



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5896/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Čolić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Latin Patrika, Veleševac 262, Veleševac, OIB: 43269955372 i protustranke Herceg Nade, Ulica Matije Magdalenića 1, Velika Gorica, OIB: 30966022901, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul.108 k.o. Veleševac, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o prodaji nekretnina od 03.07.2026., teretno se otpisuju kčbr. 877/1 oranica pod Lovenićem površine 1462 čhv i kčbr. 1207 oranica u Gredi površine 1154 čhv, s imena i vlasništva Latin Tomše Tome, Veleševac 222, Latin Šimuna, Veleševac 142, Latin Ane, Veleševac 103, Latin Dragice, mldb., Veleševac 103 i Herceg Nade OIB:30966022901 i upisuje u novi zk.ul. 4835 k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Latin Tomše Tome, Veleševac 222	u 2/8 dijela
Latin Šimuna, Veleševac 142	u 2/8 dijela
Latin Ane, Veleševac 103	u 1/8 dijela
Latin Dragice, mldb., Veleševac 103	u 1/8 dijela
Latin Patrika, Veleševac 262, Veleševac	u 2/8 dijela
OIB:43269955372	

s prijenosom prava dosmrtnog uživanja upisanog pod posl. br. Dn.2516-34, pravo dosmrtnog uživanja upisanog pod posl. br. Z-597-1941 i pravo dosmrtnog uživanja upisano pod posl. br. Z-880/61

II. U zk.ul. 3225 k.o. Veleševac, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o prodaji nekretnina od 03.07.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Herceg Nade OIB:30966022901, koja se sastoji od 1/4 dijela kčbr. 1271 oranica površine 6608 m² i oranica površine 6607 m², ukupne površine 13215 m², Ladaki, za korist:
Latin Patrika, Veleševac 262, Veleševac
OIB: 43269955372

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Velika Gorica, 30. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Čolić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Latin Patrik, Veleševac 262, Veleševac, Orle
2. Herceg Nada, Ulica Matije Magdalenića 1, Velika Gorica
3. Latin Tomša Ruža, udova, Veleševac 222-e-oglasna ploča
4. Latin Mara, udova, Veleševac 222 -e-oglasna ploča
5. Latin Mara, udova, Veleševac 252/142 -e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Velika Gorica, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34
2. Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica, Trg Kralja Tomislava 35, 10410 Velika Gorica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.07.2026 10:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

347712166444820482063655651916213519818646828645

EC

Z1886346976418f19