljenje Hrvatskog društva sudskih vještaka i procjenitelja o tome da li Nenad Villach Čeliković ispunjava uvjete za traženo proširenje područja vještačenja.

4. Dopisom od 7. studeni 2022. Hrvatsko društvo sudskih vještaka i procjenitelja dostavilo je mišljenje da Nenad Villach Čeliković posjeduje potrebna stručna znanja i praktično iskustvo potrebno za proširenje djelatnosti vještačenja na tehniku i procjenu motornih vozila.

5. S obzirom na navedeno, temeljem članka 126. st. 4. Zakona o sudovima u vezi s člankom 12.b. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, riješeno je kao u izreci.

Predsjednik suda

dr.sc. Zdenko Kenjić



O tome obavijest:
1. Nenad Villach Čeliković
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis

U privitku: **1. FINA - Izvadak iz Glavne knjige - Založno pravo**

2. Fotografije pokretnina

Služba upisa
Upisničko mjesto: ZABOK

IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE

Uložak glavne knjige broj: **1542-301/19**

Na temelju: SPORAZUMA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNIM STVARIMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU, SOLEMNIZIRANOG POD: OV-3584/2019 i SPORAZUMA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNIM STVARIMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU, SOLEMNIZIRANOG POD: OV-3585/2019

Zaključak o glavnom upisu od 21.06.2019., pravomoćan

A

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	ZAGORKA d.o.o.	Bedekovčina,	dužnik

B1

Redni broj	Naziv i drugi identifikacijski podaci o pokretnini/pravu koja je predmet ovrhe ili osiguranja	Napomena
1)	Strojevi: Vrsta/Opis:KOMORNA PEĆ SAFF TURBO COMPACT 16 MC; Serijski broj proizvodnje:942; Godina proizvodnje:2006; Marka:SAFF FORNI; Inventarski broj:6851; Model:TURBO COMAPACT MC 16	
2)	Strojevi: Vrsta/Opis:SUŠARA JULIUS LIPERT; Serijski broj proizvodnje:KTRO 711-16278; Godina proizvodnje:1972; Marka:JULIUS LIPPERT; Inventarski broj:021504; Model:KTRO	
3)	Strojevi: Vrsta/Opis:HIDRAULIČKA PREŠA SACMI PH557; Serijski broj proizvodnje:356003; Godina proizvodnje:1992; Marka:SACMI; Inventarski broj:021074; Model:PH 557	
4)	Strojevi: Vrsta/Opis:SUŠARA SACMI RRL 90; Serijski broj proizvodnje:141110; Godina proizvodnje:1999; Marka:SACMI; Inventarski broj:021085; Model:RRL 90	
5)	Strojevi: Vrsta/Opis:RULI PEĆ KEMAC EK 17; Serijski broj proizvodnje:160314; Godina proizvodnje:1999; Marka:KEMAC; Inventarski broj:021478; Model:EK 17	
6)	Strojevi: Vrsta/Opis:PREŠA ZA SUHO PREŠANJE LAEIS HPF 400; Serijski broj proizvodnje:910.0.2755; Godina proizvodnje:1980; Marka:LAEIS; Inventarski broj:01072015113; Model:HPF 400	
7)	Strojevi: Vrsta/Opis:PEĆ REIDHAMMER HWU 10; Serijski broj proizvodnje:79/142; Godina proizvodnje:1979; Marka:REIDHAMMER; Inventarski broj:01072015116; Model:HWU 10	
8)	Strojevi: Vrsta/Opis:PREŠA GEBER NETZCH VPPS; Serijski broj proizvodnje:207100; Godina proizvodnje:1972; Marka:GEBER NETZCH; Inventarski broj:021065; Model:VPPS	
9)	Strojevi: Vrsta/Opis:BRUSILICA HOLZKRAFT KSO 1500; Serijski broj proizvodnje:IN89; Godina proizvodnje:1993; Marka:HOLZKRAFT; Inventarski broj:X080; Model:KSO 1500	
10)	Strojevi: Vrsta/Opis:MLIN PALIČAR TAM MARIBOR; Serijski broj proizvodnje:41082-1; Godina proizvodnje:1980; Marka:TAM MARIBOR; Inventarski broj:0207201524; Model:TAM	

Strojevi; Vrsta/Opis:KOMORNA PEĆ TURBO METANO 12M3; Serijski broj proizvodnje:926; Godina proizvodnje:2006; Marka:SAFF FORNI; Inventarski broj:6850; Model:TURBO METANO MC 12

12) Strojevi; Vrsta/Opis:KOMORNA PEĆ SAFF TURBO COMPACT 16MC; Serijski broj proizvodnje:569; Godina proizvodnje:1996; Marka:SAFF FORNI; Inventarski broj:000007887; Model:TURBO COMPACT 25M3

13) Strojevi; Vrsta/Opis:LINIJA ZA BATERIJSKO LIJEVANJE BLOWTHERM; Serijski broj proizvodnje:9H1350; Godina proizvodnje:2010; Marka:BLOWTHERM; Inventarski broj:7836/OSN; Model:IH/AR 125

14) Strojevi; Vrsta/Opis:ROBOT ZA GLAZIRANJE GAIOTTO GA2000; Serijski broj proizvodnje:07003-RAG; Godina proizvodnje:2007; Marka:GAIOTTO; Inventarski broj:5548; Model:RAG-GA2000 AXES

15) Strojevi; Vrsta/Opis:KOMORNA PEĆ TURBO COMPACT 12F; Serijski broj proizvodnje:905; Godina proizvodnje:2006; Marka:SAFF FORNI; Inventarski broj:6849; Model:TURBO COMPACT MC12

16) Strojevi; Vrsta/Opis:PREŠA PALAZZETI VINCENTINI; Serijski broj proizvodnje:14001; Godina proizvodnje:2006; Marka:VINCENTINI; Inventarski broj:768/OSN; Model:HPO 1400

17) Strojevi; Vrsta/Opis:ROBOT ZA NANOŠENJE GLAZURE GAIOTTO GA 900; Serijski broj proizvodnje:34.P1190031. 01/2002; Godina proizvodnje:2002; Marka:GAIOTTO; Inventarski broj:871/OS; Model:GA-900EV

18) Strojevi; Vrsta/Opis:KOMORNA PEĆ SAFF - TURBO COMPACT 25M3; Serijski broj proizvodnje:953; Godina proizvodnje:2007; Marka:SAFF FORNI; Inventarski broj:X118; Model:TURBO COMPACT 25M3

19) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:MJEŠALICA ZA PRIPREMU SMJESE; Inventarski broj:0107201511

20) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:TRANSPORTER SMJESE DO PREŠE; Inventarski broj:01072015112

21) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:6 KOLICA ZA PRIJEVOZ CIGLE; Inventarski broj:01072015114

22) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:HIDRAULIČKA PODIZNA PLATFORMA; Inventarski broj:01072015115

23) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:REZALICA BRA; Inventarski broj:22975

24) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:USIPNI TRAKASTI TRANSPORTER; Inventarski broj:0207201521

25) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:ČELJUSNA DROBILICA PAGAM; Inventarski broj:0207201522

26) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:TRANSPORTER SMJESE; Inventarski broj:0207201523

27) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:TRANSPORTER; Inventarski broj:0207201525

28) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:VIBRO SITO; Inventarski broj:0207201526

29) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:TRANSPORTNE TRAKE; Inventarski broj:0207201527

30) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:CIKLON 20M3; Inventarski broj:0207201529

31) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:PUŽNI TRANSPORTER 10M; Inventarski broj:0207201530

32) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:VIBRO SITO LIES, SERIJSKI BROJ 05-84; Inventarski broj:0207201531

33) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:TRI PUŽNA ELEVATORA ZA ŠAMOTNO ZRNO; Inventarski broj:0207201532

34) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:MJEŠALICA CEMENTNE SMJESE I ŠAMOTA; Inventarski broj:0207201533

35) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:MJEŠALICA ZA 4 GRANULACIJE ŠAMOTA; Inventarski broj:0207201534

36) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:AUTOMATSKA VAGA SA PAKIRKOM ZA VREĆE; Inventarski broj:0207201535

37) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:MODELI ZA MCZ ZA PREŠU; Inventarski broj:OS0412012

38) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:AUTOMATSKA LINIJA ZA GLAZIRANJE, SERIJSKI BROJ T329484; Inventarski broj:EN.CO 021097

39) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:REZAĆI STOL FORNATON, SERIJSKI BROJ CH-7012; Inventarski broj:021061

40) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:ROTACIONA SUŠARA WEISHAUPT; Inventarski broj:0207201528

41) Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:SUŠARA BRAGANTI; Inventarski broj:5389

C

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	Privredna banka Zagreb d.d.	Zagreb,	vjerovnik
2)	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	ZAGREB,	vjerovnik

C1

Redni broj	Pravo upisano na predmetu ovrhe ili osiguranja	Visina tražbine	Valuta	Napomena - tražbine	Zabilježbe	Napomena
1)	Založno pravo	5.400.000,00	HRK	založna prava trećeg reda u istom redu prvenstva u korist PBZ d.d. i HBOR radi osiguranja potraživanja svake u iznosu od 2.700.000,00 kn, s kamatama, naknadama te ostalim troškovima sukladno Ugovoru o dugoročnom klupskom kreditu, broj Ugovora/partija 5710012716 i Sporazumu broj: OV-3584/2019 (PBZ d.d.) i OV-3585/2019 (HBOR)		

ZABOK , 10.10.2019.

Ur. broj: 12-352/19

Potpis i pečat
ovlaštene osobe Službe upisa

Jakopović

...o mjesto ZAGREB

...1542-301/19-6
ZAGREB, 09.08.2019.

Na temelju odredbe čl. 9 Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima u vezi čl. 342 Zakona o parničnom postupku, Služba upisa, Upisničko mjesto ZAGREB, donosi

ZAKLJUČAK O ISPRAVKU GLAVNOG UPISA 1542-301/19

Ispravlja se Zaključak o glavnom upisu Službe upisa ZAGREB br. 1542-301/19 od 21.06.2019,

tako da se u dijelu C,

napomena
založno pravo trećeg reda u istom redu prvenstva u korist PBZ d.d. i HBOR radi osiguranja potraživanja svake u iznosu od 2.500.000,00 kn, s kamatama, naknadama te ostalim troškovima sukladno Ugovoru o dugoročnom klupskom kreditu, broj Ugovora/partija 5710012716 i Sporazumu broj: OV-3584/2019 i OV-3585/2019
ispravlja i glasi
založna prava trećeg reda u istom redu prvenstva u korist PBZ d.d. i HBOR radi osiguranja potraživanja svake u iznosu od 2.700.000,00 kn, s kamatama, naknadama te ostalim troškovima sukladno Ugovoru o dugoročnom klupskom kreditu, broj Ugovora/partija 5710012716 i Sporazumu broj: OV-3584/2019 (PBZ d.d.) i OV-3585/2019 (HBOR)

U preostalom dijelu upis ostaje neizmijenjen.
Ovaj će se ispravak provesti upisom ispravka u glavnoj knjizi u ulošku broj 1542-301/19.

Obrazloženje

Dana 22.07.2019. godine zaprimljen je u Službu upisa, Upisničko mjesto Zagreb - Prijedlog predlagatelja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, za ispravak zaključka broj: 1542-301/19, kojim su zatražene gore navedene izmjene te je, sukladno tome, i provedena izmjena zaključka.

Potpis i pečat
ovlaštene osobe Službe upisa:
SONJA OREŠKOVIĆ V.R.

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka stranke mogu u roku od 8 dana od dana primitka podnijeti prigovor, pismeno u dva (2) primjerka. Prigovor se podnosi putem Službe upisa.

Dostaviti zaključak:

1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
2. ZAGORKA d.o.o.
3. NATAŠA KOVAČEC, PBZ D.D.

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr

FOTO ELABORAT BEDEKOVČINA



1



1



1



1



1



2

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



2



3



2



3



3



4

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



4



8



5



8



5



8



8

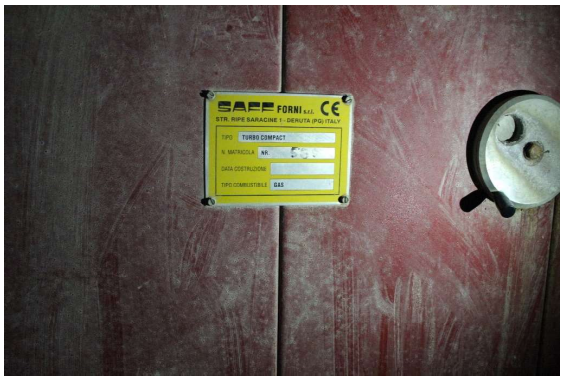


8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



9



10



9



10



9



10



9



11

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



12



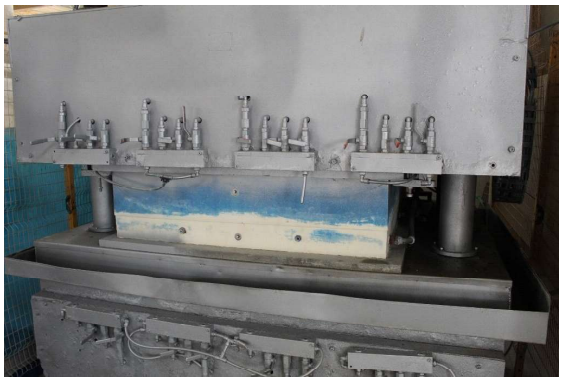
13



12



13



13



13



13



13

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr

FOTO ELABORAT KRAPINA



1



1



1



1



1



7

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



7



8



7



8



7



8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



8



8



8



8



8

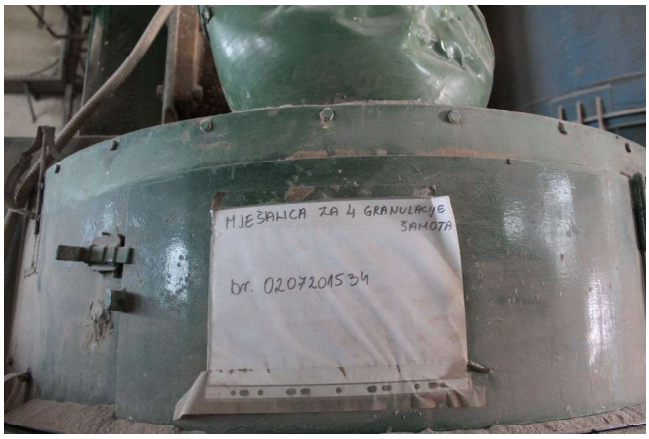


8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



8



8



8



8



8



8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



8



8



8



8



8



8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



8



8



8



8



8



8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



8



8



8



8



8



8

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



8



9



9



9



9



9

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



10



10



10



10



10



11

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



12



12



12



12



12



12

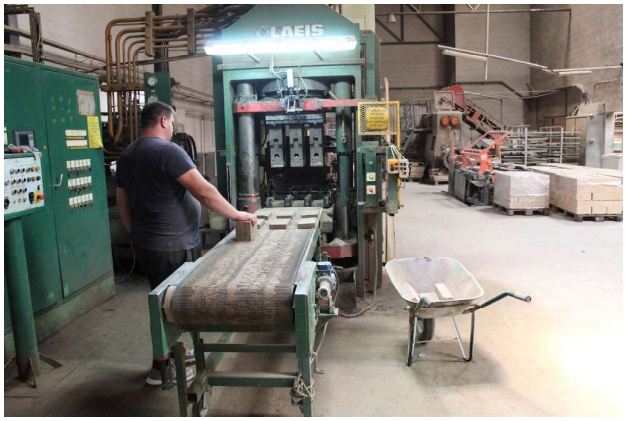
ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



12



12



12



12



12



12

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



12



13



12



13



12



13

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



14



16



14



16



16



16

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



16



17



17



17



17



18

ZAGREB - CROATIA
Mob: +385 99 861 5231
Mail: info@lnv-studio.hr; lnv-studio.hr



18



19



18



19



19