

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

## TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na broj: St-71/2026

Stečajni sudac: Jadranka Pajur Vranješ

### IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

---

1. O postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ)

**PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.**

Osijek, ožujak 2026. godine

---

**OIB:** 09233557072

**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

## 1. UVOD

Trgovački sud u Osijeku me svojim Rješenjem, broj St-71/2026-3, od 12. veljače 2026. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i graditeljstvo Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279**, imenovao privremenim stečajnim upraviteljem. Postupajući po nalogu stečajnog suca sukladno toč. III predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće IZVJEŠĆE:

## 2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

### 2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta:	050037412
Registarski sud:	Trgovački sud u Osijeku – Stalna služba u Slavanskom Brodu
Tvrтка:	PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i graditeljstvo PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Sjedište:	Požega (Grad Požega) Industrijska 30
Pravni oblik:	društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	1.442.810,00 euro
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Renata Galić, OIB: 21711161654 Požega, Julija Kempfa 19 - direktor - zastupa društvo samostalno i pojedinačno - imenovana Odlukom dana 18. travnja 2024. godine  MAJA DUMANČIĆ, OIB: 32610851471 Požega, Vilima Korajca 24 - prokurist - imenovana dana 18. travnja 2024. godine

Osnivački akt:

- Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću dana 06.06.2005.g.
- Odlukom osnivača od 01.12.2005. g. izmijenjene odredbe o temeljnom kapitalu Društva.
- Odlukom osnivača od 29.12.2005. g. izmijenjene odredbe o jedinom članu Društva.
- Izjavom o izmjeni Izjave o osnivanju d.o.o. od 30.01.2007. g.- dopuna djelatnosti.
- Odlukom člana društva od 16.08.2007. g. - dopunjene djelatnosti društva.

---

**OIB:** 09233557072

**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

- Odlukom člana društva od 16.02.2009. g. izmijenjena je Izjava o osnivanju d.o.o. u dijelu koji se odnosi na upravu društva, te je dodana mogućnost postojanja i davanja prokure društva.
- Odlukom novog člana društva od 05.04.2011.g. - izmijenjen osnivač društva, djelatnosti društva, temeljni kapital i poslovni udjeli u društvu.
- Odlukom člana društva od 16.06.2011. godine izmijenjene djelatnosti društva.
- Odlukom člana društva od 20.10.2011. g. izmijenjene djelatnosti društva.
- Odlukom člana društva od 17.05.2013. g. izmijenjene djelatnosti društva.
- Odlukom jedinog člana društva od 11.01.2016. g. izmijenjene djelatnosti društva.
- Odlukom jedinog člana društva od 30.05.2016. g. izmijenjene djelatnosti društva, temeljni kapital i poslovni udjeli društva.
- Odlukom jedinog člana društva od 01.12.2016. g. izmijenjeno sjedište i poslovna adresa društva, te način oglašavanja društva.
- Odlukom jedinog člana društva od 26.05.2017. g. izmijenjene djelatnosti društva, temeljni kapital i poslovni udjeli društva, te glasilo društva.
- Odlukom skupštine društva 19.10.2023. g., postojeća Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u cijelosti je zamijenjena novom Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 19. listopada 2023. godine
- Odlukom skupštine društva od 21.12.2023. g. izmijenjena odredba u odnosu na upravu društva.

**2.2. Djelatnost**

Osnovna djelatnost društva je Djelatnost Gradnja stambenih i nestambenih zgrada. Djelatnosti društva uključuju visokogradnju, niskogradnju, hidrograđevinske objekte, te radove na kulturnim dobrima odobrene od strane Ministarstva kulture. Također, društvo je registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti:

- \* Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja, proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- \* Proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme
- \* Proizvodnja uređaja za dizanje i prenošenje
- \* Proizvodnja rashladne i ventilacijske opreme, osim za kućanstvo
- \* Proizvodnja alatnih strojeva
- \* Proizvodnja ostalih strojeva posebne namjene
- \* Proizvodnja aparata za kućanstvo
- \* Proizvodnja električnih strojeva i aparata
- \* Proizvodnja namještaja
- \* Proizvodnja stolica i sjedala
- \* Proizvodnja ostalog namještaja za poslovne i prodajne prostore

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

- \* Proizvodnja ostalog kuhinjskog namještaja
- \* Proizvodnja ostalog namještaja
- \* Prijevoz robe tereta (cestom)
- \* Prekrcaj tereta i skladištenje
- \* Carinsko skladištenje
- \* Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
- \* Djelatnosti ostalih agencija u prometu
- \* Ostalo financijsko posredovanje
- \* Pomoćne djelatnosti u financijskom posredovanju
- \* Posredovanje u poslu hipoteka
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Iznajmljivanje ostalih kopnenih prometnih sredstava
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo
- \* Iznajmljivanje uredskih strojeva, opreme i računala
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Čišćenje svih vrsta objekata
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Upravljanje holding-društvima
- \* Računovodstveni, knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje
- \* Građenje, projektiranje i nadzor
- \* Izrada nacрта, strojeva i industrijskih postrojenja
- \* Inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjering i sigurnosni inženjering
- \* Izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike i industrije
- \* Izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- \* Međunarodni slobodni prijevoz stvari u cestovnom prometu, slobodni prijevoz stvari
- \* Zastupanje i posredovanje u međunarodnom prijevozu robe i putnika, međunarodna špedicija
- \* Održavanje i popravak motornih vozila i motocikla
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Privremeni izvoz i uvoz roba, zakup opreme, automobila i strojeva (leasing)
- \* Zastupanje stranih osoba, prodaja strane robe s konsignacijskog skladišta
- \* Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- \* Visokogradnja, higrogradnja i niskogradnja
- \* Instalacijski završni radovi u građevinarstvu
- \* Postavljanje i popravak građevinskih instalacija
- \* Završni i obrtnički radovi u građevinarstvu

---

**OIB:** 09233557072

**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

- \* Pružanje usluga građevinskim strojevima
- \* Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
- \* Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- \* Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja
- \* Uzgoj žitarica i drugih usjeva i nasada
- \* Uzgoj povrća, cvijeća, ukrasnog bilja i sadnog materijala
- \* Skupljanje šumskih gljiva
- \* Uzgoj voća, oraha i sl., usjeva za pripremanje napitaka i začina
- \* Vinogradarstvo
- \* Zemljani radovi:
  - \* tehničko i gospodarsko održavanje vodnog dobra, regulacijskih i vodnih građevina i uređaja
  - \* tehničko i gospodarsko održavanje melioracijskih sustava za odvodnjavanje i navodnjavanje
  - \* tehnički radovi provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda, te rukovanje sustavom za navodnjavanje
  - \* Izgradnja hidrograđevinskih objekata:
    - \* uređenje vodotoka i drugih voda (regulacijski radovi)
  - \* Djelatnosti istraživanja mineralnih sirovina (radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu kakvoću i količinu te uvjete eksploatacije)
  - \* Djelatnost eksploatacije (vađenje iz ležišta i oplemenjivanje) mineralnih sirovina
  - \* Poslovi građenja i rekonstruiranja javnih cesta
  - \* Poslovi održavanja javnih cesta
  - \* Obavješćivanje javnosti o stanju i prohodnosti državnih, županijskih i lokalnih cesta, o izvanrednim događanjima na njima, meteorološkim uvjetima značajnim za odvijanje sigurnog prometa na cestama
  - \* Uklanjanje oštećenih i napuštenih vozila i drugih stvari sa ceste
- \* Preventivne, redovne i izvanredne obrane od poplava na branjenom području 3: područje maloga sliva Orljava - Londža
- \* Upravljanje detaljnim građevinama za melioracijsku odvodnju
- \* Upravljanja vodnim građevinama za navodnjavanje
- \* Proizvodnja gotove betonske smjese
- \* Djelatnost usluge sječe šuma
- \* Djelatnost izgradnje i održavanja šumske infrastrukture
- \* Postavljanje i održavanje vertikalne i horizontalne prometne signalizacije
- \* Postavljanje i održavanje zaštitno odbojnih ograda na prometnicama
- \* Izrada projekata, postavljanje i održavanje električnih instalacija
- \* Održavanje prometnica - zimska služba
- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

## Stečajni upravitelj Maja Gelo

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

- \* Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* Održavanje javnih površina
- \* Održavanje nerazvrstanih cesta
- \* Javna rasvjeta
- \* Krovopokrivački radovi i ugradnja građevinske limarske galanterije
- \* Pružanje energetske usluge u uštedi električne energije u javnoj rasvjeti

Društvo je registrirano također i za evidencijske djelatnosti:

- \* djelatnost druge obrade otpada
- \* djelatnost oporabe otpada
- \* djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- \* djelatnost prijevoza otpada
- \* djelatnost sakupljanja otpada
- \* djelatnost trgovanja otpadom
- \* djelatnost zbrinjavanja otpada
- \* gospodarenje otpadom
- \* djelatnost ispitivanja i analize otpada
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* reciklaža materijala
- \* uklanjanje i pročišćavanje otpadnih voda
- \* gospodarske i tehničke usluge na području ekologije
- \* tehničko ispitivanje i analiza
- \* izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja
- \* stručni poslovi zaštite okoliša

### 2.3. Članovi društva

Društvo ima jednog osnivača/člana društva i to:

**Ino Galić, OIB: 79717916623**

Požega, Primorska 10,

- član društva

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavanskom Brodu.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

### **3. GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE**

#### **3.1. Gospodarski položaj dužnika**

Tijekom prethodnog postupka pisanim putem zatražila sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od zastupnika po zakonu dužnika ([info@presoflex.hr](mailto:info@presoflex.hr)) i tijela javne vlasti (HACZ, HZMO, DGU, Porezna uprava, CVH, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, FINA, SKDD, GIU VGTD). Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražila da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog dužnika, a kako bi mogla kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem. Dana 17. veljače 2026. godine kontaktirao me kolega Jujnović kako bi me obavijestio da je društvo PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. zaprimilo moj dopis, te da će mi pružiti svu moguću pomoć i suradnju, a nakon čega me i dana 19. veljače 2026. godine kontaktirao i g. Ino Galić. Dogovoren je sastanak za dan 24. veljače 2026. godine u 09,00 sati na kojem je usuglašena suradnja i dostava potrebne dokumentacije za sastav ovog izvješća. Također, predao mi je i očitovanje o obavljanju djelatnosti dužnika iz kojeg proizlazi da dužnik formalno i operativno i dalje obavlja registriranu djelatnost, no da je poslovanje značajno otežano uslijed dugotrajne blokade računa.

D o k a z:        preslike poziva

Zaprimljena je dokumentacija Porezne uprave, DGU, CVH, HACZ, FINA, HZMO. Po primitku dopisa Porezne uprave saznaje se da društvo PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. samostalno vodi knjigovodstvo. Nije zaprimljen odgovor Ministarstva mora, prometa i infrastrukture o čemu će se dostaviti očitovanje odmah po primitku odgovora.

