Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
11 -11- 2022
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 160 - 01/22 - 10/01
UR. BROJ 08 - 6401 - 22 - 25

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
L. JÄGERA 1, 31000 OSIJEK

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa St-737/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
ING-JET d.o.o. za graditeljstvo

OIB 78134364471
Adresa / sjedište
Zagreb, Kalinovica 3/V

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i graditeljstvo

OIB 66952197279
Adresa / sjedište
Požega, Industrijska 30

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o podizvođenju radova br.114-UP/21, Privremene i Okončana situacija, Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, posl. br. Ovrv-1822/2022 od 01.07.2022., postupak povodom prigovora protiv platnog naloga kod TS OS-SS Slavonski Brod posl. br. Povrv-149/22 (ranije OS PŽ, Povrv-118/22)

Iznos dospjele tražbine 44.320,50 EUR / 333.932,77 KN
Glavnica 40.549,16 EUR / 305.517,63 KN
Kamate 2.459,99 EUR / 18.534,83 KN
Troškovi ovršnog postupka 1.278,32 EUR / 9.631,48 KN
Kamata na trošak 33.03 EUR / 248,83 KN
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o podizvođenju radova br.114-UP/21, I., II., III. Privremena situacija, Okončana situacija br.016-UP-01, Zapisnik o primopredaji izvršenih radova, Zapisnik o okončanom obračunu, IOS od 17.05.2022., Konto kartica, Poziv na plaćanje, Očitovanje na poziv na plaćanje, Prijedlog za ovrhu, Rješenje o ovrsi posl. br. Ovrv-1822/2022 od 01.07.2022., prigovor od 25.07.2022., rješenja suda u postupku TS OS-SS SB, posl. br. Povrv-149/22 (ranije OS PŽ, Povrv-118/22), obračuni kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 09.11.2022.

Potpis vjerovnika

ING-JET d.o.o., pp:

ODVJETNICA DORA RUŽIĆIĆ DRAŽIĆ
MARŽIĆ I PARTNERI
odvjetničko društvo d.o.o.
Zagreb, Palmotićeva 50

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

~~ODVJETNICA DORA RUŽIĆ DRAŽIĆ~~
~~MARŽIĆ I PARTNERI~~
~~odvjetničko društvo d.o.o.~~
~~Zagreb, Palmotićeva 50~~

ODVJETNIK DARKO MARŽIĆ
MARŽIĆ I PARTNERI
odvjetničko društvo d.o.o.
Zagreb, Palmotićeva 50

u predstečajnom postupku,

koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku

pod poslovnim brojem St-737/2022

~~na tužbu (prijedlog, optužnicu)~~ predstečajnog postupka nad dužnikom PROFOFLEX GRADNJA d.o.o., Požega, Industrijska 30, OIB 66952197279, MBS 05003741 2

~~protiv~~ vjerovnik ING-JET d.o.o., Zagreb, Kalinovica 3/V, OIB 78134364471

radi prijave tražbine FINA-i, RC OSIJEK

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva pravna sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Ida Dražić - odvj. vj.
Darko Maržić - odvj. vj.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 03.11.2022.

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/V

*

direktor IGOR OREHOVEC

ING-JET d.o.o.

KALINOVICA 3
KALINOVICA 3
Tel : 01-6443-060
Fax : 01-6443-061
IBAN : HR3023400091110806441
OIB : 78134364471

Presoflex gradnja d.o.o.

IZVOD

otvorenih stavaka na dan : 17.05.2022.

OIB : 66952197279

Pregledom naših poslovnih knjiga ustanovljene su slijedeće otvorene stavke:

1

Upami dok.	Dat. dok.	Dat. dos.	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.knj.	Sadržaj knjiženja
III PS 111-UP-01	31.08.21	30.09.21	1.246,31	0,00	1.246,31	01.01.22	Rn.br. III PS 111-UP-01
I PS 114-UP-01	31.08.21	07.10.21	39.330,82	0,00	39.330,82	01.01.22	Rn.br. I PS 114-UP-01
II PS 138-UP-01	30.09.21	06.11.21	67.797,50	0,00	67.797,50	01.01.22	Rn.br. II PS 138-UP-01
OS 016-UP-01	22.02.22	25.02.22	197.143,00	0,00	197.143,00	22.02.22	Rn.br. OS 016-UP-01
Kto. 1200	Ukupno:		305.517,63	0,00	305.517,63		

Pošiljalac izvoda: ing-jet d.o.o. ZA GRADIMIRJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 3/V

ZAGREB, 17.05.2022.

Potvrđena usklađenost otvorenih stavaka

M.P.

(Mjesto i datum)

Napomena: Osporavamo iskazano stanje

1. U cijelosti iz ovih razloga
2. Djelomično za iznos

Iz ovih razloga

Dužnik:

M.P.

Copyright (c) Irata d.o.o.

ING-JET d.o.o.

KALINOVICA 3, KALINOVICA 3

Kartica partnera 1899-Presoflex gradnja d.o.o.

Dat.knj.	Šifra - br. dok.	Sadržaj knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo	Uparni dok.	Dat. dok.	Dat. dos.	Mjesto troška - Org. nivo - Ugovor
01.01.22	POST-1	Rn.br. I PS 114-UP-01	48.400,00		48.400,00	I PS 114-UP-01	31.08.21	07.10.21	
01.01.22	POST-1	Rn.br. III PS 111-UP-01	1.246,31		49.646,31	III PS 111-UP-01	31.08.21	30.09.21	
01.01.22	POST-1	Rn.br. II PS 138-UP-01	67.797,50		117.443,81	II PS 138-UP-01	30.09.21	06.11.21	
01.01.22	POST-1	Rn.br. 163-up-01	15.000,00		132.443,81	163-up-01	08.11.21	08.12.21	
01.01.22	POST-1	Rn.br. OS 177-UP-01	433.050,00		565.493,81	OS 177-UP-01	30.11.21	30.11.21	
27.01.22	IZV2-19	Rn.br. 163-up-01		15.000,00	550.493,81	163-up-01	27.01.22		
22.02.22	IFA1-2	Rn.br. STORNO 015-UP-01	-474.832,50		75.661,31	STORNO 015-UP-01	22.02.22	22.02.22	
22.02.22	IFA1-2	Rn.br. STORNO 015-UP-01	41.782,50		117.443,81	STORNO 015-UP-01	22.02.22	22.02.22	
22.02.22	IFA1-2	Rn.br. OS 016-UP-01	474.832,50		592.276,31	OS 016-UP-01	22.02.22	25.02.22	
22.02.22	IFA1-2	Rn.br. OS 016-UP-01		41.782,50	550.493,81	OS 016-UP-01	22.02.22		
01.04.22	IZV5-24	Rn.br. OS 016-UP-01		100.000,00	450.493,81	OS 016-UP-01	01.04.22		
Ukupni promet :			607.276,31	156.782,50		Za konto: 1200 (Potraživanja od kupaca dobara)			
Saldo:			450.493,81						
18.02.22	UFA1-2	Rn 69-090-90		135.907,00	-135.907,00	569-1-22	18.02.22	20.03.22	
Ukupni promet :			0,00	135.907,00		Za konto: 2200 (Dobavljači dobara)			
Saldo:				135.907,00					
01.01.22	POST-1	predujam		9.069,18	-9.069,18		16.06.21		
22.02.22	IFA1-2	Rn.br. STORNO 015-UP-01		41.782,50	-50.851,68	STORNO 015-UP-01	22.02.22		
22.02.22	IFA1-2	Rn.br. OS 016-UP-01	41.782,50		-9.069,18	OS 016-UP-01	22.02.22	25.02.22	
Ukupni promet :			41.782,50	50.851,68		Za konto: 2250 (Primljeni predujmovi za koje su izdani računi s)			
Saldo:				9.069,18					
Ukupni promet :			649.058,81	343.541,18					
Saldo :			305.517,63						

Copyright (c) Irata d.o.o.

ing-jet
ING-JET d.o.o. za graditeljstvo
A: Kalinovica 3, 10000 Zagreb, HR
T: +385 1 6443 060
F: +385 1 6443 061
E: ing-jet@ing-jet.hr

ing-jet d.o.o. PRIMLJENO
Ur. br.: 2048
Datum: 10.5.2022

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. (naručitelj)	Mjesto: Zagreb
34 000, Požega (poštanski broj, mjesto)	Datum: 22.02.2022 u 15:45
Industrijska 30 (adresa)	Valuta: 25.2.2022
66952197279 (OIB)	

OKONČANA SITUACIJA br. 016-UP-01
IZVRŠENIH RADOVA ZA MJESEC listopad 2021.

Za obavljene radove u razdoblju:	do	8.10.2021
Na građevini:	Ekonomska škola	
Gradilište:	AB piloti	
Mjesto:	Vukovar	
Ugovor:	114-UP/2021	
Ugovorena netto vrijednost radova:		**1.579.800,00**

1.	Ukupna vrijednost izvršenih radova bez PDV-a:		1.636.807,50 kn
2.	Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji bez PDV-a:		1.161.975,00 kn
3.	Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji bez PDV-a:		474.832,50 kn
4.	PDV po ovoj situaciji (Red. br. 3 osnovica x 25%):		
5.	**Vrijednost obavljenih radova po ovoj situaciji sa PDV-om:**		**474.832,50 kn**

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. a) i čl. 79 st. 7. Zakona o PDV-u

Količine obavljenih radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige i građevinskog dnevnika.

	OBRAČUN PLAĆANJA		UKUPNO	UKUPNO
6.	Ukupno obračunato po ovoj situaciji			474.832,50 kn
7.	Sustega			
8.	Primljeni predujam			157.980,00 kn
9.	Za obračunati predujam po ovoj situaciji:			41.782,50 kn
10.	Ukupno obračunati predujam			157.980,00 kn
11.	Ostaje u predujmu			
12.	**Za isplatu (6-7-9)**			**433.050,00 kn**

slovima: četiristotinetridesettritisućepedesetkunainulalipa

Način plaćanja: transakcijski račun

IBAN: HR8424888011100140722
Banka: BKS banka Hrvatska

Juraj Lovrenčić
Situaciju sastavio
Dne.: 22.02.2022

ing-jet d.o.o. ZA GRADITELJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 3/V
Igor Orehovec
Potpis izvođača
Dne.: 22.02.2022

Nadzorni inženjer
Dne.:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Potpis naručitelja
Dne.:

2.1.1.	**DUBOKO TEMELJENJE**				
	Izrada armiranobetonskih CFA PILOTA				
	Izrada armiranobetnskih CFA pilota raznih promjera beonom klase C30/37. Dubina temeljenja je 11 m i 8 m,u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun izvedenih radova vrši se po m' izvedenog pilota. U cijenu je uključeno strojno bušenje u jednom koraku pomoću beskonačne spirale vanjskog promjera 80 cm. Izvođač mora u cijenu uklakulirat sav potreban rad i materijal za nesmetano i kontinuirano izvođenje radova (radna platforma, zacjevljivanje i slično) odnosno za ispunjavanje projektiranih parametara pilota. U cijenu je potrebo uračunati dobavu i ugradnju armaturnih koševa, namještanje armaturnih koševa s kontrolom položaja te ugradbu betona sa svom pripadajućom opremom. ~~Također, cijenom obuhvatiti mobilizaciju i demobilizaciju stroja i potrebne opreme za izvedbu pilota do potpune gotovosti kao i pripremu glave pilota za daljnje aktivnosti (ispitivanja i ostala betoniranja).~~ Količina armature za izradu armaturnih koševa izražena je kroz stavku 2.3.1. U cijenu je uračunata ugradnja armaturnih koševa te pozicioniranje uz kontrolu položaja. Izvođenje statičkog ispitivanja pilota, a sve nakon izvedbe probnih pilota. U jediničnu cijenu uključen je rad, praćenje, kontrola, nadzor na izradi i montaži konstrukcije za opterećenje pilota, konstrukcija za opterećenje pilota (po potrebi i projekt konstrukcije), opterećivanje pilota projektom određenom silom, preliminarna obrada, amortizacija i montaža mjerne opreme, prikaz rezultata mjerenja i izrada svih potrebnih izvještaja o graničnim nosivostima pilota i završnog izvještaja s kompletnim rezultatima statičkog ispitivanja. Ispitivanje je potrebno izvršiti na tri pilota – pilote za ispitivanje određuje projektant dubokog temeljenja.				
	Piloti promjera 80 cm - mobilizacija, bušenje, ugradnja betona i armature. *Dobava i doprema betona i armaturnih koševa do mjesta ugradnje obveza je Naručitelja. Predviđa se ukupna potrošnja od 1470 m3 betona.	m'	2.651,00	525,00	1.391.775,00
	Probni pilot (tri pilota) - 1 tlačni + 2 vlačna pilota, komplet sa materijalom.	m'	33,00	4.000,00	132.000,00
	Mobilizacija i demobilizacija strojeva i opreme.	kom	1,00	61.800,00	61.800,00
*	Jalovo bušenje: 0,5 m'/kom x 253 kom = 126,5 m'	m'	126,50	405,00	51.232,50
2.1.	**DUBOKO TEMELJENJE UKUPNO:**				**1.636.807,50**

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/V

2.1.1.	**DUBOKO TEMELJENJE**				
	Izrada armiranobetonskih CFA PILOTA				
	Izrada armiranobetnskih CFA pilota raznih promjera beonom klase C30/37. Dubina temeljenja je 11 m i 8 m,u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun izvedenih radova vrši se po m' izvedenog pilota. U cijenu je uključeno strojno bušenje u jednom koraku pomoću beskonačne spirale vanjskog promjera 80 cm. Izvođač mora u cijenu uklakulirat sav potreban rad i materijal za nesmetano i kontinuirano izvođenje radova (radna platforma, zacjevljivanje i slično) odnosno za ispunjavanje projektiranih parametara pilota. U cijenu je potrebo uračunati dobavu i ugradnju armaturnih koševa, namještanje armaturnih koševa s kontrolom položaja te ugradbu betona sa svom pripadajućom opremom. ~~Također, cijenom obuhvatiti mobilizaciju i demobilizaciju stroja i potrebne opreme za izvedbu pilota do potpune gotovosti kao i pripremu glave pilota za daljnje aktivnosti (ispitivanja i ostala betoniranja).~~ Količina armature za izradu armaturnih koševa izražena je kroz stavku 2.3.1. U cijenu je uračunata ugradnja armaturnih koševa te pozicioniranje uz kontrolu položaja. Izvođenje statičkog ispitivanja pilota, a sve nakon izvedbe probnih pilota. U jediničnu cijenu uključen je rad, praćenje, kontrola, nadzor na izradi i montaži konstrukcije za opterećenje pilota, konstrukcija za opterećenje pilota (po potrebi i projekt konstrukcije), opterećivanje pilota projektom određenom silom, preliminarna obrada, amortizacija i montaža mjerne opreme, prikaz rezultata mjerenja i izrada svih potrebnih izvještaja o graničnim nosivostima pilota i završnog izvještaja s kompletnim rezultatima statičkog ispitivanja. Ispitivanje je potrebno izvršiti na tri pilota – pilote za ispitivanje određuje projektant dubokog temeljenja.				
	Piloti promjera 80 cm - mobilizacija, bušenje, ugradnja betona i armature. *Dobava i doprema betona i armaturnih koševa do mjesta ugradnje obveza je Naručitelja. Predvida se ukupna potrošnja od 1470 m3 betona.	m'	2.651,00	525,00	1.391.775,00
	Probni pilot (tri pilota) - 1 tlačni + 2 vlačna pilota, komplet sa materijalom.	m'	33,00	4.000,00	132.000,00
	Mobilizacija i demobilizacija strojeva i opreme.	kom	1,00	61.800,00	61.800,00
*	Jalovo bušenje: 0,5 m'/kom x 253 kom = 126,5 m'	m'	126,50	405,00	51.232,50
2.1.	**DUBOKO TEMELJENJE UKUPNO:**				**1.636.807,50**

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/V

ing-jet
ING-JET d.o.o. za graditeljstvo
A: Kalinovica 3, 10000 Zagreb, HR
T: +385 1 6443 060
F: +385 1 6443 061
E: ing-jet@ing-jet.hr

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.			
(naručitelj)			
34 000, Požega		Mjesto:	Zagreb
(poštanski broj, mjesto)			
Industrijska 30		Datum:	22.02.2022 u 15:45
(adresa)			
66952197279		Valuta:	25.2.2022
(OIB)			

OKONČANA SITUACIJA br. 016-UP-01
IZVRŠENIH RADOVA ZA MJESEC listopad 2021.

Za obavljene radove u razdoblju:	do	8.10.2021
Na građevini:	Ekonomska škola	
Gradilište:	AB piloti	
Mjesto:	Vukovar	
Ugovor:	114-UP/2021	
Ugovorena netto vrijednost radova:		**1.579.800,00**

1.	Ukupna vrijednost izvršenih radova bez PDV-a:		1.636.807,50 kn
2.	Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji bez PDV-a:		1.161.975,00 kn
3.	Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji bez PDV-a:		474.832,50 kn
4.	PDV po ovoj situaciji (Red. br. 3 osnovica x 25%):		
5.	**Vrijednost obavljenih radova po ovoj situaciji sa PDV-om:**		**474.832,50 kn**

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. a) i čl. 79 st. 7. Zakona o PDV-u

Količine obavljenih radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige i građevinskog dnevnika.

	OBRAČUN PLAĆANJA		UKUPNO	UKUPNO
6.	Ukupno obračunato po ovoj situaciji			474.832,50 kn
7.	Sustega			
8.	Primljeni predujam			157.980,00 kn
9.	Za obračunati predujam po ovoj situaciji:			41.782,50 kn
10.	Ukupno obračunati predujam			157.980,00 kn
11.	Ostaje u predujmu			
12.	**Za isplatu (6-7-9)**			**433.050,00 kn**
slovima: četiristotinetridesettritisućepedesetkunainulalipa				

Način plaćanja: transakcijski račun

IBAN: HR8424888011100140722
Banka: BKS banka Hrvatska

Juraj Lovrenčić
Situaciju sastavio
Dne.: 22.02.2022
ing-jet d.o.o. ZA GRADITELJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 3/V

Nadzorni inženjer
Dne.:
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30 34000 Požega

Igor Orehovec
Potpis izvođača
Dne.: 22.02.2022

Potpis naručitelja
Dne.:

2.1.1.	**DUBOKO TEMELJENJE**				
	Izrada armiranobetonskih CFA PILOTA				
	Izrada armiranobetnskih CFA pilota raznih promjera beonom klase C30/37. Dubina temeljenja je 11 m i 8 m,u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun izvedenih radova vrši se po m' izvedenog pilota. U cijenu je uključeno strojno bušenje u jednom koraku pomoću beskonačne spirale vanjskog promjera 80 cm. Izvođač mora u cijenu uklakulirat sav potreban rad i materijal za nesmetano i kontinuirano izvođenje radova (radna platforma, zacjevljivanje i slično) odnosno za ispunjavanje projektiranih parametara pilota. U cijenu je potrebo uračunati dobavu i ugradnju armaturnih koševa, namještanje armaturnih koševa s kontrolom položaja te ugradbu betona sa svom pripadajućom opremom. ~~Također, cijenom obuhvatiti mobilizaciju i demobilizaciju stroja i potrebne opreme za izvedbu pilota do potpune gotovosti kao i pripremu glave pilota za daljnje aktivnosti (ispitivanja i ostala betoniranja).~~ Količina armature za izradu armaturnih koševa izražena je kroz stavku 2.3.1. U cijenu je uračunata ugradnja armaturnih koševa te pozicioniranje uz kontrolu položaja. Izvođenje statičkog ispitivanja pilota, a sve nakon izvedbe probnih pilota. U jediničnu cijenu uključen je rad, praćenje, kontrola, nadzor na izradi i montaži konstrukcije za opterećenje pilota, konstrukcija za opterećenje pilota (po potrebi i projekt konstrukcije), opterećivanje pilota projektom određenom silom, preliminarna obrada, amortizacija i montaža mjerne opreme, prikaz rezultata mjerenja i izrada svih potrebnih izvještaja o graničnim nosivostima pilota i završnog izvještaja s kompletnim rezultatima statičkog ispitivanja. Ispitivanje je potrebno izvršiti na tri pilota – pilote za ispitivanje određuje projektant dubokog temeljenja.				
	Piloti promjera 60 cm - mobilizacija, bušenje, ugradnja betona i armature. *Dobava i doprema betona i armaturnih koševa do mjesta ugradnje obveza je Naručitelja. Predviđa se ukupna potrošnja od 1470 m3 betona.	m'	2.651,00	525,00	1.391.775,00
	Probni pilot (tri pilota) - 1 tlačni + 2 vlačna pilota, komplet sa materijalom.	m'	33,00	4.000,00	132.000,00
	Mobilizacija i demobilizacija strojeva i opreme.	kom	1,00	61.800,00	61.800,00
•	Jalovo bušenje: 0,5 m'/kom x 253 kom = 126,5 m'	m'	126,50	405,00	51.232,50
2.1.	**DUBOKO TEMELJENJE UKUPNO:**				**1.636.807,50**

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/V

ing-jet
ING-JET d.o.o. za graditeljstvo
A: Kalinovica 3, 10000 Zagreb, HR
T: +385 1 6443 060
F: +385 1 6443 061
E: ing-jet@ing-jet.hr

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
(naručitelj)
34 000, Požega
(poštanski broj, mjesto)
Industrijska 30
(adresa)
66952197279
(OIB)

Mjesto: Zagreb
Datum: 31.08.2021 u 9:00
Valuta: 30.9.2021

III. PRIVREMENA SITUACIJA br. 111-UP-01
IZVRŠENIH RADOVA ZA MJESEC KOLOVOZ

Za obavljene radove u razdoblju:	do	31.8.2021
Na građevini:	Gradski muzej	
Gradilište:	Zaštita građevne jame	
Mjesto:	Požega	
Ugovor:	136-UP/2021	
Ugovorena netto vrijednost radova:		**699.530,00**

1.	Ukupna vrijednost izvršenih radova bez PDV-a:		654.184,11 kn
2.	Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji bez PDV-a:		641.721,00 kn
3.	Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji bez PDV-a:		12.463,11 kn
4.	PDV po ovoj situaciji (Red. br. 3 osnovica x 25%):		
5.	**Vrijednost obavljenih radova po ovoj situaciji sa PDV-om:**		**12.463,11 kn**

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. a) i čl. 79 st. 7. Zakona o PDV-u

Količine obavljenih radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige i građevinskog dnevnika.

	OBRAČUN PLAĆANJA		UKUPNO	UKUPNO
6.	Ukupno obračunato po ovoj situaciji			12.463,11 kn
7.	Sustega			
8.	Primljeni predujam			139.906,00 kn
9.	Za obračunati predujam po ovoj situaciji:			2.492,62 kn
10.	Ukupno obračunati predujam			130.836,82 kn
11.	Ostaje u predujmu			9.069,18 kn
12.	**Za isplatu (6-7-9)**			**9.970,49 kn**

slovima: devettisućadevetstotinasedamdesetkunaičetrdesetdevetlipa

Način plaćanja: transakcijski račun

IBAN: HR8424888011100140722
Banka: BKS banka Hrvatska

Juraj Lovrenčić
Situaciju sastavio
Dne.: 31.08.2021

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/IV
Igor Orehovec
Potpis izvođača
Dne.: 31.08.2021

Nadzorni inženjer
Dne.:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30 Požega OIB 66952197279

Potpis naručitelja
Dne.:

ing-jet
ING-JET d.o.o. za graditeljstvo
A: Kalinovica 3, 10000 Zagreb, HR
T: +385 1 6443 060
F: +385 1 6443 061
E: ing-jet@ing-jet.hr

ing-jet d.o.o. PRIMLJENO
Ur. br.: 4256
Datum: 3.11.2021

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
(naručitelj)
34 000, Požega
(poštanski broj, mjesto)
Industrijska 30
(adresa)
66952197279
(OIB)

Mjesto: Zagreb
Datum: 30.09.2021 u 14:45
Valuta: 6.11.2021

II. PRIVREMENA SITUACIJA br. 138-UP-01
IZVRŠENIH RADOVA ZA MJESEC rujan

Za obavljene radove u razdoblju:	do	30.9.2021
Na građevini:	Ekonomska škola	
Gradilište:	AB piloti	
Mjesto:	Vukovar	
Ugovor:	114-UP/2021	
Ugovorena netto vrijednost radova:		**1.579.800,00**

1.	Ukupna vrijednost izvršenih radova bez PDV-a:		1.161.975,00 kn
2.	Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji bez PDV-a:		516.000,00 kn
3.	Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji bez PDV-a:		645.975,00 kn
4.	PDV po ovoj situaciji (Red. br. 3 osnovica x 25%):		
5.	**Vrijednost obavljenih radova po ovoj situaciji sa PDV-om:**		**645.975,00 kn**

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. a) i čl. 79 st. 7. Zakona o PDV-u

Količine obavljenih radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige i građevinskog dnevnika.

	OBRAČUN PLAĆANJA		UKUPNO	UKUPNO
6.	Ukupno obračunato po ovoj situaciji			645.975,00 kn
7.	Sustega			
8.	Primljeni predujam			157.980,00 kn
9.	Za obračunati predujam po ovoj situaciji:			64.597,50 kn
10.	Ukupno obračunati predujam			116.197,50 kn
11.	Ostaje u predujmu			41.782,50 kn
12.	**Za isplatu (6-7-9)**			**581.377,50 kn**

slovima: petstotinaosamdesetjednatisućatristotinesedamdesetsedamkunaipedesetlipa

Način plaćanja: transakcijski račun

IBAN: HR8424888011100140722
Banka: BKS banka Hrvatska

Juraj Lovrenčić
Situaciju sastavio
Dne.: 30.09.2021

ing-jet d.o.o. ZA GRADITELJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 3/V

Igor Orehovec
Potpis izvođača
Dne.: 30.09.2021

Nadzorni inženjer
Dne.:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30 34000 Požega OIB 66952197279

Potpis naručitelja
Dne.:

ING-JET d.o.o. za graditeljstvo
Direktor: Igor Orehovec
OIB: 78134364471

Trgovački sud u Zagrebu - MBS: 080757273
Iznos temeljnog kapitala: 20.000,00 kn uplaćen u cjelosti
IBAN: BKS bank HR8424888011100140722

2.1.1.	**DUBOKO TEMELJENJE**				
	Izrada armiranobetonskih CFA PILOTA				
	Izrada armiranobetnskih CFA pilota raznih promjera beonom klase C30/37. Dubina temeljenja je 11 m i 8 m,u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun izvedenih radova vrši se po m' izvedenog pilota. U cijenu je uključeno strojno bušenje u jednom koraku pomoću beskonačne spirale vanjskog promjera 80 cm. Izvođač mora u cijenu uklakulirat sav potreban rad i materijal za nesmetano i kontinuirano izvođenje radova (radna platforma, zacjevljivanje i slično) odnosno za ispunjavanje projektiranih parametara pilota. U cijenu je potrebo uračunati dobavu i ugradnju armaturnih koševa, namještanje armaturnih koševa s kontrolom položaja te ugradbu betona sa svom pripadajućom opremom. ~~Također, cijenom obuhvatiti mobilizaciju i demobilizaciju stroja i potrebne opreme za izvedbu pilota do potpune gotovosti kao i pripremu glave pilota za daljnje aktivnosti (ispitivanja i ostala betoniranja).~~ Količina armature za izradu armaturnih koševa izražena je kroz stavku 2.3.1. U cijenu je uračunata ugradnja armaturnih koševa te pozicioniranje uz kontrolu položaja. Izvođenje statičkog ispitivanja pilota, a sve nakon izvedbe probnih pilota. U jediničnu cijenu uključen je rad, praćenje, kontrola, nadzor na izradi i montaži konstrukcije za opterećenje pilota, konstrukcija za opterećenje pilota (po potrebi i projekt konstrukcije), opterećivanje pilota projektom određenom silom, preliminarna obrada, amortizacija i montaža mjerne opreme, prikaz rezultata mjerenja i izrada svih potrebnih izvještaja o graničnim nosivostima pilota i završnog izvještaja s kompletnim rezultatima statičkog ispitivanja. Ispitivanje je potrebno izvršiti na tri pilota – pilote za ispitivanje određuje projektant dubokog temeljenja.				
	Piloti promjera 80 cm - mobilizacija, bušenje, ugradnja betona i armature. *Dobava i doprema betona i armaturnih koševa do mjesta ugradnje obveza je Naručitelja. Predviđa se ukupna potrošnja od 1470 m3 betona.	m'	1.903,00	525,00	999.075,00
	Probni pilot (tri pilota) - 1 tlačni + 2 vlačna pilota, komplet sa materijalom.	m'	33,00	4.000,00	132.000,00
	Mobilizacija i demobilizacija strojeva i opreme.	kom	0,50	61.800,00	30.900,00
2.1.	**DUBOKO TEMELJENJE UKUPNO:**				**1.161.975,00**

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/V

ing-jet
ING-JET d.o.o. za graditeljstvo
A: Kalinovica 3, 10000 Zagreb, HR
T: +385 1 6443 060
F: +385 1 6443 061
E: ing-jet@ing-jet.hr

10000 Zagreb 5210

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
(naručitelj)
34 000, Požega
(poštanski broj, mjesto)
Industrijska 30
(adresa)
66952197279
(OIB)

Mjesto: Zagreb
Datum: 31.08.2021 u 11:00
Valuta: 7.10.2021

I. PRIVREMENA SITUACIJA br. 114-UP-01
IZVRŠENIH RADOVA ZA MJESEC **kolovoz**

Za obavljene radove u razdoblju:	do	31.8.2021
Na građevini:	Ekonomska škola	
Gradilište:	AB piloti	
Mjesto:	Vukovar	
Ugovor:	114-UP/2021	
Ugovorena netto vrijednost radova:		1.579.800,00

1.	Ukupna vrijednost izvršenih radova bez PDV-a:		516.000,00 kn
2.	Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji bez PDV-a:		
3.	Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji bez PDV-a:		516.000,00 kn
4.	PDV po ovoj situaciji (Red. br. 3 osnovica x 25%):		
5.	**Vrijednost obavljenih radova po ovoj situaciji sa PDV-om:**		**516.000,00 kn**

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. a) i čl. 79 st. 7. Zakona o PDV-u

Količine obavljenih radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige i građevinskog dnevnika.

