



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5a

Poslovni broj: Z-5057/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Ivi Kontak Savić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljica Marijane Kranjec, OIB: 30609571751, Sigetec, Braće Radića 38, zastupana po punomoćnici Meliti Ranilović-Ferenc odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Melita Ranilović-Ferenc, Darko Ranilović i Jelena Ferenc Kovačić u Koprivnici, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 6. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Nalaže se predlagateljici Marijani Kranjec da ispravi ili dopuni prijedlog od 1. lipnja 2026. na način da ispravi prijedlog ili dostavi isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga.

II. Ako predlagateljica ne postupi u roku iz točke I. izreke ovog rješenja, sud će donijeti odluku o otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka prema stanju spisa.

Obrazloženje

1. Predlagateljica Marijana Kranjec podnijela je 1. lipnja 2026. prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 66 k.o. Sigetec i to kč.br.1890/2.

2. Sud je u skladu sa čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ocjenjujući opravdanost prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka („Narodne novine“ broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) utvrdio da predlagateljica predlaže provesti postupak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 66 k.o. Sigetec i to kč.br.1890/2, no uz prijedlog nije dostavljena ni jedna isprava kojom se dokazuje osnovanost prijedloga, već su dostavljene izjave Ane Jakupanec i Ankice Barić kojima iste izjavljuju da predlagateljica mirno i neometano posjeduje nekretnine upisane u zk.ul.br. 5519 k.o. Sigetec i to kč.br.3111/7, Povijest promjena Područnog ureda za katastar Koprivnica za kč.br. 3111/7 k.o. Sigetec te Kupoprodajni ugovor od 16. ožujka 1990. kojim prodavatelj Široki Ivan prodaje kupcu Marijani Kranjec nekretnine kč.br. 3111/8 i 3111/7 k.o. Sigetec. Dakle, predlagateljica je dostavila isprave za nekretnine koja nisu obuhvaćene prijedlogom od 1. lipnja 2026., a nije dostavila ni jednu ispravu

kojom dokazuje opravdanost prijedloga za kč.br.1890/2 upisana u zk.ul.br. 66 k.o. Sigetec.

3. S obzirom na to da predlagateljica nije dostavila isprave kojima dokazuje osnovanost prijedloga, sud je riješio kao u izreci rješenja.

Koprivnica, 6. kolovoza 2026.

Sutkinja
Iva Kontak Savić

Dostavna naredba:

1. Predlagateljica po punomoćnici Meliti Ranilović-Ferenc odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Melita Ranilović-Ferenc, Darko Ranilović i Jelena Ferenc Kovačić, iz Koprivnice



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.08.2026 11:
33

**Serijski broj
certifikata**

355412512282441508747482783808643048430588216696

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18878601560cda1e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-