D o k a z:        preslike dostavljenih odgovora

Slijedom navedenog, iz do sada zaprimljene dokumentacije očitujem se kako slijedi:

A) iz dopisa PU proizlazi da je dužnik imao promet nekretnina u posljednje 4 godine i to:

➤ **otuđenje nekretnine dana 18.02.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 19168 k.o. Požega, i to k.č.br. 4526/10, k.č.br. 4526/11,
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 2382 k.o. Požega, i to k.č.br. 4476/2 i k.č.br. 4477,
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 19219 k.o. Požega, i to k.č.br. 4478/1
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 16829 k.o. Požega, i to k.č.br. 4526/2
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 19777 k.o. Požega, i to k.č.br. 4472/3

---

**OIB:** 09233557072

**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

Stjecatelj Experta grupa d.o.o. Požega – vrijednost ugovora 1.500.000 EUR / 11.301.750,00 kn (optiranje).

➤ **otuđenje nekretnine dana 05.10.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Vukovar Općinskog suda u Vukovaru u zk.ul. 17571 k.o. Vukovar k.č.br. 2093

Stjecatelj COLOR EMAJL d.o.o. Alaginci – vrijednost ugovora 254.827,79 EUR / 1.920.000,00 kn.

➤ **otuđenje nekretnine dana 30.09.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi u zk.ul. 8101 k.o. Požega k.č.br. 731/53

Stjecatelj HUMUS d.o.o. Velika – vrijednost ugovora 66.361,40 EUR + PDV / 500.000,00 kn + PDV (*op.a. nekretnina u međuvremenu prodana društvu GEO-LINE d.o.o. Alilovci*).

➤ **otuđenje nekretnine dana 30.09.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi u zk.ul. 16833 k.o. Požega k.č.br. 538/2

Stjecatelj HUMUS d.o.o. Velika – vrijednost ugovora 33.180,70 EUR + PDV / 250.000,00 kn (optiranje).

➤ **otuđenje nekretnine dana 01.08.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Šibenik Općinskog suda u Šibeniku u zk.ul. 7584 k.o. Zaton k.č.br. 6310
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Šibenik Općinskog suda u Šibeniku u zk.ul. 7566 k.o. Zaton k.č.br. 6311, k.č.br. 6312/1, k.č.br. 6312/2 (*op.a. izvršeno cijepanje kčbr. 6312 vinograd u kčbr. 6312/1 vinograd povr. 742 m2 i kčbr. 6312/2 pašnjak povr. 2491 m2*)

Stjecatelj Experta grupa d.o.o. Požega – vrijednost ugovora 2.605.348,73 EUR / 19.630.000,00 kn (optiranje).

➤ **stjecanje nekretnine dana 18.02.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Novi Vinodolski Općinskog suda u Crikvenici u zk.ul. 5458 k.č.br. 3723/1 i k.č.br. 3723/2

---

**OIB:** 09233557072

**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

Nekretnine stečene od EXPERTA GRUPE d.o.o. – vrijednost ugovora 1.880.000 EUR / 14.164.860,00 kn.

Iz povijesnog izvotka vidljivo da su predmetne nekretnine Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Crikvenici, broj Ovr-23/24 od **15. siječnja 2026. godine, dosuđene Experta grupi d.o.o.**, sve radi namirenja dospjele i nepodmirene novčane tražbine ovrhovoditelja Experta grupe d.o.o. spram ovršenika PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., u visini od 360.247,63 EUR / 2.714.285,77 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, te troškove ovršnog postupka u iznosu od 7.103,81 EUR.

➤ **stjecanje nekretnine dana 03.02.2022. g.:**

- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 19168 k.o. Požega, i to k.č.br. 4526/10, k.č.br. 4526/11,
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 2382 k.o. Požega, i to k.č.br. 4476/2 i k.č.br. 4477,
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 19219 k.o. Požega, i to k.č.br. 4478/1
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 16829 k.o. Požega, i to k.č.br. 4526/2
- upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Požega Općinskog suda u Požegi, u zk.ul. 19777 k.o. Požega, i to k.č.br. 4472/3

Nekretnine stečene od Experta grupe d.o.o. – vrijednost ugovora 1.498.049,57 EUR / 11.287.054,50 kn.

Porezna uprava napominje u svojem dopisu da nisu otvoreni svi predmeti nekretnina zaprimljeni elektroničkim putem od javnog bilježnika i sudova.

B) iz dopisa SKDD proizlazi da dužnik nije upisan kao nositelj računa, pa tako niti imatelj vrijednosnih papira, dok je iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno da je dužnik nositelj udjela u GIU VGTD kojima je također poslan poziv na dostavu podataka o udjelu te vrijednosti prava i obveza. Po zaprimanju odgovora obavijestit ću Naslov.

C) iz uvjerenja STP proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila navedenih u tablici niže, no nakon sastanka u sjedištu društva od vlasnika Ine Galića za pojedina vozila saznajem da su ista ili prodana, otpisana ili uništena (*napomena*).

---

**OIB:** 09233557072

**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

RBR.	OZNAH	MARKA	PROIZ.	BROJ ŠASJE	REG	ODJAVA	TERET	NAPOMENA
1.	N3	TAM 260T 26BK MTA200	1989.	880005540	PŽ925DH	15.12.2021		
2.	N3	FAP 1616 B/45	1982.	PUS7601820011686461033	PŽ523DI	20.11.2018		Prodano 2022
3.	M3	OTOYOL EUROBUS	2005.	NMS095C000TS02552	PŽ0053G	17.11.2022	ovrha 04.02.2006.	
4.	RS	JCB 4CX 4X4X4 SITEMASTER	1994.	419089	PŽ496O	13.1.2009		Prodano 2015
5.	N1	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4DSYNC C-80225	1997.	WV1ZZZ70ZWH027852	PŽ886AB	14.7.2014		Prodano 2017
6.	N3	IVECO 330.36 H C-94264	1991.	WJME3GPT004113844	PŽ603BI	10.1.2011		Otpisano 2020
7.	N1	TAM 80 T 3BE C-55886	1985.	850003144	PŽ582CE	6.9.2011		Otpisano 2025
8.	O4	KASSBOHRER SKH 26-38	1978.	344811170	PŽ886CG	2.5.2014		Prodano 2014
9.	O4	MEILLER MZDA 18/21	2007.	W09ZDL2187SM08904	PŽ158FG			
10.	O4	MEILLER MZDA 18/21	2005.	W09ZDL2185SM08126	PŽ502FG	15.10.2025		
11.	N2	MAN TGL C-146146 10.180 4X2	2005.	WMAN05ZZ96Y160976	PŽ0029PG		ovrha 04.02.2006.	
12.	M1	MERCEDES SPRINTER 315 CDI	2009.	WDB9067331S427890	PŽ0036PG	3.6.2025	ovrha 04.02.2006.	
13.	RS	CATERPILLAR M315D	2015.	CATM315DAK5E00617	PŽ587DC			
14.	RS	VOLVO L60F	2008.	VCE0L60FJ00004714	PŽ424DR	7.9.2018	ovrha 04.02.2006.	Vraćen dobavljaču 2018
15.	N3	MAN TGS 18.400	2014.	WMA22SZXF657943	PŽ0042PG	2.10.2025	ovrha 04.02.2006.	
16.	M1	MERCEDES VITO	2015.	WDF44770513067847	PŽ0041PG	8.1.2024	ovrha 04.02.2006.	
17.	N1	FORD TRANSIT PANTHER 2,0	2017.	WF0EXXTTGEgy75998	PŽ0054PG		ovrha 04.02.2006.	
18.	N1	FORD TRANSIT	2017.	WF0EXXTTGEgs00946	PŽ0057PG		ovrha 04.02.2006.	
19.	O3	FARMATECH ENOOSNA PRIKOLICA EDK 650	2020.	ZY3EDK106L0311643	PŽ226FD	13.3.2025		
20.	T	STEYR BF BFP	2013.	ZDBF58059	PŽ739CV			
21.	N1	MERCEDES SPRINTER	2014.	WDB9062131N579775	PŽ0021PG		ovrha 04.02.2006.	
22.	N1	VOLKSWAGEN CRAFTER 30 DUPLA KABINA	2016.	WV1ZZZ2FZG7010369	PŽ0017PG	1.7.2024	ovrha 04.02.2006.	Uništen totalna šteta
23.	N1	VOLKSWAGEN CADDY VAN 2.0 TDI	2016.	WV1ZZZ2KZGX129128	PŽ0013PG		ovrha 04.02.2006.	
24.	T	STEYR 4110 PROFIL CLASSIC	2015.	ZFBF50716	PŽ220DC			
25.	O4	KAESSBOHRER LOWBED	2018.	WKVDAS00300087816	PŽ313DP			
26.	RS	VOLVO EW60E	2017.	VCEEW60EK00310718	PŽ213DH		ovrha 04.02.2006.	
27.	N1	VOLKSWAGEN CADDY 2.0 TDI 4MOTION	2018.	WV1ZZZ2KZKX042826	PŽ0056PG		ovrha 04.02.2006.	
28.	O4	KASSBOHRER BASIC	2018.	WKVDAC60300092302	PŽ0051PG			

D) Iz podataka dostavljenih od strane Područnog ureda za katastar Požega te uvida u [ZIS](#) sustav proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik i nositelj prava na nekretninama kako slijedi:

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

RBR.	KO	ZK.UL.	K.Č.BR.	U NARAVI	POVRŠINA (M2)	UDIO VL.	TERETI	Stupac1
1.	POŽEGA	2382	4476/2	ORANIČA ARSLANOVC	386	1		
			4477	ORANIČA ARSLANOVC	8293	1		
2.	POŽEGA	7643		OBRTNIČKA 191 m2, POSLOVNA ZGRADA BR. 7, MONTAŽNA TVORNICA BETONA 11 m2, POMOĆNA ZGRADA, UPRAVLJAČKI KONTEJNER 23 m2, POMOĆNA ZGRADA, REKIKLATOR BETONA 31 M2, BOKSOVI ZA AGREGAT 111 m 2, POMOĆNA ZGRADA. KONTEJNER SA SANITARNIM ČVOROM I GARDEROBOM 15 m2,		1		PRAVO GRADENJA NA k.č.br. 4274/7 u ZK.UL. 7642
3.	TREŠNJEVKA NOVA	12811	6696/2	Trakošćanska ulica	49	4		
4.	POŽEGA	15735	4476/1	ARSLANOVC	720	1	Addiko Bank d.d. 15.000.000,00 HRK - Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 07.10.2020.	
							Addiko Bank d.d. 40.000.000,00 HRK - Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 04.10.2021.	
							Zabilježba ovrhe ROO OS Požega, Ovr-508/2024 od 03.09.2024.	
5.	POŽEGA	16829	4526/2	ARSLANOVC	736	1	Addiko Bank d.d. 40.000.000,00 HRK - Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 04.10.2021.	
							Zabilježba ovrhe ROO OS Požega, Ovr-508/2024 od 03.09.2024.	
6.	POŽEGA	19168	4526/10	ARSLANOVC	8969	1		
			4526/11	ARSLANOVC	11162	1	Addiko Bank d.d. 40.000.000,00 HRK - Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 04.10.2021.	
							Zabilježba ovrhe ROO OS Požega, Ovr-508/2024 od 03.09.2024.	
7.	POŽEGA	19219	4478/1	ARSLANOVC	145	1		
			4478/4	KOMUŠANAC	11	1	Addiko Bank d.d. 40.000.000,00 HRK - Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 04.10.2021.	
							Zabilježba ovrhe ROO OS Požega, Ovr-508/2024 od 03.09.2024.	
8.	POŽEGA	19777	4472/3	KOMUŠANAC	211	1	Addiko Bank d.d. 40.000.000,00 HRK - Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 04.10.2021.	
9.	POŽEGA	12702	4481/2	ARSLANOVC	118	1		
10.	POŽEGA	6161	4526/1	INDUSTRIJSKA	34581	1		
			ZK Tijelo I	INDUSTRIJSKA - dvorište, poslovna zgrada, gospodarska zgrada, nadstrešnica, pomoćna zgrada, trafostanica, pomoćna zgrada, pomoćna zgrada	34581	1	ZAGREBAČKA BANKA d.d. 17.000.000,00 HRK Ugovor o založnom pravu od 22.12.2010.	
							ZAGREBAČKA BANKA 2.256.287,74 EUR Ugovor o založnom pravu od 23.08.2023.	
							LED ALFA d.o.o., OIB: 45334733387, stvarna služnost od 15.12.2023. - imanja naprave na vrijeme od 30 godina	
			ZK Tijelo II	Dvije zgrade sagrađene na k.č.br. 4526/1		1	ZAGREBAČKA BANKA d.d. 17.000.000,00 HRK Ugovor o založnom pravu od 22.12.2010.	
							ZAGREBAČKA BANKA 2.256.287,74 EUR Ugovor o založnom pravu od 23.08.2023.	
			ZK Tijelo III	Glavna poslovna zgrada sagrađena na k.č.br. 4526/1 (detaljan opis u zk.ul.)	1459,99	1	ZAGREBAČKA BANKA 2.256.287,74 EUR Ugovor o založnom pravu od 23.08.2023.	

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

E) iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika te Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate FINA-e proizlazi da dužnik ima evidentirano 132 dana neprekidne blokade odnosno 132 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od **557.043,68 EUR**. Osnivač društva dostavio mi je Očevidnik od dana 06. ožujka 2026. godine iz kojeg proizlazi da dužnik ima neizvršenih osnova za plaćanje u visini od **541.889,65 EUR**.

F) iz dopisa HACZ proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u HRCZ.

D o k a z:           preslike odgovora

G) Osnivač dužnika, Ino Galić mi je dostavio na znanje i Okvirni sporazum za nabavu usluga preventivne, redovne i izvanredne obrane od poplava i leda na branjenom području br. 3.: Područje malog sliva Orljava – londža za razdoblje od 4 godine, a koji je potpisan 2024. godine, sa priložima, kao i Ugovor o uslugama preventivne, redovne i izvanredne obrane od poplava i leda na branjenom području 3: područje malog sliva Orljava – Londža, koji je stupio na snagu 01. siječnja 2026. g., a čiji je rok izvršenja 18. prosinca 2026. godine.

D o k a z:           Okvirni sporazum od 28.03.2024. g.  
                      Ugovor o uslugama od 01.01.2026.

### **3.2. Radnopravni odnosi dužnika**

Iz potvrde HZMO proizlazi da društvo na dan 19. veljače 2026. godine ima 40 osiguranika. Direktor društva dostavio mi je i popis radnika sa trenutnim izračunom otpremnina u visini od 170.271,72 €. Također mi je na sastanku održanom u sjedištu društva, predana i obavijest Ministarstva gospodarstva od 11. veljače 2026. godine, iz koje proizlazi utvrđenje obveze poreza na dobit u ukupnom iznosu od 984.413,33 EUR na dan 24. veljače 2026. godine, temeljem korištenja porezne povlastice, odnosno korištenja poticajnih mjera za ulaganje, a obzirom na neispunjavanje uvjeta propisanih Zakonom o poticanju ulaganja, uvažavajući činjenicu da je dužnik tijekom 2024. godine umanjio broj zaposlenih.

D o k a z:           potvrda HZMO  
                      popis radnika izrađen od strane dužnika  
                      Obavijest Ministarstva gospodarstva, od 11.02.2026. g.

### **3.3. Sudski postupci u tijeku**

Uvidom u sustav e-komunikacije utvrđeno je da dužnik ima aktivnih 174 sudskih postupaka u tijeku i to kako slijedi (63 Povrv predmeta, 50 Ovr predmeta, 36 P predmeta, 15 Su predmeta, 7 Pr predmeta, 2 Pn predmeta, 1 R2 predmet, 1 Pu Ovr predmet). Analizom predmeta utvrđeno je da su mnogi od njih

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

promijenili broj upisnika nakon oglašavanja nenadležnosti ili podnesenih žalbi, slijedom čega se zaključuje da je stvaran broj aktivnih sudskih predmeta uvelike manji.

**3.4. Stanje sredstava na računu dužnika**

Iz Prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka vidljivo je da dužnik ima četiri otvorena računa i to dva u Zagrebačkoj banci d.d. (HR5423600001102138909, HR7723600001501987724), jedan u Slatinskoj banci d.d. (HR3424120091120013887 – 251,62 EUR) te jedan u HPB d.d. (HR3423900011198013764).

Iz brutto bilance za 2025. godinu vidljivo je da dužnik ima i žiro račun u KENT banci d.d. (HR41240031127002903), u Podravskoj banci d.d. (HR2386002119043761), jedan u Zagrebačkoj banci (112332087) te otvoren REVOLUT račun (2.365,98 EUR).

D o k a z:       brutto bilanca za 2025. godinu,

**3.5. Imovina dužnika**

Iz dokumentacije dostavljene od strane vlasnik dužnika Ine Galića, proizlazi da dužnik na dan sastava ovog izvješća ima dugotrajne materijalne imovine u vrijednosti od **3.817.893,34 €** što se odnosi na imovinu kako slijedi:

**DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA**

Inv. broj	Naziv	Knjig. Vrijednost
	GRAĐ.ZEMLJIŠTE, PŽ.INDUSTRIJSKA 32 kčbr 4526,4476,4478	1.498.511,45 €
	GRAĐ.ZEMLJIŠTE-POŽEGA,INDUSTRIJSKA 30	125.539,98 €
	GRAĐ.ZEMLJIŠTE-POŽEGA, ARSLANOVCI kčbr.4526/1(spajanje	11.996,50 €
	REV.VRIJ.-GRAĐ.ZEMLJIŠTE, INDUSTRIJSKA 20	277.201,07 €
200121	UPRAVNA ZGRADA	239.823,99 €
200129	ZGRADA PROIZVODNOG POGONA (METAL PRES)	125.668,55 €
	HALA CENTRALNOG SKLADIŠTA	364.822,25 €
	POSLOVNI KRUG INDUSTRIJSKA 30	343.154,59 €
200581	PIŠTOLJ PNEUMATSKI 3/4"	0,00 €
202055	KANALSKA OPLATA S100 3,0X2,0X6M	7.291,46 €
201732	MONITOR DELL 24" - S/N: CN-0P7HT8-TV100	0,00 €
200932	MONITOR SAMSUNG LS24D390	0,00 €
200934	MONITOR SAMSUNG LS24D390	0,00 €
200935	MONITOR SAMSUNG LS24D390	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

200938	MONITOR SAMSUNG LS24D390	0,00 €
200939	MONITOR SAMSUNG LS24D390	0,00 €
200882	NOTEBOOK HP 17-E115SM	0,00 €
200910	NOTEBOOK HP 470 I5	0,00 €
200880	NOTEBOOK HP PAVILION 17	0,00 €
200895	NOTEBOOK HP PROB.470 G2	0,00 €
201118	RAČUNALO HP 280G1	0,00 €
201048	RAČUNALO HP ALL IN ONE	0,00 €
201207	RAČUNALO PRIJ.LENOVO	0,00 €
201832	RAČUNALO PRIJENOSNO DELL LATITUDE E5570+ TORBA +MIŠ	0,00 €
201289	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201290	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201291	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201292	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201293	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201294	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201295	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201296	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201297	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201298	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201299	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201300	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201301	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201303	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201485	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201486	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201515	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK	0,00 €
201302	RAČUNALO PRIJENOSNO HP PROBOOK 470 G4	0,00 €
201825	RAČUNALO PRIJENOSNO HP17 KOMPLET TOR.+MIŠ	0,00 €
201795	RAČUNALO PRIJENOSNO HP17-by0003nm+HP TORBA+BEŽ.MIŠ,	0,00 €
201721	RAČUNALO PRIJENOSNO HP17-by0007nm+HP TORBA+BEŽ.MIŠ, 10/2019	0,00 €
201874	RAČUNALO PRIJENOSNO HP470 G7 KOMPLET TOR.+MIŠ	32,72 €
202109	RAČUNALO PRIJENOSNO LENOVO 12GB TORBA	331,56 €
201947	RAČUNALO PRIJENOSNO LENOVO 8GB TORBA+BEŽ.MIŠ	298,20 €
201948	RAČUNALO PRIJENOSNO LENOVO 8GB TORBA+BEŽ.MIŠ	298,20 €
201548	RAČUNALO PRIJENOSNO NOTEBOOK HP	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

201827	RAČUNALO PRIJENOSNO-LAPTOP HP 17 CA1046NM TOR+MIŠ	0,00 €
201828	RAČUNALO PRIJENOSNO-LAPTOP HP 17 CA1046NM TOR+MIŠ	0,00 €
201830	RAČUNALO PRIJENOSNO-LAPTOP HP 17 CA1046NM TOR+MIŠ	0,00 €
201701	RAČUNALO PRIJENOSNO-LAPTOP HP 17 PROBOOK 470 G4 08/2019	0,00 €
201702	RAČUNALO PRIJENOSNO-LAPTOP HP 17 PROBOOK 470 G4 08/2019	0,00 €
201703	RAČUNALO PRIJENOSNO-LAPTOP HP 17 PROBOOK 470 G4 08/2019	0,00 €
201829	RAČUNALO STOLNO DELL OPTIPLEX 7440 8GB+TIPK+MIŠ	0,00 €
201304	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201305	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201306	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201307	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201308	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201309	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201310	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201311	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201312	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201313	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201314	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201315	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201316	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201317	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201318	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201509	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201510	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
201511	RAČUNALO STOLNO HP	0,00 €
200029	UREĐAJ ZA POLUAUT. ZAVARI	0,00 €
200589	BACK UP HPMSL20241LTO-4	0,00 €
200309	DALJINSKI UPRAVLJAČ	0,00 €
200667	DVD SAMSUNG BD-P 1600	0,00 €
200666	DVD SAMSUNG BD-P1600	0,00 €
201342	GPS SUSTAV I SOFTWARE	0,00 €
201720	HP LASERJET PRO MFP M130nw-PRINT/SCAN/COPY-A4, 10/2019	0,00 €
200564	HP UPS R 5500 3U INTI	0,00 €
201779	JANTAR SUSTAV ZA EVIDENCIJU RADNOG VREMENA	0,00 €
200814	LAPTOP COMPAQ PRESARIO CQ	0,00 €
200815	LAPTOP COMPAQ PRESARIO CQ-KONFER.SALA	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

201883	MINI PC INTEL NUC10 FNK2	130,94 €
200879	MONITOR SAMSUNG 18.5 LED	0,00 €
200840	MONITOR SAMSUNG 19	0,00 €
200151	MONITOR SAMSUNG SM 740 N	0,00 €
200152	MONITOR SAMSUNG SM 740 N	0,00 €
200859	PISAČ HP 1102	0,00 €
201120	PISAČ HP LASER JET P1102	0,00 €
200951	PISAČ HP LASER P1102	0,00 €
201285	PISAČ HP LASERJET PRO M12W	0,00 €
201286	PISAČ HP LASERJET PRO M12W	0,00 €
201887	PISAČ HP OfficeJet Pro 7720 3/2021	50,75 €
200998	PISAČ HP P1102 LASERJET	0,00 €
201119	PISAČ LASER JET PRO	0,00 €
200791	PREZENTAC. VIDEO ZRCALO	0,00 €
201866	PRINTER HP DESKJET 4130	2,03 €
201414	PRINTER HP LASERJET ALL-IN-ONE M26A,PISAČ,SKENER,KOPIRKA	0,00 €
200828	PROJEKTOR BEN Q MX 711	0,00 €
201319	PROJEKTOR BENQ	0,00 €
201320	PROJEKTOR BENQ	0,00 €
200788	PROJEKTOR PANASONIC	0,00 €
200789	PROJEKTOR PANASONIC	0,00 €
201108	PROTUPROVALNI SUSTAV-DALA	0,00 €
200942	RAČUNALO PC ACER X4630G	0,00 €
200943	RAČUNALO PC ACER X4630G	0,00 €
200944	RAČUNALO PC ACER X4630G	0,00 €
200947	RAČUNALO PC ACER X4630G	0,00 €
200948	RAČUNALO PC ACER X4630G	0,00 €
201029	RAČUNALO PC ACER X4630G	0,00 €
200807	SERVER HP S MEMORIJOM	0,00 €
200808	SERVER HP S MEMORIJOM	0,00 €
202010	SKENER DR S150 JU408926	231,31 €
201344	SKENER HP SCANJET ENT FLOW 7500 FLATBED SCANNER	0,00 €
201107	SUSTAV UPRAVLJANJA-AVC	0,00 €
201281	SUSTAV ZA VIDEO NADZOR	0,00 €
200611	SWITCH 3COM	0,00 €
200584	SWITCH 2900 - 24G PROCURV	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

201121	SWITCH ZYXEL GS 1900-24E	0,00 €
201450	TELEVIZOR GRUNDIG LED	0,00 €
200310	TELEVIZOR LCD 7 - 32	0,00 €
200668	TELEVIZOR LCD SAMSUNG	0,00 €
200780	TOUCH PANEL AMX	0,00 €
200777	TOUCH PANEL PRIJENOSNI	0,00 €
200775	TOUCH PANEL ZIDNI	0,00 €
200776	TOUCH PANEL ZIDNI	0,00 €
200702	TV BEOVISION 4-65	0,00 €
200779	UPRAVLJAČKA JEDINICA	0,00 €
200781	UPRAVLJAČKA JEDINICA	0,00 €
200782	UPRAVLJAČKA JEDINICA	0,00 €
200952	VIDEO NADZOR	0,00 €
200308	ZVUČNIK	0,00 €
201139	ZVUČNIK BEOSOUND 2 BRASS	0,00 €
201630	ZVUČNIK PRIJENOSNI BEOLIT 17 NATURAL	0,00 €
200996	MOB.UREĐ.IPHONE 6S 64GB	0,00 €
201032	MOB.UREĐ.IPHONE 6S 64GB	0,00 €
201187	MOB.UREĐAJ IPHONE7 128 GB	0,00 €
201731	MOBITEL iPHONE 11 Pro 256GB - Sivi	0,00 €
201833	MOBITEL IPHONE 11 PRO 64 GB SIVI	0,00 €
201860	MOBITEL IPHONE 12 128B	24,13 €
201909	MOBITEL IPHONE 12 256GB CRNI	0,03 €
202083	MOBITEL IPHONE 13 PRO 256GB CRNI	0,05 €
202217	MOBITEL MOTOROLA MOTO E40	89,99 €
201806	MOBITEL IPHONE 11 PRO 256GB SIVI	0,00 €
202211	MOBITEL IPHONE 14 PRO 256GB CRNI 5G	0,60 €
202218	MOBITEL IPHONE 14 PRO 256GB CRNI 5G	0,08 €
201284	MOBITEL IPHONE X 256 GB SIVI	0,00 €
200794	TELEFON PANASONIC	0,00 €
200795	TELEFON PANASONIC	0,00 €
200796	TELEFON PANASONIC	0,00 €
200797	TELEFON PANASONIC	0,00 €
200793	TELEFONSKA CENTRALA	0,00 €
201038	MOB.UREĐ.IPHONE 6S 64GB	0,00 €
202127	BATERIJSKI AKU SET MAKITA LXT 2/2022	113,55 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

202175	MJEŠALICA ZA BETON 125 LS LIMEX	127,97 €
202213	ODVIJAČ AKU MAKITA DFS452RYE	254,77 €
200049	ŠKARE EL.ZA ŽIVU OGRADU	0,00 €
200520	FOTOAPARAT SONY DSC-S650	0,00 €
200546	GEOD. MJERNA STAN.GPS ASH	0,00 €
200547	GEOD. MJERNA STAN.TOPCON	0,00 €
202081	GRIJALICA INFRACRVENA HELIOSA 66 CRNA	114,98 €
202152	JOYSTICK ZA SPC UPRAVLJANJE BEZ DIRECTION SIGNALA	591,23 €
201403	KAMERA	0,00 €
201387	KAMERA AHD ANTIVANDAL BULET IR	0,00 €
201053	KAMERA GO-PRO HERO 5,	0,00 €
200697	PORTAFON	0,00 €
202077	TELEVIZOR TCL QLED 50C715 UHD DVB-T2/S2 ANDROID-HOSTEL	175,80 €
200832	UREĐAJ ZA PRAĆENJE GSM	0,00 €
200833	UREĐAJ ZA PRAĆENJE GSM	0,00 €
202093	POROMETAR 8 L	709,50 €
202091	VAGA PRECIZNA RADWAG	290,53 €
200591	STOLNI SAT JLC ATMOS	0,00 €
201617	AGREGAT ZA STRUJU ESE 606 HS-GT (3/2019)	0,00 €
201598	AGREGAT ZA STRUJU ESE 606 HS-GT 2019GOD.	0,00 €
202094	AGREGAT ZA STRUJU TIP ESE 606 HS-GT	774,57 €
202095	AGREGAT ZA STRUJU TIP ESE 606 HS-GT	774,57 €
200535	BAGER KAISER S1	0,00 €
201918	BRUSILICA AKU KUTNA MAKITA DGA 504RFE3 4/2021 571699R	104,08 €
201919	BRUSILICA AKU KUTNA MAKITA DGA 504RFE3 4/2021 571700R	104,07 €
201870	BRUSILICA AKU MAKITA DGA 504RFE3 1/2021 440530R	6,50 €
202035	BRUSILICA KUTNA MAKITA GA 9020 S/N 2312135R - 8/2021	34,16 €
200555	BRUSILICA STUPNA	0,00 €
200536	BULDOZER KOMATSU LTD D65	0,00 €
201917	BUŠILICA ČEKIĆ MAKITA HR2630T 65381R - 4/2021 + SET SVRDALA	65,65 €
201871	BUŠILICA UDARNA MAKITA HR2470 1/2021 392063R	2,36 €
201869	BUŠILICA UDARNA MAKITA HR5212C 1/2021 62829E	16,73 €
201000	CATERPILLAR 308 E2 CR	0,00 €
201001	CATERPILLAR 323 E LN	0,00 €
201003	CATERPILLAR M315D	0,00 €
200283	CIJEV-PREČKA H SKE.568kom	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

200284	CIJEV-PREČKA H SKE.782kom	0,00 €
200282	CIJEV-PREČKA H SKELE 4kom	0,00 €
200551	ČEKIĆ HIDRAULIČNI 1350	0,00 €
200550	ČEKIĆ HIDRAULIČNI 260	0,00 €
200285	DIJELOVI H SKELE	0,00 €
200286	DIJELOVI H SKELE	0,00 €
201472	GLAVA ZA KOŠNJU HYDRA 1300 ZA MALČER BRK6000 KPL BOČNA	0,00 €
200538	KANALO MENZI MUCK	0,00 €
201978	KANALSKA OPLATA 3500X2400X100-COMTERRA-NOVA	1.806,77 €
201979	KANALSKA OPLATA 3500X2400X100-COMTERRA-STARA	3.494,95 €
202182	KANALSKA OPLATA LAGANI RAZUPIRAČ TIP B 0,71-1,07 M RAZOPORA	0,62 €
202181	KANALSKA OPLATA LIGHT BOX S100 3,0X1,0M PLOČA	1,86 €
201769	KANALSKA OPLATA TWF 3000X2000X60MM NEU NOVA	0,00 €
201773	KANALSKA OPLATA TWF 3000X2000X60MM ST.-STARA	0,00 €
202140	KOLICA ZA ALAT POKRETNA	1.019,52 €
200556	KOMPRESOR 300 L	0,00 €
200549	KOMPRESOR POKRETNI PKP 48	0,00 €
201565	KORPA PLANIRNA NAGIBNA CAT 323 E LN	0,00 €
201564	KORPA 1300MM CAT 323 E LN	0,00 €
201567	KORPA 406MM CAT 308	0,00 €
201570	KORPA 610MM CAT 444	0,00 €
201568	KORPA 914MM CAT 308	0,00 €
201566	KORPA PLANIRNA NAGIBNA 1400MM CAT 308	0,00 €
201711	KOSILICA KRANSKA RASCO BRK 6000	0,00 €
200570	KOŠARA ZA KAMEN	0,00 €
201700	MLATILICA BERTY TBM/SB 140-2, 8/2019	0,00 €
201838	MOTORNA PILA MS 261-2020-188751559	0,00 €
201837	MOTORNA PILA MS 261-2020-188751573	0,00 €
201839	MOTORNA PILA MS 261-2020-188751581	0,00 €
201835	MOTORNA PILA MS 261-2020-188751582	0,00 €
201836	MOTORNA PILA MS 261-2020-188751586	0,00 €
201817	NIVELIR GFN10GEO-FENNEL -SET- 2020god.	0,00 €
200281	OKVIR H SKELE 32kom	0,00 €
202142	PERI BIRCH OPLATA 12500X2500 MM	1.129,17 €
202051	PILA MOTORNA STIHL MS 261 s/n 190501195 8/2021	242,13 €
202050	PILA MOTORNA STIHL MS 261 s/n 190501204 8/2021	242,13 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

202052	PILA MOTORNA STIHL MS 271 s/n 190147954 8/2021	179,80 €
201796	PILA MOTORNA HQ H 550XP Mark II - 8/2020god.	0,00 €
200603	PILA MOTORNA MS 260	0,00 €
201114	PILA MOTORNA MS 261	0,00 €
201288	PILA MOTORNA MS 261	0,00 €
200967	PILA MOTORNA MS 261	0,00 €
201868	PILA UBODNA MAKITA JR3051TK	2,52 €
200288	PODNICA H SKELE 535kom	0,00 €
200554	PUMPA - CISTERNA 1000 L	0,00 €
201631	PUMPA MULJNA - MOTORNA EMP 405 ST - 04/2019	0,00 €
201938	PUMPA POTOPNA/MULJNA ATLAS COPCO WEDA S08s/n 1956-850 4/2021	269,72 €
202194	PUMPA POTOPNA/MULJNA TSURUMI KTZE43.7	1.514,96 €
200568	PUMPA TRAKT. GP FI 250	0,00 €
200841	PUMPA ZA VODU HONDA	0,00 €
200842	PUMPA ZA VODU HONDA	0,00 €
200847	PUMPA ZA VODU HONDA	0,00 €
202128	PUMPA ZA VODU HONDA WB 30XT3 DRX 5D 2/2022	240,16 €
201908	PUMPA ZA VODU HONDA WB-30+ CRIJEVA VATR.	214,96 €
202115	PUMPA ZA VODU HONDA WT40X 2/2022	1.149,55 €
202116	PUMPA ZA VODU HONDA WT40X 2/2022	1.149,55 €
202096	PUMPA ZA VODU KOSHIN SEH 80X	210,23 €
202097	PUMPA ZA VODU KOSHIN SEH 80X	210,23 €
202098	PUMPA ZA VODU KOSHIN SEH 80X	210,23 €
202120	RASIPAČ RGI 400 INOX	386,29 €
200852	REZAČICA ZA BETON DEWALT	0,00 €
201764	SPOJNICA-PRIČVRSNICA UNIVERZAL POKRETNE OGRADE	0,00 €
201765	STOPA BETONSKA ZA UNIVERZAL POKRETNU OGRADU TM2	0,00 €
200100	STROJ ZA PJESKARENJE	0,00 €
201805	STROJ ZA TALPE	0,00 €
200552	ŠKARE STROJNE ZA DRVEČE	0,00 €
202192	ŠKARE ZA STROJNU SJEČU TMK400	11.404,65 €
201800	TALPA 6, 00M	0,00 €
201801	TALPA 6, 25M	0,00 €
201802	TALPA 6, 50M	0,00 €
201803	TALPA 8,00M	0,00 €
201804	TALPA 8,25M	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

201396	TRIMER STIHL FS 460 C-EM	0,00 €
202193	TRIMER STIHL FS 460 C-EM SER. BR. 6/2022	556,19 €
201661	TRIMER STIHL FS 460 C-EM, SER. BR. 186118436 - 5/2019	0,00 €
201647	TRIMER STIHL FS 460 C-EM, SER. BR. 186612996 - 5/2019	0,00 €
202154	TRIMER STIHL FS 461 C-EM 19161083	677,28 €
202156	TRIMER STIHL FS 461 C-EM 194161092	677,28 €
202155	TRIMER STIHL FS 461 C-EM 194161100	677,28 €
202157	TRIMER STIHL FS 461 C-EM 194161103	677,28 €
202158	TRIMER STIHL FS 461 C-EM 194161116	677,28 €
202199	TRIMER STIHL FS 461 SER. BR. 192316751	708,63 €
202200	TRIMER STIHL FS 461 SER. BR. 192316752	708,63 €
201763	UNIVERZAL POKRETNA OGRADA 1250x3500mm	0,00 €
200287	UTOVARNE RAMPE 4.5/4M	0,00 €
200537	VALJAK BOMAG BW 213 D-3	0,00 €
200107	VALJAK VIBRO DVOSTRUKI	0,00 €
201599	VIBRO IGLA WACKER NEUSON IRFU 58/230/5 - 2019GOD.	0,00 €
200830	VIBRO NABIJAČ WEBER	0,00 €
201743	VIBRO PLOČA REVERZI. BPU2540A-WACKER NEUSON-SER.BR.11175555	0,00 €
201737	VIBRO PLOČA VP 1135A-WACKER NEUSON-SER.BR.10873774	0,00 €
201739	VIBRO PLOČA VP 1135A-WACKER NEUSON-SER.BR.11080939	0,00 €
201613	VIBRO PLOČA WEBER CR5 - 2019GOD.	0,00 €
200553	VITLO TRAKTORSKO TAIFUN	0,00 €
200827	HLADNJAK UGRADNI ZANUSSI	0,00 €
201859	PERILICA RUBLJA FPR 10 6 FC2 KONČAR	4,46 €
202209	PLOČA UGR. ZITN641K ZANUSSI	162,17 €
200831	ŠKARE MOTORNE STIHL	0,00 €
200001	AUTO DIZALICA TAM 260T26	0,00 €
200529	AUTOBUS OTOYOL IVECO	0,00 €
201123	BAGER VOLVO EC220EL-1	2.798,32 €
201124	BAGER VOLVO EC220EL-2	3.348,01 €
201128	BAGER VOLVO EW60E TOČKAŠ	1.959,15 €
201760	BAGER VOLVO EXCA. ECR145 EL - 3, SER. BR.VCECR145C00314251	56.080,80 €
201761	BAGER VOLVO EXCA. ECR145 EL - 4, SER. BR.VCECR145C00314252	56.080,80 €
201793	BAGER VOLVO EXCA. ECR145 EL - 5, SER. BR.VCECR145T00314373	56.821,66 €
201794	BAGER VOLVO EXCA. ECR145 EL - 6, SER. BR.VCECR145M00314630	55.648,39 €
201759	BAGER VOLVO EXCA. ECR88D - 1, SER. BR.VCE00E88C00215737	29.766,50 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

201762	BAGER VOLVO EXCA. ECR88D - 2, SER. BR.VCE00E88T00215738	30.095,32 €
201758	BAGER VOLVO EXCA. ECR88D PRO - 1, SER. BR.VCE00E88P00215904	29.881,57 €
201756	BAGER VOLVO EXCAVATOR EWR 150E -1, SER. BR.VCEW150ET00323530	58.604,51 €
201757	BAGER VOLVO EXCAVATOR EWR 150E -2, SER. BR.VCEW150EA00323553	58.604,51 €
200066	BAGERSKA ŽLICA 305 4CX/3	0,00 €
200149	ČEKIĆ HIDR.KOMATSU TOČKAŠ	0,00 €
200009	ČEKIĆ HIDRAULIČNI 360	0,00 €
201809	FORD TRANSIT PŽ 0054 PG	4.406,33 €
201808	FORD TRANSIT PŽ0057PG	4.415,32 €
201468	KAMION MAN PŽ-0042-PG	0,00 €
200820	KAMION MAN TGL 10,180 BŠ	0,00 €
201558	KORPA PANIRNA NAGIBNA 1800MM EC220EL-1	83,00 €
201562	KORPA 1200MM ECR 145 EL-2	55,31 €
201555	KORPA 1200MM ECR145-1	41,49 €
201553	KORPA 1500MM EC220-2	33,20 €
201557	KORPA 1500MM EC220EL-1	41,50 €
201559	KORPA 355MM EW60E	20,75 €
201560	KORPA 900MM EW60E	29,05 €
201554	KORPA PLANIRNA 2000MM EC220-2	41,50 €
201556	KORPA PLANIRNA 2000MM ECR145-1	62,23 €
201561	KORPA PLANIRNA NAGIBNA 1500MM EW60E	49,80 €
201563	KORPA PLANIRNA NAGIBNA 1800MM ECR 145 EL-2	110,60 €
201480	LABUDICA KASSBOHRER PŽ-313-DP	9.033,82 €
201710	MALČER VOGEL&NOOT SA/SG 180	991,25 €
202002	MERCEDES AROCS 4145 MIXER + KIPER	116.694,74 €
201951	MERCEDES BENZ AROCS 5 3342K PŽ 0068 PG	35.011,63 €
201950	MERCEDES BENZ AROCS 5 3342K PŽ 0069 PG	35.011,63 €
201203	MERCEDES SPR.213 PŽ0021PG	475,83 €
200929	MERCEDES SPRINTER 315 CDI PŽ 0036 PG (PŽ 408 DB)	691,26 €
201415	MERCEDES VITO CDI(OSOBNO)PŽ-0041-PG	6.135,05 €
201206	MLATILICA BERTI CKT/SB100	298,90 €
201182	MLATILICA BERTY TBM/SB 140-1	713,27 €
201052	MLATILICA FAE UML/S/EX150	0,00 €
201376	MLATILICA SEPPI BMS-L L=125	3.209,24 €
200962	MLATILICA SEPPI SAV 275	0,00 €
200961	MLATILICA SEPPI SMO FH250	0,00 €

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

200919	POSIPAČ SILOSNI ROT. X5.0	0,00 €
200810	PRIKLJUČNO VOZILO MEILLER	0,00 €
200821	PRIKLJUČNO VOZILO MEILLER	0,00 €
201816	PRIKOLICA FARMITECH EDK 650 PŽ-0052-PG	4.363,57 €
201481	PRIKOLICA KIPER KASSBOHRER PŽ-0051-PG	5.653,54 €
200010	RALICA ZA JCB 3M	0,00 €
200916	SNJEŽNI PLUG MOSOR PKT3.4	0,00 €
202001	TRAKTOR CASE PUMA 150X PŽ 671 EJ	83.395,33 €
201709	TRAKTOR STEYR PROFI 4110 EP	7.395,20 €
202210	TRAKTOR STEYR PROFI CLASSIC 4110 EP	23.319,68 €
200823	VILIČAR JUNGHEINRICH DFG	0,00 €
201521	VW CADDY 4MOTION 2.0 TDI PŽ-0056-PG	0,00 €
201080	VW CADDY VAN, PŽ 0013 PG	0,00 €
201084	VW CRAFTER 30, PŽ 0017-PG	0,00 €
201400	VW POLO PŽ 0040 PG	4.287,98 €
201867	KLUPA GARDEROBNA BP-GKS3/200CM NASLON VJEŠALICA	195,10 €
201453	KLUPA GARDEROBNA 1700X2000X400MM	41,81 €
201454	KLUPA GARDEROBNA 1700X2000X400MM	41,81 €
200345	ORMAR TLM 4103	0,00 €
200826	STOL KONFERENCIJSKI	0,00 €
200824	STOLICA TAPACIRANA	0,00 €
200825	STOLIĆ STAKLENI	0,00 €
200062	CIJEV-PREČKA SKELE 62 kom	0,00 €
200063	CIJEV-PREČKA SKELE 84KOM-KOSNIK	0,00 €
200060	LJESTVE ZA OTVOR SKELE	0,00 €
200061	OKVIR H SKELE 421kom	0,00 €
200039	PODNICA SKELE 122 KOM	0,00 €
200040	PODNICA SKELE S OTV.3 KOM	0,00 €
200038	RUBNJAK SKELE 367 KOM	0,00 €
200379	KONTEJNER 6055X2435X2800	0,00 €
201582	KONTEJNER ZA SKLADIŠTENJE ROBE - 6MX2,43MX2,59M (2T)	765,92 €
202201	KUHINJA MALA (S HLADNJAKOM)	719,29 €
200994	PODIJ METALNI -PRAKTIKABL	0,00 €
		<b>3.817.893,34 €</b>

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

Iz brutto bilance za 2025. godinu proizlazi da dužnik ima vrijednosti 3.725.082,52 EUR nekretnina, dugotrajne imovine u visini od 1.453.377,80 EUR što se odnosi na tehnička postrojenja, strojeve, alate, uredsku opremu, te opremu za graditeljstvo u najvećem iznosu od 765.480,29 EUR.

