Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-19707/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženu Košćaku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 95993665997, Kratka 1, Varaždin protiv protustranaka Valdec Ane, Jelenščak 38, Valdec Mije, Jelenščak 15, Valdec Ladislava, Jelenščak 15, Balok Nade, OIB: 17646190014, Donje Makojišće 120b, Donje Makojišće, Valdec Josipa, OIB: 23626852842, Donje Makojišće 199, Donje Makojišće, Ožeg Martine, OIB: 23064018418, Leprovička ulica 54, Zagreb, Kuzmić Marice, OIB: 22389131981, Jelenščak 26, Jelenščak, Kuzel Darka, OIB: 24109712673, Donje Makojišće 134, Donje Makojišće i Kuzel Anđelka, OIB: 75797922605, Jelenščak 28, Jelenščak, a radi uknjižbe prava vlasništva, upisa i brisanja zabilježbe, dana 05. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Rješenja Varaždinske županije, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu, KLASA: UP/I-943-03/25-01/397, URBROJ: 2186-10/5-25-15 od 28.08.2025. godine sa Potvrdom o pravomoćnosti rješenja od 02.10.2025. godine i Potvrdom o izvršenom nalogu od 24.09.2025. godine, dopušta se:

bezteretni otpis kčbr. 2120/5 velika mekot 301 m2 (oranica 301 m2) i kčbr. 2120/6 velika mekot 110 m2 (oranica 110 m2) iz z.k.ul. 1613 k.o. Kamena Gorica sa imena i vlasništva protustranaka, te prijenos u novi z.k.ul. 7301 k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587

zatim,

upisuje se zabilježba zabrane raspolaganja izvlaštenim nekretninama od strane korisnika izvlaštenja unutar roka od 7 (sedam) godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju

zatim,

briše se zabilježba pokrenutog postupka potpunog izvlaštenja pod brojem Z-3150/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 05. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dražen Košćak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Kratka 1, Varaždin, na broj Ip-DO-721/2026
2. BALOK NADA, Donje Makojišće 120/B, Donje Makojišće, 42220 Novi Marof
3. VALDEC JOSIP, Donje Makojišće 199, Donje Makojišće, 42220 Novi Marof
4. OŽEG MARTINA, Leprovička ulica 54, 10000 Zagreb
5. KUZMIĆ MARICA, Jelenščak 26, Jelenščak, 42220 Novi Marof
6. KUZEL DARKO, Donje Makojišće 134, Donje Makojišće, 42220 Novi Marof
7. KUZEL ANĐELKO, Jelenščak 28, Jelenščak, 42220 Novi Marof
8. Valdec Ana, Jelenšćak , 38
9. Valdec Mijo, Jelenšćak , 15
10. Valdec Ladislav, JELENŠĆAK , 15, svi od 8 do 10 na e-oglasnu ploču
11. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina ulica 3, 10000 Zagreb
12. Odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić, Zagrebačka ulica 25, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.11.2026 07:31	**Serijski broj certifikata**	455817109357101838570702994711092892071723517765
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1917711092d3be49

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -