



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Stalna služba u Ivanić Gradu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8087/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, Stalna služba u Ivanić Gradu po sucu tog suda Nenadu Tudoru kao zemljišnoknjižnom sucu, u zemljišnoknjižnom pojedinačnom ispravnom postupku po prijedlogu [predlagateljice](#) Ane Jozić iz Kloštar Ivanića, Sobočani, Veseli kutić 7, OIB 61302992061, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 29. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu

[zk.ul.br. 7313 k.o. Ivanić Grad](#)

kčbr. 2216 oranica Jalševac sa 1254 m²

u suvlasništvu Filipović Mirko, Dom umirovljenika Bjelovar, Paljetka bb u 2/8 dijela, Jušić Anka, Zagreb, Hegedušićeva 20 u 5/8 dijela i Jušić Đuro, Sesvete, Ninska 11 b u 1/8 dijela

II U zemljišnoj knjizi će se na nekretninama iz točke I. ovog rješenja zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba po službenoj dužnosti izbrisati istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku. Zabilježba ne sprječava daljnje upise u zemljišnu knjigu, koji će se međutim po službenoj dužnosti brisati ako njihov sadržaj bude suprotan upisu koji će se odrediti rješenjem donesenim na raspravi za ispravak.

III S prijedlogom predlagatelja postupat će se u daljnjem tijeku postupka kao s prigovorom odnosno prijavom podnesenom u ispravnom postupku, ako Zakonom o zemljišnim knjigama nije propisano drugačije.

IV Podnesene prijave će se zabilježiti na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja na onom listu u zemljišnoknjižnom ulošku na kojem bi trebao biti proveden taj upis.

V Podneseni prigovori će se zabilježiti na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja na upisu na koji se odnose.

VI Dok zabilježbe prijava i prigovora ne budu izbrisane, nitko se ne može pozivati na to da za njih nije znao niti morao znati.

VII Smatra se da su prijedlog za pokretanje ispravnog postupka, prijave i prigovori pristigli u istom prvenstvenom redu.

VIII Prijedlog predlagatelja će se zabilježiti kao prijava.

IX OGLAS – Općinski sud u Velikoj Gorici objavljuje da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak radi upisa prava suvlasništva na nekretninama

zk.ul.br. 7313 k.o. Ivanić Grad

kčbr. 2216 oranica Jalševac sa 1254 m²

u suvlasništvu Filipović Mirko, Dom umirovljenika Bjelovar, Paljetka bb u 2/8 dijela, Jušić Anka, Zagreb, Hegedušićeva 20 u 5/8 dijela i Jušić Đuro, Sesvete, Ninska 11 b u 1/8 dijela

Pozivaju se sve osobe koje se protive ispravnom postupku, ili smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo, ili smatraju da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis odnosno prigovore u roku za ispravak od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom objave rješenja na e-oglasnoj ploči. Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbaciti će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja.

X Nalaže se provedba upisa u zemljišnoj knjizi.

U Ivanić-Gradu, 29. rujna 2026.

Zemljišnoknjižni sudac
Tudor Nenad

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje za to imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku određenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- predlagateljici
- Filipović Mirko, Dom umirovljenika Bjelovar, Paljetka bb
- Jušić Anka, Zagreb, Hegedušićeva 20
- Jušić Đuro, Sesvete, Ninska 11 b
- Grad Ivanić Grad – radi objave na oglasnoj ploči
- Katastar nekretnina Ivanić Grad – radi objave na oglasnoj ploči
- e oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.09.2026 14:
25

**Serijski broj
certifikata**

730073756348966327415807255550554626581613077335

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1904429997f1197a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-