Ističe se da je dužnik u bilanci revalorizirao vrijednost građevinskog zemljišta (Industrijska 30) za 277.201,07 EUR), dok revalorizacija osnovnih sredstava u iznosu od 285.225,00 EUR nije jasna na koja osnovna sredstva se točno odnosi.

Također, iz bilance vidljivo je da dužnik ima transportnih sredstava u vrijednosti od 2.417.409,09 EUR, te je učinjena i revalorizacija osnovnih sredstava u visini od 503.862,50 EUR što je potrebno razjasniti na koja osnovna sredstva se isto odnosi.

Dužnik u bilanci ima vidljive vrijednosti u visini od 1.878.134,35 EUR što se odnosi na investicije u tijeku – Hotel Slavuj. Međutim, prema utvrđenim podacima iz zk.ul. 5458 k.o. Novi proizlazi da je temeljem Rješenja o dosudi Općinskog suda u Crikvenici, broj ovr-23/24, od 15. siječnja 2026. godine, na predmetnoj nekretnini uknjiženo pravo vlasništva u korist EXPERTA GRUPA d.o.o.

D o k a z:        popis imovine – analitika  
                  brutto bilanca za 2025. godinu

Dužnik ima kratkotrajne imovine u vrijednosti od 284.762,90 € što se odnosi na materijal kako slijedi:

Šifra	Naziv materijala	Ukupna vrijednost (€)
8011049	ACO CITYTOP BEGU D 400 FI 900	434,72
1132684	ALL SOCKET TEE SYSTEM 2000 DN	434
1061005	ARMATURA REBRASTA RA FI 12/L -	828
1061008	ARMATURA REBRASTA RA FI 18/L -	12,34
1061013	ARMATURA REBRASTA RA FI 32MM L	24,69
1052113	BLOK YTONG 20/20 COMPACT 62,5	121,7
1132406	BRTVA GUMENA LMwb II 800	552,24
1073019	CIJEV BETONSKA FI 1800	238,37
1073007	CIJEV BETONSKA FI 400	135,45
1073008	CIJEV BETONSKA FI 500	187,04
1074610	CIJEV GRP SN 10 DN 900/ L-6m	899,1
1074651	CIJEV PE REBR. OD 500/ID432/6M	154
1074633	CIJEV PE100 RC FI 355 L-2 M X	46,2
1074632	CIJEV PE100 RC FI 355 L-3 M X	46,2

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

1074631	CIJEV PE100 RC FI 355 L-6M X	2397
1074609	CIJEV PEHD SDR17 DN 280 L-12 M	91,71
1074366	CIJEV POLIES. SN 10 000 DN1400	4969,3
1074391	CIJEV PVC D160X4,7MM-6,0M SN8	11956,56
1074327	CIJEV PVC D200X5,9MM-6,0M SN8	6911,19
1074608	CIJEV PVC D630 3,0M SN8	301
1074031	CIJEV PVC FI 110X2000	45,84
1074084	CIJEV SN8 600X6000	420,28
1074694	CIJEV SPIRALNA VZF 100	16,92
1074695	CIJEV SPIRALNA VZF 125	63,54
1074018	CIJEV UKC FI 110X1000 MM SN4	10,12
1074017	CIJEV UKC FI 110X2000 MM SN4	40,8
1074270	CIJEV UKC FI 160X1000 MM SN4	23,57
1074245	CIJEV UKC FI 160X2000 MM SN4	16,56
1074681	CIJEV UKC FI 160X4000 MM SN4	64,4
1074316	CIJEV UKC FI 160X500 MM SN4	12,94
1074485	CIJEVI KORUGIRANE DN/ID 140 SN	48,48
1074488	CIJEVI KORUGIRANE DN/ID 200 SN	337,91
1041068	CRIJEP CEZAR CRNI LUX DILJ	47,18
1131004	ČAVLI 1,2X20	10,76
1074072	ČEP PVC D160 MM	109,98
1074578	ČEP PVC FI 125 X	28,8
1074580	ČEP PVC FI 200 X	259,48
1074579	ČEP PVC FI 250 X	115,2
1074581	ČEP PVC FI 315 X	199,6
1132658	DISTANCER PRSTENA SEGMENT KAS-	1473,54
1132659	DISTANCER PRSTENA SEGMENT KAS-	101,4
1131014	DISTANCER VEZNIKA OPLATE L 10	67,64
1131072	DISTANCER VEZNIKA OPLATE L 25	45,32
1131009	DISTANCER VEZNIKA OPLATE L 30	25,75
1074613	EF SPOJNICA DN 110 X	136,8
1074615	EF SPOJNICA DN 125 X	151,8
1074616	EF SPOJNICA DN 140 X	43
1074617	EF SPOJNICA DN 160 X	27,75
1074620	EF SPOJNICA DN 225 X	36,6
1074614	EF SPOJNICA DN 280 X	381

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

1074619	EF SPOJNICA DN 30 X	2,25
1074618	EF SPOJNICA DN 40 X	9,6
8014236	EL. SPOJNICA D225, SDR17 E	68,16
1132666	FF KOMAD FI 100 /0,5M	132
1132665	FF KOMAD FI 150 /1M	119
1132668	FF KOMAD FI 200 /0,6M	262
1132667	FF KOMAD FI 300 /1M	175
1132685	FFR-REDUCIRANI KOMAD S PRIRUBN	46
1132482	GABIONSKI KOŠ 3X1X1	2974,76
1132002	GABIONSKI MADRAC 3x2x0,3	15457,1312
1072106	GAZIŠTA PALJENA GRANITNA SA BR	119,68
1012001	GEOTEKSTIL 300 GR	192,628
8011554	GRANIT UNITO 5 CM	1058,32
1121226	GRANITNA KOCKA 8x8x4cm	253
1121227	GRANITNA PLOČA PALJENA 126x30x	256
1121260	GRANITNA PLOČA PALJENA OFREZAN	90,72
8011555	GRANITNI IVIČNJACI	93,14
1132655	GRP SPOJNICA ZA UBETONIRAVANJE	5447,25
1132656	GRP SPOJNICA ZA UBETONIRAVANJE	5869,35
1132657	GRP SPOJNICA ZA UBETONIRAVANJE	801,15
8011031	HIDRANT NADZEMNI ORMARIĆ 100X1	513,77
1132689	HIDRANTSKA ULIČNA KAPA FI 125	14
1132687	HIDRANTSKA ULIČNA KAPA FI 310	70
1132688	HIDRANTSKA ULIČNA KAPA FI 90	31,5
1011356	INICIJATOR PUKOTINA BESAFLEX	10463,86
1011356	INICIJATOR PUKOTINA BESAFLEX	3444,4
1071039	KANALICA 40/20/8 SIVA	92,05
1064207	KANALICA BETON ARM VLAKNA 1000	1067,22
1071057	KANALICA BETONSKA L-70 , Š -35	105
1074490	KGF ZA PP KORUG.CIJEV ID 140 L	48,15
1072114	KLINKER OPEKA PUNA FASADNA NF	8164,8
1074486	KLIZNA SPOJKA DN/ID 140 VARENA	19,47
1074489	KLIZNA SPOJKA DN/ID 200 ZA KOR	72,86
1074601	KOLJENO 11 FI 110 ZA PHD CIJEV	948
1074592	KOLJENO 11 FI 280 X	35,76
1074586	KOLJENO 15 FI 250 X	17,88

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

1074587	KOLJENO 15 FI 315 X	5,96
1074602	KOLJENO 22 FI 110 ZA PHD CIJEV	505,6
1074591	KOLJENO 22 FI 125 X	29,8
1074593	KOLJENO 22 FI 140 X	17,88
1074605	KOLJENO 22 FI 160 ZA PHD CIJEV	144,3
1074600	KOLJENO 30 FI 110 ZA PHD CIJEV	632
1074588	KOLJENO 30 FI 250 X	11,92
1074595	KOLJENO 45 DN 140 X	7,96
1074589	KOLJENO 45 FI 250 X	29,8
1074590	KOLJENO 45 FI 400 X	5,96
1074604	KOLJENO 60 FI 160 ZA PHD CIJEV	144,3
1074603	KOLJENO 60 FI 200 ZA PHD CIJEV	48,1
1074594	KOLJENO 90 DN 140 X	1,99
1074597	KOLJENO 90 DN 160 X	1,99
1074585	KOLJENO 90 FI 125 X	5,96
1074584	KOLJENO 90 FI 200X	208,6
1074087	KOLJENO EL. FI 125/45 PE 100SD	1091,55
1074701	KOLJENO VZF BP 90 100	65,28
1074702	KOLJENO VZF BP 90 125	22,05
8013519	KROVNI PANEL 1 000MM/160MM	7311,15
8013521	KROVNI PANEL 1 000MM/60MM	3847,1
1132683	KUTNI FITING S NAVOJEM 1'1/2	17,5
1132663	LUČNI KOMAD FFK-Q DN 50	161
1132662	LUČNI KOMAD FFK-Q DN 65	74
1132664	LUČNI KOMAD FFK-Q DN 80	27
1074487	LUK ZA KORUGIRANU DN 140/45' D	22,96
1132691	MONTAŽNO-DEMONTAŽNI FAZONSKI K	31,5
1132672	N LUČNI KOMAD SA STOPALOM	147
1132686	NADZEMNI HIDRANT BAROK KOMPLET	315
8014551	NATEZAČ ŽICE POCINČANI	3,8
1074687	OBUJMICA CIJEVNA TERMA, 150-16	111,04
1074692	OBUJMICA CIJEVNA TERMA, 60-66	3,57
1074351	OKNO BETONSKO DN600 ZA KP B125	7598,1
1074352	OKNO BETONSKO DN600 ZA KP B125	5248,37
1074621	OKNO BETONSKO FI 1200 H-4-6 M	828
1074501	OKNO KONTROLNO PVC SN8 DN600 H	3088,26

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

1074341	OKNO PP ZA KUĆNI PRIKLJUČAK H-	2432
1074611	OKNO PP ZA KUĆNI PRIKLJUČAK H-	480,75
1074612	OKNO PP ZA KUĆNI PRIKLJUČAK H-	164,25
1074260	OKNO REVIZIONO BETONSKO 800 PL	21249
1074261	OKNO REVIZIONO BETONSKO 800 PL	27006,75
1074412	OKNO REVIZIONO BETONSKO 800 PL	932,76
1074304	OKNO REVIZIONO BETONSKO KBS 10	8558,01
1051015	OPEKA PENTER (TERCA) SIENA CRV	331,84
1051011	OPEKA PUNA STARA	2,29
1051017	OPEKA ŠAMOTNA 250X125X65	137,87
1072006	OPLOČNI LA LINIA 120/80/10 TER	112,03
1072087	OPLOČNIK CITYTOP 20/20/8 SIVA	519,85
1072003	OPLOČNIK LA LINIA 10/10/8	96,82
1072014	OPLOČNIK LA LINIA 10/20/8 CM A	29,62
1072059	OPLOČNIK LA LINIA 10/20/8 GRAN	93,29
1072001	OPLOČNIK LA LINIA 120/40/10 GR	14,1
1072008	OPLOČNIK LA LINIA 120/80/10 ŽU	140,03
1072004	OPLOČNIK LA LINIA 20/20/10 GRA	45,6
1072058	OPLOČNIK LA LINIA 20/20/8CM AN	360,65
1072048	OPLOČNIK LA LINIA 30/20/8 GRAN	155,07
1072005	OPLOČNIK LA LINIA 80/60/10 TER	378,09
1072009	OPLOČNIK LA LINIA 80/60/10 ŽUT	826,18
1072066	OPLOČNIK RETTANGO 10/20/6 SIVA	89,85
1072070	OPLOČNIK SENSO GRANDE 60/40/8	327,32
1031033	PALETA 120X80	10
1031263	PALETA BAUMIT 1200/800 (112,00)	59,46
1031274	PALETA BRVENI BOX ESAL (61,50e	246
1031254	PALETA DRVENA 625X2000 MASSIV	31,95
8013459	PALETA DRVENA KNAUF (151,00)	160,56
1031226	PALETA EURO (120,80)	76,89
1031266	PALETA EURO (135,00)	113,55
1031272	PALETA EURO (175,92)	23,26
1031217	PALETA EURO (70,00)	18,58
1031192	PALETA EURO (75,00)	141,39
1031107	PALETA EURO 100X120 EURO- BETO	89,72
1031178	PALETA EURO 1200X800X144 (90,0	47,79

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

8013091	PALETA EURO DRVENA (40,00KN)	52,65
1031166	PALETA EURO KUMAL(62,00)	8,23
1031208	PALETA EURO SAMOBORKA (103,50)	56,22
1031252	PALETA EURO TERMIČKI OBRAĐENA	277,85
1031213	PALETA EURO TERMIČKI OBRAĐENA	35,38
8011878	PALETA EURO TERMIČKI OBRAĐENA	23,33
1031245	PALETA EURO(108,00)	43
1031227	PALETA EURO(144,00)	18,4
1031207	PALETA EURO(48,00)	70,44
8014170	PALETA OBLAK (35,00)	92,91
1031253	PALETA PLATA KNAUF (236,00)	583,99
1031220	PALETA ROFIX (112,00)	31,2
1064057	PENJALICA ČETVRTASTA 220X200	125,39
1121256	PLOČICA E.STONE BIANCO 30X60 R	263,8665471
1121257	PLOČICA E.STONE PIOMBO 30X60 R	5313,956458
1121258	PLOČICE KERAMIČKE MEDLEY GREY	4950,78
1121252	PLOČICE STONEHENGE TAUPE REC K	42,24
1064126	POKLOPAC KANALSKI 600 D 400 AU	3573,64
1064064	POKLOPAC KANALSKI 600X600 B125	1880
1064023	POKLOPAC KANALSKI FI 600 C250	1320,9
1064193	POKLOPAC KANALSKI FI600 SAMONI	419,97
1074697	POKLOPAC VZF PPC 100	4,36
1074698	POKLOPAC VZF PPC 125	13,08
1064033	POKLOPAC ŽABLJI FI 200	105,32
1074636	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-1,	572
1074637	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-1,	429
1074638	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-1,	286
1074639	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-1,	286
1074640	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-1,	143
1074641	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-2,	143
1074642	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-2,	143
1074643	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-2,	143
1074644	PP KUĆNI PRIKLJUČAK DN600 L-2,	143
1074646	PP OKNO DN 800 H-180-200 CM	13268,65
1074647	PP OKNO DN 800 H-280 CM	701,25
1074645	PP OKNO DN 800 L-2,7 M FI 360-	179

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

1074634	PP ZA KUĆNI PRIKLJUČAK H-1,3 M	1045,1
8014731	PP-R PRIJELAZ VARGOTERM, 63MM-	39,64
1012221	PREMAZ EPOWALL ALM 12,5 KG RAL	2679,63
1012220	PRIMER MB 9 KG	1862,49
1132681	PRIRUBNICA E-PE-HD/SSITEM 2000	87
1132682	PRIRUBNICA E-PE-HD/SSITEM 2000	78
1074083	PRSTEN RAST.POLIMERNI-ZA POKLO	170,95
1064211	PVC KOLJENO D160MM/15	383
1064175	PVC KOLJENO D160MM/30°	285,64
1064176	PVC KOLJENO D160MM/45°	51,6
1064177	PVC KOLJENO D160MM/90°	60,86
1064230	PVC KOLJENO D200MM/15°	221,92
1064180	PVC KOLJENO D200MM/30°	211,75
1064178	PVC KOLJENO D200MM/45°	116,8
1064229	PVC KOLJENO D315MM/30	28,14
1074211	RAČVA PVC FI 200X160X45	12,65
1132649	RAČVA 45 FI 200/125 X	34
1132650	RAČVA 45 FI 200/200 X	30
1132651	RAČVA 45 FI 315/200 X	78,2
1132653	RAČVA 45 FI 315/250 X	108
1132652	RAČVA 45 FI 315/315 X	105
1132654	RAČVA 90 FI 200/250 X	297
1074675	RAČVA PP NISKOŠUMNA 110/110/45	17,44
1074555	RAČVA PVC D250/250MM	30,91
1074668	RAČVA UKC REDUKCIJA160/110MM 4	18,32
1074213	REDUKCIJA 125/160	19,25
1074607	REDUKCIJA 125/200 X	9
1074055	REDUKCIJA PVC 200/160	136,59
1074063	REDUKCIJA PVC D 315/160	42
1064048	REDUKCIJA PVC D160/110MM	4,24
1074073	REDUKCIJA PVC D160/125MM	235,8
1064069	REDUKCIJA PVC D315/250MM	51
1064145	REŠETKA KANALSKA OVALNA 400X40	54,47
1131148	REZNA PLOČA BETONECO.115MM DIJ	13,54
1071031	RUBNJAK 100/24/18 SIVA	121,68
1071049	RUBNJAK 18/24X50 CM	20,09

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

1071059	RUBNJAK 8X20X50 CM RAVNI DVOSL	26,82
1132669	RUČNO KOLO ZA ZASUN FI 200	753,2
1132670	RUČNO KOLO ZA ZASUN FI 250	272
1132671	RUČNO KOLO ZA ZASUN FI 300	600
1074389	SEDLO ZA PRIKLJUČAK-MEHANIČKO,	1001,9
1074390	SEDLO ZA PRIKLJUČAK-MEHANIČKO,	1163,8
1074525	SEDLO ZA PRIKLJUČAK-MEHANIČKO,	1258,4
1074200	SPOJNICA KLIZNA D250MM	72,48
1074238	SPOJNICA KLIZNA D315MM	763,14
1074064	SPOJNICA KLIZNA FI 200	287,28
1074582	SPOJNICA KLIZNA FI 400 X	34,2
1074583	SPOJNICA KLIZNA FI 500 X	68,4
1074696	SPOJNICA VZF CCK 100	3
1132641	SPOJNICA ZA KORUGIRANU CIJEV D	1188
1132642	SPOJNICA ZA KORUGIRANU CIJEV D	330
1132643	SPOJNICA ZA KORUGIRANU CIJEV D	33
1132644	SPOJNICA ZA KORUGIRANU CIJEV D	66
1011169	STIROPOR EPS FG GRAF 18	59,6
8014546	STUP BETONSKI OGRADNI 250CM	37,62
1132690	TELESKOPSKI POKLOPAC DN 400	376,6
1074628	T-KOMAD FI 160-160X	8,73
1074622	T-KOMAD FI 160-200 X	532
1074627	T-KOMAD FI 160-200 X	31,02
1074623	T-KOMAD FI 160-250 X	12271,1
1074625	T-KOMAD FI 160-315 X	11069,89
1074629	T-KOMAD FI 200-200 X	15,5
1074624	T-KOMAD FI 200-250 X	4066
1074630	T-KOMAD FI 200-315 X	5424,96
1074626	T-KOMAD FI 250-250 X	44,58
1074690	T-KOMAD PP-R 63MM VARGOTERM	26,4
1132673	T-OTCJEPNI KOMAD SA PRIRUBNICA	80
1132674	T-OTCJEPNI KOMAD SA PRIRUBNICA	121,8
1132675	T-OTCJEPNI KOMAD SA PRIRUBNICA	33,6
1072053	TRAVNA REŠETKA 60/40/10 SIVA	80,42
5020016	ULJE HIDRAOL TS SUPER HD 46	346,17
1132648	UVODNIK ZA ŠAHTU FI 110 SPOJNI	84,4

**OIB:** 09233557072**IBAN:** HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo****Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

1132647	UVODNIK ZA ŠAHTU FI 200 SIVI S	40,8
1132645	UVODNIK ZA ŠAHTU FI 250 SPOJNI	123,3
8014703	VRATAŠCA ZA KADU 15x15	60,19
1132679	XR-PRIJELAZNA PRIRUBNICA DN 50	30
1132678	XR-PRIJELAZNA PRIRUBNICA DN 65	32
1132677	X-ZAVRŠNIK ZA PRIRUBNICU DN 10	18,9
1132676	X-ZAVRŠNIK ZA PRIRUBNICU DN 50	9,8
1132640	Z BRTVA DN 400 X	4066,4
1132639	Z BRTVA DN 600 X	689,85
1132660	ZAPORNI SISTEM 2000 DN 110	157,5
1132661	ZAPORNI SISTEM 2000 DN 200	336
8013948	ZIDNI PANEL ARHITEKTONSKI 1000	1086,2
1131002	ŽICA PALJENA 1,4MM	15,1
		<b>284.762,90 €</b>

D o k a z: popis imovine – analitika

Iz bilance za 2025. godinu vidljivo je da dužnik u kratkotrajnoj imovini ima i 199.463,75 EUR – aglomeracija Pleternica što se, saznaje se od vlasnika Ine Galića, u stvarnosti odnosi na opremu namijenjenu navedenom projektu, a koja je izrađena isključivo u svrhu istoga, te po svojim svojstvima i mjerama ne bi odgovarala drugim projektima zbog čega prijeti otpis navedene stavke ukoliko se ista u kratkom roku ne proda novim izvođačima projekta aglomeracija Pleternica.

