Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Hrvatske državnosti 5, Koprivnica

Poslovni broj: Z-7191/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Koprivnici po sutkinji Nikolini Valent Rabađija u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja Dražena Semenića, iz Rijeke, Milutina Barača 11, OIB: 61634130537, zastupan po punomoćnici Aniti Kovačić Lončarić, odvjetnici iz Koprivnice, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 26. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Poziva se predlagatelj Dražen Semenić da u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja dopuni prijedlog za pokretanje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka od 24. kolovoza 2026. na način da dostavi ovome sudu isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga za nekretnine upisane u zk. ul. br. 515, k. o. Branjska, kčbr. 275/1 u selu sa 1798 m2, kčbr. 275/2 Topole sa 2895 m2, od kojih livada sa 2895 m2, te nekretnina upisanih u zk.ul.br. zk. ul. br. 423, k. o. Branjska, kčbr. 275/4 topole sa 5056 m2 (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, javno ovjerovljene izjave posjednika i/ili suposjednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja, prijepis posjedovnog lista, povijest promjena na katastarskim česticama i sl.), a budući da iz Rješenje o nasljeđivanju broj O-773/2023, UPP-OS-Koprivnica-149/2023-9 od 22. studenog 2023. iza pok. Pepice Semenić ne proizlazi da su navedene nekretnine bile u sastavu ostavinske imovine, a sve u skladu s odredbom čl. 209. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje ZZK).

II. Ukoliko predlagatelj Danko Golubić u navedenom roku ne postupi po ovome rješenju suda, prijedlog za ispravak i uređenje upisa od 24. kolovoza 2026. odbacit će se kao nepotpun u odnosu na nekretnine iz toč. I. ovog rješenja, temeljem odredbe čl. 118. st. 6. ZZK.

Koprivnica, 26. kolovoza 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Poslovni broj: Z-7191/2026-2

Dostaviti:

1. Odvjetnica Anita Kovačić-Lončarić, Koprivnica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.08.2026 08:47	**Serijski broj certifikata**	729194638046731498372677595359572541974078163078
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z189285655b91a7ba	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -