I Z J A V A

Ja, Horvat Rozalija(Ruža) iz Legrada, Ulica kralja Tomislava 74, OIB: 15310410602, izjavljujem da mi je poznato da je Đurkan Josip, iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 166, OIB: 71778805330 samovlasnik nekretnine upisane u k.o. Legrad, zk.ul.br. 2584, kčbr. 4445 Suloško polje oranica sa 2299 m2iako je navedena nekretnina u zk knjigama upisana kao suvlasništvo Đurkan Josipa u 2/3 dijela i Sakal Ivana iz Legrada 186 u 1/3 dijela. Navedeno mi je dobro poznato budući da je Sakal Ivan mojk pokojni otac koji je preminuo još 1965.g. te ja znam da on tu nekretninu nije nikada posjedovao već ju je posjedovala obitelj Đurkan, odnosno znam da je pokojna majka Đurkan Josipa, Ana Đurkan bila vlasnica navedene nekretnine, a prije nje njena teta.

Dakle, meni je poznato da je upisani suvlasnik Sakal Ivan davno pokojna osoba budući da se radi o mom ocu te znam da navedena nekretnina nikada nije niti bila u posjedu mog oca, već da je jedini vlasnik i posjednik te nekretnine Đurkan Josip te njegova obitelj već više od 60 godina.

Ovu izjavu dajem u svrhu sređenja stvarnog zk stanja, odnosno, da bi Đurkan Josip iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 166, OIB: 71778805330 mogao ishoditi upis prava samovlasništva navedene nekretnine na svoje ime budući je stvarni samovlasnik i posjednik te nekretnine.

U Koprivnici, 20.4.2026.g.

Horvat Rozalija:

Horvat Rozalija

Ja, javni bilježnik **LJUBICA PAPAC**, Koprivnica, A. Nemčića 1/I,
potvrđujem da je stranka:

ROZALIJA HORVAT, OIB 15310410602, LEGRAD, LEGRAD, Ulica kralja Tomislava 74, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113826270 PU Koprivničko-križevačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1711/2026
Koprivnica, 20.04.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNICA
LJUBICA PAPAC
JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK:
LJUBICA PAPAC

Krunoslav Vuljak

Digitalno potpisao:
Krunoslav Vuljak
Datum: 2026.07.16
12:09:13 +02'00'