

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

VIC-1/2022

VICTA d.o.o.
u stečaju (St-2889/17)
Karlovac, Brezova Glava 20
OIB: 52459172681

TEHNIČKI NALAZ I MIŠLJENJE

UTVRĐIVANJE TEHNIČKOG STANJA I PROCJENA TRENUTAČNE TRŽIŠNE
VRIJEDNOSTI – OPREMA RESTORANA, KUHINJE, UREDSKIH I STAMBENIH
PROSTORIJA, POGONA ZA PRERADU MESA, LOKACIJA BREZOVA GLAVA



SVEUKUPNA PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST

675.595,00 kn + PDV ili 89.672,82 € + PDV 1,00 € = 7,534 kn

ZAGREB, RUJAN 2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-1524/2020
Zagreb, 8. veljače 2021.

RJEŠENJE

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Krunoslava Ormuža, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne Novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19) u vezi s čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne Novine br. 38/14, 123/15, 23/16 i 61/19),

riješio je

Mr.sc. Krunoslav Ormuž (OIB 94639252813), dipl.ing.str. iz Zagreba, Poljana J. Brunšmida 2, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO, PROMET I ANALIZU CESTOVNIH PROMETNIH NEZGODA** na vrijeme od četiri godine.

Obrazloženje

Krunoslav Ormuž, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda, kojem zahtjevu je priložio dokumente propisane čl. 12. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

Nakon što je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti iz čl. 2. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.

SUDAC OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE
POSLOVA SUDSKE UPRAVE
Vjeran Blažeković



O tome obavijest:

1. Krunoslav Ormuž
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

Zagreb, 9. rujna 2022.

VICTA d.o.o.
u stečaju (St-2889/17)
Karlovac, Brezova Glava 20
OIB: 52459172681

Predmet: *Tehnički nalaz i mišljenje* – utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti *opreme restorana, kuhinje, uredskih prostorija i opreme pogona za preradu mesa*, korisnik Victa d.o.o. u stečaju (St-2889/17), Karlovac

Temeljem narudžbe stečajne upraviteljice (gđe. L. Juranović) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* – utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti *opreme restorana, kuhinje, uredskih prostorija i opreme pogona za preradu mesa*), na poslovnoj lokaciji Brezova Glava 20, Brezova Glava, kojima se koristila tvrtka VICTA d.o.o. u stečaju (St-2889/17), izradio sam sljedeći

NALAZ I MIŠLJENJE

koji temeljim na:

- analizi dostavljene dokumentacije od strane naručitelja (*Popis predmeta / opreme stečajne mase stečajnog dužnika tvrtke Victa d.o.o. iz travnja 2022. godine*);
- pregledu dijela predmetnih osnovnih sredstava u poslovnom prostoru tvrtke VICTA d.o.o. u stečaju (St-2889/17), Brezova Glava 20, Brezova Glava;
- novo-nabavnim vrijednostima istih ili kapacitetom, tehničkim karakteristikama i rješenjima odgovarajuće opreme te aktualnom stanju cijena za takvu ili sličnu opremu na domaćem i međunarodnom (europskom) tržištu.

NALAZ

1. UVOD

Predmet ovog *Elaborata* je analiza dokumentacije, pregled, utvrđivanje tehničkog stanja te procjena trenutne tržišne vrijednosti *opreme restorana (šank, stolci, radni pultovi, ledomat,...), kuhinje (radni stolovi, sudoperi, frižideri, friteze, kuhala ...), uredskih prostorija (uredski namještaj i informatička oprema) i oprema pogona za preradu mesa*, kojom se koristila tvrtka VICTA d.o.o. u stečaju (St-2889/17)..

Zadatak vještaka je analizirati dostavljenu dokumentaciju, pregledati predmetnu opremu, utvrditi tehničko stanje (ispravnost, funkcionalnost, godinu proizvodnje i preostali vijek trajanja) predmetnih osnovnih sredstava, te procijeniti trenutnu tržišnu vrijednost istih.

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim *osnovnim sredstvima*.

2. PREGLED POSTROJENJA I UTVRĐENO STANJE

Analizirana je dokumentacija dostavljena elektroničkom poštom koju čini (*Popis predmeta / opreme stečajne mase stečajnog dužnika tvrtke Victa d.o.o. iz travnja 2022. godine*), predmetna osnovna sredstva su pregledana dana 29.8.2022. godine, a s bivšim zakonskim su obavljene konzultacije o stanju, funkcionalnosti i održavanju predmetne *opreme restorana (šank, stolci, radni pultovi, ledomat,...), kuhinje (radni stolovi, sudoperi, frižideri, friteze, kuhala ...), uredskih prostorija (uredski namještaj i informatička oprema) i oprema pogona za preradu mesa*, te je, uz vizualni pregled, tako utvrđeno tehničko stanje predmetnih osnovnih sredstava.

A) OPREMA RESTORANA

Pregledom prostora restorana je utvrđeno da je isti opremljen s dva retro šanka s kompletnom opremom (radni pultovi, sudoperi, perilice...), te restoranskim stolovima i stolicama. Vizualnim pregledom je utvrđeno uredno stanje opreme, bez vidljivih oštećenja ili nedostataka šankova, stolova i stolica. Oba šanka, kao i neutralni radni stolovi, koji se nalaze u restoranu su izrađeni po mjeri od kvalitetnog inox materijala dugog vijeka trajanja i upotrebe, i prilagođeni su prostoru korisnika.

Stolovi i stolci su u urednom stanju bez vidljivih oštećenja. Sva informatička oprema je tehnološki zastarjela, pa nema tržišnu vrijednost nego je istu potrebno adekvatno zbrinuti.

Prema izjavi ovlaštene osobe sva oprema je u potpunosti ispravna i funkcionalna.

1. Barski stolac s kožnim tapeciranim sjedalom i inox postoljem

7

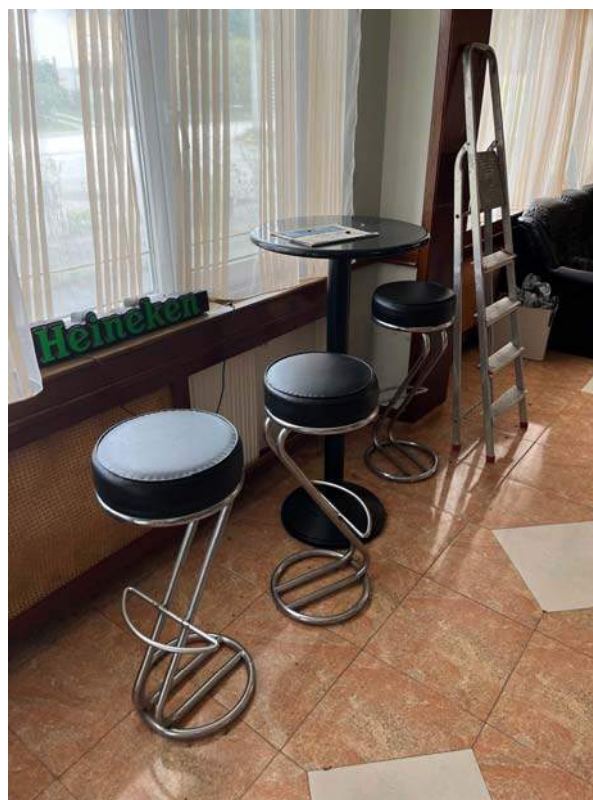


Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

2. Barski stol d=60 cm, visoki

2



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

3. "Kožna" sjedeća kutna garnitura (umjetna koža)

