



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

Klasa: UP/I-943-01/02-02/20
Urbroj: 563-03-02/05-2004-6
Zagreb, 7. siječnja 2004.

Hrvatski fond za privatizaciju, na zahtjev DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.d., Obrovac, Jadranska 1 temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji (NN RH br. 21/96, 71/97 i 73/2000), izdaje

RJEŠENJE

I U postupku privatizacije DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.d., Obrovac, u vrijednost temeljnog kapitala procijenjene su nekretnine kako slijedi:

1. Lokacija: Zgrada suda u Obrovcu

ZEMLJIŠTE

čz.br.	k.o.	procijenjena površina m ²
645	Obrovac	366

(odgovara č.z. 398, k.o. Kruševo)

OBJEKTI

Zgrada suda NGP 915 m², sagrađena na tome zemljištu.

2. Lokacija: Zgrada katastra u Obrovcu

ZEMLJIŠTE

čz.br.	k.o.	procijenjena površina m ²
632	Obrovac	140

OBJEKTI

Zgrada katastra NGP 233 m², sagrađena na tome zemljištu.

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti zemljišta i objekta iz razloga što nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi.

3. Lokacija: Mehanička radionica

ZEMLJIŠTE

čz.br.	k.o.	procijenjena površina m ²
631	Obrovac	946

(odgovara č.z. 415, k.o. Kruševo)

OBJEKTI

Zgrada mehaničke radionice NGP 788 m² sagrađena na tome zemljištu.

4. Lokacija: Obrovac, zemljište

ZEMLJIŠTE

čz.br.	k.o.	procijenjena površina m ²
633	Obrovac (odgovara č.z. 413, k.o. Kruševo)	256
644	Obrovac (odgovara č.z. 414, k.o. Kruševo)	101
630	Obrovac	243
629	Obrovac (odgovara č.z. 2129/1, k.o. Kruševo)	1268

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti zemljišta č.z. 644, č.z. 630 i č.z. 629, sve k.o. Obrovac, iz razloga što nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi.

5. Lokacija: Uredi u Obrovcu

Tri ureda ukupne NGP 69,08 m² u objektu sagrađenom na č.zgr. 759, k.o. Obrovac.

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti dvaju ureda ukupne NGP 48,96 m² iz razloga što nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi.

6. Lokacija: Jasenice

ZEMLJIŠTE

čz.br.	k.o.	procijenjena površina m ²
758/401	Jasenice	29.650

OBJEKTI

Mehanička radionica NGP 450 m², sagrađena na tome zemljištu.

7. Lokacija: Rovanjaska

ZEMLJIŠTE

čz.br.	k.o.	procijenjena površina m ²	
847/1	Jasenice	5.535	<i>dio predan AC Bila izmjenjiva</i>

8. Lokacija: Maslenica

ZEMLJIŠTE

kč.br.	k.o.	površina m ²
758/93	Jasenice	44.375

Napomena:

Zemljište nije bilo predmetom procjene jer je općenarodna imovina u lukozastitnoj zoni, a djelomično je pomorsko dobro.

OBJEKTI

Objekti pristaništa sagrađeni na tome zemljištu procijenjeni kao ulaganje u pomorsko dobro.

9. Lokacija: Stanovi u Obrovcu

A) etažno vlasništvo, u objektu Obala Tome Breulja 15A, sagrađenom na kč.br. 289, k.o. Obrovac i to:

- a) stan br. 11 površine 77,24 m², I kat, III ulaz
- b) stan br. 14 površine 58,45 m², II kat, III ulaz
- c) stan br. 17 površine 77,24 m², III kat, III ulaz
- d) stan br. 20 površine 58,45 m², IV kat, III ulaz
- e) stan br. 10 površine 75,39 m², I kat, III, ulaz
- f) stan br. 15 površine 56,63 m², III kat, III ulaz i
- g) stan br. 19 površine 77,24 m², IV kat, III ulaz.

B) etažno vlasništvo u objektu u ulici Boška Jokića (c-12) sagrađenom na dijelu kč.br. 652, dijelu kč.br. 653 i dijelu kč.br. 654, sve k.o. Obrovac i to:

- a) stan br. 5 površine 77,79 m², III kat, I ulaz
- b) stan br. 6 površine 77,79 m², III kat, I ulaz
- c) stan br. 13 površine 63,23 m², III kat, II ulaz i
- d) stan br. 9 površine 63,23 m², I kat, II ulaz.

