



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-24700/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Lucija Desrochers, OIB: 06601503472, Ulica Varoš 39, Tribunj, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Darija Silov i Ivan Milin, u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 30. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 135 K. O. Tribunj
kat. čest. 2057/222;**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 6860 K. O. Tribunj
kat. čest. 2260/1, Plano, pašnjak, površine 1783 m²,
kat. čest. 2262, Piščet, ukupne površine 2279 m², od čega: voćnjak, površine 1100 m²;
vinograd, površine 1179 m².**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tribunj, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **10. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 9. rujna 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, u spis dostavi uvjerenje o stanju posjedovnog lista prije uspostave BZP-a za nekretninu kat. čest. 2260/1 i 2262 k.o. Tribunj.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Lucija Desrochers, OIB: 06601503472, Ulica Varoš 39, Tribunj, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Darija Silov i Ivan Milin, u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 135 K. O. Tribunj

kat. čest. 2057/222,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: CVITAN MATE P. ŠIME, CVITAN CVITAN P. ŠIME, CVITAN CVITAN P. ŠIME, CVITAN KATA P. ŠIME, CVITAN MARIJANA P. ŠIME;

b) Zemljišnoknjižni uložak 6860 K. O. Tribunj

kat. čest. 2260/1, Plano, pašnjak, površine 1783 m²,

kat. čest. 2262, Piščet, ukupne površine 2279 m², od čega: voćnjak, površine 1100 m²; vinograd, površine 1179 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: VLAHOV ANDRIJA POK. TOME, UKIĆ BARE MATIN, STIPANIČEV GRGO POK. ROKA, GRUBELIĆ ANTE, ŠIBENIK, PRERADOVIĆEVA 7, GRUBELIĆ KREŠO, SPLIT, MOSEĆKA 30, TOMAŠEVIĆ JELENA, SPLIT, KRALJA ZVONIMIRA 63, BASTIĆ TANJA POK. JOSIPA, SPLIT, DRAŽANAC 14, GRUBELIĆ ZORAN POK. JOSIPA, SPLIT, DRAŽANAC 14, UKIĆ NEVEN, OIB: 18802394469, STABLINAC IV 67, 22211 VODICE, FERARA MARIJA, OIB: 24554762761, PUT VODICA 3, TRIBUNJ 22211 VODICE,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Lucija Desrochers, OIB: 06601503472, Ulica Varoš 39, Tribunj, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagateljica je u prijedlogu navela da je predmetne nekretnine stekla kupoprodajom od Ante Ševerdije, a koji da je iste stekao od svoje majke Marije Ševerdija.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **10. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 9. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 30. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Desrochers Lucija po opunomoćeniku Darija Silov, -
2. Grubelić Ante, Šibenik, Preradovićeve 7
3. Grubelić Krešo, Split, Mosečka 30
4. Tomašević Jelena, Split, Kralja Zvonimira 63
5. Bastić Tanja Pok. Josipa, Split, Dražanac 14
6. Grubelić Zoran Pok. Josipa, Split, Dražanac 14
7. UKIĆ NEVEN, Stablinac IV 67, 22211 Vodice
8. FERARA MARIJA, Put Vodica 3, Tribunj, 22211 Vodice

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Tribunj, Ulica Zamalin 22, Tribunj, 22211 Vodice - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.07.2026 10:42

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188637490e3ecdab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-