1



4. Drveni stol u restoranu 80 x 120 cm

15



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

5. Drveni stol u restoranu 80 x 80 cm

2



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
6.	Stolac u restoranu, drvo/tapecirung tekstil	65



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
7.	Aluminijske A-ljestve aluminij, 5 gazišta	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
8.	Šank (kod ulaza), duljina L = 3,5 m, visina H=1,15 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
9.	Šank (u prostoru sale), duljina L =2,4 m, visina H=1,15 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
10.	Unutrašnjost šanka, inox, sudoper L=1,5 m, širina B=0,6 m (perilica suđa ispod)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
11.	Unutrašnjost šanka, inox, rashlani elementi L=1,95 m, širina B=0,6 m (kompresor ispod)	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kompl:

12. Unutrašnjost šanka, inox a iza ogledalo, ide u L (L1 = 2,4 m, širina B=0,55 m, visina H= 0,9 m) ispod radne ploče je prostor za kantu za smeće i spremište, ladice, ledomat, s druge strane duljina L2=2,9 m, širina B=0,3 m), klizna vrata i police (spremište za čaše)

1





Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kompl:

13. Unutrašnjost šanka,
inox, ladice i klizna vrata, L=2,5 m, visina H=0,9 m, širina B=0,59 m

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

14. Kasa/monitor/računalo/tipkovnica, printer

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

15. Ulazni šank, gornja polica duljine L=4,2 m, s držačem čaša

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

16. Ulazni šank, točionik za pivo

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

16A. Ormar za server, bijeli, na podu (dimenzije 0,6 m x 0,4 m x 0,43 m)

1



B) OPREMA KUHINJE RESTORANA

Pregledom prostora kuhinje je utvrđeno da je ista opremljena uglavnom kombiniranim neutralnim inox radnim stolovima (tipa: sudoper s prostorom za hlađenje i radnom površinom...). Vizualnim pregledom je utvrđeno relativno uredno stanje opreme, bez vidljivih oštećenja i nedostataka (potrebno temeljito čišćenje svih elemenata). Sva oprema kuhinje je od kvalitetnog inox materijala s dugim vijekom trajanja i funkcionalnosti. U kuhinji se nalaze dva hladnjaka koji su u vrlo lošem stanju, usmrđeni (mesne prerađevine ostale u hladnjacima više godina) I korodirali. Oprema kuhinje je rađena po mjeri i prilagođena je prostoru korisnika i prema izjavi u potpunosti funkcionalna.

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
17.	Mikrovalna pećnica ELIT KF-5620	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
18.	Radni pult inox L=1,25 m, B=0,50 m, H=0,88 m, s rashladnom opremom	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
19.	Radni pult inox sa sudoperom L=2,1 m, B=0,50 m, H=0,88 m i rupom za otpatke	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

20. Stroj za pranje posuđa DIHR

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
21.	Element oko stroja za pranje posuđa-radni pult, inox L=0,75 m, B=0,62 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
22.	Sudoper s rashladnom opremom, L=1,65 m, B=0,62 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
23.	Inox pult (drži stroj za rezanje narezaka), L=0,94, B=0,62 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
24.	Stroj za rezanje narezaka (<i>mesoreznica</i>)	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

25. Mikrovalna pećnica ALASKA

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

26. Sudoper s rashladom, inox, L=1,62 m, B=0,61 m

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
27.	Sudoper s rashladnom opremom, inox, L=1,62 m, B=0,61 m (drži vagu)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
28.	Analogna vaga	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

29. Pult (panj) za sječenje s inox nogama L=0,60 m, B=0,50 m

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

30. Sudoper dvostruki, inox, L=1,4 m, B=0,68 m

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

31. Umivaonik, inox, zidni, B=0,35, L= 0,50 m

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
32.	Inox zidna polica L=2,30, B= 0,50, H= 0,90	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
33.	Inox zidna polica dvostruka L=1,4, B= 0,48, H= 0,50 m	1



34. Frižideri, (u vrlo lošem stanju, osjeti se neugodan miris, neispravni)

2



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

35. Inox stalaža L=1,43 m, H=1,66 m, B=0,39 m

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
36.	Odsisna napa, inox, L=2,6 m, B=1,25 m, H=0,5 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
37.	Središnji otok - friteza	2



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

38. Središnji otok - roštilj

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

39. Središnji otok - plinsko kuhalo s 4 ringa

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

40. Središnji otok - topla kuhinja s poklopcima

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

41. Središnji otok - radni pult, inox

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

42. Sokovnik

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

43. Inox kanta za smeće D=0,37 m, H=,60 m

1



C) OPREMA STANA NA KATU

Pregledom stana na katu objekta je utvrđeno da je isti opremljen funkcionalnom kuhinjom, nešto namještaja u sobama i namještajem u kupaoni. Vizualnim pregledom je utvrđeno da je kuhinja stana kompletna, bez vidljivih oštećenja i prema izjavi funkcionalna. Predmetni kuhinjski namještaj je rađen *po mjeri* i prilagođen je prostoru korisnika. Oprema soba skromna i u lošem stanju.

Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kompl:

44. Kuhinja komplet, ide u L (L1=2,5 m, L2=3,0 m)

1



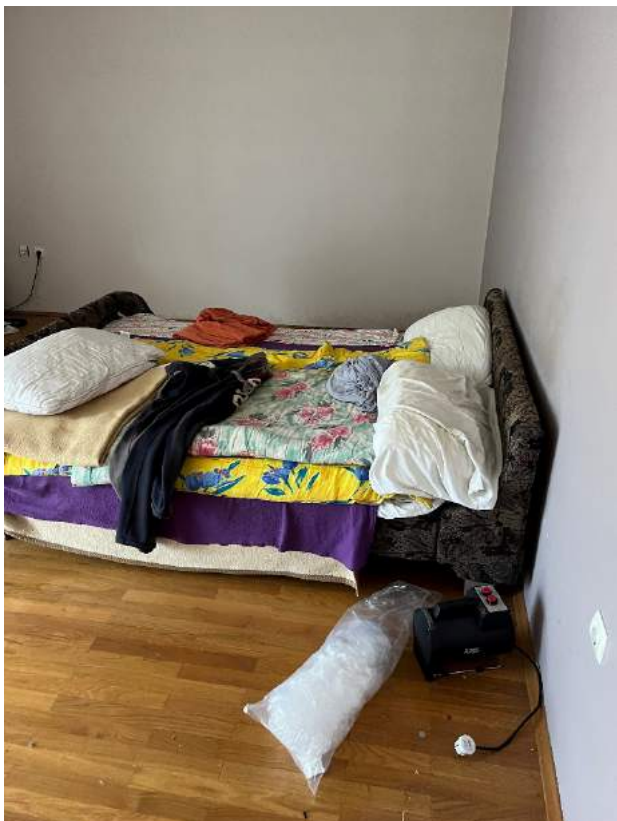


Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kompl:

45. Namještaj u 2 sobe, (loše stanje)

2

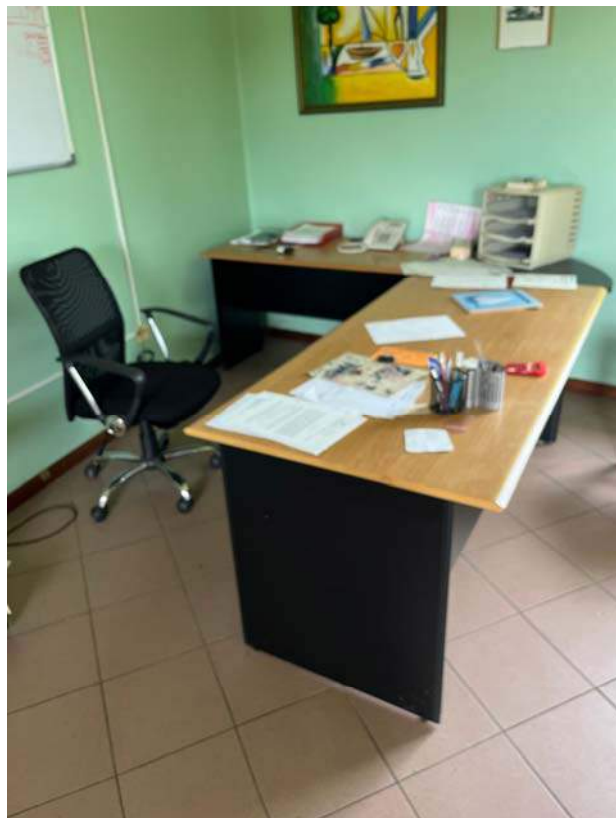


D) OPREMA UREDA VETERINARA

Pregledom predmetnog ureda je utvrđeno da se u istom nalaze radni stolovi, police kao i dio informatičke opreme (tehnološki zastarjela i istu je potrebno adekvatno zbrinuti).

Ostatak opreme (stolovi, stolci, police) su u urednom stanju bez vidljivih oštećenja.

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
46.	Radni stol u L (L1=2,25, L2=2,0, B=0,75 m)	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

47. Limena stalaža, L=1 m, B=0,4 m, H=1,2 m

2



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

48. Ormar drveni za spise, H=1,2 m, L=0,8 m, B=0,35 m

1

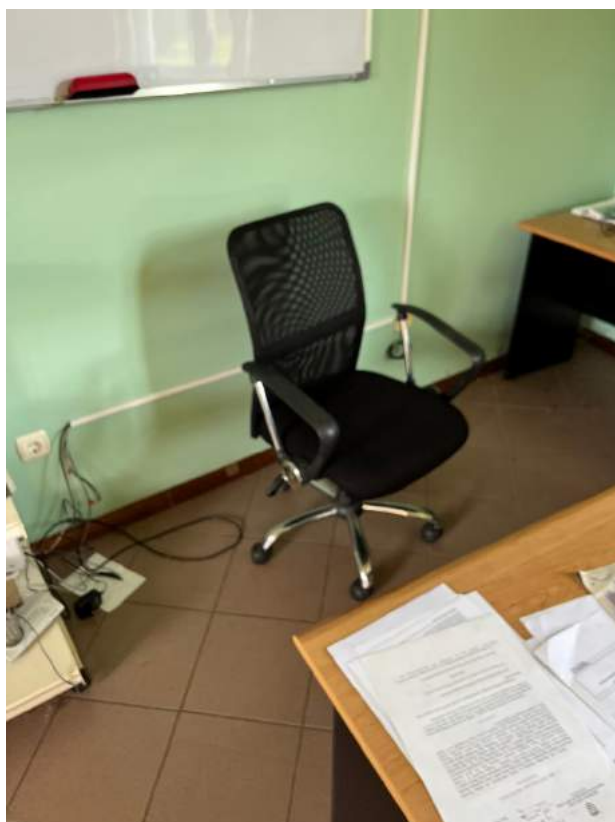


Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

49. Radni stolac s mrežom

1

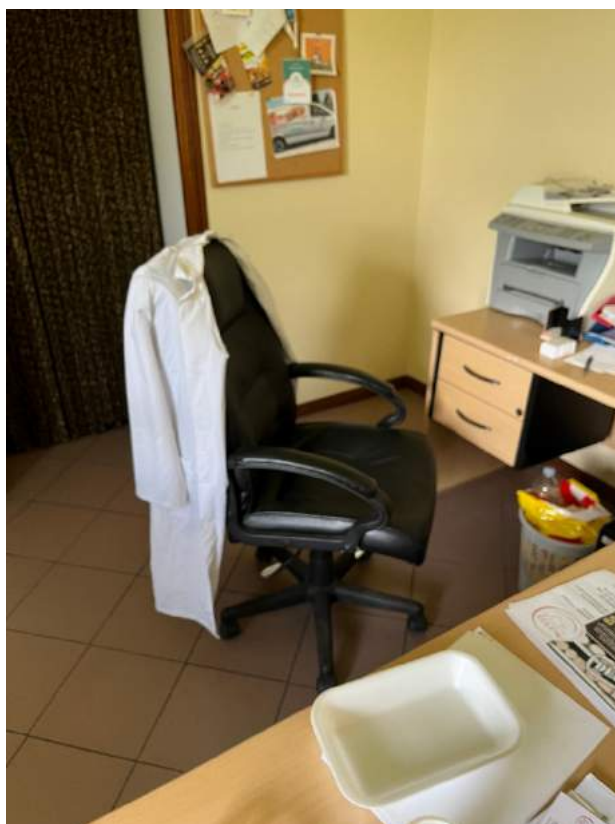


Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

50. Radni stolac (umjetna koža - skaj)

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

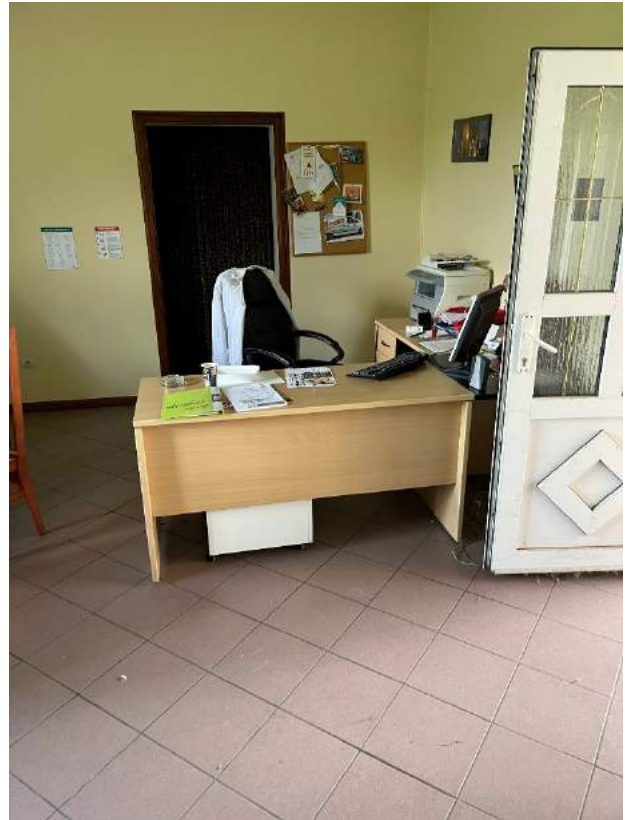
Kol.
kompl:

51. IT oprema, komplet (zbrinjavanje)

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
52.	Radni stol u L (L1=2,0, L2=1,70, B=0,0 m)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
53.	Police za registrator (mala prostorija pored, žalosno), komplet	1



E) OPREMA VELIKE DVORANE-SALE I PODRUMA ISPOD VELIKE DVORANE

Vizualnim pregledom je utvrđeno relativno loše stanje predmetnih osnovnih sredstava. U podrumu je dio opreme, neispravnih nefunkcionalnih strojeva I opreme, koju treba adekvatno zbrinuti.

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
54.	Hladnjak za piće (reklamni, Coca-Cola)	1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

55. Al stolac

2



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

56. Stari stroj nepoznate namjene (*zbrinjavanje*)

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

57. Stari stroj nepoznate namjene (*zbrinjavanje*)

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

58. Kompresor, neispravan (*zbrinjavanje*)

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
59.	Roštilj vrtni, (zbrinjavanje)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
60.	Arhiva i dijelovi namještaja (nekompletne police) - zbrinjavanje	1





F) OPREMA ŽENSKE I MUŠKE GARDEROBE

Pregledom ženske i muške garderobe je utvrđeno da su opremljene aluminijskim garderobnim ormarima. Predmetni ormari su u urednom stanju, funkcionalni, bez vidljivih oštećenja ili nedostataka.

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kompl:
61.	Garderobni ormari za 6 osoba	2



G) OPREMA UREDA NA KATU

Pregledom predmetnih ureda je utvrđeno da se u njima nalazi par stalaža, radni stol te dio informatičke i rasvjetne opreme. Predmetnu informatičku opremu i rasvjetna tijela, potrebno je adekvatno zbrinuti.

Ured na katu, ulaz s balkona broj 1

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
62.	Stalaža u sredini	3



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
63.	Karton za kutije (<i>zbrinjavanje</i>)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
64.	Hladnjak	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
65.	Rasvjetna tijela (lampe - <i>zbrinjavanje</i>)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
66.	Monitori (<i>zbrinjavanje</i>)	1



Ured na katu, ulaz s balkona broj 2

67. Stol radni bijeli, 1,5 x 0,78

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kompl:

68. Uljni radijator

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

69. Monitor (*zbrinjavanje*)

1

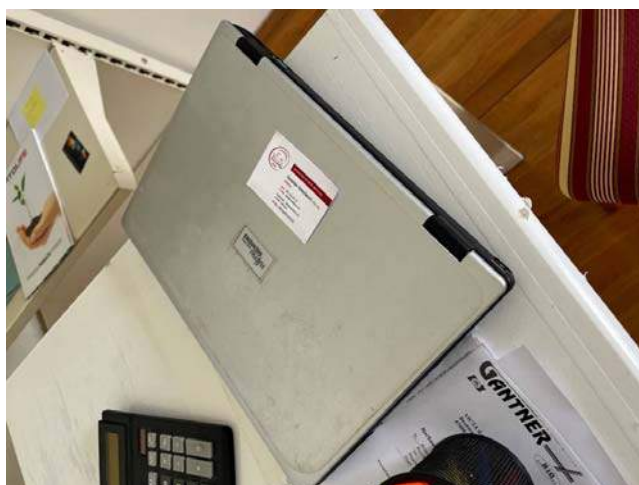


Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

70. Notebook (*zbrinjavanje*)

1



Ured na katu, ulaz s balkona broj 3

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kompl:
71.	Razna stara nefunkcionalna oprema (<i>zbrinjavanje</i>)	1



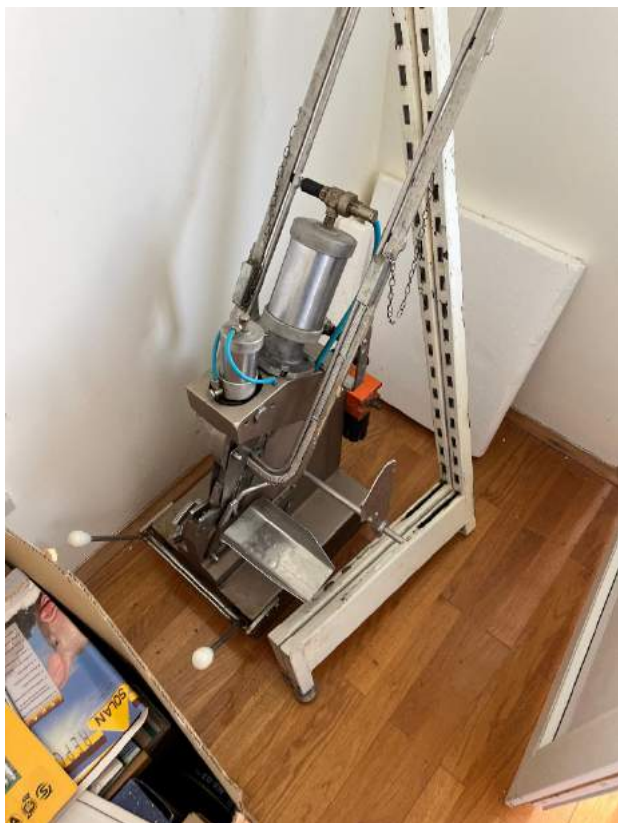


Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kompl:

72. *Klipserica*
(dio stroja za punjenje kobasica ili salama, namijenjen za zatvaranje *klamanje* krajeva salama)

1



Hodnik ispred tih ureda

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kompl:
73.	Ormarić s umivaonikom + kanta za smeće + dispencer za sapun	1



E) PROSTOR PRERADE MESA (suteran)

Vizualnim pregledom je utvrđeno uredno stanje opreme, bez vidljivih oštećenja i nedostataka. Prema izjavi bivšeg zakonskog zastupnika, sva oprema je ispravna i funkcionalna.

Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
74.	PVC palete	23





Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

75. Kašete PVC, 0,60 x 0,38 visina 38 cm (*dublje*)

135



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

76. Kašete PVC, 0,60 x 0,38 visina 10 cm i 20 cm (*plitke*)

30



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

77. Vaga digitalna (ovješena na zid)

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

78. Vaga digitalna s printerom BIZERBA

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

79. Inox stol L=2,0, B=0,60, H=0,85 (na njemu je vaga Bizerba),

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
80.	Rashladni isparivač u komori broj 6 Napomena: isparivači su dio objekta i da bi njihova demontaža narušila funkcionalnost komore, a povezani s vanjskim jedinicama (potpuno zastarjela tehnologija)	1



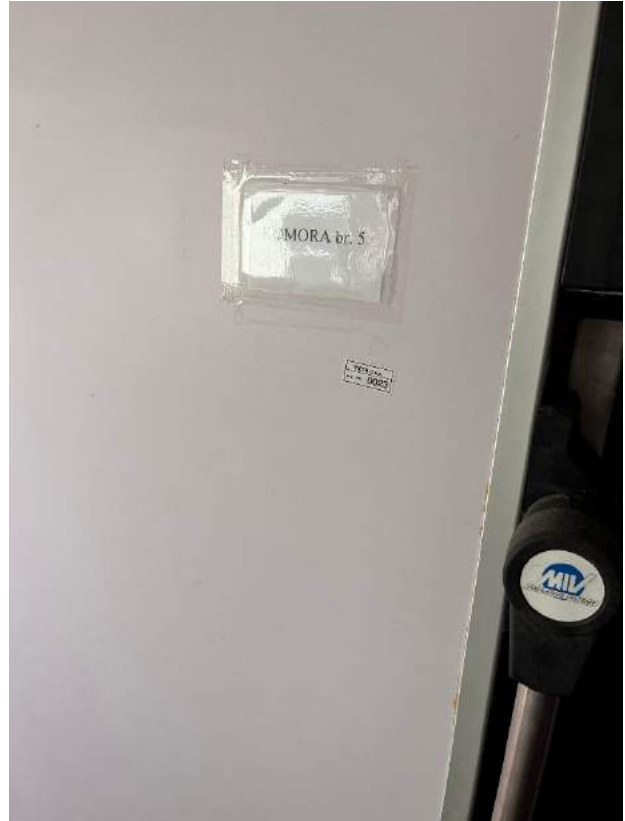
Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
81.	Vrata komore broj 6, klizna visina H=1,97 m, širina B=1,05 m s gornjom vodilicom	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
82.	Rashladni isparivač u komori broj 5 Napomena: isparivači su dio objekta i da bi njihova demontaža narušila funkcionalnost komore, a povezani s vanjskim jedinicama (potpuno zastarjela tehnologija)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
83.	Vrata komore broj 5, klizna visina H=1,97 m, širina B=1,05 m s gornjom vodilicom	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
84.	Rashladni isparivač u komori broj 4 Napomena: isparivači su dio objekta i da bi njihova demontaža narušila funkcionalnost komore, a povezani s vanjskim jedinicama (potpuno zastarjela tehnologija)	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

85. Okretna vrata komore broj 4, visina H=1,93 m širina B=0,95 m

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

86. Stroj za vakumiranje HFE E-453
Serijski broj: 20053222
Godina proizvodnje: 2005.

1



87. Stroj BOSS ATT 46 SM

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
88.	Inox pult sa sudoperom 1,75 m x 0,60 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
89.	Digitalna vaga	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

90. Uređaj za dezinfekciju noževa

1



91. Dimna komora MAUTING

1





Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

92. Inox kolica za meso

4



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

93. Inox kolica za dimnu komoru visoka, (1,0 m x 1,0 m)

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

94. *TUMBLER*

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

95. Ledomat Maya

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

96. Umivaonik inox

1



97. Stroj za injektiranje DORIT PSM-48-4,5-ZD

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

98. Radni stol inox
duljina L=2,1 m, širina B=0,95 m

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

99. Radni stol za sječenje mesa (inox + bijeli polimer)
duljina L=1,95 m, širina 1,2 m

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kompl:

100. Komora broj 3, vrata klizna visina H=2,4 m, širina B=1,36 m

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kompl:
101.	Isparivač, komora broj 3 Napomena: isparivači su dio objekta i da bi njihova demontaža narušila funkcionalnost komore, a povezani s vanjskim jedinicama (potpuno zastarjela tehnologija)	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kompl:
102.	Glazjevi (ovjesni klizači) s kukama (50 kom kuka)	1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

103. Inox kolica visoka
visina H=1,9m, širina B=1,0m, duljina L=1,0m

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom: 1

104. Komora broj 2, vrata klizna visina H=2,4 m, širina B=1,36 m

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

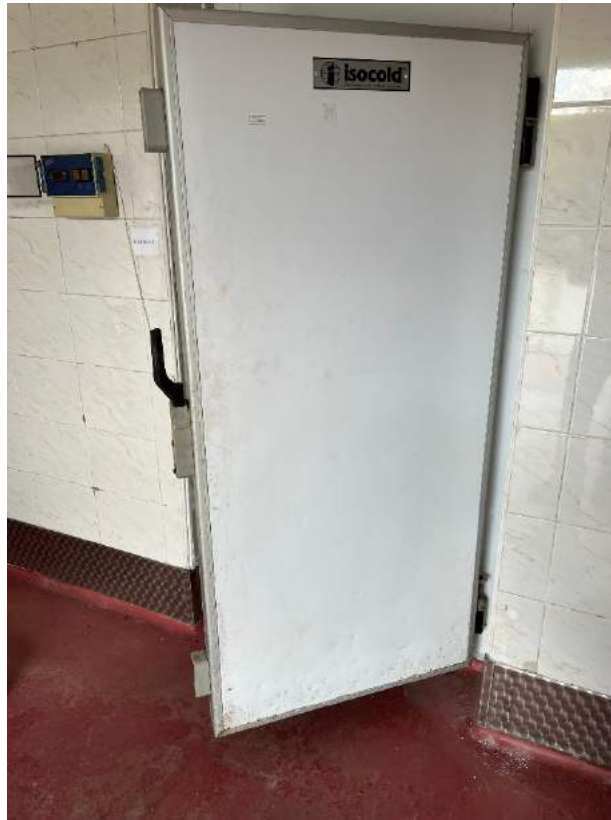
Kol. kom:

105. Inox kolica visoka,
visina H=1,9m, širina B=1,0m, duljina L=1,0m

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
106.	Komora 1, okretna vrata (duboko smrzavanje -20C), visina H=1,85 m, širina B=0,85 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
107.	Komora 1, PVC isparivač Napomena: isparivači su dio objekta i da bi njihova demontaža narušila funkcionalnost komore, a povezani s vanjskim jedinicama (potpuno zastarjela tehnologija)	1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

108. Vanjski prostor: kompresor DARI, neispravan, korodirao

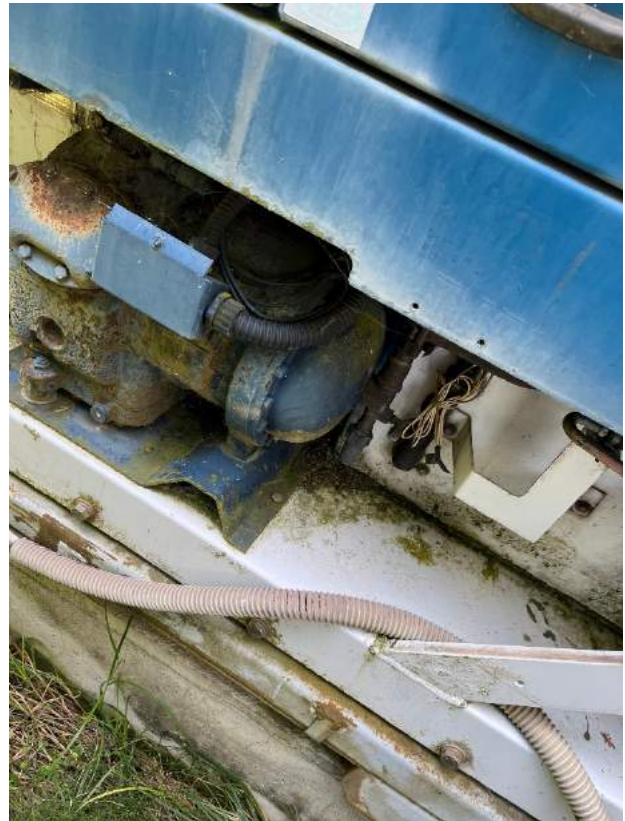
1



109. Vanjski prostor: rashladni kontejner, brodski (hladnjača) duljine 12 m

1





Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

110. Vanjski prostor: PVC kontejner za smeće, zeleni

1



Red.
broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol.
kom:

111. Vanjski prostor: tafostanica na stupu

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

112. Tračna pila za kosti

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

113. Inox stol 70 cm x 70 cm (ispod pile)

1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
114.	Klizna vrata komore bez broja, visina H=2,20 m širina B=1,2 m	1



Red. broj:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Kol. kom:
115.	Kuke za glajzeve , ispred komore bez broja	37



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

116. Kompresor HP 3 (ispod stuba)

1



Red. broj: NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA

Kol. kom:

117. Vanjske jedinice sustava hlađenja
Napomena: povezani s isparivačima u komorama
(potpuno zastarjela tehnologija)

1



MIŠLJENJE

Temeljem narudžbe za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* radi procjene trenutne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – vrijednosti *opreme restorana, kuhinje, uredskih prostorija i pogona za preradu mesa*, kojima se koristila tvrtka VICTA d.o.o. u stečaju (St-2889/17) analizirana je elektroničkom poštom dostavljena, dokumentacija te su obavljene konzultacije s bivšim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika o stanju, ispravnosti i funkcionalnosti predmetnih osnovnih sredstava te je utvrđeno tehničko stanje kako je navedeno u prethodnom dijelu elaborata.

Temeljem:

- analize i utvrđenog stanja predmetne *opreme restorana (šank, stolci, radni pultovi, ledomat, ...), kuhinje (radni stolovi, sudoperi, frižideri, friteze, kuhala ...), uredskih prostorija (uredski namještaj i informatička oprema) i oprema pogona za preradu mesa*, kao što je navedeno u prethodnom dijelu elaborata;
- starosti i stanju predmetnih osnovnih sredstava a imajući na umu održavanje i servisiranje istih;
- novo-nabavne odnosno zamjenske vrijednosti predmetne *opreme restorana, kuhinje, uredskih prostorija i pogona za preradu mesa*;
- aktualnog stanja cijena za takvu ili sličnu, tehničkim parametrima odgovarajuću rabljenu opremu na domaćem i međunarodnom (europskom) tržištu;
- preostalog vijeka trajanja predmetnih osnovnih sredstava;

mišljenja sam da trenutna tržišna vrijednost predmetne opreme u viđenom stanju na lokaciji pregleda iznosi kako slijedi:

A Oprema restorana

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
1	Barski stolac	kom	7	300,00 kn	2.100,00 kn
2	Barski stol d=60 cm, visoki	kom	2	200,00 kn	400,00 kn
3	Sjedeća kutna garnitura (skaj)	kom	1	500,00 kn	500,00 kn
4	Drveni stol u restoranu 80 x 120 cm	kom	15	350,00 kn	5.250,00 kn
5	Drveni stol u restoranu 80 x 80 cm	kom	2	250,00 kn	500,00 kn
6	Stolac u restoranu, drvo/tapecirung tekstil	kom	65	75,00 kn	4.875,00 kn
7	A-ljestve aluminij, 5 gazišta	kom	1	100,00 kn	100,00 kn
8	Šank kod ulaza, duljina L = 3,5 m, visina H=1,15 m	kom	1	5.000,00 kn	5.000,00 kn
9	Šank u prostoru, duljina L =2,4 m, visina H=1,15 m	kom	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
10	Inox, sudoper L=1,5 m, širina B=0,6 m (suderica ispod)	kom	1	5.200,00 kn	5.200,00 kn
11	Inox, rashlane police L=1,95 m, širina B=0,6 m (kompresor ispod)	kom	1	2.200,00 kn	2.200,00 kn

12	Unutrašnjost šanka, inox + ogledalo, ide u L (L1 = 2,4 m, širina B=0,55 m, visina H= 0,9 m) ispod smeće i spremište, ladice, Ledomat, s druge strane duljina L2=2,9 m, širina B=0,3 m), klizna vrata i police, spremište čaša	kompl	1	6.500,00 kn	6.500,00 kn
13	Unutrašnjost šanka, inox, ladice i klizna vrata, L=2,5 m, visina H=0,9 m, širina B=0,59 m	kompl	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
14	Kasa/monitor/računalo/tipkovnica, printer	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
15	Gornja polica duljine 4,2 m, s držačem čaša	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
16	Točionik za pivu	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
16A	Ormar za server, 0,6 x 0,4 m x 0,43 m	kom	1	350,00 kn	350,00 kn

Ukupno procijenjena oprema restorana: 42.975,00 kn + PDV

B Oprema kuhinje restorana

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
17	Mikrovalna pećnica Elit	kom	1	200,00 kn	200,00 kn
18	Radni pult inox L=1,25 m, B=0,50 m, H=0,88 m, s rashladom	kom	1	3.000,00 kn	3.000,00 kn
19	Radni pult inox sa sudoperom L=2,1 m, B=0,50 m, H=0,88 m s otvorom za otpatke	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
20	Stroj za pranje suđa	kom	1	4.000,00 kn	4.000,00 kn
21	Element oko suđerice - radni pult, inox L=0,75 m, B=0,62 m	kom	1	300,00 kn	300,00 kn
22	Sudoper s rashladom, L=1,65 m B=0,62 m	kom	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
23	Inox pult L=0,94, B=0,62 m	kom	1	700,00 kn	700,00 kn
24	Stroj, mesoreznica, za rezanje (narezaka)	kom	1	1.000,00 kn	1.000,00 kn
25	Mikrovalna pećnica	kom	1	300,00 kn	300,00 kn
26	Sudoper s rashladom, inox, L=1,62 m, B=0,61 m	kom	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
27	Sudoper s rashladom, inox, L=1,62 m, B=0,61 m, drži vagu	kom	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
28	Analogna vaga	kom	1	150,00 kn	150,00 kn
29	Pult za sječenje s inox nogama L=0,60 m, B=0,50 m	kom	1	700,00 kn	700,00 kn
30	Sudoper dvostruki inox, L=1,4 m B=0,68 m	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn

31	Umivaonik inox, zidni, B=0,35, L= 0,50 m	kom	1	400,00 kn	400,00 kn
32	Inox zidna polica L=2,30, B= 0,50, H= 0,9	kom	1	450,00 kn	450,00 kn
33	Inox zidna polica dvostruka L=1,4, B= 0,48, H= 0,5 m	kom	1	1.400,00 kn	1.400,00 kn
34	Frižideri, zbrinjavanje	kom	2	0,00 kn	0,00 kn
35	Inox stalaža L=1,43 m, H=1,66 m, B=0,39 m	kom		1.300,00 kn	0,00 kn
36	Odsisna napa, inox L=2,6 m, B=1,25 m H=0,5 m	kom		2.500,00 kn	0,00 kn
37	Središnji otok - friteza	kom	2	2.500,00 kn	5.000,00 kn
38	Središnji otok - roštilj	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
39	Središnji otok,- plinska kuhala s 4 ringa i pećnicom	kom	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
40	Središnji otok - topla kupka s poklopcima	kom	1	2.200,00 kn	2.200,00 kn
41	Središnji otok - radni pult, inox	kom	1	800,00 kn	800,00 kn
42	Sokovnik	kom		100,00 kn	100,00 kn
43	Inox kanta za otpatke D=0,37 m, H==0,60 m	kom		150,00 kn	150,00 kn

Ukupno procijenjena tržišna vrijednost opreme kuhinje: 39.350,00 kn + PDV

C Oprema stana na katu

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
44	Kuhinja komplet, ide u L (L1=2,5 m, L2=3,0 m)	kompl	1	5.500,00 kn	5.500,00 kn
45	Namještaj u 2 sobe	kompl	2	350,00 kn	700,00 kn

Ukupno procijenjena tržišna vrijednost opreme stana: 6.200,00 kn + PDV

D Oprema ureda veterinarara

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
46	Radni stol u L (L1=2,25, L2=2,0, B=0,75m)	kom	1	350,00 kn	350,00 kn
47	Limena stalaža (bezvezna), L=1 m, B=0,4 m H=1,2 m	kom	2	100,00 kn	200,00 kn
48	Ormar drveni za spise, H=1,21 m, L=0,8 m, B=0,35 m	kom	1	200,00 kn	200,00 kn

49	Radni stolac s mrežom	kom	1	80,00 kn	80,00 kn
50	Radni stolac skaj	kom	1	80,00 kn	80,00 kn
51	IT oprema, komplet (zbrinjavanje)	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
52	Radni stol u L (L1=2,0, L2=1,70, B=0,0 m)	kom		250,00 kn	0,00 kn
53	Police za registrator (mala prostorija pored, žalosno)	kompl	1	100,00 kn	100,00 kn

Ukupno procijenjena vrijednost opreme ureda veterinarara: 1.010,00 kn + PDV

E Oprema velike dvorane-sale i podruma ispod velike sale

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
54	Frižider Coca-Cola	kom	1	700,00 kn	700,00 kn
55	Al stolac	kom	2	50,00 kn	100,00 kn
56	Stari stroj nepoznate namjene, sekundarna sirovina	kom	1	1.000,00 kn	1.000,00 kn
57	Stari stroj nepoznate namjene, sekundarna sirovina	kom	1	1.000,00 kn	1.000,00 kn
58	Kompresor sekundarna sirovina	kom	1	150,00 kn	150,00 kn
59	Roštilj, vrtni, sekundarna sirovina	kom	1	150,00 kn	150,00 kn
60	Ostalo	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn

Ukupno procijenjena tržišna vrijednost (sala i podrum): 3.100,00 kn + PDV

F Oprema ženske i muške garderobe

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
61	Garderobni ormari za 6 osoba	kompl	2	600,00 kn	1.200,00 kn

Ukupno procijenjena tržišna vrijednost opreme garderoba: 1.800,00 kn + PDV

G Oprema ureda na katu

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
	Ured na katu, ulaz s balkona broj 1				
62	Stalaža, H=1,33 m, B=0,5 m, L=1,0 m	kom	3	300,00 kn	900,00 kn
63	Karton za kutije	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
64	Hladnjak	kom	1	350,00 kn	350,00 kn
65	Rasvjeta (lampe, stare)	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
66	Monitori, više komada, zbrinjavanje	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
	Ured na katu, ulaz s balkona broj 2				0,00 kn
67	Stol radni bijeli, 1,5 x 0,78	kom	1	200,00 kn	200,00 kn
68	Uljni radijator	kom		150,00 kn	150,00 kn
69	Monitor (zbrinjavanje)	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
70	Note book (zbrinjavanje)	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
	Ured na katu, ulaz s balkona broj 3				0,00 kn
71	Otpad	kompl	1	0,00 kn	0,00 kn
72	Klipserica (uređaj za zatvaranje/klipsanje krajeva kobasica, dio stroja za punjenje kobasica ili salama)	kom	1	2.500,0 kn	2.500,0 kn
	Hodnik ispred ureda				0,00 kn
73	Ormarić s umivaonikom, kanta za smeće, dispenzer za sapun	kompl	1	450,00 kn	450,00 kn

