

## Z A P I S N I K

Sastavljen dana 24.studeni 2020.godine , na daljinu, on line preko Viber-a u predmetu prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad BIGROM d.o.o., Gospić, Kukljić 65,

Prisutni: Nikola Mraović, član uprave, Ankica Borčić, knjigovođa  
započeto u 10,00 sati

1. Prisutni uvodno upozoreni da svaka poslovna aktivnost od dana pokretanja prethodnog postupka zahtjeva suglasnost privremenog stečajnog upravitelja, a sve poduzete aktivnosti u zadnja tri mjeseca prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog (19.10.2020.) postupka predstavljaju kongruentne (pobjjne) radnje.
2. Upoznati s Očevidnikom neizvršenih osnova za plaćanje od 03.11.2020.godine, koji je pribavio priv.stečajni upravitelj, a koji su primili na mail.neposredno prije početka sastanka.
3. Upoznati od priv.stečajnog upravitelja sa zakonskom mogućnosti iz članka 124.Stečajnog zakona da „treća osoba može na ročištu (iz rješenja TS u Rijeci, posl.br. 7St-275/2020) koje će se održati dana 16.12.2020.godine u 9,30 sat, dati izjavu o pristupanju dugu stečajnog dužnika. Uz izjavu treća osoba dužna je predočiti sudu javno ovjerovljenu ispravu o sadržaju i načinu ispunjavanja dužnikovih obveza, odnosno da će pristupitelj dugu, najkasnije u roku od dva mjeseca od dana donošenja rješenja o pristupanju dugu, ispuniti sve dospjele obveze stečajnog dužnika, a ostale po dospijeću.
4. Privremeni stečajni upravitelj se odlučio na ovakav oblik sastanka, iz razloga što zbog proglašenja pandemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-Cov-2, koja je na žalost imala i svoje kobne posljedice kod dužnika tako što je zbog bolesti podlegao i predsjednik uprave dužnika, te iz razloga što mu je dužnik omogućio uvid u dokumentaciju, dostavom na mail adresu, stavio mu je snimljeni materijal na uvid i upotrebu, a prikupio je dovoljno podataka o imovini dužnika da može donijeti odluke koje se od njega traže,
5. Na adresi sjedišta društva nalaze se ovi objekti, postrojenja, oprema i proizv.dokumentacija:
  - a)šljunčara
  - b)gospodarski objekti: hala za proizvodnju betonskih blokova, laboratorij za ispitivanje asfalta (zidani objekat), kuhinja za radnike, betonara, kontrolni punkt
  - c)postrojenja: trake, mlinovi, drobilice , američki mlin vertikalni
  - d)proizvodna dokumentacija: arhiva s registrima primki i otpremnicaKonstatira se da je proizvodno postrojenje knjigovodstveno amortizirano a funkcionalno uporabljivo. Zatečeni strojevi, uz dodatno ulaganje i servis, mogu služiti svrsi.  
Bez dublje analize, može se zaključiti da se šljunčara nalazi na zemljištu koje pripada dužniku, a već gospodarski objekat je podijeljen po pola (po uzdužnoj osi) s društvom BIOVELEKOM d.o.o. Osnivači i članovi te tvrtke su ujedno članovi društva i uprave dužnika, Marijane Tomljenović, djevojačko prezime Mraović. Da to je kćerka pok predsjednika uprave i sestra člana uprave Nikole Mraović.
6. Dužnik je privremenom stečajnom upravitelju stavio na raspolaganje svu dokumentaciju koju je zatražio a omogućen mu je uvid i u ostalu dokumentaciju dužnika na način da je ovdje prisutna gospođa Borčić traženo dostavljala na mail priv.steč.upravitelaja.
7. Po iskazu člana uprave, društvo u trenutku sastava zapisnika ima 6 zaposlenih, a od toga su 3 članovi društva/uprave (Mraović Nikole, Mraović Ivan i Tomljenović Marijana), te tri djelatnika, od toga knjigovođa ovdje prisutna Ankica Borčić i još dva radnika: Busija Nikola, Ilić Petar. Zaduženja i profesija članova uprave:  
-Nikola Mraović, računalni programer, analitičar, VSS

- Ivan Mraović, elektrotehničar, SSS
- Marijana Tomljenović, gimnazija i rud.tehničar SSS, te radnika, od 01.10.2020., na porodiljnom :
- Ankica Borčić, ekonomist, knjigovođa, SSS
- Nikola Busija, autoelektričar, KV, poslovođa u Papuču, radio na postojenju betonare i separaciji šljunka
- Petar Ilić, gimnazija, SSS, radi na betonari, vozi mikser i pumpu

8. Da li su plaće radnika namirivane i na koji način: *plaće radnika isplaćivane preko društva Meting d.o.o., po sklopljenom ugovoru o pristupu duga*
9. Zastupnik dužnika izjavljuje da priznaje stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, utvrđeni dug od cca 1.400.000,00 kn i blokadu računa koja neprekidno traje od početka ove godine. Izjavljuje da bi dospjeli dug odmah namirio kad bi uspio prodati udjel u Hotelu Ante. Smatra da to nije realno očekivati u kratkom vremenu a i zbog utjecaja pravomoćne presude Trgovačkog suda u Rijeci P-2663/2011 od 22.02.2017. (ranije posl.br. P-1518/2011).
10. Zastupnik dužnika izjavljuje da je razgovarao s ostalim članovima uprave , pa izražava zajednički stav da je jedini izlaz opstanka društva u donošenju i primjeni stečajnog plana.
11. Zastupnik dužnika stavlja na raspolaganje procjenu, koju je predsjednik uprave naručio.
12. Koncesije, troškovi, cijene koristi: Radi se u biti o dvije koncesije:
  - *koncesija na nekretnini k.č.br. 1071 upisane u zk.ul.337 ko Kukljić u vlasništvu Republike Hrvatske, zabilježena u zemljišnim knjigama pod brojem Z-476/2017, dana 01.02.2017.g. – prema Ugovoru o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine, građevinskog pijeska i šljunka na eksploatacijskom polju „Papuča“, te Ugovoru o osnivanju prava služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske broj: 805/2017 od 18.01.2017.g.na dijelu k.č.br. 1071 u površini od 69.874 m2 na eksploatacijskom polju „Papuča“ na dok do 31.prosinca 2031.godine.*
  - *koncesija na nekretnini oznake k.č.881/2 upisane kao pašnjak Vedrine, z.k.ul 336 ko Kukljić, u vlasništvu Republike Hrvatske, prema zabilježbi pod brojem Z-476/2017 od 01.02.2017.g., ustanovljena Ugovorom o koncesiji za eksplataciju mineralnih sirovina, građevinskog pijeska i šljunka na eksploatacijskom polju „Papuča“, klasa: UP/I310-01/16-01/01 URBROJ: 2125-01-01/1-03/1-17-17 od 18.01.2017., te Ugovor o osnivanju prava služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske broj 805/2017 od 18.01.2017. na dijelu k.č.br.881/2 u površini od 18509 m2 na eksploatacijskom polju „Papuča“ na rok do 31.prosinca 2031.godine.*  
*Naknada za koncesije na godišnjoj razini iznosi cca 40.000,00 – 50.000,00 kn za preuzetu količinu pijeska i šljunka (plaća se po m3), uz to naknadu prava služnosti Hrvatskim šumama u godišnjem iznosu od 240.000,00 kn, komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda u godišnjoj svoti od 169.000,00 kn (cca 1/3 kom.naknada, 2/3 NUV).*
13. Da li su plaćene sve obveze vjerovnicima iz potpisane predstečajne nagodbe, a ako nisu kome nisu i zašto: *obveze prema vjerovnicima nisu plaćene jer je ugovorena obročna otplata. Budući je bilo kašnjenja kod plaćanja za vjerovnika Republiku Hrvatsku, te je RH zatražila izravnu naplatu i blokirala račun dužnika.*
14. Dnevni troškovi svakog od ovih objekata i skupni troškovi: *ovi troškovi će biti naknadno izvedeni i stavljeni na uporabu priv.stečajnom upravitelju.*

15. Razlozi insolventnosti: *Kriza u građevinarstvu, smanjene potrebe za robama iz proizvodne djelatnosti dužnika, opća nelikvidnost u realnom sektoru, troškovi rada, koncesija ostali isti, uz redovite troškove namira vjerovnika iz predstečajne nagodbe, izravna naplata Porezne nakon kašnjenja s ispunjavanjem obveza iz predstečajne nagodbe, zatim i Hrvatskih šuma. Izvanporezni nameti, samo primjerice uređenje slivnih voda dužnik na godišnjoj razini plaća oko 100.000,00 kn.*

Primjedbe na zapisnik: *Nama primjedbi*

16. Prijedlozi: *Nema prijedloga*

17. Pitanja: *g-đa Borčić pita da li će isknjižiti kamione, koje je Metingu fakturirala po nalogu predsjednika uprave u drugom mjesecu ove godine. Priv.steč.upr. je iznio stav da bi otuđenje kamiona u trenutku kad je podnjet prijedlog za otvaranje stečaja bila pobojna radnja. Konačno, za kamione postoji upis zabrane raspolaganja. Predložio da storniraju račune, te da s Poreznom reguliraju poreznu obvezu.*

Zaključeno u 10,45 sati.

Nikola Mraović

Ankica Borčić

Bogdan Veselinović