



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Vesne Maras iz Zadra, Ulica bana Josipa Jelačića 22 B, OIB:87016423908, 2. Nevena Mračića iz Zadra, Ulica V. Lisinskoga 30/A, OIB: 09701135580, 3. Zlatka Matulića iz Molata, Molat 32, OIB: 67734140487, 4. Vencija Matulića iz Zadra, Vukovarska 8 A, OIB: 21088990080, 5. Luke Čovića iz Tučepa, Gornji Ratac 11, OIB: 77116899251, 6. Inge Stanić iz Velikog Brda, Veliko Brdo 64, OIB: 10110336341, 7. Đanija Čovića iz Tučepa, Gornji Ratac 11, OIB:58741744003 i 8. Jurja Čovića iz Tučepa, Gornji Ratac 11, OIB: 42894600751, svi zastupani po punomoćnicima iz Odvjetničkog ureda mr. sc. Ive Brkić iz Zadra, odvjetnicima u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 1878, kuća i dvor (bb) površine 93 m² i čest. br. 1879, Molat, stambena zgrada, Molat, Molat 81 površine 81 m² koje se trebaju formirati od matične čest. zgr. 116, kuća i dvor (bb) površine 137 m², upisane u zk. ul. 36 k.o. Molat u korist Matulić Anice p. Mate za 1/15 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati sa prijenosom svih zabilježbi iz C lista.

- čest. br. 464/1, Na hrići, pomoćna zgrada površine 11 m², pomoćna zgrada površine 33 m², dvorište površine 99 m², ukupne površine 143 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 464/1, vrt površine 170 m², upisane u zk. ul. 281 k.o. Molat u korist Matulić Anice pok Mate za 1/15 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati sa prijenosom upisa iz C lista.

sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/25-02/2, Urbroj: 541-24-03/1-25-5 od 23. ožujka 2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlažu da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njihovu korist, Vesne Maras za $\frac{1}{2}$ dijela, Nevena Mračića za $\frac{1}{4}$ dijela, Zlatka Matulića za $\frac{1}{12}$ dijela, Vencija Matulića za $\frac{1}{12}$ dijela, Luke Čovića za $\frac{1}{48}$ dijela, Inge Stanić za $\frac{1}{48}$ dijela, Đanija Čovića za $\frac{1}{48}$ dijela i Jurja Čovića za $\frac{1}{48}$ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Vesne Maras, Nevena Mračića, Zlatka Matulića, Vencija Matulića, Luke Čovića, Inge Stanić, Đanija Čovića i Jurja Čovića na čest. br. 1878 i 1879 koje se trebaju formirati od matične čest. zgr. 116 i čest. br. 464/1 koja se treba formirati od matične čest. br. 464/1, sve k.o. Molat, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/25-02/2, Urbroj: 541-24-03/1-25-5 od 23. ožujka 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Vesne Maras, Nevena Mračića, Zlatka Matulića, Vencija Matulića, Luke Čovića, Inge Stanić, Đanija Čovića i Jurja Čovića na čest. br. 1878 i 1879 koje se trebaju formirati od matične čest. zgr. 116 i čest. br. 464/1 koja se treba formirati od matične čest. br. 464/1, sve k.o. Molat, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/25-02/2, Urbroj: 541-24-03/1-25-5 od 23. ožujka 2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 15. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- Matulić Marija, Molat, Molat 22 A
- Matulić Đino, Zadar, Ante Starčevića 11 C
- Kovačić Harčević Silva, Sisak, Antuna Branka Šimića 7
- Matulić Nenad, Molat, Molat 82
- Matulić Ante, Molat, Molat 82
- Matulić Zlatko, Molat, Molat 32
- Matulić Sergej, Zadar, Ulica Ive Senjanina 12A
- Matulić Kristijan, Zadar, Put Pudarice 32B
- Mandić Malina, Karlovac, Udbinja 8
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Grada Zadra



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.09.2026 15:
24

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

293270087207151938292332017290163436032257607188

RSA

Z1899594396cf28d9