Također, dužnik ima kratkoročne zajmove prema poduzetnicima u visini od 29.044,25 EUR, te potraživanja prema kupcima u zemlji u visini od 763.661,88 EUR, dok spornih i neusklađenih potraživanja ima u visini od 1.627.486,14 EUR. U razgovoru sa vlasnikom g. Galićem isti navodi da su usklađivanja u tijeku.

Isto tako, proizlazi da dužnik ima potraživanja prema osiguravajućim kućama u iznosu od 22.214,17 EUR, potraživanja po jamstvima u visini od 898.074,55 EUR, te potraživanja od zaposlenih u visini od 18.570,48 EUR, dok je bitno za istaknuti i stavku danih predujmova (neto) u visini od 65.548,17 EUR.

Također, u bilanci za 2025. godinu vidljiva su sumnjiva i sporna potraživanja u visini od 1.919.126,75 EUR što je naknadno otpisano, no ne raspolaže se podacima jesu li ta potraživanja zastarjela, otpisana, odnosno na što se točno ovaj iznos odnosi, kao i iznos od 269.833,68 EUR spornih avansa, za koje je nejasno kome su isti plaćeni te za koje radnje.

## Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

U odnosu na obveze, ističe se obveza prema RH u visini od 488.554,37 EUR za porez na dodanu vrijednost te obveze prema bankama u ukupnom iznosu od 4.221.044,95 EUR, od kojih su Addiko banka i Zagrebačka banka i upisani kao založni vjerovnici.

Također, ističe se obveza financijskoj leasinga u visini od 457.915,79 EUR, kao i gubitak prenesenih prijašnjih razdoblja u visini od 7.726.105,19 EUR. Dužnik je izdao i zadužnica u visini od 1.151.019,31 EUR.

Posljednje, dužnik je i obveznik garancija prema ugovorima o izvođenju radova u ukupnom iznosu od 2.471.541,25 EUR, a koje ističu do 2029. godine. Dostavlja se presjek važećih garancija.

STATUS GARANCIJA								
BANKA	DATUM IZDAVANJA	ROK VAŽENJA	NAPOMENA	IZNOS	PROJEKT	KORISNIK	VRSTA GARANCIJE	NAPOMENA
ZAGREBAČKA BANKA	29.12.2024.	27.12.2025.	Garancija br. 2404000549	156.656,70	Obnova lječilišnog perivoja u vlasništvu Toplice Lipik	Toplice Lipik	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	6.2.2024.	27.12.2028.	1. Anex garancije br. 2404000549		Obnova lječilišnog perivoja u vlasništvu Toplice Lipik	Toplice Lipik	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	12.12.2023.	24.11.2028.	Garancija br. 2304006866	108.734,41	Rekonstrukcija i prenamjena Ville Croger	Grad Našice	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	12.12.2023.	22.11.2028.	Garancija br. 2304006867	118.975,77	Sanacija i rekonstrukcija malog dvorca Pejačević	Grad Našice	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	31.3.2022.	28.3.2027.	Garancija br. 2204001687	9.007,79	Ugovor o izvođenju radova na hortikulturalnom uređenju okoliša oko malog Dvorca Pejačević Grupa 3.	Grad Našice	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ADDIKO BANKA	16.7.2021.	30.6.2026.	Garancija br. 58028404	4.303,70	Radovi na vidikovcu Kapavac i poučnoj stazi grofa Jankovića	JU Park prirode Papuk	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ADDIKO BANKA	11.10.2021.	16.10.2026.	Garancija br. 58028594	4.562,31	Nabava računala i računalne opreme za zgradu e-inkubatora u Pleternici	Grad Pleternica	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ADDIKO BANKA	5.1.2021.	31.5.2029.	Garancija br. 58027726	16.452,22	Adaptacija potkrovlja	Opća županijska bolnica Pakrac i bolnica Hr. Veterana	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ADDIKO BANKA	25.2.2021.	23.3.2026.	Garancija br. 58027912	134.453,82	Energetska obnova zgrade bolnice	Opća županijska bolnica Pakrac i bolnica Hr. Veterana	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	5.7.2021.	5.7.2026.	Garancija br. 2104003724	211.962,79	Izgradnja sortirnog centra NSC Hr. Pošte	Hrvatska pošta	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	Pokrenuto ukidanje zbog propusta u održavanju naručitelja
ZAGREBAČKA BANKA	24.6.2021.	8.6.2026.	Garancija br. 2104003560	9.985,24	Izgradnja društvenog doma u Ratkoviću	Grad Pleternica	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ADDIKO BANKA	18.6.2021.	31.5.2026.	Garancija br. 58028334	1125.560,01	Izgradnja OB Dr. Ivo Pediliš Sisak	OB Dr. Ivo Pediliš Sisak	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	Naplaćeno 78.318,75
ADDIKO BANKA	22.7.2021.	31.5.2026.	1. Izmjena Garancije br. 58028334		Izgradnja OB Dr. Ivo Pediliš Sisak	OB Dr. Ivo Pediliš Sisak	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	7.2.2018.	10.3.2026.	Garancija br. 1804001102	26.414,79	Sanacije dijela deponije Vijuš-3. faza	Grad Slavonski Brod	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	10.10.2022.	30.6.2027.	Garancija br. 2204005614	10.598,67	Ugovor o izvođenju radova na hortikulturalnom uređenju dvorišta kapete Pejačević Grupa 4.	Grad Našice	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	10.10.2022.	30.6.2027.	Garancija br. 2204005617	9.402,36	Ugovor o izvođenju radova na hortikulturalnom uređenju okoliša oko malog Dvorca Pejačević Grupa 3.	Grad Našice	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	13.6.2022.	31.5.2027.	Garancija br. 2204003224	115.054,47	Energetska obnova zgrade Nova bolnica Nova Gradiska	Brodsko-posavska županija	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	20.8.2021.	30 dana	Garancija br. 2204002537	11.405,42	Sanacija zgrade škole oštećene u olujnom nevremenu	Gimnazija Požega	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	Pokrenuto ukidanje zbog propusta u održavanju naručitelja
ZAGREBAČKA BANKA	9.5.2022.	6.5.2027.	Garancija br. 2204002533	79.723,82	Izgradnja Interpretacijskog centra Muzej bečarica- 2. faza	Grad Pleternica	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	15.4.2022.	6.4.2027.+ 30 dana respiro	Garancija br. 2204001991	8.498,81	Obnova zgrade škole oštećene nakon tuče	Poljoprivredno-prehrambena škola	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	19.4.2022.	14.4.2027.	Garancija br. 2204002057	92.062,31	Radovi rekonstrukcije i dogradnje mjesnog i vatrogasnog doma Velimirovac	Grad Našice	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	21.3.2022.	10.3.2027.	Garancija br. 2204001460	204.243,89	Rekonstrukcija i dogradnja kompleksa gradskih bazena Nova Cradiska	Odlagalište d.o.o.	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	
ZAGREBAČKA BANKA	11.2.2022.	10.1.2027.	Garancija br. 2204000776	13.482,45	Isporučena oprema za Centar za posjetitelje Požeška kuća GRUPA 3	Grad Požega	Jamstvo za otklanjanje nedostataka	

D o k a z: uvid u bruto bilancu za 2025. g.

## 4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA

Za namirenje troškova prethodnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti iznose, kako slijedi:

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. prethodni postupak		
Rbr.	Naziv troška	Iznos troška
1.	SKDD	7,00 €
2.	STP	2,73 €
3.	POŠTANSKE USLUGE	3,25 €
4.	PRISTOJBA (DRŽ. PRORAČUN)	2,65 €
5.	trošak puta (OS-PŽ-OS - 97,2 kmx2=194,40km x 0,5 EUR/km)	97,20 €
<b>Ukupno</b>		<b>112,83 €</b>
1.	Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – prema Uredbi (bruto iznos)	1.000,00 €
<b>Ukupno</b>		<b>1.000,00 €</b>
<b>UKUPNO</b>		<b>1.112,83 €</b>

Troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 18 mjeseci

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. - STEČAJNI POSTUPAK		
Rbr.	Naziv troška	Iznos troška
	Trošak knjigovodstvenih usluga (200*18 + 300eur)	3.900,00 €
	Troškovi poštarine (50 pošiljaka + 3,25 eur)	162,50 €
	procjena vrijednosti nekretnina	5.500,00 €
	procjena vrijednosti pokretnina	3.000,00 €
	trošak oglašavanja prodaje pokretnina (osobni automobili - 20EUR x 20; gospodarska vozila - 35 EUR x 33 - Njuškalo)	1.555,00 €
	naknada FINA- e (700kn za prvi predmet prodaje) procjena troška za 4 dražbe	1.200,00 €
	naknada za provedbu el.j.dražbe za drugi i svaki sljedeći predmet prodaje (nekretnine 2.-14.) 26,54*13 nekretnina	345,02 €
	arhiviranje dokumentacije	200,00 €
	Bankarske naknade za otvaranje i vođenje računa (7*18+7)	150,00 €
	trošak puta (OS-PŽ-OS - 97,2 kmx2=194,40km x 0,5 EUR/km) preuzimanje imovine u posjed	97,20 €
	trošak puta (OS-PŽ-OS - 97,2 kmx2=194,40km x 0,5 EUR/km) x 5 - razgledavanje imovine sa vještakom, razgledavanje sa kupcima, predaja kupcu u posjed	486,00 €
	Trošak potrošnje uredskog materijala (omot papira, registrator, toner za printer, koverta, fascikli)	100,00 €
	Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 37/23) Tar.br. 25. u iznosu 2% od diobne mase, ali ne više od 265,45 eura	265,45 €
	Nagrada stečajnom upravitelju (prema knjigovodstvenoj vrijednosti stečajne mase)	83.615,37 €
	TROŠAK ISPLATITELJA (Doprinos na - zdravstveno osiguranje)	6.271,15 €
Ukupno		106.847,69 €

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi postupka: 107.960,52 EUR s napomenom da se nagrada stečajnom upravitelju određuje prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

## 5. ZAKLJUČAK

### 5.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje propisanog odredbom čl. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) iz razloga što stečajni dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentiranih neizvršenih osnova za

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

**Stečajni upravitelj Maja Gelo**

**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

**Telefon:** +385 95 913 18 18

**Email:** [info@odvjetnicagelo.hr](mailto:info@odvjetnicagelo.hr)

---

plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a isto nije moguće.

## **5.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA**

Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je postojanje unovčive imovine stečajnog dužnika za pokriće troškova stečajnog postupka, a sukladno tome i vjerovnika u razmjernom dijelu.

Privremena stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sucu otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i graditeljstvo** Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279.

U Osijeku, 09. ožujka 2026. godine

Privremena stečajna upraviteljica: