

**OPĆINSKOM SUDU U KOPRIVNICI
STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC**

Zemljišno knjižni predmet

Predlagatelj : **JANKOVIĆ HRVOJE**, OIB : 01433294146, Baščinska cesta 39 C,
47 000 Karlovac, Hrvatska, tel : 099 796 3480

radi : pokretanja i otvaranja pojedinačnog zk ispravnog postupka

Na temelju odredaba čl. 208. i daljnjih Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22)
predlagatelj podnosi Naslovu

P R I J E D L O G

**ZA POKRETANJE I OTVARANJE
POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA
na nekretninama upisanima u
zk.ul.broj 398, k.o. Šemovci, i to kčbr. 168/2, 169/2, 169/5,
zk.ul.broj 1273, k.o. Šemovci, i to kčbr. 853/1,
zk.ul.broj 1711, k.o. Šemovci, i to kčbr. 1357/19, 1357/20,
zk.ul.broj 973, k.o. Šemovci, i to kčbr. 911**

I U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišnoknjižnog odjela Đurđevac, upisane su nekretnine i to u :

- zk.ul.broj 398, k.o. Šemovci :
 - kčbr. 168/2, kuhinjski vrt kod kuće u selu, površine 271 čhv,
 - kčbr. 169/2, sjenokoša kod kuće u selu, površine 250 čhv,
 - kčbr. 169/5, kuća br.304 sa dvorištem u selu, površine 159 čhv,te se vode upisane na ime i vlasništvo : Janković Mara, Šemovci kbr.304
- zk.ul.broj 1273, k.o. Šemovci :
 - kčbr. 853/1, vinograd kod vinograda u Vinogradišću, površine 424 čhv,te se vode upisane na ime i vlasništvo : Habek Mara, Šemovci kbr.31
- zk.ul.broj 1711, k.o. Šemovci :
 - kčbr. 1357/19, šuma Oštere u Hotovici, površine 458 čhv,
 - kčbr. 1357/20, šuma Oštere u Hotovici, površine 10 čhv,te se vode upisane na ime i vlasništvo : Posavec Đuro, Šemovci, Stjepana Radića 80.

- zk.ul.broj 973 k.o. Šemovci :

- kčbr. 911, livada kod vinograda u Vinogradišću, površine 417 čhv,
te se vodi upisana na ime i suvlasništvo :

- Vrabec Ana r.Posavec, Šemovci, Stjepana Radića 96, u 104/200 dijela nekretnine,
- Jakara Marija r.Vrabec, Glogovac, Rudničko naselje 195, u 64/200 dijela nekretnine,
- Cvetković Željko, Šemovci, Stjepana Radića 174, u 15/200 dijela nekretnina,
- Cvetković Dražen, Šemovci, Stjepana Radića 174, u 15/200 dijela nekretnina,
- Janković Hrvoje, OIB : 01433294146, Bašćinska cesta 39c, 47000 Karlovac, u 2/200 dijela nekretnina, ovdje predlagatelj.

Dokaz : uvid u zk izvatke

II Temeljem Povijesti promjena za predmetne zk i katastarske čestice izdane od strane RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Klasa : 930-04/23-05/75, Urbroj : 541-17-03/7-23-2, Đurđevac, od 16.05.2023.godine, razvidno je slijedeće:

- da se predmetne čestice i to kčbr. 168/2, 169/2, 169/5, 853/1, 1357/19 i 1357/20 u katastarskom operatu RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, vode u :

- posjedovnom listu broj 176, kčbr. 168/2, u Mjestu, ukupne površine 975 m², Oranica sa 432 m², Livada sa 543 m², kčbr. 169/2, u Mjestu, ukupne površine 899 m², Voćnjak sa 539 m², Livada sa 360 m², kčbr. 169/5, u Mjestu, ukupne površine 572 m², kuća i dv. sa 572 m², kčbr. 853/1, Vinogradišće, ukupne površine 1525 m², vinograd sa 1115 m², oranica sa 180 m², livada sa 230 m², kčbr. 1357/19, Oštre, ukupne površine 1647 m², šuma sa 1647 m², kčbr. 1357/20, Oštre, ukupne površine 36 m², šuma sa 36 m², na imenu Posavec Đuro, S.Radića 80, Šemovci,

Predmetni upisi ne odražavaju stvarno stanje jer je obzirom na niz promjena koje su nastale u međuvremenu u odnosu na vlasničke odnose isključivi vlasnik predmetnih nekretnina ovdje predlagatelj Janković Hrvoje, OIB : 01433294146, Bašćinska cesta 39 C, 47 000 Karlovac, Hrvatska.

Iz priložene povijesti promjena razvidno je da su njegovi pravni prednici, i to prabaka po tatinoj lozi, Mara rođena Habek, sa prezimenom po prvom suprugu Janković, a potom po drugom suprugu Posavec, kao i Posavec Đuro, prabakin drugi suprug koji se vodi upisan i znatno prije od unosa podataka u katastarski operat, temeljem arhivskog posjedovnog lista sa stanjem krajem 1967. godine, odnosno prijavnog lista katastra od 1988.godine, kao i od unosa u računalo od 1992.godine, uživali predmetne nekretnine preko 50 i više godina u mirnom posjedu u kojem ih nitko nije smetao te je predali u isključivi, mirni i nesmetani posjed predlagatelju.

Računajući dakle posjed predlagatelja i njegovih pravnih prednika, protekao je period od više od 50 godina mirnog i nesmetanog posjedovanja predmetne nekretnine.

Da je tome tako i da se predmetne nekretnine nalaze u isključivom posjedu obitelji Janković, a sada predlagatelja, imaju saznanja i svjedoci i to :

- Vranić Dragutin, Đurđevac, Ulica Petra Zrinskog 49, OIB : 72219304601,
- Cvetković Dražen , Šemovci, Stjepana Radića 182, OIB : 51558306177.

Dokaz : uvid u Povijest promjena 16.05.2023.godine i posjedovne listove, saslušanje predlagatelja i svjedoka

III Temeljem Povijesti promjena za predmetnu zk i katastarsku česticu izdane od strane RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Klasa : 930-04/23-05/75, Urbroj : 541-17-03/7-23-2, Đurđevac, od 16.05.2023.godine, razvidno je slijedeće:

- da se predmetna čestica i to kčbr. 911 u katastarskom operatu RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, vodi u :

- posjedovnom listu broj 1388, kčbr. 911, Vinogradišće, ukupne površine 1500 m2, livada sa 1500 m2, na imenu Janković Hrvoje, Nova sela 1, Nova sela 21420 Trilj, Hrvatska, OIB : 01433294146, ovdje predlagatelja.

Predmetni zk upisi stoga ne odražavaju stvarno stanje jer je obzirom na niz promjena koje su nastale u međuvremenu u odnosu na vlasničke odnose isključivi vlasnik predmetne nekretnine ovdje predlagatelj Janković Hrvoje, OIB : 01433294146, Bašćinska cesta 39 C, 47 000 Karlovac, Hrvatska.

Iz priložene povijesti promjena razvidno je da su njegovi pravni prednici, Vrabec Mato, pradjed po maminoj lozi, Janković Josip, djed, Janković Katarina, baka, te Janković Ivica, otac, koji se vode upisani i znatno prije od unosa podataka u katastarski operat, temeljem arhivskog posjedovnog lista sa stanjem krajem 1967. godine, kao i od unosa u računalu od 1992.godine, uživali predmetne nekretnine preko 50 i više godina u mirnom posjedu u kojem ih nitko nije smetao te je predali u isključivi, mirni i nesmetani posjed predlagatelju.

Iz rješenja o nasljeđivanju iza pokojnog oca predlagatelja, Ivica Janković, razvidno je da se isti vodio kao upisani knjižni vlasnik predmetne nekretnine u 2/200 dijela nekretnine, dok je istu u preostalom dijelu od 198/200 dijela uživao kao izvanknjižno vlasništvo.

Računajući dakle posjed predlagatelja i njegovih pravnih prednika, protekao je period od više od 50 godina mirnog i nesmetanog posjedovanja predmetne nekretnine.

Da je tome tako i da se predmetne nekretnine nalaze u isključivom posjedu obitelji Janković, a sada predlagatelja, imaju saznanja i svjedoci i to :

- Vranić Dragutin, Đurđevac, Ulica Petra Zrinskog 49, OIB : 72219304601,

- Cvetković Dražen , Šemovci, Stjepana Radića 182, OIB : 51558306177.

