FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/26-01/482
Ur.br.: 07-01-26-15

Split, 20.11.2026

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-290/2025, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 60245)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-290/2025

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: Stečajna masa iza DAKOTA d.o.o. u stečaju, TEŽAČKA ULICA 5A, 22243 MURTER, OIB: 11978620113
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: Ivan Morosavljević, Težačka 5A, 22243 Murter

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: Ivan Morosavljević, Težačka 5A, 22243 Murter, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

Financijska agencija objavila je dana 06.05.2026. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 01.06.2026. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 27.08.2026. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 60245

Financijska agencija objavila je dana 02.06.2026. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 60244

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	nekretnina označena kao kat.čest. 4185/5, upisana u zk.ul. 6936, k.o. Nerežišća, građevinsko zemljište površine 1900 m2, Vrpovje bb.
Identifikator predmeta prodaje	32947
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	27.08.2026. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	19.11.2026. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	04.11.2026. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	19.11.2026. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)	**Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11** **Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 602450, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).** **U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.** **U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.**

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	**Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).**

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	6.500,00 EUR	31.07.2026.	IRENA DERADO XII DALMATINSKE BRIGADE 9 A, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 20487783863	Uplatitelj jamčevine	Temeljem čl. 13. st. 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21) izvršeno je preknjiženje jamčevine s ID nadmetanja 60244, na ID nadmetanja 60245.
2	6.500,00 EUR	27.07.2026.	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	Uplatitelj jamčevine	Temeljem čl. 13. st. 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21) izvršeno je preknjiženje jamčevine s ID nadmetanja 60244, na ID nadmetanja 60245.

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	HR8623900011198012052	-	UROŠ ŠUMER OIB: 49942708789	
2	IRENA DERADO XII DALMATINSKE BRIGADE 9 A, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 20487783863	HR8723400093203695360	-	IRENA DERADO OIB: 20487783863	

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	60128	601284	31.000,00 EUR	IRENA DERADO XII DALMATINSKE BRIGADE 9 A, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 20487783863	-	IRENA DERADO OIB: 20487783863	Valjana ponuda

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	60126	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	-	UROŠ ŠUMER OIB: 49942708789

Financijska agencija
Mažuranićevo šetalište 24b
Split

tel 021/303919, fax 021/303769
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Split
Odjel javnih servisa

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.
Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	04.11.2026. 23:28:49.054	60128	IRENA DERADO XII DALMATINSKE BRIGADE 9 A, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 20487783863	-	IRENA DERADO OIB: 20487783863	31.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija