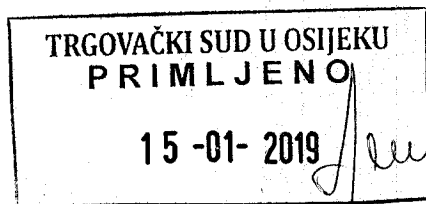


ZDENKO BEŠLIĆ
Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 4



Na broj: 14. St-1728/18

3 X

IZVJEŠĆE

Privremenog stečajnog upravitelja u postupku utvrđivanja uvjeta
za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **JEDNOSTAVNO
DOBRI PROJEKTI j.d.o.o. iz Svete Nedelje, Padež 28A,
OIB: 39153148919**

Privremeni stečajni upravitelj
Zdenko Bešlić

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
Osijek

Na broj: 14. St-1728/18

Predmet: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja
radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog
postupka nad dužnikom JEDNOSTAVNO DOBRI
PROJEKTI j.d.o.o., Sveta Nedelja, Padež 28A.
OIB: 39153148919.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 14. St-1728/18-3 od 20. prosinca 2018.g. imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika JEDNOSTAVNO DOBRI PROJEKTI j.d.o.o., Sveta Nedjelja, Padež 28A, OIB:39153148919, te u okviru utvrđenih dužnosti sukladno stečajnom zakonu podnosim izvješće kako slijedi:

1. RJEŠENJEM mi je naloženo ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te sudu dostaviti pisano izvješće u 3 primjerka. Posebno u točki 6 rješenja je naloženo provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje.

2. PROVEDENE AKTIVNOSTI

Nakon što sam zaprimio rješenje stupio sam u kontakt sa gosp. Juricom Jurjevićem zakonskim zastupnikom dužnika, te mu dostavio dopis kojim sam zatražio, da za potrebe prethodnog postupka nad dužnikom JEDNOSTAVNO DOBRI PROJEKTI j.d.o.o. iz Svete Nedelje dostavi dokumentaciju, a posebno: Prokazni popis imovine, Temeljne financijske izvještaje za 2015, 2016 i 2017 godinu, Bruto bilancu sa stanje 30.09.2018.g. stanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, stanje obveza na dan 31.12.2017.g. sa specifikacijom dugoročnih i kratkoročnih obveza, preslike potpisnih kartona, podatak sa koliko žigova raspolaže, popis parnica u tijeku, pisano očitovanje uprave o financijskom i gospodarskom stanju i uzrocima lošeg poslovanja.

Na sastanku sa zakonskim zastupnikom dužnika održanom 09. siječnja 2018.g. u Svetoj Nedelji uručen mi je samo dio od tražene dokumentacije i to: Temeljni financijski izvještaji

(Bilanca i Račun dobiti i gubitka) za 2015.g., 2016.g. i 2017.g., kratka Izjava o poslovanju dužnika, Izjava o parnicama i žigovima.

3. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao trgovačko društvo kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod tvrtkom JEDNOSTAVNO DOBRI PROJEKTI j.d.o.o. za trgovinu i usluge

MBS: 080839589

OIB: 39153148919

Sjedište: Sveta Nedelja, Padež 28A

Temeljni kapital: 10,00 kuna.

Osoba ovlaštena za zastupanje: Jurica Jurjević, OIB:14533359021, Sveta Nedelja, Padež 28A
direktor

4. POSLOVANJE DUŽNIKA

U pisanom očitovanju o financijskom i gospodarskom stanju, te uzrocima lošeg poslovanja zakonski zastupnik dužnika navodi:

„Tvrtka je 2015.g. počela raditi energetske certifikate za privatne osobe. Napravili smo više od 240.000,00 kuna i morali preći u sustav PDV-a. Tako smo postali 25% skuplji sa svojom uslugom i postali smo nekonkurentni. Plan je bio da se ove godine vratimo izvan sustava PDV-a, kako bi mogli raditi i pokriti dugove“

RAČUN DOBITI I GUBITKA

	01.01.-31.12. 2014.g.	01.01.-31.12. 2015.g.	01.01.-31.12. 2016.g.	01.01.-31.12. 2017.g.
Ukupni prihodi	19.375	228.127	761.139	9.563
Ukupni rashodi	66.167	335.223	719.559	120.963
Dobit ili Gubitak	-46.792	-107.096	41.580	-111.400

BILANCA

	31.12. 2014.g.	31.12. 2015.g.	31.12. 2016.g.	31.12. 2017.g.
Dugotrajna imovina	0	0	2.276	2.276
Kratkotrajna imovina	3.313	253.360	197.311	159.657
Plaćeni troš. bud. raz.	0	436.914	342.568	342.568
Ukupna imovina	3.313	690.274	542.155	504.501
Kapital i rezerve	-91.060	-198.157	-156.578	-267.979
Dugoročne obveze	59.355	1.209	0	0
Kratkoročne obveze	35.018	887.222	698.733	429.912
Odgodeno plaćanje trošk. budućeg razdoblja	0	0	0	342.568
Ukupne obveze	3.313	690.274	542.155	504.501

Nekretnine:

Prema potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela Samobor dužnik **nije evidentiran kao vlasnik nekretnina** na području katastarskih općina koje vodi z.k. odjel

Također prema Bilanci –Dugotrajna materijalna imovina (zemljište i građevinski objekti) za posljednje 4 (četiri) godine nema evidentiranih nekretnina.

Pokretnine:

Prema Uvjeranju STP „Slavonijatrans tehnički pregledi“ temeljenoj na službenoj evidenciji Ministarstva unutrašnjih poslova dužnik **nije evidentiran kao vlasnik vozila**.

Potraživanja:

Dužnik na kontu 1540 – Dani zajmovi u tuzemstvu iskazuje potraživanje u iznosu od 117.324,67 kuna. Navedeno potraživanje se odnosi na dane pozajmice zakonskom zastupniku dužnika. Potraživanje za dane pozajmice je naplativo i utuživo.

Dužnik ima otvoreni transakcijski račun IBAN broj: HR19 2360 0001 1023 3771 0 kod Zagrebačke banke d.d..

5. SOLVENTNOST

Prema pribavljenim podacima iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom, dužnikov transakcijski račun je u neprekidnoj blokadi 463 dana u ukupnom iznosu od 15.848,37 kn za glavicu, zakonske zatezne kamate i naknade prema

1. Trgovački sud u Osijeku, Rješenje St-1728/18-3	305,00 kn
2. Fina, naknada	65,00 kn
3. MF, Porezna uprava, Rješenje o ovrsi UP/I-415-02/2017-001/0092	14.485,20 kn
4. MF, Porezna uprava, Rješenje o ovrsi UP/I-415-02/2017-001/0091	993,17 kn
Ukupno	15.848,37 kn

6. ZAKLJUČAK:

1. Dužnik je nesposoban za plaćanje u smislu članka 6 Stečajnog zakona.

2. Jedinu realnu imovinu dužnika čini potraživanje za dane pozajmice zakonskom zastupniku dužnika u iznosu od 117.324,67 kuna.

Imovina je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Predviđivi troškovi za 6 mjeseci trajanja stečajnog postupka **iznose 25.500,00 kuna**, a obuhvaćaju nagradu stečajnom upravitelju u bruto iznosu 12.000,00 kn, troškove odbora vjerovnika u koliko bude osnovan bruto 3.000,00 kn, stvarne troškove stečajnog upravitelja 4.000,00 kn, troškove otvaranja-zatvaranja žiro računa i izradu pečata 500,00 kn, troškove knjigovodstvenog servisa i arhiviranje 6.000,00 kn.

- 3. Privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom JEDNOSTAVNO DOBRI PROJEKTI j.d.o.o., Sveta Nedjelja, Padež 28A, OIB: 39153148919.**

U Slavonskom Brodu, 14.01.2019.g.

Privremeni stečajni upravitelj

Zdenko Bešlić

Prilog:

1. Dopis poslan z.z. dužnika Jurica Jurjević
2. Potvrda-Zemljišnoknjižni odjel Samobor
3. Uvjerenje o vlasništvu vozila
4. Bilanca 31.12. 2015.g., 2016.g. i 2017.g.
5. Račun dobiti i gubitka za 2015.g., 2016.g. i 2017.g.
6. Očevidnik o redosljedu plaćanja sa obračunatom kamatom
7. Izjava o gospodarskom stanju dužnika
8. Izjava o parnicama
9. Izvadak iz sudskog registra