Ukupno procijenjena tržišna vrijednost opreme ureda na katu:**4.550,00 kn + PDV**

H Oprema pogona prerade mesa u podrumu

Red. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Jedinica mjere	Količina:	Jedinična procijenjena vrijednost:	Ukupno procijenjena vrijednost:
74	PVC palte	kom	24	150,00 kn	3.600,00 kn
75	Kašete, dublje 0,60 x 0,38 visina 38 cm	kom	138	50,00 kn	6.900,00 kn
76	Kašete, plitke 0,60 x 0,38 visina 10/20 cm	kom	31	35,00 kn	1.085,00 kn
77	Vaga digitalna visi na zidu	kom	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
78	Bizerba vaga s printerom	kom	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
79	Inox stol za vagu, L=2,0, B=0,60, H=0,85	kom	1	1.200,00 kn	1.200,00 kn
80	Rashladni isparivač u komori broj 6	kom	1	--	dio objekta
81	Vrata komore broj 6, klizna visina H=1,97 m, širina B=1,05 m s gornjom vodilicom	kom	1	5.500,00 kn	5.500,00 kn
82	Rashladni isparivač u komori broj 5	kom	1	--	dio objekta
83	Vrata komore broj 5, klizna visina H=1,97 m, širina 1,05 m s gornjom vodilicom	kom	1	5.500,00 kn	5.500,00 kn
84	Rashladni isparivač u komori broj 4	kom	1	--	dio objekta
85	Okretna vrata komore broj 4, H=1,93 m širina B=0,95 m	kom	1	4.000,00 kn	4.000,00 kn
86	Stroj za vakumiranje HFE E-453	kom	1	85.000,00 kn	85.000,00 kn
87	Stroj za pakiranje BOSS ATT 46 SM	kom	1	13.000,00 kn	13.000,00 kn
88	Inox pult sa sudoperom L= 1,75 m, B=0,60 m	kom	1	1.200,00 kn	1.200,00 kn
89	Digitalna vaga	kom	1	500,00 kn	500,00 kn
90	Uređaj za dezinfekciju noževa	kom	1	4.500,00 kn	4.500,00 kn
91	Dimna komora Mauting	kom	1	30.000,00 kn	30.000,00 kn
92	Inox kolica za meso	kom	4	1.000,00 kn	4.000,00 kn
93	Inox kolica za dimnu komoru, visoka, tlocrt A=1,0 m, B=1,0 m	kom	1	4.500,00 kn	4.500,00 kn
94	Vakum mješalica - tumbler	kom	1	200.000,00 kn	200.000,00 kn
95	Ledomat Maya	kom	1	30.000,00 kn	30.000,00 kn
96	Umivaonik	kom	1	400,00 kn	400,00 kn
97	Stroj za injektiranje DORIT PSM-48-4,5-ZD	kom	1	45.000,00 kn	45.000,00 kn
98	Radni stol inox 2,1 m, širina B=0,95 m	kom	1	1.400,00 kn	1.400,00 kn
99	Radni stol za sječenje mesa (inox + bijeli polimer) duljina 1,95 m, širina 1,2 m	kom	1	2.000,00 kn	2.000,00 kn

100	Komora broj 3, vrata klizna H=2,4 m, B=1,36 m	kom	1	5.500,00 kn	5.500,00 kn
101	Isparivač, komora broj 3	kom	1	--	dio objekta
102	Glajzevi s kukama (50 kom kuka)	kom	1	35.000,00 kn	35.000,00 kn
103	Inox kolica	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
104	Komora broj 2, vrata klizna H=2,4 m, B=1,36 m	kom	1	5.500,00 kn	5.500,00 kn
105	Inox kolica visoka (za komoru), H=1,9 m, B=1,0 m, L=1,0 m	kom	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
106	Komora 1, okretna vrata (duboko smrzanje -20°C) H= 1,85 m, B= 0,85 m	kom	1	4.000,00 kn	4.000,00 kn
107	Komora 1, PVC isparivač	kom	1	--	dio objekta
108	Vanjski prostor: kompresor DARI	kom	1	400,00 kn	400,00 kn
109	Vanjski prostor: rashladni kontejner, brodski (hladnjača) duljine 12 m	kom	1	35.000,00 kn	35.000,00 kn
110	Vanjski prostor: PVC kontejner za smeće, zeleni	kom	1	1.200,00 kn	1.200,00 kn
111	Trafostanica na stupu	kom	1	10.000,00 kn	10.000,00 kn
112	Tračna pila za kosti	kom	1	12.000,00 kn	12.000,00 kn
113	Inox stol 70 cm x 70 cm	kom	1	450,00 kn	450,00 kn
114	Klizna vrata komore bez broja B=1,2 m, L=2,20 m	kom	1	5.500,00 kn	5.500,00 kn
115	Kuke za glajzeve (ispred komore bez broja)	kom	37	75,00 kn	2.775,00 kn
116	Kompresor mali, ispod stuba u preradi	kom	1	2.000,00 kn	2.000,00 kn
117	Vanjske jedinice sustava isušivanja	kompet		--	dio objekta

Ukupno procijenjena tržišna vrijednost opreme za preradu mesa: 576.610,00 kn + PDV

REKAPITULACIJA:

A	Oprema restorana	42.975,00 kn + PDV
B	Oprema kuhinje restorana	39.350,00 kn + PDV
C	Oprema stana na katu	6.200,00 kn + PDV
D	Oprema ureda veterinarara	1.010,00 kn + PDV
E	Oprema velike dvorane-sale i podruma ispod velike sale	3.100,00 kn + PDV
F	Oprema ženske i muške garderobe	1.800,00 kn + PDV
G	Oprema ureda na katu	4.550,00 kn + PDV
H	Oprema pogona prerade mesa u podrumu	576.610,00 kn + PDV

SVEUKUPNO PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST: 675.595,00 kn + PDV

ZAKLJUČAK

Sveukupno procijenjena tržišna vrijednost predmetnih osnovnih sredstava – *opreme restorana (šank, stolci, radni pultovi, ledomat, ...), kuhinje (radni stolovi, sudoperi, frižideri, friteze, kuhala ...), uredskih prostorija (uredski namještaj i informatička oprema) i oprema pogona za preradu mesa*, kojom se koristila tvrtka Victa d.o.o. u stečaju (St-2889/17), Karlovac u viđenom stanju na lokaciji pregleda iznosi 675.595,00 kn + PDV ili 89.672,82 € + PDV, uz tečaj 1,00 € = 7,534 kn.

Ovim *Tehničkim nalazom i mišljenjem* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim *osnovnim sredstvima*.