



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26242/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataša Mokricki, u zemljišnoknjižnoj stvari uknjižbe fiducijarnog prava vlasništva povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-326/2025-11, UPP/OS-O-40/2025 od 22.04.2025., dana 19. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 222526 katastarske općine Grad Zagreb (E-11) dopušta se sljedeći upis:

na nekretnini fiducijarnog vlasnika Ivana Tominova, OIB: 48673178556 sa zabilježbom da je prijenos prava vlasništva učinjen radi osiguranja novčane tražbine, koja se sastoji od stana u III (trećem) katu desno, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorijskih dijelova ukupne površine 40.23 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine zkčbr. 5756/3 Poljana Zvonimira Dražića, zgrada mješovite uporabe br. 1, 2, 3 površine 701 m², koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, na adresi Poljana Zvonimira Dražića 3,

na temelju rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-326/2025-11, UPP/OS-O-40/2025 od 22.04.2025., uknjižuje se prijenos fiducijarnog prava vlasništva sa Ivana Tominova, OIB: 48673178556 sa zabilježbom da je prijenos prava vlasništva učinjen radi osiguranja novčane tražbine, za korist:

Vojvoda Jagice, OIB: 17182478146, Zamršje 74, Zamršje, Karlovac, u 1/3 dijela

Jovica Marice, OIB: 01897347037, Maksimilijana Vrhovca 19, Karlovac, u 1/3 dijela

Baričević Slavice, OIB: 77329871400, Gornje Pokupje 6 A, Gornje Pokupje, Ozalj, u 1/3 dijela

- uz zabilježbu da je prijenos prava vlasništva učinjen radi osiguranja novčane tražbine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 19. svibnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Mokricki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vojvoda Jagica, Zamršje 74, Zamršje, 47000 Karlovac
2. Jovica Marica, Maksimilijana Vrhovca 19, 47000 Karlovac
3. Baričević Slavica, Gornje Pokupje 6/A, Gornje Pokupje, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2
2. Šarić Miro, Horvatnica 27, 10000 Zagreb
3. Šarić Ana, Horvatnica 27, 10000 Zagreb

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.05.2025 15:10

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

4400470825555227523

Algoritam potpisa

RSA

Z17363646457262ac