C) etažno vlasništvo u objektu C-3 sagrađenom na dijelu kč.br. 691 i dijelu kč. 815, nove izmjere, sve k.o. Obrovac i to:

- a) stan br. 17 površine 60,54 m², II kat, III ulaz.

D) etažno vlasništvo u objektu C-16 sagrađenom na kč.br. 669 nove izmjere k.o. Obrovac i to:

- a) stan površine 67,90 m² i
- b) stan površine 67,90 m².

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti stanova iz točke A, B, C i D iz razloga neriješenih imovinsko-pravnih odnosa.

10. Lokacija: Stanovi u Maslenici

Etažno vlasništvo, stan površine 61,28 m² u objektu sagrađenom na č.zgr. 651/16 i 256 k.o. Jasenice.

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti stana iz razloga neriješenih imovinsko-pravnih odnosa.

11. Lokacija: Stanovi u Zadru

Etažno vlasništvo i to:

- A) stan površine 89,20 m² u objektu u ulici Prilaz oslobođenja 8F (sada A. Starčevića) sagrađenom na č.zgr. 5712, k.o. Zadar, ulaz F, kat I.
- B) stan površine 77,20 m² u ulici Prilaz oslobođenja 8 (sada A. Starčevića) u objektu sagrađenom na č. zgr. 5710/1 k.o. Zadar.
- C) stan površine 72,42 m² u ulici J. Bijankinija 8A u objektu sagrađenom na č.zgr. 9573/2 k.o. Zadar.
- D) stan broj 34, ulaz E. III kat površine 78,20 m² u ulici Prilaz oslobođenja (sada A. Starčevića) u objektu sagrađenom na č.zgr. 5182/1, k.o. Zadar.

E) stan broj 3 na XI katu, površine 53,20 m² u objektu u ulici J. Marinkovića (sada A. Hebranga) sagrađenom na č. zgr. 5723/2 k.o. Zadar.

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti stanova iz točke A, B, C, D i E iz razloga neriješenih imovinsko-pravnih odnosa.

12. Lokacija: Stanovi u Drnišu

Etažno vlasništvo i to:

A) stan br. 13 površine 62,57 m² na III katu, ulaz A objekta u ulici Rudolfa Primorca 24/A, sagrađenog na č. zgr. 1810/3, 1806/66, 1814/13, sve k.o. Drniš i

B) stan površine 72,40 m² u suterenu objekta u ulici Rudolfa Primorca 24/C, sagrađenog na č. zgr. 1810/3, 1806/66, 1814/13, sve k.o. Drniš.

Napomena:

U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protuvrijednosti stanova iz točke A i B iz razloga neriješenih imovinsko-pravnih odnosa.

13. Lokacija: Motorni brod BUKOVICA

m/b Bukovica, pilotski brod

II Rješenje se izdaje na zahtjev stranke, a za potrebe upisa nekretnina u zemljišne knjige, odnosno polaganja u knjigu isprava.

Obrazloženje

Rješenjem o privatizaciji Klasa: UP/I-943-06/01-01/120, Urbroj: 563-03-02/05-2002-18 od 21.11.2002. godine, provedenim u sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru 25.02.2003. godine, utvrđena je procijenjena vrijednost temeljnog kapitala Društva u iznosu 12.961.000,00 kuna, kao razlika procijenjene vrijednosti imovine i obveza Društva sa stanjem na dan 31.12.2000. godine.

Dana 01.02.2002. godine DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.d., Obrovac podnijelo je zahtjev za izdavanje rješenja o iskazu nekretnina.

10 - MKV.V.13

Nakon uvida u spis predmeta, ustanovljeno je da su u procijenjenu vrijednost temeljnog kapitala uključene navedene nekretnine, pa je temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji (NN RH br. 21/96, 71/97 i 73/2000) i Pravilnika o visini naknade za izdavanje rješenja kojim se utvrđuju nekretnine (NN RH br. 29/96) iskazano kao prethodno.



ZAMJENIK PREDSJEDNIKA

Krešimir Starčević

Dostavlja se:

- DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.d.,
Obrovac, Jadranska 1 (2 x)
- Pismohrana - ovdje