Kolar Mara, Molve kbr. 611 je pokojna osoba, stoga ne postoji niti upisani teret – primljeno 17.siječnja 1922. broj 170 Z, Odluka od 17.siječnja 1922. Na temelju darovnog ugovora od 6.siječnja 1922. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja i gospodarenja nekretninama u A i nositelj tog prava Kolar Mara, Molve kbr.611.

Dokaz : uvid u Povijest promjena 16.05.2023.godine i posjedovne listove, saslušanje predlagatelja i svjedoka, smrtni list

IV Imajući u vidu sve gore navedeno, a kako redovnim putem ne mogu ostvariti upis svog prava u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima, i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje smatram da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredaba Zakona o zemljišnim knjigama te se stoga

p r e d l a ž e

da Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel u odnosu na nekretnine upisane u :

- zk.ul.broj 398, k.o. Šemovci :
 - kčbr. 168/2, kuhinjski vrt kod kuće u selu, površine 271 čhv,
 - kčbr. 169/2, sjenokoša kod kuće u selu, površine 250 čhv,
 - kčbr. 169/5, kuća br.304 sa dvorištem u selu, površine 159 čhv,
- zk.ul.broj 1273, k.o. Šemovci :
 - kčbr. 853/1, vinograd kod vinograda u Vinogradišću, površine 424 čhv,
- zk.ul.broj 1711, k.o. Šemovci :
 - kčbr. 1357/19, šuma Oštere u Hotovici, površine 458 čhv,
 - kčbr. 1357/20, šuma Oštere u Hotovici, površine 10 čhv,
- zk.ul.broj 973 k.o. Šemovci :
 - kčbr. 911, livada kod vinograda u Vinogradišću, površine 417 čhv,

provede pojedinačni zk ispravni postupak uz zabilježbu prijave ovog prijedloga i zabilježbu pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, te da se gore navedene nekretnine otpišu iz zk.ul. broj 398, 1273, 973, 1711 k.o. Šemovci u novi zk.ul.broj _____ iste katastarske općine uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i vlasništvo predlagatelja :

JANKOVIĆ HRVOJE, OIB : 01433294146
Bašćinska cesta 39 C,
47 000 Karlovac, Hrvatska

te da se temeljem priloženog smrtnog lista za Kolar Mara, Molve kbr.611 izvrši brisanje upisanog tereta u odnosu na kčbr. 911, k.o. Šemovci – primljeno 17.siječnja 1922. broj 170 Z, Odluka od 17.siječnja 1922. Na temelju darovnog ugovora od 6.siječnja 1922. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja i gospodarenja nekretninama u A i nositelj tog prava Kolar Mara, Molve kbr.611.

Istovremeno predlagatelj podnosi nacrt ispravljenog zk izvotka tako da isti sada glasi :

A

k.o. Šemovci

zk.ul. broj_____

- kčbr. 168/2, kuhinjski vrt kod kuće u selu, površine 271 čhv,
- kčbr. 169/2, sjenokoša kod kuće u selu, površine 250 čhv,
- kčbr. 169/5, kuća br.304 sa dvorištem u selu, površine 159 čhv,
- kčbr. 853/1, vinograd kod vinograda u Vinogradišću, površine 424 čhv,
- kčbr. 911, livada kod vinograda u Vinogradišću, površine 417 čhv,
- kčbr. 1357/19, šuma Oštere u Hotovici, površine 458 čhv,
- kčbr. 1357/20, šuma Oštere u Hotovici, površine 10 čhv,

B

vlasnik :

JANKOVIĆ HRVOJE, OIB : 01433294146
Bašćinska cesta 39 C,
47 000 Karlovac, Hrvatska

C

Tereta nema

U Karlovcu, 30.05.2023.godine

Podnositelj prijedloga:
JANKOVIĆ HRVOJE



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 31.05.2023. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309567, ŠEMOVCI

Broj ZK uložka: 398

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	168/2	KUHINJSKI VRT KOD KUĆE U SELU		271		
2.	169/2	SJENOKOŠA KOD KUĆE U SELU		250		
3.	169/5	KUĆA BR. 304 SA DVORIŠTEM U SELU		159		
		UKUPNO:		680		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JANKOVIĆ MARA, ŠEMOVCI KBR.304	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 31.05.2023. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309567, ŠEMOVCI

Broj ZK uložka: 1273

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	571/2	ORANICA U CAREVOJ GLAVICI		1187		
2.	853/1	VINOGRAD KOD VINOGRADA U VINOGRADIŠĆU		424		
		UKUPNO:		1611		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 HABEK MARA, ŠEMOVCI KBR.31	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 31.05.2023. 12:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309567, ŠEMOVCI

Broj ZK uložka: 1711

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1357/19	ŠUMA OŠTERE U HOTOVICI		458		
2.	1357/20	ŠUMA OŠTERE U HOTOVICI		10		
		UKUPNO:		468		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POSAVEC ĐURO, ŠEMOVCI, STJEPANA RADIĆA 80	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 31.05.2023. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309567, ŠEMOVCI

Broj ZK uložka: 973

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1721/2017
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	911	LIVADA KOD VINOGRADA U VINOGRADIŠĆU		417		
		UKUPNO:		417		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 104/200 VRABEC ANA R. POSAVEC, ŠEMOVCI, STJEPANA RADIĆA 96	
2.	Suvlasnički dio: 64/200 JAKARA MARIJA R. VRABEC, GLOGOVAC, RUDNIČKO NASELJE 195	
4.	Suvlasnički dio: 15/200 CVETKOVIĆ ŽELJKO, ŠEMOVCI, STJEPANA RADIĆA 174	
5.	Suvlasnički dio: 15/200 CVETKOVIĆ DRAŽEN, ŠEMOVCI, STJEPANA RADIĆA 174	
7.	Suvlasnički dio: 2/200 JANKOVIĆ HRVOJE, OIB: 01433294146, BAŠĆINSKA CESTA 39C, 47000 KARLOVAC	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 17. siječnja 1922. broj 170 Z Odluka od 17. siječnja 1922. Na temelju darovnog ugovora od 6. siječnja 1922. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja i gospodarenja nekretnina u A i nositelj tog prava: KOLAR MARA, MOLVE KBR.611		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA
ĐURĐEVAC

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 31.05.2023. 12:50

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŠEMOVCI (Mbr. 309567)

Posjedovni list: 176

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	POSAVEC ĐURO, S.RADIĆA 80, ŠEMOVCI	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		168/2	U MJESTU	975	02		
			ORANICA	432			
			LIVADA	543			
		169/2	U MJESTU	899	02		
			VOĆNJAK	539			
			LIVADA	360			
		169/5	U MJESTU	572	04		
			KUĆA I DV.	572			
		715/1	DONJE LIVADE	2618	03		
			ORANICA	2618			
		853/1	VINOGRADIŠĆE	1525	04		
			VINOGRAD	1115			
			ORANICA	180			
			LIVADA	230			
		1357/19	OŠTRE	1647	04		
			ŠUMA	1647			
		1357/20	OŠTRE	36	04		
			ŠUMA	36			
Ukupna površina katastarskih čestica				8272			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI
ĐURĐEVAC

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 31.05.2023. 12:51

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŠEMOVCI (Mbr. 309567)

Posjedovni list: 1388

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JANKOVIĆ HRVOJE, NOVA SELA 1, NOVA SELA 21240 TRILJ, HRVATSKA (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	01433294146

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		911	VINOGRADIŠĆE	1500	04		
			LIVADA	1500			
Ukupna površina katastarskih čestica				1500			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

KLASA: 930-04/23-05/75

URBROJ: 541-17-03/7-23-2

ĐURĐEVAC, 16.05.2023.

Odjel za katastar nekretnina Đurđevac povodom zahtjeva, **Janković Hrvoje, OIB:01433294146, Bašćinska cesta 39C, 47000 Karlovac, Hrvatska**, a na temelju članka 168. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 112/2018) izdaje:

POVIJEST PROMJENA

kat. čestica br. 168/2, 169/2, 169/5, 853/1 u k.o. Šemovci

Promjene u posjedovnim listovima vidljive u tablicama dolje:

Br. kat. čest.	Br. P.L.	Nositelj prava	Br. Prom./ god.	Osnova promjene	Vrijeme upisa u katastru
168/2 169/2 169/5 853/1	176	1/1 Posavec Đuro, Andrin, Šemovci, S:Radića 80, JMBG:2304909310918		Arhivski posjedovni list stanje krajem 1967.godine	1967. godine
168/2 169/2 169/5 853/1	176	1/1 Posavec Đuro, Šemovci, S:Radića 80		Unos u računalno od 1992. godine	1992. godine

kat. čestica br. 1357/19, 1357/20 u k.o. Šemovci

Promjene u posjedovnim listovima vidljive u tablicama dolje:

Br. kat. čest.	Br. P.L.	Nositelj prava	Br. Prom./ god.	Osnova promjene	Vrijeme upisa u katastru
1357/19 1357/20	176	1/1 Posavec Đuro, Andrin, Šemovci, S:Radića 80, JMBG:2304909310918		Nastale razdiobom zemljišne zajednice Šemovci KLASA:465-04/88-1/05 URBROJ:UP/1-13-88-1 Prijavni list za katastar ovjeren 04.02.1988. godine Rješenje katastra: KLASA:933-01/88-01/30	1988. godine

				URBROJ:422-49-04-88-1	
1357/19 1357/20	176	1/1 Posavec Đuro, Šemovci, S.Radića 80		Unos u računalu od 1992. godine	1992. godine

kat. čestica br. 911 u k.o. Šemovci

Promjene u posjedovnim listovima vidljive u tablicama dolje:

Br. kat. čest.	Br. P.L.	Nositelj prava	Br. Prom./ god.	Osnova promjene	Vrijeme upisa u katastru
911	240	1/1 Vrabec Mato, Stjepanov, Šemovci 100/176		Arhivski posjedovni list stanje krajem 1967.godine	1967. godine
911	69	1/1 Janković Josip, Mijin, Šemovci, S.Radića 82	10/1976	Arhivski posjedovni list stanje krajem 1976.godine	1976. godine
911	1037	1/1 Janković Katarina, Šemovci, S.Radića 82, JMBG:1908929315915		Unos u računalu od 1992. godine	1992. godine
911	69	1/1 Janković Ivica, Šemovci, S.Radića 82, OIB:05759882497 (Vlasnik)	64/2009	Zemljišnoknjižno rješenje: Z-1518/2008 Iskaz promjene u katastru: KLASA:932-07/09-05/1993 URBROJ:541-12-3-01/05-09-2	02.11.2009.
911	1388	1/1 Janković Hrvoje, Nova Sela, Trilj, Nova Sela 1, OIB:01433294146 (Izvanknjižni vlasnik)	13/2018	Rješenje o nasljeđivanju: O.1321/2016 Rješenje katastra: KLASA:UP/I-932-07/18-04/315 URBROJ:541-15-03/4-18-2	07.05.2018.

kat. čestica br. 571/2 u k.o. Šemovci

Promjene u posjedovnim listovima vidljive u tablicama dolje:

Br. kat. čest.	Br. P.L.	Nositelj prava	Br. Prom./ god.	Osnova promjene	Vrijeme upisa u katastru
571/2	179	1/1 Posavec Mato, Antunov, Šemovci 1/194		Arhivski posjedovni list stanje krajem 1967.godine	1967. godine
571/2	179	1/1 Posavec Terezija, ud.Josipa, Bjelovar, Prilaz I, Radničko naslje 43	9/1973	Arhivski posjedovni list stanje krajem 1973.godine	1973. godine
		1/1 Posavec Ivica, Josipov,		Arhivski posjedovni list	1979.

571/2	179	Bjelovar, Prilaz I Radničko naslje 43	9/1979	stanje krajem 1979.godine	godine
571/2	122	1/1 Kovač Martin, Augustov, Šemovci, Stjepana Radića 142, JMBG:0101930310949	10/1979	Arhivski posjedovni list stanje krajem 1979.godine	1979. godine
571/2	122	1/1 Vinković Katarina, Šemovci, Stjepana Radića 142, OIB:51762537845	52028/ 1996	Rješenje katastra: KLASA:UP/I-932-07/96-04/462 URBROJ:2137-05/1-96-2	16.05.1996.
571/2	1312	1/2 Vinković Danijel, Šemovci, Stjepana Radića 142, OIB:51483630970 (Izvanknjižni vlasnik) 1/2 Vinković Martin, Šemovci, Stjepana Radića 23, OIB:80021784186 (Izvanknjižni vlasnik)	52/2014	Rješenje o nasljeđivanju: O.97/2014 Rješenje katastra: KLASA:UP/I-932-07/14-04/347 URBROJ:541-15-03/6-14-3	25.08.2014.

Povijest promjena posjedovnog stanja izdaje se u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i postupaka pred sudom.

Stvarni troškovi naplaćeni su prema PRILOGU 1., toč. 16. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (NN 59/2018) u iznosu od **30,53 EUR (230,00 kn)**.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Matteo Malvić, geodetski tehničar
stručni referent za geodetske poslove

Službena osoba:

Ivan Mićurin, dipl.ing.geod.
voditelj odjela za katastar nekretnina



Naziv izdatelja dokumenta

Zajednički
informatijski sustav

**Naziv izdatelja
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.05.2023 14:22

**Serijski broj
certifikata**

242462260750328821151120298094053789730

Algoritam potpisa

RSA

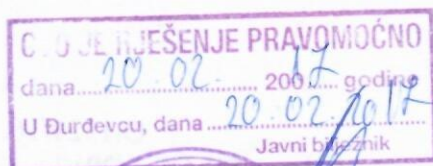
Kontrolni broj

Z1497382682184cf3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



O.1321/16.
UPP-OS-5/2017.



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Darko Matulec iz Đurđevca, Kralja Tomislava 2 kao sudski povjerenik Općinskog suda u Koprivnici u ostavinskom predmetu iza pok. Ivice Janković iz Šemovci, Stjepana Radića 82, koji je istovjetna osoba sa Janković Ivica, Josipov, Šemovci, Stjepana Radića 82 i istovjetna osoba sa Janković Ivica, OIB; 05759882497 Šemovci, Stjepana Radića 82, nakon provedene ostavinske rasprave dana 20. veljače 2017. godine-----

r i j e š i o j e

Iza pok. **IVICE JANKOVIĆ (Josipa) OIB: 05759882497 iz Šemovci, Stjepana Radića 82, rođena 27. 02. 1960. godine, a umrle 17. prosinca 2016. godine u Bjelovaru, bez oporuke, državljanin RH.**-----

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju-----

A/ NEKRETNINE:-----

- upisane u zk. ul. broj 103 k.o. Šemovci u cijelosti i to:
 - čkb. 168/3 Kuhinjski vrt kod kuće u selu sa 237 čhv
 - čkb. 169/3 Sjenokoša kod kuće u selu sa 282 čhv
 - čkb. 1900/38 Kuća br. 103 sa štalom i dvorištem u selu sa 189 čhv
- upisane u zk. ul. broj 973 k.o. Šemovci u 2/200 dijela i to:
 - čkb. 911 Livada kod vinograda u vinogradišću sa 417 čhv
- te izvanaknjižno vlasništvo istih nekretnina u 198/200 dijela
- upisane u zk. ul. broj 6945 k.o. Virje u 8/18 dijela i to:
 - čkb. 5104 Oranica u Jugovom polju sa 1 jutro i 30 čhv
- te izvanaknjižno vlasništvo istih nekretnina u 12/18 dijela
- upisane u zk. ul. broj 1478 k.o. Virje u 2/200 dijela i to:
 - čkb. 4832 Oranica u Prekseči sa 1517 čhv
- te izvanaknjižno vlasništvo tih istih nekretnina u 198/200 dijela
- grobno mjesto na groblju Đurđevac J/1/5

B/ POKRETNINE:

- Novčano potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu.
- Novčana sredstva na tekućem računu kod Privredne banke Zagreb d.d. broj HR1823400093208824992 u neutvrđenom iznosu
- Novčana sredstva na računu kod Privredne banke d.d. Zagreb broj HR5123400093510146556 u neutvrđenom iznosu

II. Njegovim nasljednicima na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini proglašava se temeljem zakona i sporazuma i to tako da se:-----

- grobno mjesto na groblju Đurđevac J/1/5
- uruči u samovlasništvo

**ZELJAR SANJI rođenoj 05.05. 1991. godine OIB: 82434268163
iz Ferdinandovca, Dravska 17, kćerki ostavitelja**

zatim da se nekretnine

-upisane u zk. ul. broj 103 k.o. Šemovci u cijelosti i to:

čkb. 168/3 Kuhinjski vrt kod kuće u selu sa 237 čhv

čkb. 169/3 Sjenokoša kod kuće u selu sa 282 čhv

čkb. 1900/38 Kuća br. 103 sa štalom i dvorištem u selu sa 189 čhv

uruče u suvlasništvo i to:

BAZIJANEC KRISTINI rođenoj 15. 01. 1987. godine OIB 71502883466
iz Kalinovca, Kolodvorska 119, kćerki ostavitelja u 1/3 dijela

JANKOVIĆ HRVOJU rođenom 08. 10. 1988. godine OIB 01433294146
iz Nova Sela, Trilj, Nova sela 1, sin ostavitelja u 2/3 dijela

a sva preostala ostavinska imovina (sve preostale nekretnine i pokretnine) uručuju se u samovlasništvo

JANKOVIĆ HRVOJU rođenom 08. 10. 1988. godine OIB 01433294146
iz Nova Sela, Trilj, Nova sela 1, sinu ostavitelja

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja zk. odjel Općinskog suda u Koprivnici izvršit će uknjižbu prava nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I. ovog rješenja-----

O b r a z l o ž e n j e

U ostavinskom postupku iza pok. Ivice Janković (Josipa) iz Šemovci, Stjepana Radića 82, utvrđena je gore navedena ostavinska imovina i zakonski nasljednici Kristina Bazijanec, Kalinovac, Kolodvorska 119, kćerka ostavitelja, Hrvoje Janković, Nova sela 1, 21240 Trilj, sin ostavitelja i Sanja Zeljar iz Ferdinandovca, Dravska 37, kćerka ostavitelja koji su se prihvatili nasljedstva koje ih pripada iza pok. Ivice Janković, time da su se sporazumjeli oko podjele ostavinske imovine i istu podijelili na način kao što je riješeno u izreci Rješenja o nasljeđivanju.-----
U Đurđevcu, 20. veljače 2017. godine-----
(dvadesetveljačedvjetisućesedamnaestogodine)-----

JAVNI BILJEŽNIK
Darko Matulec, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno 20. veljače 2017. godine, jer se stranka odrekla prava na prigovor.-----

Dostaviti:

1. Kristina Bazijanec, Kalinovac, Kolodvorska 119
2. Hrvoje Janković, nova Sela 1, Trilj
3. Zeljar Sanja, Ferdinandovac, Dravska 37
4. Porezna uprava Ispostava Đurđevac
5. Područni ured za katastar Koprivnica Odjel za katastar nekretnina Đurđevac
6. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišno knjižni odjel
7. Ured za financije Koprivničko – križevačke županije

SUGLASNOST OVOG
OTPRAVKA S IZVORNIKOM
POTVRĐUJE
Javni bilježnik



REPUBLIKA HRVATSKA

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA

MATIČNI URED ĐURĐEVAC

Na osnovi tar. br. 4. Uredbe o tarifi upravnih
pristojbi, pristojba se ne plaća.



SMRTNI LIST

MOLVE

U maticu umrlih matičnog područja

za godinu 1933 pod rednim brojem 00044 izvršen je dana 12.09.1933.

upis činjenice smrti:

OIB

12.(DVANAESTI) RUJNA 1933.

MOLVE

(dan, mjesec, godina i sat smrti)

(mjesto smrti)

Ime	MARIJA		Spol: ŽENSKO
Prezime	KOLAR		
Dan, mjesec i godina rođenja	----858		
Mjesto rođenja	MOLVE		
Narodnost	-----		
Državljanstvo	-----		
Ime i prezime bračnog druga i njegovo prezime prije sklapanja braka	-----		
Ime i prezime roditelja	Oca	-----	
	Majke	-----	

Primjedbe i naknadni upisi:

Sadržaj isprave verificirao matičar: KSENIJA KOLAR, dana 28.08.2017.

Brojčana oznaka:

KLASA: 223-03/23-003/358

URBROJ: 2137-08-01/103-23-1

ĐURĐEVAC, 31.05.2023.

(mjesto i datum)



Matičar:

(MARICA MARKOV)