	OBRAČUN PLAĆANJA		UKUPNO	UKUPNO
6.	Ukupno obračunato po ovoj situaciji			516.000,00 kn
7.	Sustega			
8.	Primljeni predujam			157.980,00 kn
9.	Za obračunati predujam po ovoj situaciji:			51.600,00 kn
10.	Ukupno obračunati predujam			51.600,00 kn
11.	Ostaje u predujmu			106.380,00 kn
12.	**Za isplatu (6-7-9)**			**464.400,00 kn**
slovima: četiristotinešezdesetčetiritisućečetiristotinekunainulalipa				

Način plaćanja: transakcijski račun

IBAN: HR8424888001110014072 2
Banka: BKS banka Hrvatska

Juraj Lovrenčić
Situaciju sastavio
Dne.: 31.08.2021

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB Igor Orehovec

Potpis izvođača
Dne.: 31.08.2021

Nadzorni inženjer
Dne.:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30 34000 Požega OIB 66952197279

Potpis naručitelja
Dne.:

2.1.1.	**DUBOKO TEMELJENJE**				
	Izrada armiranobetonskih CFA PILOTA				
	Izrada armiranobetnskih CFA pilota raznih promjera beonom klase C30/37. Dubina temeljenja je 11 m i 8 m,u svemu prema nacrtima, detaljima i uvjetima iz projekta. Obračun izvedenih radova vrši se po m' izvedenog pilota. U cijenu je uključeno strojno bušenje u jednom koraku pomoću beskonačne spirale vanjskog promjera 80 cm. Izvođač mora u cijenu uklakulirat sav potreban rad i materijal za nesmetano i kontinuirano izvođenje radova (radna platforma, zacjevljivanje i slično) odnosno za Ispunjavanje projektiranih parametara pilota. U cijenu je potrebo uračunati dobavu i ugradnju armaturnih koševa, namještanje armaturnih koševa s kontrolom položaja te ugradbu betona sa svom pripadajućom opremom. ~~Također, cijenom obuhvatiti mobilizaciju i demobilizaciju stroja i potrebne opreme za izvedbu pilota do potpune gotovosti kao i pripremu glave pilota za daljnje aktivnosti (ispitivanja i ostala betoniranja).~~ Količina armature za izradu armaturnih koševa izražena je kroz stavku 2.3.1. U cijenu je uračunata ugradnja armaturnih koševa te pozicioniranje uz kontrolu položaja. Izvođenje statičkog ispitivanja pilota, a sve nakon izvedbe probnih pilota. U jediničnu cijenu uključen je rad, praćenje, kontrola, nadzor na izradi i montaži konstrukcije za opterećenje pilota, konstrukcija za opterećenje pilota (po potrebi i projekt konstrukcije), opterećivanje pilota projektom određenom silom, preliminarna obrada, amortizacija i montaža mjerne opreme, prikaz rezultata mjerenja i izrada svih potrebnih izvještaja o graničnim nosivostima pilota i završnog izvještaja s kompletnim rezultatima statičkog ispitivanja. Ispitivanje je potrebno izvršiti na tri pilota – pilote za ispitivanje određuje projektant dubokog temeljenja.				
	Piloti promjera 80 cm - mobilizacija, bušenje, ugradnja betona i armature. *Dobava i doprema betona i armaturnih koševa do mjesta ugradnje obveza je Naručitelja. Predviđa se ukupna potrošnja od 1470 m3 betona.	m'	748,00	525,00	392.700,00
	Probni pilot (tri pilota) - 1 tlačni + 2 vlačna pilota, komplet sa materijalom.	m'	23,10	4.000,00	92.400,00
	Mobilizacija i demobilizacija strojeva i opreme.	kom	0,50	61.800,00	30.900,00
2.1.	**DUBOKO TEMELJENJE UKUPNO:**				**516.000,00**

ing-jet d.o.o.
ZA GRADITELJSTVO
ZAGREB - KALINOVICA 3/V

PRESOFLEX

OB 15 ZOPRP-2021

ZAPISNIK
O PRIMOPREDAJI IZVRŠENIH RADOVA

Naziv građevine: Ekonomska škola Vukovar

Naručitelj radova:	Presoflex Gradnja d.o.o., Industrijska 30, 34 000 Požega
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 66952197279
Izvođač radova:	ING JET d.o.o. Kalinovica 3, 10 000 Zagreb
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 78134364471
Građevina:	Ekonomska škola Vukovar
(puni naziv)	
Građevinska dozvola:	KLASA: UP/I-361-03/19-01/030, URBROJ: 2196/01-2-16-06-GB, Vukovar, 09.07.2019.
(klasa, broj, datum pravomoćnosti)	
Vrsta radova:	Građevinski radovi – Duboko temeljenje

Ugovor o podizvođenju radova: 114 - UP/2021 od 16.06.2021.
(broj i datum ugovora; dodaci ugovoru)

Početak radova: 04.08.2021. godine
(datum)

Završetak radova: 08.10.2021. godine
(datum)

Vrijednost ugovorenih radova: 1.579.800,00 HRK
(HRK; bez PDV-a)

Vrijednost izvršenih radova: 1.636.807,50 HRK
(HRK; bez PDV-a)

PRESOFLEX

Nakon pregleda izvedenih radova i utvrđenih činjenica glede izvedenih radova uz prisustvo predstavnika obje ugovorne strane sastavljen je ovaj zapisnik.

Vidljivi nedostaci: (detaljan opis i rok do kojeg je nedostatke potrebno otkloniti; trajni nedostaci)	PRIVREMENI NEDOSTACI – nisu uočeni TRAJNI NEDOSTACI – nisu uočeni

Napomene: 1. jesu li radovi izvedeni prema ugovoru, propisima i pravilima struke; 2. odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti; 3. o kojim pitanjima tehničke naravi nije postignuta suglasnost između ovlaštenih predstavnika ugovornih strana; 4. konstatacija o primopredaji jamstvenih listova i atestne dokumentacije.	1. Radovi su izvedeni sukladno Ugovoru (osim Članka 8 stavke 2), propisima i pravilima struke, i poviše navedenih PRIVREMENIH I TRAJNIH NEDOSTATAKA. 2. Kvaliteta radova odgovara ugovorenoj kvaliteti osim poviše navedenih PRIVREMENIH I TRAJNIH NEDOSTATAKA. 3. Ne postoje nesuglasnosti.

Prilozi:	Popis predane dokumentacije:

PRESOFLEX

Ovaj Zapisnik ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak prihvata svojevoljno potpisuju.

Ovaj Zapisnik sačinjen je u dva primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Datum primopredaje radova:

U Vukovaru, dana

Predstavnik Naručitelja:

Ime i prezime:

PRESOFLEX GRADNJA

(potpis i pečat)

12.11.2021. godine

Predstavnik Izvođača:

Ime i prezime:

Đavorin Lovrenčić

ing-jet d.o.o. ZA GRADITELJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 30

(potpis i pečat)

PRESOFLEX

0B 14 ZOOP-2021

ZAPISNIK
O OKONČANOM OBRAČUNU

Naziv građevine: Ekonomska škola Vukovar

1. OPĆI PODACI

Naručitelj radova:	Presoflex Gradnja d.o.o., Industrijska 30, 34 000 Požega
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 66952197279
Izvođač radova:	ING JET d.o.o. Kalinovica 3, 10 000 Zagreb
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 78134364471
Građevina:	Ekonomska škola Vukovar
(puni naziv)	
Građevinska dozvola:	KLASA: UP/I-361-03/19-01/030, URBROJ: 2196/01-2-16-06-GB, Vukovar, 09.07.2019
Vrsta radova:	Građevinski radovi - Duboko temeljenje

Ugovor o podizvođenju radova: Ugovor br.: **N114 – UP/2021** od 16.06.2021.
(broj i datum govora; dodaci ugovoru)

Početak radova: 04.08.2021. godine
(datum)

Završetak radova: 08.10.2021. godine
(datum)

Zapisnik o primopredaji izvršenih radova: 12.11.2021. godine
(datum primopredaje)

2. POVJERENSTVO

Povjerenstvo za okončani obračun troškova na radilo je u slijedećem sastavu:

Predstavnici Naručitelja: (ime i prezime)	Ino Galić Igor Rupnik
Predstavnici Izvođača: (ime i prezime)	Juraj Lovrenčić Davorin Lovrenčić

Konstatirano je slijedeće:

1. Izvođač je uveden u posao 16.06.2021. godine

2. Za izvedene radove napravljena je građevinska knjiga i obračunski nacrti, koji su obostrano potpisani. Dokumentacija je predočena Povjerenstvu i ostavljena na trajno čuvanje Naručitelju.

3. Primopredaja radova sukladno Zapisniku o primopredaji izvršena je dana 12.11.2021. godine između Izvođača i Naručitelja. Zapisnikom o primopredaji izvršenih radova evidentirani su eventualni privremeni i trajni nedostaci koji su predmet okončanog obračuna.

4. Prema Ugovoru članak 8 stavak 2 predviđena potrošnja betona za izradu pilota je 1.470,00 m3. Prema projektu potrebna količina betona za izradu pilota je 1.331,87 m3 (204 + 5 kom od 11,0 m i 44 komada od 8 m). Ukupno je za izradu pilota utrošeno 1.730,00 m3 betona što je za 230 m3 betona više od predviđenog Ugovorom i dodatnim projektnim zahtjevima.

   Umanjenje zbog prekoračenja:
   230,00 m3 x 510,90 kn/m3 = 117.507,00 kn - beton NX 37-16 D SO
   230,00 m3 x 80,00 kn/m3 = 18.400,00 kn – prijevoz betona mikserima
   UKUPNO: 135.907,00 kn

5. Pregledani radovi izvedeni su u ugovorenoj kvaliteti u skladu sa pravilima struke

6. Izvođač je završio radove u ugovorenom roku.

7. Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova iznosi 10 (deset) godina za konstrukciju građevine, krov, fasadu i hidroizolaciju, a 2 (dvije) godine za ostale radove, računajući od dana bezuvjetne primopredaje radova Investitoru, osim ako Zakonom i propisima nije propisan dulji rok.

8. Izvođač se obvezuje da će o svom trošku u najkraćem mogućem roku otkloniti sve greške i nedostatke, a po potrebi ponovno izvesti radove na koje je izjavljena reklamacija od strane Naručitelja, u slučaju da su greška ili nedostatak odnosno reklamacija rezultat loše izvedenih radova od strane Izvođača. Rok u kojem se nedostatak ili greška mora otkloniti utvrđuje se zapisnički od strane Naručitelja i Izvođača. Ako se Izvođač ne očituje na pisani poziv Naručitelja u roku od 48 sati od poziva Naručitelja i/ili ako ne otkloni nedostatke u roku utvrđenom zapisnikom, Naručitelj može otklanjanje izvršiti sam ili ga povjeriti trećoj osobi, sve na teret Izvođača.

3. OKONČANI OBRAČUN

Izvođač je predočio svu obračunsku i ugovornu dokumentaciju, te sačinio prijedlog okončane situacije. Pregledom obračuna prema ovjerenoj građevinskoj knjizi po Predstavniku naručitelja, kao i pregledom obračunske dokumentacije po Povjerenstvu za okončani obračun utvrđuje se:

OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA	
(1)	Iznos bez PDV-a
Vrijednost ugovorenih radova:	1.579.800,00 HRK
Vrijednost izvršenih radova:	1.636.807,50 HRK
(2)	
Do sada plaćeni radovi putem privremenih situacija:	1.161.975,00 HRK
Preostalo za platiti po okončanoj situaciji:	474.832,50 HRK
Trajni odbitak zbog nekvalitetno izvedenih radova – TRAJNI NEDOSTACI:	0,00 HRK
Trajni odbitak prema članku 8 Ugovora	135.907,00 HRK
Za obračunati predujam po ovoj situaciji	41.782,50 HRK
Utvrđeni iznos za platiti (konačna isplata):	**297.143,00 HRK**
Depozit na ime garancije za nedovršene radove – PRIVREMENI NEDOSTACI:	0,00 HRK
Za platiti (do konačne isplate/otklona NEDOSTATAKA iz točke 6.a. Zapisnika):	**297.143,00 HRK**

4. PRILOZI

Sastavni dio ovog Zapisnika su:

1. Zapisnik o primopredaji radova od 12.11.2021. godine

Ovaj Zapisnik ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak prihvata svojevoljno potpisuju.

Potpisom ovog Zapisnika obje Ugovorne strane suglasno izjavljuju da nemaju više nikakvih međusobnih potraživanja i obveza po bilo kojoj osnovi osim onih definitanih Zapisnikom o primopredaji radova i ovim Zapisnikom.

Ovaj Zapisnik sačinjen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Požegi, dana 18.02.2022. godine

Predstavnik Naručitelja:

Ime i prezime:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega OIB 66952197279

(potpis i pečat)

Predstavnik Izvođača:

Ime i prezime:

DAVOR LOVREČIĆ

ing-jet d.o.o. ZA GRADITELJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 30

(potpis i pečat)

OB 31- USK-2021

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.,34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)
i
ING-JET d.o.o. 10 000 Zagreb, OIB: 78134364471, zastupano po direktoru Igor Orehovec (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br.114- UP /2021
Izvođenje radova na izgradnji Ekonomske škole Vukovar na k.č.br 1705/10, k.o. Vukovar
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ponuditelj PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. nakon provedenoga otvorenog postupka javne nabave, sklopila je sa investitorom Grad Vukovar , Dr. Franje Tuđmana 1, 32 000 Vukovar, OIB:50041264710 (u daljnjem tekstu: Investitor), Ugovor broj 24-G/2021 za Izvođenje radova na izgradnji Ekonomske škole Vukovar (u daljnjem tekstu: Projekt).

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima IZVOĐENJE ARMIRANOBETONSKIH PILOTA na izgradnji Ekonomske škole Vukovar na k.č.br 1705/10, k.o. Vukovar a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog i izvedbenog projekta br. Z.O.P.2157 izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekorištenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO:	**1.579.800,00 kn**
Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!	
SVEUKUPNO:	**1.579.800,00 kn**

slovima: jedanmilijunpetstosedamdesetdevettisućaosamstokuna

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Naručitelj će Izvođaču po dostavi sredstva osiguranja za predujam i predračuna, isplatiti predujam u iznosu 10% vrijednosti ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka. Izvođač ima pravo predujam isključivo koristiti za nabavu opreme i materijala potrebnog za izvršenje ugovorenih obveza.

Izvođač se obvezuje Naručitelju dostaviti sredstvo osiguranja za isplatu predujma u obliku solemnizirane bjanko zadužnice, ovjerene kod javnog bilježnika.

Povrat uplaćenog predujma Naručitelju u iznosu od 10% vrijednosti ugovorenih radova vršiti će se na način da Naručitelj iznos isplaćenog predujma susteže od privremenih mjesečnih situacija Izvođača, proporcionalno postotku mjesečno situiranih radova od strane Izvođača u odnosu na 90% vrijednosti ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka, odnosno kompenzacijom u koju svrhu će Naručitelj Izvođaču dostaviti izjavu o prijeboju. Radi izbjegavanja nesporazuma, preostali dio predujma koji eventualno nije povraćen Naručitelju sustezanjem po privremenim mjesečnim situacijama Izvođača, obračunati će se i sustegnuti najkasnije zaključno sa posljednjom privremenom mjesečnom situacijom Izvođača, nakon čega se Naručitelj obvezuje Izvođaču vratiti sredstvo osiguranja za isplatu predujma.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE" (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

-troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu,
-troškovi transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
-troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
-troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu,
-troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
-troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
-troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
-svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
-svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obvezan pridržavati,
-troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole, osim za materijale koji je u obvezi Naručitelja.
-troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
-troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
-troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon potpisa Ugovora.
Rok za izrada projektne dokumentacija je 10 dana od potpisa ovog Ugovora a za pilotiranje 45 dana od početka izvođenja pilotiranja koje će se evidentirati u građevinskom dnevniku.
U navedeni rok ne ulazi izvedba probnog polja (izrada tlačnih i vlačnih pilota kao i statičko testiranje istih)

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Pomicanje rokova do kojih dođe zbog Naručitelja dovode samo do prava Izvođača na produljenje rokova izvedbe, ali ne i do prava na naknadu troškova ili drugih većih prava.

Sve poteškoće zbog vremenskih utjecaja bilo koje vrste uključujući nastavak radova tijekom hladnog godišnjeg doba i uključujući mjere za ubrzavanje radova su sadržane u obujmu radova i jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i ne smiju dovesti do produžetka dogovorenog roka gradnje i povećanja troškova.

Ako Izvođač odstupa od izvođenja radova i rokova iz Terminskog plan odnosno Ugovora, dužan je dostaviti Naručitelju ažurirani terminski plan gdje se navode izmijenjene metode i radnje koje Izvođač predlaže kako bi se ubrzalo napredovanje i postiglo dovršenje unutar ugovorenog roka.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, obavijestiti Naručitelja o svim okolnostima koje bi mogle uzrokovati kašnjenje. Obavijest mora sadržavati pojedinosti o mogućim razlozima i pretpostavljenom trajanju kašnjenja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom, odnosno kako bi ugovorene radove i ostale ugovorne obveze u cijelosti izvršio do datuma završetka radova navedenog u stavku 1. ovog članka. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim

rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena atestna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik, osim za materijale koji je u obvezi Naručitelja.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u protekloom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Naručitelju a o čemu će Naručitelj i Izvođač sastaviti zapisnik. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu, potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno, u skladu sa pravilima struke, važećim propisima i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se privremeno ili trajno odbija na ime nedostataka, nedostatne kvalitete izvedenih radova, štete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja, obavlja se u roku 30 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste.

Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjere situaciju Naručitelja.

Izvođač Naručitelju na ime zajedničkih troškova gradilišta (čuvarska služba i nadzor, priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova, zahodi, osiguranje cjelokupnog projekta, troškovi smještaja nadzora i investitora, troškovi vođenja projekta) priznaje 2,00% od plaćene vrijednosti realizacije bez PDV-a.

Naručitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane Naručitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručitelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvaćanja od strane Naručitelja, Izvođač će Naručitelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručitelj je obvezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj
- kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvođač pregledao (eventualne
- naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručitelja.
- ishoditi sve potrebne dozvole za nesmetan pristup i rad,
- osigurati potrebne projekte,
- pripremiti i održavati pristupne puteve i radne (zbijenost 40 MPa),
- osigurati potrebne nadzore,
- blindirati i ukloniti sve podzemne instalacije u zoni rada,
- ukloniti nadzemne instalacije u zoni rada,
- osigurati kontinuirani rad,
- osigurati pravovremenu dobavu projektiranog betona i zavarenih armaturnih koševa do mjesta ugradnje (osim za pilote za statičko ispitivanje pilota),
- osigurati sve potrebne projekte i ateste za beton i armaturu,
- osigurati dozvole i prostor za smještaj opreme, alata i materijala na gradilištu,
- osigurati sva geodetska iskolčenja (položajno i visinski sa osiguranjem),
- osigurati obradu glava pilota,
- osigurati ogradu gradilišta i čuvarsku službu

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Ukoliko Izvođač prekorači predviđenu potrošnju betona od 1470,00 m3, Naručitelj ima pravo prefakturirati razliku Izvođaču.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručitelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostatcima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručitelja o uočenim nedostatcima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnika naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obvezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obvezan:
- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Terminskom planom, rokovima definiranim ovim Ugovorom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obvezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na

radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogući provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (*sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju).*
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obvezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen *(ako se Izvođač ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručitelja na sanaciju, Naručitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 300 kn + PDV za svaki m3 otpada i materijala kao i trošak angažmana opreme i radnika angažiranih na prikupljanja i sanaciji otpada i materijala).*

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručitelja.
Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za

pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača.
Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (ateste, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSTUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručitelja. Ako Izvođač odstupi od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 84 mjeseca, osim ako za ugovorene radove Zakonom i propisima nije propisan duži period, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.

Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke robe potrebne za izvršenje ugovorenih radova, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovora za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.
Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok 84 mjeseca. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obvezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predočenje odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obaviješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 10% vrijednosti ovog Ugovora,

b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 5% vrijednosti ovog Ugovora,

c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.
Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.
Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

-u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
-u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnika naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,

-u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
-u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
-u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
-u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospjele obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napustiti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručitelj imenuje Krešimira Mikolića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Nikola Čuljak za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Davorin Lovrenčić za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), Igor Orehovec za ovlaštenog voditelja radova te Igor Orehovec kao odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je nikola.culjak@presoflex.hr , a za slanje Predstavniku izvođača je ing-jet@ing-jet.hr

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. Z.O.P. 2157
- Ugovorni troškovnik,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim prilozima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 16. lipnja 2021. godine

ZA NARUČITELJA:

Presoflex gradnja d.o.o
(Ino Galić, mag.ing.aedif., Direktor)

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30 34000 Požega OIB 64952187279 2

Izvršni direktor za operativno poslovanje:
(Krešimir Mikolić, mag.ing.aedif.)

ZA IZVOĐAČA:

Ing-jet d.o.o.
(Igor Orehovec, dipl. ing. građ., Direktor)

ing-jet d.o.o. ZA GRADITELJSTVO ZAGREB - KALINOVICA 3/V

ODVJETNIK BRUNO DAMJANAC
Pape Ivana Pavla II. 7, 34000 Požega
M: +385 98 175 4094;
E: bruno@damjanac.hr

07.02.22.

Požega, 4. veljače 2022.

ODVJETNIČKI URED ANTON PALIĆ

Karasova 4/II, 10000 Zagreb

Predmet: *Poziv na plaćanje – očitovanje, dostavlja se*

Poštovani,

obraćam Vam se u svojstvu punomoćnika društva Presoflex gradnja d.o.o., sukladno priloženoj punomoći, nastavno na Vaš dopis od 21. siječnja 2022. kojim potražujete od moje stranke iznos od 565.247,50 kn te se ovim putem očitujemo kako slijedi.

Dokaz: - *punomoć za zastupanje*

Nesporno je da su društvo Presoflex gradnja d.o.o. (u nastavku: **Naručitelj**) i društvo ING-JET d.o.o. (u nastavku: **Izvođač**) sklopili Ugovor o podizvođenju radova br. 114-UP/2021 dana 16. lipnja 2021. (u nastavku: **Ugovor**). Također, nesporna je ugovorena cijena u iznosu od 1.579.800,00 kn.

Međutim, društvo Presoflex gradnja osporava visinu potraživanog iznosa od 565.247,50 kn. Prema raspoloživim podacima i ispravama dostavljenim od stranke, Izvođač je prilikom izvođenja radova na Ekonomskoj školi u Vukovaru utrošio veću količinu betona od količine predviđene Ugovorom. U tom slučaju, prema članku 8. stavak 2. Ugovora, Naručitelj ima pravo potraživati naknadu od Izvođača. Naime, predviđena potrošnja betona iznosi 1.470,00 m³, dok je Izvođač utrošio ukupno 1.730,00 m³, što je za 260 m³ više. Samim time su nastali dodatni troškovi u iznosu od 169.234,00 kn, a što je prikazano u Zapisniku o okončanom obračunu od 15. studenog 2021., koji Zapisnik je Izvođač odbio ovjeriti.

Nakon ispostavljenog Zapisnika o okončanom obračunu od 15. studenog 2021., Izvođač je dostavio Naručitelju Okončanu situaciju br. 177-UP-01 od 30. studenog 2021. u kojemu nije bio prikazan dodatni trošak koji je nastao uslijed potrošnje povećane količine betona. U Okončanoj situaciji Izvođač je obračunao ukupan dug Naručitelju u iznosu od 433.050,00 kn.

Budući da je među strankama nesporna činjenica da je Izvođač utrošio veću količinu betona od ugovorene, posljedično dolazi do primjene članka 8. stavak 2. Ugovora. Stoga ne stoje Vaši navodi o jednostranom potraživanju kako su prezentirani.

Osim toga, bitna za napomenuti je činjenica da u pozivu na plaćanje Izvođač potražuje iznos od 433.050,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 1. prosinca 2021., iako je prethodno potvrdio da je Naručitelj zaprimio primjerak Okončane situacije br. 177-UP-01 tek 23. prosinca 2021. godine. Zakonske zatezne kamate teku od dana dospjelosti, a u ovom slučaju Izvođač nije mogao tražiti ispunjenje obveze prije dostave Okončane situacije, što znači da je tražbina dospjela danom dostave, 23. prosinca 2021. godine. Neovisno o tome, da bi tijek kamata bio valjan dužnik mora biti upoznat s tražbinom, a to svakako nije mogao biti jer, u konkretnom slučaju, do obavijesti o navodnom dugu dolazi poslije započetog tijeka zakonskih zateznih kamata.

Slijedom navedenog, predlažemo da održavanje sastanka, ako smatrate postoje sporne činjenice.

S nadom u što skorije razrješenja nastalog nesporazuma na obostrano zadovoljstvo, kolegijalno Vas pozdravljam,

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
po punomoćniku:

ODVJETNIK
BRUNO DAMJANAC
PAPE IVANA PAVLA II. 7
34000 POŽEGA

Bruno Damjanac, odvjetnik

Prilog:
- punomoć

Odvjetnički ured
ANTON PALIĆ
10000 Zagreb, Karasova 4/II
Tel: 23 00 407
Fax: 23 43 682

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB 66952197279
Industrijska 30
34000 Požega

Poštovani,

u zastupanju moje stranke društva ING-JET d.o.o. (OIB 78134364471) sa sjedištem u Zagrebu, Kalinovica 3/V, obraćam Vam se sa sljedećim zahtjevom.

Kao što Vam je poznato, dana 16. lipnja 2021. godine, zaključili ste kao Naručitelj, s mojom strankom kao Izvođačem, Ugovor o podizvođenju radova br.114-UP/2021 (Izvođenje radova na izgradnji Ekonomske škole Vukovar na k.č.br. 1705/10 k.o. Vukovar).

Navedenim Ugovorom o podizvođenju radova moja je stranka preuzela IZVOĐENJE ARIMRANOBETONSKIH PILOTA na izgradnji Ekonomske škole Vukovar na k.č.br. 1705/10 k.o. Vukovar, za koje građevinske radove je ugovorena cijena u iznosu od 1.579.800,00 kn.

Ističem da Vam je moja stranka prethodno mailom od dana 17. prosinca 2021. godine, a dana 21. prosinca 2021. godine putem Hrvatske pošte dostavila 4 primjerka Okončane situacije br.177-UP-01 od dana 30. studenog 2021. godine, koja Okončana situacija je **dospjela dana 30. studenog 2021. godine**, a koju Okončanu situaciju ste primili dana 23. prosinca 2021. godine, što je razvidno iz pečatirane i potpisane povratnice koja se vratila mojoj stranci.

S osnova naprijed navedene Okončane situacije, mojoj ste stranci dužni **iznos od 433.050,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama** tekućim od dana 01. prosinca 2021. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Nadalje, ističem kako ste mojoj stranci dužni i sljedeće iznose:

-iznos od 48.400,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 17. listopada 2021. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje

od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, s osnova 1. privremene situacije 114-UP-01 od dana 31. kolovoza 2021. godine, koja je dospjela dana 16. listopada 2021. godine,

-iznos od 67.797,50 kn sa zakonskim zateznima kamatama tekućim od dana 21. studenog 2021. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, s osnova 2. privremene situacije 138-UP-01 od dana 30. rujna 2021. godine, koja je dospjela dana 20. studenog 2021. godine,

-iznos od 15.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 09. studenog 2021. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, s osnova Jednokratnog računa 163-UP-01 od dana 08. studenog 2021. godine, koji je dospio dana 08. prosinca 2021. godine.

Iz navedenog je razvidno da mojoj stranci s osnova Okončane situacije br.177-UP-01 od dana 30. studenog 2021. godine, 1. privremene situacije 114-UP-01 od dana 31. kolovoza 2021. godine, 2. privremene situacije 138-UP-01 od dana 30. rujna 2021. godine te Jednokratnog računa 163-UP-01 od dana 08. studenog 2021. godine **dugujete iznos od 565.247,50 kn sa zakonskim zateznima kamatama.**

Slijedom naprijed navedenoga, pozivam Vas da u roku od 8 dana od dana primitka ovog dopisa mojoj stranci isplatite iznos od 565.247,50 kn sa zakonskim zateznima kamatama na račun moje stranke IBAN: HR3023400091110806441, koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d.., jer će moja stranka u protivnom biti primorana pokrenuti sudski postupak radi naplate svoje tražbine.

S poštovanjem,

U Zagrebu, 21. siječnja 2022. godine

Odvjetnik
Anton Palić

ODVJETNIK
ANTON PALIĆ
ZAGREB, KRASOVA 4/III

Prilog:
-punomoć

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **256985-2022**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	ING-JET d.o.o.
OIB	78134364471
Adresa sjedišta	Kalinovica 3, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Dora Ružičić Dražić
OIB	01940932029
Adresa prebivališta/sjedišta	Palmotićeva 50, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Igor Orehovec
OIB	60994272449
Adresa prebivališta/sjedišta	DANE DUIĆA 7, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB	66952197279
Adresa sjedišta	Industrijska 30, 34000 Požega
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	Ino Galić
OIB	79717916623
Adresa prebivališta/sjedišta	Primorska 10, 34000 Požega
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	IOS 17.05.2022
Datum isprave	17.05.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Potraživanja osnovom Ugovora o podizvođenju radova br. 114-UP/2021 od 16.06.2021. Djelomično nepodmireni iznos I., II. i III. situacije i okončane situacije.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	1.246,31 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	01.10.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	60,22 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1.306,53 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ING-JET d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3023400091110806441
Model	HR00
Poziv na broj	111

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	39.330,82 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	08.10.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	1.842,96 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41.173,78 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ING-JET d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3023400091110806441
Model	HR00
Poziv na broj	114
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	67.797,50 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	07.11.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	2.752,79 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	70.550,29 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ING-JET d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3023400091110806441
Model	HR00
Poziv na broj	138

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	197.143,00 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	26.02.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	3.479,11 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	200.622,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ING-JET d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3023400091110806441
Model	HR00
Poziv na broj	016

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
HRK	305.517,63	0,00	8.135,08	313.652,71

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., OIB: 66952197279, Industrijska 30, 34000 Požega, da ovrhovoditelju ING-JET d.o.o., OIB: 78134364471, Kalinovica 3, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS 17.05.2022, namiri tražbinu u iznosu od 1.246,31 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 01.10.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3023400091110806441, model HR00, s pozivom na broj 111, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS 17.05.2022, namiri tražbinu u iznosu od 39.330,82 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 08.10.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3023400091110806441, model HR00, s pozivom na broj 114, u roku od osam

dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS 17.05.2022, namiri tražbinu u iznosu od 67.797,50 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 07.11.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3023400091110806441, model HR00, s pozivom na broj 138, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS 17.05.2022, namiri tražbinu u iznosu od 197.143,00 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 26.02.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3023400091110806441, model HR00, s pozivom na broj 016, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 9.631,48 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun IBAN HR3023400091110806441, model HR00, s pozivom na broj 1899, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	5.000,00 HRK	1	5.000,00 HRK	25,00 %	6.250,00 HRK
Ukupno					6.250,00 HRK

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	75,00 HRK	1	75,00 HRK	25,00 %	93,75 HRK
Ostatak naknade	2.630,18 HRK	1	2.630,18 HRK	25,00 %	3.287,73 HRK
Trošak daljnjih dostava	25,00 HRK	0	0,00 HRK	25,00 %	0,00 HRK
Ukupno					3.381,48 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	9.631,48 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	ING-JET d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3023400091110806441
Model	HR00
Poziv na broj	1899

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: ING-JET d.o.o., punomoćnik: Dora Ružičić Dražić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć_ING_JET d.o.o..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	32,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8990b34f7404943993a16fd74aa035e47ac02f6f520b4bf26f1d87e8f6af22ec

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	IOS_ovjereni_17.05.2022..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	737,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6caf42df8c5ae87726717590d370d8c3c8d23f58471b788f7f343d523aeb2296

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

MARŽIĆ I PARTNERI - ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o., Zagreb, Palmotićeva 50,
01/4814 322,
email: dora.ruzicicdrazic@marzic-partneri.hr

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 23.05.2022.

Dora Ružičić Dražić

Digitally signed by Dora Ružičić Dražić
Date: 2022.05.23 13:53:33 +02'00'

Broj zapisa: **3c4-8765d**

Kontrolni broj: **0bbd2-1c73c-22d4f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Javni bilježnik
Ante Brekalo
Požega

Jedinstveni identifikator prijedloga: 256985-2022
Sudski predmet: Ovrv-1822/2022
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-604/2022

Javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 9.631,48 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Požegi, dana 01.07.2022.

Javni bilježnik
Ante Brekalo

ANTE BREKALO

Digitalno potpisao: ANTE BREKALO
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK ANTE BREKALO, 2.5.4.97=HR76454958391, l=POŽEGA, sn=BREKALO, givenName=ANTE, cn=ANTE BREKALO, serialNumber=HR76454958391.5.25
Datum: 2022.07.15 10:38:49 +02'00'

Broj zapisa: **eb30f-1b871**

Kontrolni broj: **02097-c033f-83534**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Požegi** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

ODVJETNIK BRUNO DAMJANAC
Sv. Florijana 9, 34000 Požega
M: +385 98 175 4094;
E: bruno@damjanac.hr

Požega, 25. srpnja 2022.

OPĆINSKI SUD U POŽEGI
Sv. Florijana 2, 34000 Požega

Na poslovni broj: **Ovrv-1822/2022**

Ovrhovoditelj: **ING-JET d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Kalinovica 3, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080757273, osobni identifikacijski broj (OIB): 78134364471, koje zastupa direktor Igor Orehovec, OIB: 60994272449, Zagreb, Dane Duića 7, a sve zastupa punomoćnica Dora Ružić Dražić, odvjetnica u Zagrebu, osobni identifikacijski broj (OIB): 01940932029

Ovršenik: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.** sa sjedištem u Požegi, Industrijska 30, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku – stalna služba u Slavonskom Brodu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 050037412, osobni identifikacijski broj (OIB): 66952197279, koje zastupa direktor Ino Galić iz Požege, J. E. Tomića 1/A, osobni identifikacijski broj (OIB): 79717916623, a sve zastupa punomoćnik Bruno Damjanac, odvjetnik u Požegi, osobni identifikacijski broj (OIB): 07658557274

Radi: ovrhe

VPS: 305.517,63 kn

PRIGOVOR

3x

- protiv rješenja o ovrsi javnog bilježnika Ante Brekala broj Ovrv-1822/2022 od 1. srpnja 2022.

I. Društvo Presoflex gradnja d.o.o. (u daljnjem tekstu: **„Ovršenik"**) obavještava naslovljeni sud kako je za zastupanje u ovom predmetu angažiralo punomoćnika Brunu Damjanca, odvjetnika u Požegi, Pape Ivana Pavla II. 7, stoga se predlaže sva pismena i odluke dostavljati punomoćniku.

Dokaz: - *punomoć za zastupanje (scan)*

II. Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave broj gornji od 1. srpnja 2022. naloženo je Ovršeniku da plati društvu ING-JET d.o.o. (u daljnjem tekstu: **„Ovrhovoditelj"**) iznos od 305.517,63 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim

- na iznos od 1.246,31 kn od dana 1. listopada 2021. pa do isplate,
- na iznos od 39.330,82 kn od dana 9. listopada 2021. pa do isplate,
- na iznos od 67.797,50 kn od dana 7. studenog 2021. pa do isplate te
- na iznos od 197.143,00 kn od dana 26. veljače 2022. pa do isplate,

kao i da plati troškove ovršnog postupka, a sve u roku od osam dana.

Rješenje o ovrsi broj gornji od dana 1. srpnja 2022. godine nije osnovano, stoga Ovršenik protiv istog u zakonskom roku izjavljuje prigovor kojim u cijelosti pobija predmetno rješenje o ovrsi, odnosno u dijelu kojim mu je naloženo da namiri tražbinu te u dijelu kojem je određena ovrha.

III. Parnične stranke bile su ugovornom odnosu na gradilištu Ekonomske škole u Vukovaru, a temeljem sklopljenog Ugovora o podizvođenju radova broj 114-UP/2021 od 16. lipnja 2021. (u daljnjem tekstu: **Ugovor**) Prema navedenom Ugovoru, Ovrhovoditelj se obvezao izvesti radove armiranobetonskih pilota prema Ugovornom troškovniku i u količinama navedenim u istom. Suprotno tomu, Ovrhovoditelj je izveo radove, suprotno članku 8. st. 2. Ugovora, prekoračivši time ugovorenu količinu betona za 260 m3. Naime, projektom za izgradnju Ekonomske škole u Vukovaru je predviđena količina betona od 1.331,87 m3, dok je člankom 8. st. 2. Ugovora Ovršenik izašao u susret Ovrhovoditelju predvidivši potreban obujam betona za izvođenje radova količino od 1.470,00 m3.

S obzirom da je člankom 8. st. 2. Ugovora određeno:

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Ukoliko Izvođač prekorači predviđenu potrošnju betona od 1470,00 m3, Naručitelj ima pravo prefakturirati razliku Izvođaču.

Ovršenik nije priznao okončanu situaciju Ovrhovoditelju te ju vratio nepotpisanu.

Dokaz:
- *Ugovor o podizvođenju radova broj 114-UP/2021 od 16. lipnja 2021.*
- *Zapisnik o primopredaji radova*
- *Zapisnik o okončanoj situaciji*

IV. Ovrhovoditelj je pozvao Ovršenika dopisom od 21. siječnja 2022. na isplatu iznosa od 565.247,50 kuna, na koji dopis mu je Ovršenik odgovorio 4. veljače 2022. ukazavši mu na tu činjenicu te ga pozvao na sastanak kako bi se riješile međusobne nesuglasnosti.

Dokaz:
- *Dopis Ovrhovoditelja od 21. siječnja 2022.*
- *Dopis Ovršenika od 4. veljače 2022.*

Suprotno gore navedenom, Ovrhovoditelj pokreće postupak prisilne naplate na iznos koji uopće ne odgovara Zapisniku o okončanom obračunu niti prvom pozivu na plaćanje, čime se dovodi u pitanje vjerodostojnost priložene vjerodostojne isprave, te Ovršenik ne može se jasnije očitovati bez prilaganja dokumenata temeljem kojih vrši potraživanja.

Slijedom navedenog, Ovršenik u cijelosti u ovom trenutku osporava visinu potraživanja Ovrhovoditelja.

V. Slijedom iznesenog prigovora, Ovršenik predlaže da naslovljeni sud rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave stavi izvan snage te isti proslijedi Trgovačkom sudu u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu na daljnje rješavanje.

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
po punomoćniku:

Bruno Damjanac, odvjetnik

Prilog:
- punomoć (*izvornik*): IX

Popis troška: VPS:	305.517,63 kn
- sastav prigovora – Tbr. 8. t. 1. OT-a	5.000,00 kn
- PDV 25%	1.250,00 kn
- pristojba	prema odmjeri
UKUPNO	6.250,00 kn

BRUNO DAMJANAC
07658557274

Elektronički potpisano: 7/25/2022 6:38:16 PM
Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o.
Provjera: https://esign-test.id.hr/provjera
Broj zapisa: ea3f8e0e-e5ba-4484-bc03-17954ec07319

AKD ePotpis

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
Sv. Florijana 2, Požega

Poslovni broj: 22 Povrv-118/2022-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Požegi po sutkinji Meliti Adamek Mlinac u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ING-JET d.o.o., OIB: 78134364471 iz Zagreba, Kalinovica 3, zastupanog po punomoćnici Dori Ružičić Dražić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Maržić i partneri iz Zagreba, protiv ovršenika Presoflex gradnja d.o.o., OIB: 66952197279 iz Požege, Industrijska 30, zastupanog po punomoćniku Bruni Damjanac, odvjetniku iz Požege povodom prigovora ovršenika protiv rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave, 7. rujna 2022.

riješio je

I Stavlja se izvan snage Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Ante Brekalo iz Požege, Dragutina Lermana 8, poslovni broj Ovrv-1822/2022 (javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-604/2022) od 1. srpnja 2022. u dijelu u kojem je određena ovrha i ukidaju se sve provedene radnje.

II Postupak će se nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga (parnični postupak).

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdanom od javnog bilježnika Ante Brekalo iz Požege, Dragutina Lermana 8, poslovni broj Ovrv-1822/2022 (javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-604/2022) od 1. srpnja 2022. određena je ovrha općenito na imovini ovršenika radi naplate novčane tražbine u iznosu od 305.517,63 kune.

2. Protiv tog rješenja ovršenik je dostavio pravodoban prigovor 25. srpnja 2022. kojim pobija navedeno rješenje o ovrsi u potpunosti.

3. Temeljem članka 58. stavak 2. Ovršnog zakona („Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 - Odluka Ustavnog suda RH i 73/17 – dalje OZ-a), a u svezi s člankom 287. istog zakonskog propisa sud je stavio izvan snage rješenje o ovrsi u dijelu u kojem je određena ovrha i ukinuo sve provedene radnje.

4. Postupak će se nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

5. Odluka o stvarnoj nadležnosti donijeti će se nakon pravomoćnosti ovoga rješenja.

Poslovni broj: 22 Povrv-118/2022-2

6. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Požegi 7. rujna 2022.

Sutkinja

Melita Adamek Mlinac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri jednaka pisana primjerka, a o žalbi odlučuje županijski sud.

DNA:
1. Odvjetničko društvo Maržić i partneri iz Zagreba (odvjetnica Dora Ružičić Dražić)
2. Bruno Damjanac, odvjetnik iz Požege

Dokument je elektronički potpisan:
MELITA ADAMEK MLINAC
Vrijeme potpisivanja:
07-09-2022
10:06:55

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U POŽEGI
2.5.4.97=#130D485234393332383436343137 32
L=POŽEGA
S=ADAMEK MLINAC
G=MELITA
CN=MELITA ADAMEK MLINAC

Broj zapisa: **eb311-28f36**

Kontrolni broj: **0711a-85c8f-08410**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA ADAMEK MLINAC, L=POŽEGA, O=OPĆINSKI SUD U POŽEGI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Požegi** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

MARŽIĆ I PARTNERI
odvjetničko društvo

03 -10- 2022

PRIMLJENO

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
Sv. Florijana 2, Požega

Poslovni broj: 22 Povrv-118/2022-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Požegi po sutkinji Meliti Adamek Mlinac u parničnom predmetu tužitelja ING-JET d.o.o., OIB: 78134364471 iz Zagreba, Kalinovica 3, zastupanog po punomoćnici Dori Ružičić Dražić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Maržić i partneri iz Zagreba, protiv tuženika Presoflex gradnja d.o.o., OIB: 66952197279 iz Požege, Industrijska 30, zastupanog po punomoćniku Bruni Damjanac, odvjetniku iz Požege povodom prigovora ovršenika protiv rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave, 30. rujna 2022

riješio je

I Ovaj sud se proglašava stvarno nenadležnim.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, predmet će se ustupiti stvarno nadležnom Trgovačkom sudu u Osijeku.

Obrazloženje

1. Tuženik, ranije ovršenik, Presoflex gradnja d.o.o. iz Požege uložio je prigovor protiv rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave vršitelja dužnosti javnog bilježnika Ante Brekalo iz Požege, Dragutina Lermana 8, poslovni broj Ovrv-1822/2022 (javnobilježnički predmet UPP/OS-OVRV-604/2022) od dana 1. srpnja 2022.

2. Odlučujući o prigovoru tuženika ovaj sud je rješenjem broj 22 Povrv-118/2022-2 od 7. rujna 2022. stavio izvan snage rješenje o ovrsi javnog bilježnika i odredio da će se postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga (parnični postupak). Navedeno rješenje postalo je pravomoćno

3. Budući da se radi o sporu između dvije pravne osobe, a koji sporovi temeljem odredbe članka 34.b. točka 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19 i 80/22 - dalje ZPP-a) ulaze u stvarnu nadležnost trgovačkih sudova, odnosno u ovom slučaju Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu, ovaj sud se proglasio stvarno nenadležnim sukladno odredbi članka 17. stavak 1. ZPP-a u svezi s člankom 21. stavak 1. Ovršnog zakona („Narodne novine" broj 57/96, 29/99, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08,

125/11, 150/11, 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 - Odluka Ustavnog suda RH, 73/17 i 131/20 – dalje OZ-a) .

U Požegi 30. rujna 2022.

Sutkinja
Melita Adamek Mlinac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :
Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu u tri jednaka pisana primjerka, a o žalbi odlučuje županijski sud.

DNA:

1. Odvjetničko društvo Maržić i partneri iz Zagreba (Dora Ružičić Dražić)
2. Bruno Damjanac, odvjetnik iz Požege
3. Trgovački sud u Osijeku – nakon pravomoćnosti

Dokument je elektronički potpisan:
MELITA ADAMEK
MLINAC
Vrijeme potpisivanja:
30-09-2022
13:20:23

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U POŽEGI
2.5.4.97=#130D4652343933323834363431373 2
L=POŽEGA
S=ADAMEK MLINAC
G=MELITA
CN=MELITA ADAMEK MLINAC

Broj zapisa: **eb312-75320**

Kontrolni broj: **0df76-0161d-7e478**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA ADAMEK MLINAC, L=POŽEGA, O=OPĆINSKI SUD U POŽEGI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Požegi** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku - Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: Referada 1 : Povrv-149/2022

PRAVNA STVAR:
TUŽITELJ: ING-JET d.o.o., OIB 78134364471, Kalinovica 3, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Dora Ružičić Dražić
TUŽENIK: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., OIB 66952197279, Industrijska 30, 34000 Požega zastupanog po punomoćniku Bruno Damjanac
RADI: Predmeti proslijeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave do 500.000,00 kn

P O Z I V
ZA PRIPREMNO ROČIŠTE

Pozivate se na ročište u gornjem predmetu koje će se održati 15. prosinca 2022. u 11:00 sati, soba broj 89/III SS SB.

Ako na pripremno ročište ne dođe tužitelj ili ne dođe tuženik, a nema uvjeta za donošenje presude zbog izostanka, sud će raspravljati s prisutnom strankom (članak 291. stavak 1. Zakona o parničnom postupku, "Narodne novine", broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11,, 148/11., 25/13., 89/14. i 70/19. - dalje: ZPP).

Ako s pripremnog ročišta neopravdano izostanu obje stranke ili ako dođu na ročište, ali se neće upustiti u raspravljanje, ili se udalje s ročišta, smatrat će se da je tužitelj povukao tužbu (članak 291. stavak 4. ZPP-a).

Ako ocjeni da je to potrebno, sud može odgoditi pripremno ročište. Pripremno ročište može se odgoditi samo jednom (članak 291. stavak 2. i 5. ZPP-a).

Stranke su dužne na pripremnom ročištu iznijeti sve činjenice, predložiti dokaze i izjasniti se o činjeničnim navodima i dokaznim prijedlozima protivne stranke.

Upozoravaju se stranke da nakon zaključenja prethodnog postupka ne mogu iznositi nove činjenice i predlagati nove dokaze, osim ako ih bez dvoje krivnje nisu mogle iznijeti, odnosno preložiti prije zaključenja prethodnog postupka (članak 299. ZPP-a).

Nalaže se strankama da na ročište donesu sve isprave koje im služe za dokaz, a i sve predmete koje treba razlgedati u sudu (članak 286. stavak 2. ZPP-a).

Upozoravaju se stranke da će se na pripremnom ročištu, ako za to budu ispunjeni uvjeti, zaključiti prethodni postupak i provesti glavna rasprava (članak 284. stavak 4. ZPP-a).

Stranke se poučavaju da će na ovom ročištu, ako se na njemu glavna rasprava ne zaključi, biti određeno novo ročište, o kojemu, kao i o drugim ročištima koja će biti određena na prethodno održanim ročištima, neće biti posebno obaviještena, već da će podatke o tom ročištu i o drugim naknadno određenim ročištima moći saznati na mrežnoj stranici e-predmet. Smatrat će se da je stranka obaviještena o novom, odnosno novim ročištima istekom osmoga dana od dana kada je datum novog ročišta objavljen na mrežnoj stranici e-predmet (čl. 495. st. 2. ZPP-a).

U Slavonskom Brodu, 2. studenog 2022.

Poslovni broj: Referada 1 : Povrv-149/2022

Sudac
Vesna Vukelić, v.r.

Za točnost otpravka-ovlašteni
službenik
Tamara Mujčin

DNA:
ING-JET d.o.o., OIB 78134364471, Kalinovica 3,10000 Zagreb

Broj zapisa: **eb314-1ed65**

Kontrolni broj: **0da0e-11654-6125b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=37588811552.1.37, CN=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, L=OSIJEK, OID.2.5.4.97=VATHR-37588811552, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

ES VUKOVAR I PS

Vjerovnik:
ING-JET d.o.o
Kalinovica 3/V
10 000 Zagreb
OIB: 78134364471

Dužnik:
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
08.10.2021	31.12.2021	85	39.330,82	7,61	697,02	40.027,84
01.01.2022	30.06.2022	181	39.330,82	7,49	2.157,85	41.488,67
01.07.2022	08.11.2022	130	39.330,82	7,31	3.181,85	42.512,67
Ukupno		397	39,330,82 kn		3,181,85 kn	42,512,67 kn

ES VUKOVAR II PS

Vjerovnik:
ING-JET d.o.o
Kalinovica 3/V
10 000 Zagreb
OIB: 78134364471

Dužnik:
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
07.11.2021	31.12.2021	55	67.797,50	7,61	777,44	68.574,94
01.01.2022	30.06.2022	181	67.797,50	7,49	3.295,59	71.093,09
01.07.2022	08.11.2022	130	67.797,50	7,31	5.060,74	72.858,24
Ukupno		367	67,797,50 kn		5,060,74 kn	72,858,24 kn

EK VUKOVAR III PS

ING-JET d.o.o
Kalinovica 3/V
10 000 Zagreb
OIB: 78134364471

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
01.10.2021	31.12.2021	92	1.246,31	7,61	23,91	1.270,22
01.01.2022	30.06.2022	181	1.246,31	7,49	70,20	1.316,51
01.07.2022	08.11.2022	130	1.246,31	7,31	102,65	1.348,96
Ukupno		404	1,246,31 kn		102,65 kn	1,348,96 kn

OS 016-UP-01

Vjerovnik:
ING-JET d.o.o
Kalinovica 3/V
10 000 Zagreb
OIB: 78134364471

Dužnik:
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
26.02.2022	30.06.2022	125	197.143,00	7,49	5.056,85	202.199,85
01.07.2022	08.11.2022	130	197.143,00	7,31	10.189,59	207.332,59
Ukupno		256	197,143,00 kn		10,189,59 kn	207,332,59 kn

Troškovi parničnog postupka Povrv-149/22

Vjerovnik:
ING-JET d.o.o
Kalinovica 3/V
10 000 Zagreb
OIB: 78134364471

Dužnik:
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
02.07.2022	08.11.2022	129	9.631,48	7,31	248,83	9.880,31
Ukupno		130	9,631,48 kn		248,83 kn	9,880,31 kn

DRA RUŽIČIĆ DRAŽIĆ
I PARTNERI
društvo d.o.o.
almotićeva 50

POŠTARINA PLAĆENA
HP-U D.D.
U POŠTANSKOM UREDU
10101 ZAGREB

R RF 88 495 146 9 HR

AR

„ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK, TS 05 St-737/22

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JAGERA 1
31 000 OSIJEK